产业观察

15亿元背后的资本“闯关记”

——天津首单国资融资租赁ABS何以“破冰”

■ 记者 袁诚

在滨海新区的多个园区、工厂,大型生产装备正忙着组装飞机部件;垃圾回收设备不断将垃圾“变废为宝”,转化为清洁电力;每年冬季,热电工厂的供热设备持续为万家温暖提供保障……这些看似普通的设备背后,藏着一个“物生钱”的故事——把存量设备资产转化为可流通的证券,盘活成流动的资金。

近日,由天津滨海新区建设投资集团有限公司下属天津滨海新区科技融资租赁有限公司(以下简称滨海科技租赁)作为原始权益人申报的15亿元储架资产支持证券(ABS)项目,完成首期4.85亿元发行,标志着天津国资系统融资租赁企业依托资本市场开展直接融资,实现了“从0到1”的突破,成为天津首单国资融资租赁ABS。

在此之前,天津地区ABS产品的原始权益人多为金融机构或非国资租赁公司。此次成功发行,为天津国资系统融资租赁公司开辟出新的直接融资通道,打通了“存量租赁资产—标准化证券—公开市场募资”的转化通道,将原本流动性较差的租赁债权转化为标准化证券产品。

“发行ABS,关键看底层资产好不好、有没有人买。”滨海科技租赁副总经理苏阳介绍,首期产品的底层资产,聚焦高端制造、绿色能源等滨海新区优势产业领域,大量设备通过售后回租方式,构成了ABS产品最核心的信用底座。

通常,租赁资产需要持有至到期才能回收资金,周转速度慢。而通过ABS将资产盘活,租赁公司可大幅提高资产周转效率,在同等资本金条件下实现更大的业务规模。

在苏阳的手机里,有一个由ABS主承销商、计划管理人、会计师、律师、评级机构负责人等23名代表组成的微信群,被命名为“破冰小组”。“破冰”一词,既道出了项目从零起步的艰难,也暗含了团队打破坚冰的决心。

“国资租赁公司发行ABS要跨越两道坎。”苏阳坦言,一方面,单一客户集中度和集团客户集中度等监管指标必须达标,公司用了近一年时间调整业务结构;另一方面,底层资产质量必须“硬核”,每一笔租赁债权都要穿透到最上层的承租人,核查其股权结构、信用状况、资产形成过程。有一次,交易所来件反馈资产问题,正在开车的苏阳立刻靠边停车、在线开会,两小时内给出了书面答复。

此后,滨海科技租赁会同华鑫证券、国泰海通证券等专业机构,筛选合格资产入池、调控底层资产集中度、优化产品期限、对分层结构做最优设计,并于今年3月正式在上海证券交易所申报注册15亿元储架ABS产品,6月1日获得资产支持证券挂牌转让无异议函,拿到ABS“入场券”。

有了“入场券”,ABS发行成色高不高、项目能否受市场认可,还要看发行价格和认购情况。

对发行主体来说,发行价格至关重要。“差一个百分点,就是数十万元的成本差距。”让苏阳感到欣喜的是,此次发行利率创下天津地区地方国企资产支持证券产品发行利率新低——优先A1档利率低至1.83%,优先A2档利率低至1.99%。

发行当日,苏阳坐在上海国泰海通证券公司27层的会议室里,眼看着利率从2.2%一点点下探。簿记建档从下午2点开始,但前面两个小时的市场询价寥寥,他内心十分煎熬。直到3点半后,各类投资者陆续持币涌入。“那种感觉就像过山车。”他回忆道,“最后两分钟,报价单接连推送,一秒一条,多家机构争相申购。最终认购倍数达到2.38倍——这意味着发行4.85亿元,市场认购需求超过11.5亿元。”

簿记建档收官时,发行利率锁定在1.83%和1.99%,苏阳一颗悬着的心终于落地了。

滨海科技租赁获得的首期ABS资金,大部分投向了制造型企业和绿色能源项目,还有一部分用来置换成本较高的银行贷款,由此形成“盘活存量—回笼资金—新增投放”的良性循环。

“首期发行后,结合市场情况,我们预计第四季度启动二期ABS发行筹备工作。”天津滨海新区建设投资集团有限公司资金管理中心主任刘征表示,尽管后续项目尚未启动,但资产池的搭建已提前开始。ABS项目不是简单地将存量租赁资产“打包”出售,而是在资产筛选阶段就按照证券化的标准反向指导前端业务投放。“我们在开展每一笔租赁业务时,就已经将其纳入了未来证券化的资产储备池,确保底层资产从源头上就符合ABS的准入标准。这类资产所属产业发展前景良好、现金流稳定,能够提升基础资产整体质量。”他说。

眼下,首单项目的复制推广价值正在持续释放,多家融资租赁公司前来交流、取经,推进同类证券化项目筹备工作。

从垃圾焚烧设备到飞机组装装备,从热电供暖设备到园区生产线——这些曾经“沉睡”的固定资产,经由资产证券化路径,转化为源源不断的资金“活水”。而“活水”奔涌之处,正是实体经济发展的根基深处。

信息速递

打造京津冀精准健康新地标 华大智惠健康中心(天津)投用

7月29日,首届京津产业新城智惠健康生态发展大会在武清区举行。会上获悉,由华大基因、天津武清京津产业新城有限公司与天津航医心血管病医院三方共建的华大智惠健康中心(天津)正式投入运营。作为该项目核心科研引擎的多组学共享技术平台同步启动建设,预计9月全面完工。

据了解,华大智惠健康中心(天津)总面积约4000平方米,将聚焦精准医疗,辐射京津冀地区,打造“多组学共享平台+未来医学产业生态”融合发展模式,通过公共服务、产业孵化、大健康产业三大板块协同布局,为区域大健康产业高质量发展赋能。该中心以华大基因自主研发“133111i”疾病主动防控体系为核心,构建覆盖“评估—检测—监测—干预”全周期的多组学健康管理服务体系。

在疾病防控方向,中心重点聚焦三大领域。在遗传性疾病防控方面,通过基因筛查从生命起点守护,提前识别出生缺陷风险;在恶性肿瘤早期预警方面,基于基因组、表观组、微生物组、影像学多维早筛体系,可提前5年至10年发现风险;在心脑血管疾病防控方面,采用基因组、代谢组、影像组、可穿戴设备四维一体评估体系,全方位守护生命健康。

同步启动建设的多组学共享技术平台面积约2700平方米,将构建“智惠医学实验室+研发孵化中心+样本数据中心”三位一体的创新载体,充分发挥华大基因链主企业的引领效应,通过技术开放与资源共享,辐射带动上下游生态资源加速聚集,打造京津冀大健康技术产业高地。该平台未来预计可支撑十万人级前瞻性队列研究、创新药研发、基因编辑治疗转化及特医食品研发等多元产业场景落地。

“华大基因拥有成熟的孵化体系,依托该平台,能够助力更多初创企业快速完成小试、中试到产品落地的全流程培育。后续我们将持续拓展布局,落地更多智惠健康中心,从天津走向全国。”华大智惠健康中心(天津)负责人刘泳涛表示。

在技术积累与场景落地的双轮驱动下,华大智惠健康中心(天津)与多组学共享技术平台协同发力,将为京津冀大健康产业注入强劲的成长动能。

记者 陈璠

津报智库

共建数字生态圈 提升互联互通水平

本期嘉宾 王立岩 天津社会科学院数字经济研究所所长、研究员

■ 记者 袁诚

数字化是提升京津冀互联互通水平、推进现代化首都都市圈建设的重要抓手。京津冀算力资源丰富,三地如何以数字化协同优化资源配置、提升发展质效?记者就此采访了天津社会科学院数字经济研究所所长、研究员王立岩。

“三地携手提升区域数字化水平,推进算力基础设施共建共用,对京津冀数字化发展具有重要意义。”他认为,京津冀数字经济基础扎实、资源互补性强。北京在人工智能、大数据、云计算等领域集聚了众多龙头企业和创新平台,数字经济增加值占全市GDP比重稳定在50%左右;天津以高效智算能力、前沿技术应用和制造业数字化融合见长,数字化研发设计工具普及率达91.9%,脑机交互与人机共融海河实验室、帕西尼具身智能超级数据工厂等平台和企业推动数字技术创新向未来产业延伸;河北省持续夯实通信基础设施,5G综合发展水平稳居全国第一梯队。截至2025年年底,河北省累计建成5G基站21.7万个,智算规模占全国总量的23.6%,算力底座支撑作用持续凸显。

在数字基础设施、算力节点、产业园区及应用场景等方面,三地如何形成高效协同发展格局?“三地要聚焦算法、算力协同发力,打通产学研用全链条,联合京津高校、河北省算力龙头企业及专业智库共建算法算力适配中心,上线一体化适配平台,发布算法移植白名单与算力性能基线。”王立岩表示,在算力节点布局上,三地需进一步明晰功能定位。北京聚焦高端算力资源调度、前沿技术研发和标准制定,建设具备全局统筹能力的调度中心;天津发挥制造业优势,聚焦工业互联网等场景,打造算力与制造业融合示范节点;河北省依托自身能源禀赋和区位优势,集中布局大型数据中心和绿色算力基地,规模化承接京津算力需求,构建低成本、可持续的算力支撑体系。同时,三地可立足现有产业基础,打造差异化特色数字产业园区,实现产业链上下游协同互补。

算力高效共用,离不开数据要素顺畅流动。王立岩建议,三地可探索建立京津冀数据共享协调机制,统筹跨区域数据资源规划与调度,分批次扩大公共数据、工业数据的共享覆盖范围,优先在交通出行、医疗健康等民生服务和产业发展高频领域实现突破,形成可复制、可推广的数据共享清单;建立跨区域数据安全协同监管与应急处置机制,加大数据安全技术研发与落地应用力度,推广数据加密、身份认证、访问控制等成熟技术,构建安全可信的数据流通体系。此外,依托完善的规则体系,三地需进一步明确数据开放范围与使用权限,推动公共数据有序开放,引导企业数据依法合规流通,并加快培育统一规范、运转有序的数据要素市场,充分释放数据要素价值,推动数据资源转化为区域协同发展的强劲动能。

区域热点

一台电梯里的协作密码

宝坻区智能电梯专用设备中小企业特色产业集群一线见闻

■ 记者 宁广靖

不久前,宝坻区智能电梯专用设备中小企业特色产业集群被认定为“2026年度天津市中小企业特色产业集群”。截至目前,宝坻区集聚了38家电梯上下游企业,其中有2家专精特新“小巨人”企业和5个企业技术中心。

日立电梯(天津)有限公司(以下简称日立电梯)已经在宝坻区九园工业园区运营了20多年。2005年建厂时,这里还是一片空地;如今占地17.8万平方米的天津生产基地,已成为日立电梯全国五大整机制造基地之一。

日前,记者在该公司生产车间看到,一张不锈钢板通过钣金生产线仅需30秒就变成了一件成型的电梯轿厢壁板,而这全程不需要人工操作。“这是北京交通大学雄安校区的订单,共20台,最近陆续安排发货。”日立电梯制造部部长郑旭生告诉记者,目前,多个重点项目正有序推进——天津中海城市广场的13台高速梯已发往施工现场;北京京东国际总部项目的8台智慧电梯正在加紧设计;唐山宏泰星悦地产项目所需的20台高端住宅电梯已纳入生产排程。

“天津工厂供货覆盖东北、华北7省2市,其中,京津冀订单占总供货量一半以上。”郑旭生说。

记者注意到,钣金车间中部有一条长达90多米的全自动生产线,顶部有几个探头对着生产线的关键质量监控点位——这是5G+AI检测系统的摄像头。从对机械臂运动轨迹的实时监控到涂胶、静压过程无损检测,从层门规格核对到装箱数量识别,系统通过视觉识别和高速数据流实现生产线全天候稳定流转。

“以前装箱全靠人工计数,忙起来数错了就得返工。”该生产线负责人王师傅抬头指了指头顶那个不起眼的黑色探头,“现在摄像头一扫,多少件、规格对不对,全都自动比对,比人眼快多了。”

这只是智能化改造的一角。去年,日立电梯投用5G+AI智能制造云平台,打通排产、生产、物流全流程。平台数据显示,排产效率提升50%,生产周期缩短5%,T+0发货率提升至97%。

据介绍,该公司计划投资300余万元新建一条自动开卷激光单元生产线。目前,部分新产线设备正在河北睿高机器人科技有限公司加紧制造。

“咱这园区不算大,但上下游配套齐全。像优视津阳公司,跟我们合作十几年了,两家厂区就隔着一条街。有急单时,半小时就能把配件送来。”郑旭生说,园区周边还有多家配套企业,涉及激光加工、板材表面处理等生产环节。

郑旭生提到的优视津阳公司,主营电梯配套部件和轿厢高端装饰。“我们常年为日立电梯供货,随时接单、随时排产,仅日立电梯的年订单额就超过1亿元。”优视津阳公司总务部经理张仕建告诉记者,该公司拥有400多名员工,去年产值达5亿元。

优视津阳公司的客户中,超过70%集中在京津冀区域。“物流成本摆在那儿,离客户近就是优势。”张仕建说,公司供应商中近一半来自京冀两地。

眼下,宝坻区持续引导企业加快数字化、智能化转型。在九园工业园区,这类紧邻龙头企业、就近配套的合作模式并非个例。这里已形成电梯专用设备制造、配套组件生产、整机装配、电梯检测、包装运输、终端销售的完整产业链条,集聚效应愈发明显。

“下一步,集群将聚焦‘龙头引领、链条延伸、产业集聚’,强化产业链上下游配套能力,促进企业融通创新;同时,加快推进智能化数字化改造和绿色化发展,夯实产业根基。”宝坻区工信局相关负责人表示。

邮轮一靠岸 船员即登陆 全程零等待

便利通关助外籍船员尽享津城烟火

■ 记者 郝一萍

7月27日7点30分,天津国际邮轮母港烈日灼灼,海风裹着热浪拂过码头,有数层楼高的“爱达·地中海”号缓缓靠泊。这艘邮轮上的近百名外籍船员打算在停靠期间下船采购、休整。

由于船期紧凑,当日16时,这艘邮轮再度起航前往韩国,开启6天5晚的旅程。而留给船员登岸的时间,仅剩8个多小时。

随着舷梯落稳,船员们陆续下船。走在最前面的,是一位名叫保罗的外籍船员。

“明天就是我的生日,我格外期待这次登陆。”保罗兴奋地说,“我们经常漂在海上,很难有机会好好放松。我打算今晚和同事们办一场生日派对。这次上岸,要买很多东西,比如冰淇淋、冷饮、蛋糕、气球……一会儿,我还要去一家中餐厅尝尝,菜单我都想好了,宫保鸡丁、八珍豆腐……”

现年46岁的保罗,从事远洋工作已有十余年。“船员上岸的每一分钟都很宝贵。”他对记者坦言,以往外籍船员下船前,需要排队办理入境手续,当上百名船员集中办理时,往往耗时较长,而邮轮停靠的时间却有限。

如今,这一情况已得到有效改善。近期,为全力支持滨海新区高水平开放高质量发展,天津边检总站推出十项新举措,其中,进一步促进外籍船员便利登陆消费的相关措施已在天津国际邮轮母港落地。

据悉,东疆边检站主要负责天津国际邮轮母港船舶、人员出入境查验工作。为进一步促进外籍船员登陆消费,该站对国际邮轮船员出入境查验手续进行了简化,即:根据船方申请,对随邮轮抵港、不登陆的船员,可免予交验出入境证件;为离船登陆后还需返船的外籍船员,集中受理、签发电子临时入境许可,通过系统自动核验,实现快速便捷登陆和返船;积极联合东疆海关,针对换班船员推出行李物品一次性联合检查,效率提升超一倍。

东疆边检站执勤二队副队长郝亮长期在一线从事出入境边防检查工作。在他看来,核验手续前置以及签发电子临时入境许可这两项措施的成效格外显著。

郝亮向记者介绍了外籍船员办理登陆手续的全流程:“由船舶代理统计邮轮上需要登陆的外籍船员名单,并至少提前24小时交给我们。我们会在后台核查这些船员的信息,并且在邮轮靠岸之前全部核查完毕,将船员的电子临时入境许可和船员卡绑定。”

据介绍,每名船员都有一张船员卡,边检人员通过船员卡,可查询绑定的电子临时入境许可、身份信息。“这样一来,船员出入境时仅出示船员卡即可。”郝亮说。

资深外轮代理业务员陈经理,切身感受到了通关流程优化带来的便利。

“船上的餐饮口味相对清淡,大部分船员都想上岸改善伙食,多买点吃的、用的、玩的,带到船上去消磨时间。”他告诉记者,“以往外籍船员想要上岸,必须等到船舶稳妥靠泊后排队办理纸质手续。一艘邮轮有几百名外籍船员,信息核对、单据打印、逐一发证都需要时间,邮轮停靠时间本就短暂,整套流程走下来,留给船员外出的时间就很紧张了,就算下船,也只是感受一下久违的陆地气息,来去匆匆,根本谈不上消费。”

而通关流程优化后,越来越多外籍船员有时间、有意愿下船休闲、消费。“如今,邮轮一靠岸,船员即登陆,全程零等待。大家下船散心的意愿特别强烈,甚至有外籍船员趁机去市区玩了一圈。”陈经理说。

据悉,天津国际邮轮母港是我市停靠国际邮轮的专用口岸,也是外籍船员开展登陆活动的中心区域,仅今年暑期,就将接待邮轮近50艘次。该口岸有两艘邮轮固定停靠——“爱达·地中海”号和“理想”号。其中,“爱达·地中海”号有700余名船员,外籍船员超500人;“理想”号有600余名船员,外籍船员约330人。

除此之外,天津国际邮轮母港每年还会迎来众多访港邮轮。相较于母港邮轮,访港邮轮停靠时间更长,可达36小时,单船搭载上千名外籍船员。

面对庞大的外籍船员群体,简化通关手续的需求愈发强烈。“此次‘爱达·地中海’号靠岸,有近百名外籍船员登陆,相比于政策落地前有了明显增长。”郝亮说。

当日午后时分,外出购物的船员们陆续返回邮轮。保罗提着三个大袋子,跟随着返程人群匆匆登船,筹备宴会。这场特别的生日宴,不仅成为他远洋旅程里的一段珍贵回忆,也见证了天津边检持续优化通关服务、全力激活邮轮经济的务实举措,展现了天津口岸友善开放的城市底色。

国家级iPSC转化资源库发布 支撑细胞行业全链条发展

近日,国家科研级和临床级诱导多能干细胞(iPSC)转化资源库正式发布,标志着我国再生医学领域迈入以国家战略科技力量为牵引、以标准化公共资源体系为基石、以全链条协同转化为路径的高质量发展新阶段。

据了解,中国医学科学院iPSC转化资源库将围绕国家战略、临床刚需与产业升级三重驱动力,深度整合中国医学科学院北京协和医学院、中国医学科学院血液病医院(中国医学科学院血液学研究所)与细胞生态海河实验室顶尖临床科研优势与产业转化能力,采用“授权+认证+转化”可持续发展模式,聚焦资源供给、技术服务、标准制定、基金支撑等核心功能,全面打通iPSC从科研到临床、从技术到产业的转化堵点,提供自主可控、开放共享的公共资源支撑,打造国家级生物科技与医疗健康创新基础设施。

作为资源库建设的核心牵头科学家,中国医学科学院血液病医院(中国医学科学院血液学研究所)院长程涛院士表示,当前iPSC技术正步入产业验证关键期,仍面临遗传稳定性、规模化制造、标准与监管等多重核心关卡,破局关键是面向本土需求,构建标准化、规模化的国家级细胞资源体系,推动发展模式从“单打独斗”走向“系统支撑”,依托我国人群与临床资源优势系统打通转化全链条,为再生医学创新与细胞药物研发筑牢核心支撑,持续助推我国生命健康产业能级跃升。

细胞生态海河实验室是资源库的运营主体。该实验室副主任郝莎介绍,目前,该资源库立足中国人群,已建成涵盖血液、神经系统、免疫遗传等疾病谱系的800余株患者特异性科研级iPSC、近200株拥有完整自主知识产权临床级iPSC细胞系,可为精准医学、药物研发与细胞治疗等场景需求提供从样本优化、建系培养到基因改造的一站式标准化升级服务,实现“科研级快速验证+临床级转化落地”分层体系闭环。下一步,资源库将发挥特色优势、串联各方力量、打破技术孤岛,构建全链条自主可控、可协同验证、可持续迭代的国产iPSC产业生态。

记者 袁诚

知识产权服务专项方案出炉 精准浇灌战略科技“国家队”

日前,滨海新区知识产权保护中心(以下简称滨海保护中心)举办“精准服务国家战略科技力量”专题座谈会,联合审协天津中心、市知识产权局、市三中院及市检三分院等多方专业力量,开展联合指导与协同问诊,精准锚定全国重点实验室、科研院所及科技领军企业知识产权服务需求,推动知识产权服务供给与科技创新实际需求有效对接。

会上,滨海保护中心发布《精准服务国家战略科技力量专项工作方案》及《天津市滨海新区知识产权保护中心知识产权服务清单》。该《工作方案》聚焦“卡脖子”技术攻关与未来产业布局,通过“一企一策”机制,明确了高价值专利培育、预审资源倾斜、专利导航预警等具体任务;《服务清单》则系统梳理了从快速预审、维权援助到政策咨询的全流程服务事项,实现了服务内容标准化、供给精准化。

据悉,自2025年获批新增新能源产业领域专利预审服务资格以来,滨海保护中心已将服务范围从滨海新区拓展至全市28个科创园区,联合审协天津中心完成天津大学23件专利挖掘辅导,助力康希诺生物核心专利审查周期压缩80%;揭牌成立生物医药产业知识产权“一站式”联合服务基地,探索“伴随式”服务模式;推动与天津医科大学共建转化平台,促成市属高校首例科技成果作价入股。与此同时,该中心持续深化与司法、检察机关的横向协同,依托联合审理、技术调查官共享等机制,在全国率先实现技术调查官常态化入驻法庭,并与市检三分院建立“维权援助+司法审判+检察监督”全链条保护机制,筑牢法治防线,构建起高效的知识产权“快保护”通道。

记者 袁诚