

中国东方资产管理股份有限公司天津市分公司债权债务催收及处置公告

根据法律及财政部、中国人民银行的相关规定，以及中国信达资产管理股份有限公司天津市分公司、中国银行股份有限公司天津市分行等与中国东方资产管理股份有限公司天津市分公司签订的债权转让协议，以下所列债权人，已依法转让给中国东方资产管理股份有限公司天津市分公司，该等债权对应的借款合同、抵债协议、还款协议、担保合同项下的全部权利也已依法转让给中国东方资产管理股份有限公司天津市分公司。

中国东方资产管理股份有限公司天津市分公司作为该等债权的债权人，现公告要求下列债权人及其相应的担保人或其承继人向中国东方资产管理股份有限公司天津市分公司履行相应

合同约定的义务（若借款人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或者丧失民事行为能力，请相关承继主体、清算主体代为履行义务或承担清算责任）。

特此公告

中国东方资产管理股份有限公司天津市分公司
二零二六年四月三十日

备注：
中国东方资产管理股份有限公司天津市分公司
联系人：徐经理
联系电话：022-23023529
联系地址：天津市和平区郑州道77号

序号	借款人名称	借款合同编号(或合同签订日期或合同金额)	担保人名称	担保合同编号(或合同签订日期或合同金额)	贷款人名称
247	张国民	1999/10/25	张卫平,承德市荣基房地产开发有限公司	1999/10/25	中国建设银行天津市分行南支行
248	张国强	2000/12/18	张国强,承德市荣基房地产开发有限公司	2000/12/18	中国建设银行天津市分行南支行
249	王树军	2001-673	王树军,承德市荣基房地产开发有限公司	2001-673	中国建设银行天津市分行南支行
250	杨航江	2001-680	杨航江,承德市荣基房地产开发有限公司	2001-680	中国建设银行天津市分行南支行
251	杨亮	2001-669	杨亮,承德市荣基房地产开发有限公司	2001-669	中国建设银行天津市分行南支行
252	杨桂英	1999/12/13	杨桂英,承德市荣基房地产开发有限公司	1999/12/13	中国建设银行天津市分行南支行
253	魏秀春	1999/12/13	魏秀春,承德市荣基房地产开发有限公司	1999/12/13	中国建设银行天津市分行南支行
254	傅景生	1999/11/8	傅景生,承德市荣基房地产开发有限公司	1999/11/8	中国建设银行天津市分行南支行
255	王丽丽	1999/11/8	王丽丽,承德市荣基房地产开发有限公司	1999/11/8	中国建设银行天津市分行南支行
256	王丽颖	1999/11/8	王丽颖,承德市荣基房地产开发有限公司	1999/11/8	中国建设银行天津市分行南支行
257	王恩魁	2000/12/18	王恩魁,承德市荣基房地产开发有限公司	2000/12/18	中国建设银行天津市分行南支行
258	汤滨	1999/11/8	汤滨,承德市荣基房地产开发有限公司	1999/11/8	中国建设银行天津市分行南支行
259	孙福斌	2001-676	孙福斌,承德市荣基房地产开发有限公司	2001-676	中国建设银行天津市分行南支行
260	祁成栋	2001-5/18	祁成栋,承德市荣基房地产开发有限公司	2001-5/18	中国建设银行天津市分行南支行
261	马瑞东	2001-667	马瑞东,承德市荣基房地产开发有限公司	2001-667	中国建设银行天津市分行南支行
262	刘学满	1999/11/8	刘学满,承德市荣基房地产开发有限公司	1999/11/8	中国建设银行天津市分行南支行
263	刘成志	1999/12/13	刘成志,承德市荣基房地产开发有限公司	1999/12/13	中国建设银行天津市分行南支行
264	李华	1999/12/13	李华,承德市荣基房地产开发有限公司	1999/12/13	中国建设银行天津市分行南支行
265	李宝林	1999/12/13	李宝林,承德市荣基房地产开发有限公司	1999/12/13	中国建设银行天津市分行南支行
266	黄子全	1999/11/8	黄子全,承德市荣基房地产开发有限公司	1999/11/8	中国建设银行天津市分行南支行
267	冯晓君	1999/12/13	冯晓君,承德市荣基房地产开发有限公司	1999/12/13	中国建设银行天津市分行南支行
268	冯艳芳	1999/11/8	冯艳芳,承德市荣基房地产开发有限公司	1999/11/8	中国建设银行天津市分行南支行
269	杜宇	1999/10/25	杜宇,承德市荣基房地产开发有限公司	1999/10/25	中国建设银行天津市分行南支行
270	陈宇璐	1999/11/8	陈宇璐,承德市荣基房地产开发有限公司	1999/11/8	中国建设银行天津市分行南支行
271	陈艳杰	1999/12/13	陈艳杰,承德市荣基房地产开发有限公司	1999/12/13	中国建设银行天津市分行南支行
272	白杰东	2000/12/18	白杰东,承德市荣基房地产开发有限公司	2000/12/18	中国建设银行天津市分行南支行
273	周凤英	250000元	天津顺合置业有限公司,周凤英	250000元	中国建设银行天津市分行南支行
274	李华林	504000元	李华林	504000元	中国建设银行天津市分行南支行
275	马勇	168000元	中国新兴工程建筑房地产总公司,天津惠远公司,马勇	168000元	中国建设银行天津市分行南支行
276	穆祥记	115000元	天津万隆置业有限公司,穆祥记	115000元	中国建设银行天津市分行南支行
277	乔晓燕	285000元	天津天物物业发展有限公司,乔晓燕	285000元	中国建设银行天津市分行南支行
278	李宏伟	360000元	天津天物物业发展有限公司,李宏伟	360000元	中国建设银行天津市分行南支行
279	孙世祺	294000元	天津天物物业发展有限公司,孙世祺	294000元	中国建设银行天津市分行南支行
280	张志明	219000元	天津万隆置业有限公司,张志明	219000元	中国建设银行天津市分行南支行
281	周建	211000元	天津天物物业发展有限公司,周建	211000元	中国建设银行天津市分行南支行
282	李宝红	2000/1/26	天津开发区加南房地产开发有限公司,李宝红	2000/1/26	中国建设银行天津市分行南支行
283	李宏志	2000/1/31	天津开发区加南房地产开发有限公司,李宏志	2000/1/31	中国建设银行天津市分行南支行
284	李秀琴	1998/12/11	天津开发区加南房地产开发有限公司,李秀琴	1998/12/11	中国建设银行天津市分行南支行
285	袁华	2000/1/31	天津开发区加南房地产开发有限公司,袁华	2000/1/31	中国建设银行天津市分行南支行
286	袁忠	2000/1/26	天津开发区加南房地产开发有限公司,袁忠	2000/1/26	中国建设银行天津市分行南支行
287	袁忠	1999/12/20	天津开发区加南房地产开发有限公司,袁忠	1999/12/20	中国建设银行天津市分行南支行
288	张彩	2001-63	张彩	2001-63	中国建设银行天津市分行南支行
289	张连生	2874001998638	天津市华兰房地产开发有限公司,张连生	2874001998638	中国建设银行天津市分行南支行
290	张连生	2874001998643	天津市华兰房地产开发有限公司,张连生	2874001998643	中国建设银行天津市分行南支行
291	张勇	2874001998641	天津市华兰房地产开发有限公司,张勇	2874001998641	中国建设银行天津市分行南支行
292	王志明	2874001998642	天津市华兰房地产开发有限公司,王志明	2874001998642	中国建设银行天津市分行南支行
293	吴淑云	2874001998649	天津市华兰房地产开发有限公司,吴淑云	2874001998649	中国建设银行天津市分行南支行
294	李淑云	2874001998639	天津市华兰房地产开发有限公司,李淑云	2874001998639	中国建设银行天津市分行南支行
295	邓妮妮	90000元	天津金鹏房地产开发有限公司,邓妮妮	90000元	中国建设银行天津市分行南支行
296	郭化仁	96000元	天津万隆置业有限公司,郭化仁	96000元	中国建设银行天津市分行南支行
297	陈永林	34072000630	天津市戎发房地产开发有限公司,陈永林	34072000630	中国建设银行天津市分行南支行
298	郑福立	2000/8/1	郑福立,天津天茂置业有限公司	2000/8/1	中国建设银行天津市分行南支行
299	郑淑敏	2000/12/8	郑淑敏,天津天茂置业有限公司	2000/12/8	中国建设银行天津市分行南支行
300	郑辉	2000/8/1	郑辉,天津天茂置业有限公司	2000/8/1	中国建设银行天津市分行南支行
301	郑辉	2000/8/1	郑辉,天津天茂置业有限公司	2000/8/1	中国建设银行天津市分行南支行
302	赵鹏	2000/12/8	赵鹏,天津天茂置业有限公司	2000/12/8	中国建设银行天津市分行南支行
303	赵富强	2000/10/9	赵富强,天津天茂置业有限公司	2000/10/9	中国建设银行天津市分行南支行
304	张英锁	2000/8/10	张英锁,天津天茂置业有限公司	2000/8/10	中国建设银行天津市分行南支行
305	张亚彬	2000/8/1	张亚彬,天津天茂置业有限公司	2000/8/1	中国建设银行天津市分行南支行
306	张黎明	2000/12/14	张黎明,天津天茂置业有限公司	2000/12/14	中国建设银行天津市分行南支行
307	张茂华	2000/8/10	张茂华,天津天茂置业有限公司	2000/8/10	中国建设银行天津市分行南支行
308	张克俭	2000/8/1	张克俭,天津天茂置业有限公司	2000/8/1	中国建设银行天津市分行南支行
309	张杰	2000/8/10	张杰,天津天茂置业有限公司	2000/8/10	中国建设银行天津市分行南支行
310	张桂华	2000/8/10	张桂华,天津天茂置业有限公司	2000/8/10	中国建设银行天津市分行南支行
311	张宝琴	2000/8/10	张宝琴,天津天茂置业有限公司	2000/8/10	中国建设银行天津市分行南支行
312	张宝珍	2000/8/10	张宝珍,天津天茂置业有限公司	2000/8/10	中国建设银行天津市分行南支行
313	于悦	2000/11/28	于悦,天津天茂置业有限公司	2000/11/28	中国建设银行天津市分行南支行
314	于艳	2000/11/28	于艳,天津天茂置业有限公司	2000/11/28	中国建设银行天津市分行南支行
315	杨艳丽	2000/12/8	杨艳丽,天津天茂置业有限公司	2000/12/8	中国建设银行天津市分行南支行
316	邢志宏	2000/12/14	邢志宏,天津天茂置业有限公司	2000/12/14	中国建设银行天津市分行南支行
317	邢志忠	2000/8/10	邢志忠,天津天茂置业有限公司	2000/8/10	中国建设银行天津市分行南支行
318	吴文莉	2000/11/28	吴文莉,天津天茂置业有限公司	2000/11/28	中国建设银行天津市分行南支行
319	吴美华	2000/8/10	吴美华,天津天茂置业有限公司	2000/8/10	中国建设银行天津市分行南支行
320	魏婧	2000/11/28	魏婧,天津天茂置业有限公司	2000/11/28	中国建设银行天津市分行南支行
321	王云峰	2000/12/14	王云峰,天津天茂置业有限公司	2000/12/14	中国建设银行天津市分行南支行
322	田刚	2000/12/14	田刚,天津天茂置业有限公司	2000/12/14	中国建设银行天津市分行南支行
323	高志国	2000/10/8	高志国,天津天茂置业有限公司	2000/10/8	中国建设银行天津市分行南支行
324	刘艳丽	2000/8/10	刘艳丽,天津天茂置业有限公司	2000/8/10	中国建设银行天津市分行南支行
325	刘艳惠	2000/8/10	刘艳惠,天津天茂置业有限公司	2000/8/10	中国建设银行天津市分行南支行
326	刘艳惠	2000/10/30	刘艳惠,天津天茂置业有限公司	2000/10/30	中国建设银行天津市分行南支行
327	刘宏伟	2000/12/8	刘宏伟,天津天茂置业有限公司	2000/12/8	中国建设银行天津市分行南支行
328	李志勇	2000/11/28	李志勇,天津天茂置业有限公司	2000/11/28	中国建设银行天津市分行南支行
329	李跃	2000/10/10	李跃,天津天茂置业有限公司	2000/10/10	中国建设银行天津市分行南支行
330	李文英	2000/8/10	李文英,天津天茂置业有限公司	2000/8/10	中国建设银行天津市分行南支行
331	李文文	2000/8/10	李文文,天津天茂置业有限公司	2000/8/10	中国建设银行天津市分行南支行
332	李双程	2000/9/1	李双程,天津天茂置业有限公司	2000/9/1	中国建设银行天津市分行南支行
333	李锐	2000/10/8	李锐,天津天茂置业有限公司	2000/10/8	中国建设银行天津市分行南支行
334	李大庆	2000/9/10	李大庆,天津天茂置业有限公司	2000/9/10	中国建设银行天津市分行南支行
335	李林华	2000/11/28	李林华,天津天茂置业有限公司	2000/11/28	中国建设银行天津市分行南支行
336	李丽	2000/8/10	李丽,天津天茂置业有限公司	2000/8/10	中国建设银行天津市分行南支行
337	江程	2000/9/10	江程,天津天茂置业有限公司	2000/9/10	中国建设银行天津市分行南支行
338	江辉	2000/12/14	江辉,天津天茂置业有限公司	2000/12/14	中国建设银行天津市分行南支行
339	高晓英	2000/10/10	高晓英,天津天茂置业有限公司	2000/10/10	中国建设银行天津市分行南支行
340	高翠霞	2000/8/10	高翠霞,天津天茂置业有限公司	2000/8/10	中国建设银行天津市分行南支行
341	冯艳坤	2000/8/10	冯艳坤,天津天茂置业有限公司	2000/8/10	中国建设银行天津市分行南支行
342	冯艳坤	2000/8/10	冯艳坤,天津天茂置业有限公司	2000/8/10	中国建设银行天津市分行南支行
343	冯明强	2000/8/10	冯明强,天津天茂置业有限公司	2000/8/10	中国建设银行天津市分行南支行
344	冯慧娟	2000/9/10	冯慧娟,天津天茂置业有限公司	2000/9/10	中国建设银行天津市分行南支行
345	梁廷廷	2000/9/10	梁廷廷,天津天茂置业有限公司	2000/9/10	中国建设银行天津市分行南支行
346	梁德龙	2000/11/28	梁德龙,天津天茂置业有限公司	2000/11/28	中国建设银行天津市分行南支行
347	梁德江	2000/8/10	梁德江,天津天茂置业有限公司	2000/8/10	中国建设银行天津市分行南支行
348	丁晓伟	2000/10/9	丁晓伟,天津天茂置业有限公司	2000/10/9	中国建设银行天津市分行南支行
349	丁俊斌	2000/12/8	丁俊斌,天津天茂置业有限公司	2000/12/8	中国建设银行天津市分行南支行
350	程琳	2000/9/10	程琳,天津天茂置业有限公司	2000/9/10	中国建设银行天津市分行南支行
351	陈德志	2000/10/9	陈德志,天津天茂置业有限公司	2000/10/9	中国建设银行天津市分行南支行
352	李静	80000元	天津市地产经营(集团)股份有限公司,天津市房地产开发(集团)股份有限公司,李静	80000元	中国建设银行天津市分行南支行
353	韩博艺	2000/1/26	天津开发区加南房地产开发有限公司,韩博艺	2000/1/26	中国建设银行天津市分行南支行
354	李季庚	1998/12/12	天津开发区加南房地产开发有限公司,李季庚	1998/12/12	中国建设银行天津市分行南支行
355	刘东升	1998/12/13	天津开发区加南房地产开发有限公司,刘东升	1998/12/13	中国建设银行天津市分行南支行
356	马丽群	1998/12/14	天津开发区加南房地产开发有限公司,马丽群	1998/12/14	中国建设银行天津市分行南支行
357	马丽群	2000/1/26	天津开发区加南房地产开发有限公司,马丽群	2000/1/26	中国建设银行天津市分行南支行
358	马国辉	1998/12/11	天津开发区加南房地产开发有限公司,马国辉	1998/12/11	中国建设银行天津市分行南支行
359	马国辉	1998/12/14	天津开发区加南房地产开发有限公司,马国辉	1998/12/14	中国建设银行天津市分行南支行
360	邵春	1998/12/11	天津开发区加南房地产开发有限公司,邵春	1998/12/11	中国建设银行天津市分行南支行
361	邢德水	1998/12/14	天津开发区加南房地产开发有限公司,邢德水	1998/12/14	中国建设银行天津市分行南支行
362	傅丕杰	140000元	天津燕汇置业有限公司,傅丕杰	140000元	中国建设银行天津市分行南支行
363	闫正勇	津银银(2000)按字(97010)号	天津英红房地产开发有限公司,闫正勇	津银银(2000)按字(97010)号	中国建设银行天津市分行南支行
364	谢勇	2000/4/7	天津英红房地产开发有限公司,谢勇	2000/4/7	中国建设银行天津市分行南支行
365	赵健	gd-0018	赵健	gd-0018	中国建设银行天津市分行南支行
366	武宏道	津银银(2000)按字(1859)号	天津银座房地产开发有限公司	津银银(2000)按字(1859)号	中国建设银行天津市分行南支行
367	姜春涛	2001-137	天津银座房地产开发有限公司	2001-137	中国建设银行天津市分行南支行
368	宋福涛	津银银(2000)按字(1373)号	天津银座房地产开发有限公司	津银银(2000)按字(1373)号	中国建设银行天津市分行南支行
369	张仲凯	津银银(2000)按字(1374)号	天津银座房地产开发有限公司	津银银(2000)按字(1374)号	中国建设银行天津市分行南支行
370	解金文	津银银(1999)按字(0356)号	天津银座房地产开发有限公司	津银银(1999)按字(0356)号	中国建设银行天津市分行南支行
371	张英生	2000-5851	天津银座房地产开发有限公司	2000-5851	中国建设银行天津市分行南支行
372	张树森	津银银(1999)按字(0154)号	天津银座房地产开发有限公司	津银银(1999)按字(0154)号	中国建设银行天津市分行南支行
373	王月平	2000-5849	天津银座房地产开发有限公司	2000-5849	中国建设银行天津市分行南支行
374	严彦科	津银银(1999)按字(0204)号	天津银座房地产开发有限公司	津银银(1999)按字(0204)号	中国建设银行天津市分行南支行
375	杨善廷	2000-5846	天津银座房地产开发有限公司	2000-5846	中国建设银行天津市分行南支行
376	任克章	津银银(1998)按字(0218)号	天津银座房地产开发有限公司	津银银(1998)按字(0218)号	中国建设银行天津市分行南支行
377	李海琴	津银银(1999)按字(0243)号	天津银座房地产开发有限公司	津银银(1999)按字(0243)号	中国建设银行天津市分行南支行
378	高淑琴	2000-5927	天津市首创房地产开发有限公司	2000-5927	中国建设银行天津市分行南支行
379	李德全	2000-5856	天津市首创房地产开发有限公司	2000-5856	中国建设银行天津市分行南支行
380	张英	2000-5797	天津市首创房地产开发有限公司	2000-5797	中国建设银行天津市分行南支行
381	张尧	津银银(2000)按字(0582)号	天津银座房地产开发有限公司	津银银(2000)按字(0582)号	中国建设银行天津市分行南支行
382	高永贵	津银银(1999)按字(0654)号	天津银座房地产开发有限公司	津银银(1999)按字(0654)号	中国建设银行天津市分行南支行
383	邵晋	170000元	天津开发区金成房地产开发有限公司	170000元	中国建设银行天津市分行南支行
384	徐晋	220000元	天津北道置业集团有限公司	220000元	中国建设银行天津市分行南支行

债权债务催收及处置公告项目明细表一(建行可类个人住房贷款)

序号	借款人名称	借款合同编号(或合同签订日期或合同金额)	担保人名称	担保合同编号(或合同签订日期或合同金额)	贷款人名称
1	管悦	2001-208	管悦,天津市永恒实业公司房地产开发	2001-208	中国建设银行天津市分行南支行
2	朱文成	2001-529	朱文成,天津市永恒实业公司房地产开发	2001-529	中国建设银行天津市分行南支行
3	周玉明	2000/11/27	周玉明,天津市永恒实业公司房地产开发	2000/11/27	中国建设银行天津市分行南支行
4	周秉菊	2000/7/8	周秉菊,天津市永恒实业公司房地产开发	2000/7/8	中国建设银行天津市分行南支行
5	赵玉琛	2000/8/28	赵玉琛,天津市永恒实业公司房地产开发	2000/8/28	中国建设银行天津市分行南支行
6	赵金辉	2000/5/15	赵金辉,天津市永恒实业公司房地产开发	2000/5/15	中国建设银行天津市分行南支行
7	张占军	2000/11/27	张占军,天津市永恒实业公司房地产开发	2000/11/27	中国建设银行天津市分行南支行
8	张勇	2000/6/18	张勇,天津市永恒实业公司房地产开发	2000/6/18	中国建设银行天津市分行南支行
9	张彤洲	2001-210	张彤洲,天津市永恒实业公司房地产开发	2001-210	中国建设银行天津市分行南支行
10	张涛	2000/8/28	张涛,天津市永恒实业公司房地产开发	2000/8/28	中国建设银行天津市分行南支行
11	张淑英	2000/6/19	张淑英,天津市永恒实业公司房地产开发	2000/6/19	中国建设银行天津市分行南支行
12	张世伟	2000/7/8	张世伟,天津市永恒实业公司房地产开发	2000/7/8	中国建设银行天津市分行南支行
13	张庆奎	2001-443	张庆奎,天津市永恒实业公司房地产开发	2001-443	中国建设银行天津市分行南支行
14	张丽	2002-8	张丽,天津市永恒实业公司房地产开发	2002-8	中国建设银行天津市分行南支行
15	张克斌	2001-527	张克斌,天津市永恒实业公司房地产开发	2001-527	中国建设银行天津市分行南支行
16	张浩南	2000/6/18	张浩南,天津市永恒实业公司房地产开发	2000/6/18	中国建设银行天津市分行南支行
17	张宏	2001-380	张宏,天津市永恒实业公司房地产开发	2001-380	中国建设银行天津市分行南支行
18	张淳	2000/7/8	张淳,天津市永恒实业公司房地产开发	2000/7/8	中国建设银行天津市分行南支行
19	张宝荣	2002-13	张宝荣,天津市永恒实业公司房地产开发	2002-13	中国建设银行天津市分行南支行
20	张宝才	2001-624	张宝才,天津市永恒实业公司房地产开发	2001-624	中国建设银行天津市分行南支行
21	张爱莉	2000/6/12	张爱莉,天津市永恒实业公司房地产开发	2000/6/12	中国建设银行天津市分行南支行
22	曹彬	2000/11/27</			