

## 学习手记

■新华社记者 高蕾

干部“干”字当头，就要创造业绩。创造业绩，就必须解决好政绩观的问题。

一个多月前，党的二十届四中全会审议通过的“十五五”规划建议明确提出“树立和践行正确政绩观”。近日的中央经济工作会议上，习近平总书记以“为人民出政绩”“以实干出政绩”阐明正确政绩观的内涵。

政绩观是对政绩的根本观点和总的看法，是世界观、人生观、价值观在从政行为中的具体体现。领导干部树立了正确

的政绩观，才会有“不畏浮云遮望眼”的清醒、“任尔东西南北风”的定力、“功成不必在我，功成必定有我”的胸怀担当。

践行正确政绩观，习近平同志以身示范。在正定，为了老百姓吃饱饭，顶住压力减少粮食征购任务；在厦门，领导擘画当地15年经济社会发展蓝图；主政浙江，推动率先启动“绿色GDP”体系设计；黄浦江畔，“上海是全国的上海”的要求掷地有声……

党的十八大以来，从发展速度再快一点“非不能也，而为也”的战略抉择，到生态环境“不能吃子孙饭”的战略远见，从全局谋、为长远计的政绩观一以贯之。

结合当前环境任务，习近平总书记格外强调党员干部树立正确政绩观，具有鲜明的现实意义。

(下转第3版)

## 学习贯彻党的二十届四中全会精神

## 十五五 天津发展新图景

■记者 吴巧君

京津冀产业协同、“卡脖子”技术突破、智能工厂建设、绿色制造示范……牢记习近平总书记“在发展新质生产力上勇争先、善作为”的嘱托，扎实推动制造业高质量发展，天津工业“十四五”筑基，规上工业总产值从2020年的1.7万亿元增长至2024年的2.2万亿元，工业增加值占地区生产总值比重达31.8%，比“十三五”末提升2.1个百分点；面向“十五五”，天津工业将扛起“挑大梁”的担子，以“工业之为”助推“全市之进”，核心路径是打造“1+3+4”现代工业产业体系的升级版，推动工业发展从“量的积累”向“质的跃升”跨越。

人工智能引领  
壮大新一代信息技术产业

在日前市政府新闻办召开的高质量完成“十四五”规划系列主题新闻发布会——市工业和信息化局专场发布会上，市工业和信息化局党组书记、局长夏青林介绍，“1+3+4”现代工业产业体系中的“1”是指突出人工智能引领，加快壮大新一代信息技术产业。“天津工业要以信创产业为主攻方向，深化人工智能赋能，从技术迭代和场景打造双向发力，持续壮大产业规模，着力打造‘AI+信创’产业基地。”他表示。

以信创产业为主攻方向，因为信创产业是维护国家网络安全的关键底座，是破解核心技术“卡脖子”的重要支撑，“十四五”以来，天津将大力发展战略新兴产业作为推进自主创新和原始创新、加快发展新质生产力的重要战略引擎，牵头打造的京津冀新一代信创产业集群成为该领域唯一的国家级集群，着力培育形成10家上市公司、29家国家级专精特新“小巨人”企业，推动信创产业规模年均增长超过10%，已经成为名副其实的“信创第一城”。今年前10个月，全市信创产业规模超1200亿元，同比增长11.9%。

“巩固天津作为‘信创第一城’的优势，‘十五五’期间力争推动信创产业年均增长10%以上，努力打造世界级集群。”出席发布会的市工业和信息化局副局长陈良文表示。

围绕这个目标，我市将推动AI与基础软件、算力芯片、智能终端等信创产品全面融合，强化“AI+信创”核心产品供给，为科技自立自强作出天津贡献。围绕信创优势，加快拓展RISC-V生态、GPU、集成电路先进制程、半导体关键装备等新赛道，不断突破关键技术“卡脖子”环节。坚持应用牵引、示范先行，持续打造一批“AI+信创”示范场景，实现前沿技术突破与应用场景落地的同频共振，努力走出一条科技创新和产业协同深度融合的天津之路。

巩固三个支柱产业优势  
培育四大新兴产业

“3”是指突出提质升级，持续巩固绿色石化、智能网联新能源汽车、高端装备三个支柱产业优势。

“绿色石化产业，要一体推进减油、增化、提质，加快打造世界一流绿色化工新材料基地。智能网联新能源汽车产业，加快向电动化、网联化、智能化升级，提升新能源汽车占比。高端装备产业，做强工业母机、海工装备、机器人等领域，着力打造重大技术装备创新应用高地。”夏青林表示。

(下转第3版)

「十五五」天津工业将深入打造现代工业产业体系升级版  
工业之为助推全市之进

■记者 胡萌伟

“我们近期计划入驻原市技术物理所院区，除了丰富的优惠政策和精准的资源对接支持，天开集团的真诚服务更让我们下定决心。”纽生(天津)生物科技有限公司(以下简称纽生科技)总经理何晓棠的感慨，道出了众多科创企业的心声。

作为天开高教科创园(以下简称天开园)核心区的平台运营公司，近两年来，天开集团跳出天开广场，以存量楼宇盘活为核心路径，成功激活多处闲置载体，累计拓展科创空间超10万平方米，不仅契合了天开园“科技创新策源地、科研成果转化器、科创服务生态圈”的定位，也为区域科创产业链高质量发展搭建起坚实的空间支撑。

多处载体焕新  
10万平方米空间适配产业需求

走进何晓棠口中位于天开园核心区的原市技术物理所院区，眼下这里已完成全面升级改造，具备投用条件，多家入驻企业正在紧锣密鼓地装修。该院区将聚焦生物医药领域，全力打造天开生物医药创新创业基地。纽生科技，正是一家专注于第三类医疗器械开发的国家高新技术企业。

“我们不是简单的‘修楼招租’，而是要让每一处载体都成为适配产业发展的‘定制化空间’。”天开集团企业招商部部长廖健表示，近两年来，集团陆续盘活物华道10号、中电科创园、网信大厦、技术物理所、蓝海科技园等多处载体，累计拓展科创空间超10万平方米，形成了覆盖天开园核心区、天开华苑园、天开河西园等区域的多元化空间布局。

每处载体各有特色，精准匹配不同阶段、不同领域科创企业的需求。“作为集团落实市委、市政府‘三新’‘三量’工作要求盘活存量载体的典型代表，今年4月，我们租用了中电科创园2万多平方米的整栋楼宇，目前出租率已达80%。通过与央企中电光谷公司资源互补、协同运营，带动园区整体出租率从25%提升至72%，并荣获2025克而瑞·京津冀十佳优秀园区’称号。”廖健兴奋地告诉记者。

此外，物华道10号作为天开能源创新创业基地，曾空

牢记嘱托 善作善成

10万平方米闲置空间“逆袭记”  
——天开集团筑就科创企业成长“梦工厂”

置多年，天开集团投资1000余万元修缮改造后，于今年8月投入使用，目前已有多家企业签约入驻；网信大厦聚焦数字经济领域，凭借优越的区位条件和精准的产业定位，去化率高达87%；12月刚刚开始承租的蓝海科技园位于滨海高新区，被规划为天开高新科创企业高成长基地，重点培育引领未来产业的创新型企业，盘活闲置载体超3万平方米……

面对不同载体的差异化难题，天开集团采取“一载体一方案”的定制化盘活策略。例如，针对市技术物理所权属复杂、设施老旧的问题，集团在市科技局指导下，精准厘清产权关系与物理分割边界，同时重构能源系统，拆除老旧管线并重新规划布局，既保障了安全，又节约了空间。对于物华道10号这一“沉睡资产”，则创新采用“修缮手续”替代传统审批路径，大幅压缩办理周期，同时统筹开发周边闲置土地，建设运动场地等共享空间，显著提升了园区综合吸引力。

“上下楼即上下游”  
打造全周期科创服务体系

科创空间的拓展，更为天开园“梯度培育”体系的完善提供了保障。

“我们着力构建企业成长‘空间阶梯’：针对初创期企业，天开广场等载体提供小型办公室空间与密集孵化服务；针对成长期企业，可在中电科创园等周边载体或‘两翼多点’布局中匹配更大面积、功能适配的场地。”廖健介绍，集团还通过打造主题产业微生态，围绕主导产业定向布局楼宇，形成“上下楼即上下游”的联动格局。如天开广场4号楼聚焦数字经济、市技术物理所楼宇侧重生物医药、中电科创园主攻数字经济与电子信息，既为初创企业提供配套支撑，也为成熟期企业拓宽合作渠道，激活梯度培育的产业集聚活力。

服务够不够贴心、培育够不够精准，企业自会用脚投票。

天津思雨节水科技有限公司今年3月在物华道10号注册成立。在总经理闫菲看来，公司成立半年多来，天开集团为企业的发展提供了全方位支持，“小到商务会议的现场布置、宣传牌的设计摆放，大到搭建商业路演平台、开辟初创企业资本对接通道，促进园内同行业企业资源共享与合作，都帮了我们太多。在这里发展，真是选对了！”

北京海纳数聚科技有限公司的落地故事，更生动展现了“天开生态”的独特魅力。这家深耕大数据与人工智能领域的

专精特新企业，为推出大模型算力盒子项目寻求发展空间。天开集团敏锐捕捉到其需求后，多次赴北京对接，并邀请企业实地考察网信大厦、物华道10号等载体，为企业选址提供全面参考。得知企业面临资金难题后，集团迅速组织专题金融对接会，邀请多家金融机构与企业座谈，提供多元解决方案，最终推动项目“花落”网信大厦。

以“运营业”支撑产业升级  
助力天津科创高地建设

存量载体盘活不仅为企业提供了优质物理空间，更对区域发展产生深远影响。据天开集团统计，截至目前，外拓载体已带动就业约3000人，同时吸引大批京津地区优秀校友及科研人员来津创业，为区域发展注入人才活力。

10万平方米这一存量载体盘活规模，或许很快还将持续增长：在滨海高新区，天开集团正积极参与“中国脑机谷”建设，计划盘活新智感知产业园约2万平方米载体，吸引脑机领域创新项目集聚；在中电科创园，将追加盘活6000平方米载体，拟引入北京石墨烯研究院相关项目。

未来，天开集团将持续深耕存量楼宇盘活，不断提升资产运营价值。一方面，深化对存量资产的精细化运营与功能升级，通过改造提升、业态创新与数字赋能，激活老旧楼宇与低效空间的潜力；另一方面，积极探索产业园区、城市更新项目、科创社区等新型载体形态，加强与地方政府、产业方及专业机构的合作，构建“存量优化+增量创新”的双轮驱动模式，推动空间资源与产业生态深度融合，逐步形成覆盖研发办公、产业服务、配套商业等多场景的复合型载体网络，以专业化、生态化的运营能力支撑区域创新与产业升级。

按照规划目标，到2030年，天开集团致力于建成国内知名科创园区综合运营服务商，运营空间超80万平方米，引育企业超4000家，园区企业总营收超100亿元。

“存量楼宇盘活不是终点，而是构建一流科创生态的起点。”天开集团科创服务部部长迟恒烜表示，集团将持续推动载体运营与科创服务深度融合，策划打造“天开路演”“知汇天开”等品牌活动，构建多层次科创活动矩阵。通过激活“政产学研金服用”各类要素，推动技术、资本、人才等创新要素高效流动，让每一处盘活的载体都成为科技成果生长的“沃土”，为天津打造科创高地提供坚实的支撑。



## 2026天津国际灯会开幕

持续至2026年3月8日

本报讯(记者 胡萌伟)昨晚，天津银行·2026天津国际灯会亮灯仪式在水西公园主舞台举行，众多游客共同见证了这场光影盛宴的启幕时刻。

本届灯会占地面达25万平方米，设置2.5公里环游线路，以“津门耀千年，华灯映古今”为主题，串联起天津漕运文化、现代化国际大都市建设与未来科技发展三大叙事主线。灯会采用“一环线、四板块”的空间布局，集结近100组

涵盖传统韵味、潮流风尚、科技质感的主题灯组，搭配超10万盏氛围灯，打造出流光溢彩的沉浸式夜游场景。

此外，活动还引入餐饮、文创、游艺等五大品类200余家商业配套，每天安排超40场演出，融合天津快板、京韵大鼓、现代歌舞、街头魔术等项目。重要节日期间还将开展无人机表演、南北狮王争霸赛等重磅活动。灯会将持续至2026年3月8日。

## 京津冀科技金融协同再落子

## 中关村担保天开园工作站揭牌

记者直击天津2026年研考首日——2版

考点贴心服务 暖心护航“研”途

融入人工智能为基层治理减负增效

一线社工有了自己的“AI同事”

AI同事

——

AI同事