



## 我市出台28条举措 打造国际一流租赁发展新高地

## 2030年租赁资产总额力争达到2.8万亿元

本报讯(记者 岳付玉)昨日,天津市委金融办正式发布《天津市建设国际一流国家租赁创新示范区更好服务实体经济高质量发展实施方案(2026—2030年)》(以下简称《方案》),提出28条务实创新举措,全面推动租赁产业能级提升。《方案》明确,到2030年末,全市租赁公司资产总额力争达到2.8万亿元,在巩固传统优势的基础上,积极拓展算力租赁等新兴领域,全力建设国际一流国家租赁创新示范区。

## 巩固优势与拓展新领域并举

这份为期五年的发展路线图为天津租赁产业设定了清晰量化目标:在飞机、船舶、出口离岸租赁和绿色租赁等传统核心领域,继续保持全国领先地位。其中包括累计完成3000架飞机租赁业务、1600艘船舶租赁业务,绿色租赁资产规模超过6500亿元。

《方案》还明确提出拓展租赁新赛道,推动算力租赁、低空经济设备等服务于新质生产力的租赁业务形成规模,在新兴领域抢占发展先机,打造“算力租赁高地”,为实体经济注入新动能。

## 十大维度28条举措精准施策

围绕上述目标,《方案》从融资、司法、人才、业务创

新等十大维度构建了全方位支持体系。

在破解融资难题方面,《方案》显示将“多条腿走路”。一方面,积极争取银行业金融机构总部专项信贷政策,推动本地机构提供更优惠、便捷的融资服务;另一方面,大力拓展直接融资渠道,鼓励租赁公司发行公司债、资产证券化(ABS)及绿色债券等产品,并探索由相关区和开发区依法依规给予支持。

在司法保障方面,将充分发挥天津自贸区融资租赁法庭的专业优势,完善“专业调解+商事仲裁+司法审判”多元纠纷解决机制,与法院系统建立数据共享和风险通报机制,为租赁业务营造稳定、公平、可预期的司法环境。

在人才引进与培养方面,政策将聚焦租赁产业重点企业的核心人才需求,对优质租赁公司的人才在落户、激励等方面给予支持。同时,加强校企合作,建设租赁专业学科和人才培养基地,通过“租赁大讲堂”等平台提升行业整体专业水平。

政策与业务创新是《方案》的核心亮点:允许金融租赁公司对项目公司发放外币直接借款;支持经营性租赁收取外币租金;试点拓宽租赁物正面清单范围,推动新能源设备、矿山机械、农业机械和卫星等创新租赁业务集聚;允许航空发动机、大型设备租赁适用海关异地监管政策,并根据行业实际需求逐步拓展更多租赁物试点。

在租赁业务层面,《方案》鼓励租赁公司与产业链深度融合;发展出口租赁,深化与中国出口信用保险公司合作,研究建立出口租赁风险共担机制,推动国产高端装备“走出去”;做精做专经营性租赁,积极探索“租赁+产业投资”“租赁+资产管理”“租赁+保税维修”等创新业务模式,延伸产业价值链。

## 打造世界级产业集群

《方案》提出,发挥租赁专业论坛品牌作用,打造全国高端租赁行业智库,塑造国际一流租赁服务品牌。支持产业链优质核心企业入股合规租赁企业,实现产业与金融互补,推动优质租赁企业做大做强。

《方案》明确要打造具有国际影响力的跨境租赁集聚区,支持东疆综保区建设全球飞机租赁中心、国际一流船舶租赁中心和具有全球影响力出口离岸租赁中心,对标新加坡、中国香港等国际一流地区,优化营商环境。同时,高水平建设“绿色租赁高质量发展区”,引领行业绿色转型。加强配套设施建设,依托东疆国家级租赁和金融产业园,加快租赁产业主题园区建设,构建全方位支持租赁产业创新发展的生态区。

在促进发展的同时,《方案》同样强调严守风险底线,推动监管数字化、智能化转型,构建大数据智能监管平台,强化中央与地方、各部门之间的监管协同,形成合力,为行业稳健发展筑牢风险防线。

## 2025年新时代健康科普作品征集(天津地区)暨健康天津科普作品征集经验交流活动成功举办

## 用喜闻乐见形式推进健康天津建设

本报讯(记者 徐杨)昨天,2025年新时代健康科普作品征集(天津地区)暨健康天津科普作品征集经验交流活动在天津海河传媒中心大剧院成功举办。本次活动由市卫生健康委、市疾控局、市总工会、市科协主办,通过健康科普作品展示展演和经验分享等,全面呈现天津地区健康科普征集活动的丰硕成果与创新实践,为公众带来一场别开生面的健康知识盛宴。

自2025年新时代健康科普作品征集(天津地区)暨健康天津科普作品征集活动启动以来,全市各界积极响应,踊跃参与,涌现出了一大批优秀的科普达人和宣传能手,他们用百姓喜闻乐见的方式,传播听得懂、记得住、用得上的健康知识技能,以权威、专业的内容满足百姓的健康需求。活动共收到来自87家单位的894件健康科普作品,按照“优中选优”的原则,经过形式审核、初审、终评、公示等环节,最终遴选出优秀作品30件、入围作品140件。

市卫生健康委副主任李洁表示,此次征集活动充分展现了我市健康科普工作的创新活力和专业水准,广大医疗机构和医务工作者不仅是健康的守护者,更是健康知识的传播者,要做好“健康守门人”“科普生力军”“知识播种机”,将健康科普深度融入预防、诊疗、康复的全过程,主动发声,将专业的医学知识,转化为群众喜闻乐见的传播形式,呼吁全社会协同发力,卫生健康工作者走在前列,共同为提升居民健康素养、推进健康天津建设贡献力量。

昨天的经验交流活动以歌舞《健康动起来》点燃全场,上演了一系列令人耳目一新的原创“津味”健康科普节目:市肿瘤医院空港医院带来的皮影《西游记:肿瘤三级预防》,在经典故事中融入肿瘤预防知识;滨海新区中医医院创作的评书《养生朝堂论:运动时间面对面》,将古典智慧与现代医学有机融合;市疾控中心带来的快板《健康减重,来看“津”招》,用传统曲艺倡导吃动平衡;市中心妇产科医院带来的相声《胎动暗号,母婴平安早知道》,在欢声笑语中传授孕期知识;南开区疾控中心创作演出《肝愿》,用歌声传递肝炎防治知识;天津医科大学总医院根据热门电影IP改编的舞台剧《石矶娘娘的“卒中警报”相亲记》,以诙谐幽默的方式为青年群体敲响健康警钟。另外,经验交流活动还现场发布了视频类、图文类、辟谣类优秀及入围作品,并邀请多位优秀作品主创分享创作灵感与科普心得。

小驿站“牵红线”助海归硕士找到心仪岗位  
我市首家商圈就业驿站九个月帮助60余名求职者成功就业

■ 记者 刘波

在求职路上奔波了一年多的海归硕士小耿,近日走进河东区上杭路街道就业驿站,郑重递上了一封情真意切的感谢信。他在信中写道:驿站给他提供的是“精准、高效、有温度的就业服务”。

2023年小耿学成归国,满怀信心开始了求职之旅。起初,他曾进入一家事业单位工作,但由于单位只签订实习合同且无法转正,不得不选择离开。此后,他投递了不少简历,参加了多场面试,却总是无果而终。“有一次面试过程非常顺利,双方谈得都很愉快,但最后企业又说‘岗位延迟招聘’。”回忆起那段经历,小耿仍略显无奈。转眼一年多过去,工作仍无着落,面临着陌生的就业环境和激烈的竞争压力,他不免感到焦虑和迷茫。

今年3月份,小耿抱着试试看的心态走进上杭路街道就业驿站。“我们驿站从2025年2月5日才开始运营,平时接触的多是周边商圈的企业招聘,接待海归硕士还是头一遭。”最初接待小耿的工作人员表示,面对这种情况,他们仍全力以赴地给予帮助。在耐心倾听小耿的职业规划后,细致地指导他修改简历,精心为他准备面试指导,还量身定制了求职方案。与此同时,工作人员还给予他心理疏导,帮他重拾信心。

6月27日,驿站接到一家河东区企业的招聘电话,对方需要本科以上学历的员工,提供的薪资待遇也颇具吸引力。在详细了解企业需求后,驿站工作人员立即意识到这个岗位与小耿的匹配度很高。“当天上午10点接到企业招聘需求后,我们第一时间就联系了小耿。”上杭路街道党群服务中心副主任苏冬芳回忆道。

双方很快确定了面试时间。经过面试,小耿与企业实现“双向选择”,顺利入职。经过几个月的岗位适应,小耿已经找到了感觉:“这份工作非常适合我。”

上杭路街道就业驿站是我市首家商圈就业驿站,由河东区人社局、上杭路街道与河东万达广场共同打造。驿站内设有直播带岗区、职业指导区、政策法规宣传区、劳动关系调解区等多个功能区域,为求职者构建了长期稳定的就业信息平台。据苏冬芳介绍,驿站运营九个月来,已成功帮助60多位求职者走上工作岗位。起初,驿站主要提供商圈内企业的岗位,如今已主动向外拓展资源。



作为我市推进京津冀协同发展的“桥头堡”,武清区不断加强京津产业新城“新产业之城”建设,助推区域经济高质量发展,在吸引外资企业前来投资的同时,帮助本土企业走向世界,成为我市联通国内国际双循环的重要战略支点。图为京津产业新城一瞥。

记者 钱进 摄

## 智能回收箱、社区回收驿站、线上回收协同发力

## 我市废物回收模式加速创新 多种方式让“变废为宝”更高效

■ 记者 庄媛

“箱门打开,请投放……”在和平区锦中大厦楼下,一台黄色的智能回收箱正发出清晰提示,这台刚投入使用一个月的智能有偿回收箱,已成为居民口中的“环保好帮手”。与此同时,在东丽区云栖路与东六道交口处,运行两个多月的中国资环社区回收驿站也因便捷高效深受周边住户欢迎。记者近日走访发现,我市正通过智能设备、社区驿站和线上回收等多种模式,构建起更便捷的废物回收网络,让闲置废物“变废为宝”的路径更加多元,也让居民参与环保的成本更低、方式更多。

## 【社区智能回收箱下楼即可投】

“小区新添的这个智能有偿回收箱,真是太方便了。”锦中大厦的孙奶奶笑着说。这台回收箱能收纸箱、书籍、塑料瓶、金属制品、旧衣服,只要按照要求把废品放进进去,就能有偿回收。近日记者在现场看到,居民拿出手机,“扫码、开箱、投入、关箱、到账”,不到一分钟便完成回收并获得收益。“双11”拆快递留下的纸箱堆成了小山,以前得攒够一大摞才叫师傅上门,收益还没那么高。”居民苏女士说,现在可以随时投放废物,不用再费心囤积。更让她惊喜的是,6岁的小孙子受学校环保

教育影响,比她还积极,主动将家中废物分类整理投放,在培养环保意识的同时,还能用积攒下的收益购买文具,这也让孩子充满了成就感。

“以前有的居民会将废物堆在楼道,既影响通行,又有安全隐患。”和平区兆丰路社区党委书记赵旭表示,智能回收箱让居民“随有随投”,有效解决了废物囤积问题,为基层治理提供了有力助力。

据智能回收箱运营企业天津地区负责人储百硕介绍,截至目前已累计铺设智能回收箱2000多台,累计回收7.1万吨,累计减碳12万吨。

## 【社区型回收驿站更“能装”】

在东丽区云栖路与东六道交口,一座红色的厢式驿站格外引人注目。这是中国资环在我市投放的首批社区型回收驿站,投用两个多月来已“圈粉”上千户居民。“驿站辐射周边五六个大型社区。9月试运行以来,日均接单量达300单,日均回收总重量600公斤—700公斤。”驿站负责人刘先生说。

在这里,居民只需将废物放在电子蓝牙秤上,打开回收小程序,工作人员通过线上平台登记,就可完成交易,实现“随访随走”。交易完成后,收益实时同步至手机,让低碳行为融入日常生活。除了附近的居民,周边商户以及废品回收行业人员也是驿站的常客。

“废旧物品每天会由移动回收车统一运送至绿色分拣中心,进行后端的分类处理与再生利用。”项目负责人董永学接受采访时说,通过“点一站一场”的三级回收体系,形成完整的回收链条,推动资源回收实现标准化、规范化运营,助力改善行业“小、散、乱”的现状。

值得一提的是,除了回收功能,该驿站还提供诸多便民服务功能,配备了饮用水、休息座椅、棋牌、爱心雨伞、打气筒等便民用品,为附近居民、新业态从业者提供小憩场所。

## 【互联网回收 受年轻人青睐】

除了线下回收站点,移动端线上入口回收也愈发普及。如今,市民打开手机App、微信小程序,就能下单预约,专业人员上门取件,这种模式填补了传统回收模式的找渠道难的空白,成为许多年轻人和上班族的首选。

记者近日实测发现,在微信小程序、支付宝中搜索“环保回收”关键词,各类回收服务即刻呈现。大件家电、大件家具等不易搬运的物品均可回收,用户选择回收品类、上传物品照片,系统会快速初步估价,确认订单后,最快30分钟即可预约回收人员上门,当面核对结算。这种“互联网+”式的便捷回收模式,不仅整合了分散的回收资源,更让低碳环保融入指尖操作。

## 滨海“帆阵护航”知识产权保护联盟上线

■ 记者 房志勇 袁诚

商标纠纷多、专利维权难,曾是科技企业创新路上的“拦路虎”。如今,由滨海新区十二部门联手打造的“帆阵护航”知识产权保护联盟,正为企业筑起更高效、立体的维权体系。近期,滨海新区一家拥有27年历史的医药研发企业遇到商标被抢注难题,该企业负责人拿着刚成功转让的商标证书激动地说:“困扰大半年的难题,本以为要打一场持久战,没想到新区检察院、法院、市场监管局等多部门一起约谈,对方不仅放弃抗辩,还无偿把商标转给我们。这效率真的超出预期。”

## 十二部门联手打造“防护盾”

“知识产权就是科技企业的‘命根子’,但过去维权难、周期长、成本高,不少企业赢了官司却错过了市场窗口期。”滨海新区检察院相关负责人坦言。针对企业痛点,新区检察院、法院、公安、知识产权局等十二家单位打破部门壁垒,构建协同机制。

## 一企一策的精准护航

该联盟聚焦绿色精细化工、信创、生物制造等重点

产业,以“严保护、大保护、快保护、同保护”为核心,构建“全链条、一站式”维权体系。“以前单一部门管不了全流程,现在联盟一联动,从线索排查到纠纷解决,效率至少提升了三成。”滨海新区知识产权局负责人补充道。

联盟的“精准”服务,早在成立前就经受了考验。上述医药企业2024年12月申请商标遭驳回,因被抢注陷入停滞,“生产线都准备好了,就等商标落地,拖一天就是一天的损失!”企业负责人回忆,2025年3月向相关部门求助后,检察院立刻联合多部门介入,“他们不仅帮我们加快复审,指导我们准备驰名商标认定材料,还提前制定不正当竞争诉讼方案,这种‘一企一策’的帮扶,帮我们解了燃眉之急。”这一联动案例,也成为联盟机制化运作的“预演”。

## 【从“事后维权”到“事前防控”】

联盟正式运作后,企业维权方式从“事后维权”向“事前防控”转变。“我们现在推广‘行政调解+司法确认’模式,过去要几个月的纠纷,现在最快半个月就能解决。”滨海新区法院相关负责人说。同时,联盟还常态化开展普法培训,“上周刚给信创企业讲了专利布局,不少企业说以前不知道怎么防侵权,现在心里有底了。”滨海新区市场监管局工作人员表示。

## 分类信息

天津日报 17622997767 23602233  
办公地址:天津市和平区卫津路143号

## 遗失·公告

▲承租人刁乃琴(身份证号:120101195009195548)遗失坐落于长治里2号楼1门405-408单元其中间号406的房屋租赁合同,合同编号为:0513709100101532,特此声明。

▲李海翔遗失位于天津市河西区珠江道86号翠名邸16-2-402购房发票,号码:00780342,金额:2513881元,号码:07809681,金额:5600000元,因遗失,声明作废。

## 指定承租人刊登公告

本人蒋宝珠,身份证号码120103195109036117同意死亡后,将坐落于河西区福建路增禄胡同1、2、3号1门201-205号房屋指定过户给蒋春婷,身份证号码120103198311190744。



## 环评公示

根据《环境影响评价公众参与办法》的相关要求,“艾默生过程管理(天津)阀门有限公司购置喷涂设备项目”正在进行环境影响报告书征求意见稿公示,公示可通过公示网址(<https://tianjindxs.com/newsinfo/8835423.html>)下载查阅,通过自行下载公众参与意见表进行填写,以发送电子邮件、信函或者其他便利的方式,向建设单位或环境影响编制单位提交书面意见。