



尖山八大里地块“活起来” 运动商业停车配套“补上来”

我市首个零散储备类土地盘活项目落地

■ 记者 陈瑶

零散储备类土地告别“长期围挡、空闲困局”，变身群众家门口的便民生活新空间。

近日，我市首个零散储备类土地盘活示范项目在河西区落地。依托《市规划资源局关于支持零散储备类土地盘活利用的通知》等一系列土地盘活政策红利，市规划资源局不断强化政策创新赋能、开展全流程业务指导，市规划资源局河西分局精准落地、高效推进实施，将大沽南路尖山八大里零散储备地块改造为便民商业、公共停车、运动健身复合型社区配套载体，以存量资源再利用破解民生短板，为全市零散土地活化利用树立了全新示范样板。

据了解，此次盘活地块位于河西区大沽南路与围堤道交口，占地面积6046平方米，该地块因片区整体开发时序安排，短期内暂无整体开发计划，处于空闲状态。目前，地块周边成熟社区密集、居住人口集中，存在停车位紧张、公共健身场地不足、便民生活业态单一等突出问题，群众就近生活、休闲、出行需求难以得到有效满

足。城市土地资源空闲与群众配套需求紧缺形成鲜明反差，成为片区民生提质的突出短板。

为最大化释放存量土地价值、补齐社区民生短板，市规划资源局立足全市“三新”“三量”工作大局，依托零散储备类土地盘活专项政策，创新优化用地兼容规则，简化盘活实施路径，明确临时复合利用标准。

针对此次全市首创项目无成熟经验可借鉴的实际情况，市规划资源局从政策制定上精准兜底，在多元功能复合布局、规划指标兼容适用、市场化长效运营等关键环节逐项把关、答疑解惑，打破传统储备土地“只储备、不利用”的固有模式，为项目合规创新、高效落地提供了坚实的政策支撑和制度保障，也为全市同类零散空闲地块盘活探索出可落地、可推广的全新路径。

市规划资源局河西分局立足属地实际，全过程精细化推进项目实施。一方面，实地核查地块权属、规划条件、场地现状，深度摸排周边民生诉求，摒弃“一围了之”的粗放管护模式，确立“便民优先、功能复合、集约利用”的盘活思路，精准对接群众急难愁盼。另一方面，严格对标市级盘活政策和控规管控要求，立足补充社区配套便民服务设施，对商业服务、

公共停车、健身空间多元复合布局开展专项论证，用足用好符合控规用地兼容要求的支持政策，多轮优化设计方案，细化公开招租、运维管理等细则，保障项目合规可行、便民利民。此外，多方联动提速审批落地。主动联动属地发改、住建、城管、街道及权属单位协同推进，通过线上公示广泛吸纳民意，专人全程跟进服务，压缩审批时限，顺利核发规划条件、建设工程规划许可证，实现项目高效闭环落地。

该项目建成后，将有效补齐片区公共服务短板，新增便民商业配套1000平方米、公共停车位41个、运动健身场地2716平方米，预计新增固定资产投资1234万元，提供就业岗位20余个，年营业额约400万元。周边居民可在家门口实现就近停车、就近健身、就近便民消费，切实解决长期困扰群众的生活配套难题，大幅提升片区居住品质和群众幸福感。

此次市区联动、政策创新、民生导向的盘活模式，成功实现了“空闲资源变民生生产、存量空间变惠民空间”。下一步，市规划资源局将提炼标准化、可复制、可推广的零散土地盘活工作模式，在全市持续推广“盘活一块、完善一片、惠及一方”的盘活利用新路径，持续深挖存量土地资源潜力，以精细规划赋能城市品质提升、民生福祉升级。

经开区搭建机器人出海新通道
英国48家集团来华“采购”

本报讯(记者 万红)记者从天津经开区了解到，日前，在由泰达跨境出海综合服务港主办的英国48家集团机器人跨境采购对接活动上，英国48家集团与泰达跨境出海综合服务港签署合作备忘录，双方将整合英国市场资源、天津产业资源与专业出海服务能力，共同搭建机器人产业跨境采购与国际合作平台，为天津智能装备及机器人企业拓展欧洲市场开辟新渠道。

活动中，英国48家集团详细介绍了智能装备与机器人领域的采购需求及在华发展战略。围绕商用服务机器人、物流自动化设备、工业特种装备等机器人及智能装备重点品类，参会各方持续交流，并针对出口认证、通关合规、海外渠道对接等企业关注的热点问题进行了务实磋商。室内导航系统、农用无人机等产品吸引了英方参会代表的关注。

2026年成人高考今天开始报名

本报讯(记者 姜凝)记者从市教育招生考试院获悉，2026年我市全国成人高考网上报名时间为9月1日10:00至9月4日24:00，考生可在规定时间内登录天津市教育招生考试院“招考资讯网”(www.zhaokao.net)进行网上报名。

报考高起本或高起专的考生应高中阶段学校毕业或者具有同等学力(一般须初中毕业满3年)。18周岁以下(2008年12月31日后出生)的考生须提交高中阶段学校毕业证书。报考专升本的考生必须是已取得经教育部审定核准的国民教育系列高等学校、高等教育自学考试机构颁发的专科毕业证书、本科结业证书或以上证书的人员。

网上审核未通过、报考医学相关专业、申请加分照顾或免试入学等特殊类型考生，须根据报名条件要求，在线上上传所需相关材料，于9月3日至9月6日(上午9:00—11:30，下午1:30—4:30)携带本人身份证和上传相关材料的原件及复印件，到网上报名时选定的报名确认点进行现场审核，现场审核完毕后，考生还须在网上缴费后方可完成报名，未完成网上缴费的报名信息无效。

天津海警“拉网式”检查安全隐患

坚决杜绝渔船“带病出海”

■ 记者 张清

9月1日12时，渤海伏季休渔期正式结束，天津海域即将迎来开渔作业季。连日来，天津海警局组织执法力量深入滨海新区北塘渔港码头，开展开渔前“拉网式”安全隐患专项检查，排查整治各类风险隐患，为渔船平安出海作业筑牢海上安全防线。

登船检查现场，海警执法人员逐船开展细致核查工作，重点核验渔船检验证书、船员从业资质，严查无证上岗、证件过期等问题。同时对救生衣、救生圈、灭火器等消防救生装备的配备与完好状况逐一查验，测试北斗导航、通信定位设备运行情况，仔细检查船体结构、缆绳、渔具堆放等关键部位，对发现的安全设备缺失、船体破损、杂物乱堆等问题，现场督促船主立即整改，坚决杜绝渔船“带病出海”。

全国时间利用调查开始 涉及我市14个区

本报讯(记者 马晓冬)今年9月1日至25日，国家统计局将在全国范围内组织开展时间利用调查，涉及天津14个行政区，该项工作由国家统计局天津调查总队负责实施。

据了解，时间利用调查是各国普遍开展的重要社会统计调查，通过采集居民在一段时间内的活动信息，反映居民在个人生理必需活动、有酬劳动、无酬劳动、个人自由支配活动等各项活动的投入，为改善民生福祉、科学制定社会民生政策提供统计信息支撑。

此次调查的对象为国家统计局按照抽样方法抽中的调查户中6周岁及以上常住成员。调查员入户时，将出示县级以上人民政府统计机构颁发的工作证件。调查对象通过微信小程序或纸质表，完成家庭成员基本情况表、日志表和开放式问卷的填报。

依据《中华人民共和国统计法》的规定，公民有义务如实提供国家统计局调查所需的资料，各级政府统计调查机构和调查人员须对调查对象的个人信息严格保密。

国内首次公共道路民用液氢规模化跨域运输在津交接

本报讯(记者 张兆瑞)昨天，国内首次公共道路民用液态氢气规模化跨区域运输在我市完成交接。首批来自河北定州的液态氢气搭乘高真空绝热罐车，顺利运抵并接入我市东丽区中汽研新能源汽车检验中心(天津)有限公司(以下简称中汽新能源)。

据悉，此批液态氢气由定州旭阳氢能有限公司(以下简称旭阳氢能)生产，从河北定州园区启运，单程300多公里，历时4小时抵达我市。旭阳氢能负责氢气液化与转注，航天晨光股份有限公司提供高真空绝热罐技术，中汽新能

源完成接收与应用，打通了液态氢气制取、长途道路运输、现场接收应用的完整链条。

旭阳氢能副总经理陈昊介绍，此次河北定州至天津东丽的液态氢气跨区域道路运输，是京津冀破解氢能“产用错配”、优化氢源调配的有益尝试。

中汽新能源副总经理田涌君表示，本次运输完成了装备可靠性、运输安全、现场转注全流程实战检验，后续该线路每车单次可运输液态氢气2.9吨，形成“异地制氢、跨域运氢、天津转化应用”的协同模式，满足我市氢能研发检测和示范应用需求。

网络强国

赋能新型工业化

制造强国

航天强国

法治护航“十五五”新征程
携手筑牢电磁空间安全网

网络强国

赋能新型工业化

制造强国

航天强国

第十七个全国无线电管理宣传月



天津市工业和信息化局
(天津市无线电管理局) 宣