

河西区领导带队赴上海开展招商对接活动

为区域产业高质量发展注入新动能

■ 通讯员 岳志欣

第八届中国国际进口博览会在上海举办。前不久，河西区领导带队赴上海参加“2025国际医疗创新暨进博医疗创新孵化专区研讨会”活动，走访重点企业、洽谈合作项目、深化产业交流，成功达成一批项目合作意向，为区域产业高质量发展注入新动能。

由河西区与天津市商务局、天津银行、进博会展商联盟医疗器械专委会、碧迪公司共同主办的“2025国际医疗创新暨进博医疗创新孵化专区研讨会”活动在上海成功举办。天津作为全国先进制造研发基地，科教优势明显，产业基础雄厚，生产要素齐全。当前，全市上下正在深入学习贯彻党的二十届四中全会精神，扎实推进“十五五”规划编制工作，持续推动京津冀协同发展走深走实，以科技创新引领新质生产力。未来，将精准把握全球医疗器械领域的发展脉搏，充分发挥天津优质医疗资源优势，吸引更多优质医疗创新企业落地扎根、发展壮大，为奋力谱写中国式现代化天津篇章贡献力量。

活动中，主旨演讲、圆桌讨论、产品路演等环节有序开展，内容丰富、亮点纷呈，全方位搭建起医疗创新交流对接与成果展示的优质平台。天津医科大学校长、天津肿瘤医院院长围绕《聚焦生命健康前沿 创新驱动生物医药发展——天津医科大学肿瘤医院的创新与实践》进行主旨演讲，系统阐述了医院在肿瘤精准治疗技术研发、临床研究、产学研用协同转化等方面的创新成果，表示将进一步深化与河西区、创新企业的合作，推动更多医疗创新成果在区域落地转化。河西区聚焦医疗创新领域前沿动态，与行业专家、企业代表围绕医疗技术创新、产业孵化培育、产学研融合发展等关键议题展开深入交流，全面推介区域在医疗产业布局、政策支持、营商环境等方面的优势，精准捕捉合作机遇。

在上海期间，河西区走访了上海长三角商业创新研究院，围绕共同举办“医心杯”医

疗器械创新创业大赛展开深入洽谈，并与江苏恒瑞医药、声通科技股份有限公司等重点企业座谈交流，就深化医疗器械、生物医药、人工智能赋能等领域合作进行沟通交流并达成合作意向。在罗克韦尔自动化(中国)有限公司，实地参观罗克韦尔净零智造联创中心，就推动罗克韦尔在河西布局设立京津冀净零智造联创中心进行洽谈，并与冠英智能科技有限公司、蒲公英论坛负责人深入交流，推动工业自动化、智能制造、生物医药等领域先进技术赋能区域高质量发展。在上海爱数信息技术股份有限公司，围绕数据存储、数据交易、大数据应用等方面核心技术应用进行交流。在上海银行，就加强金融服务实体经济、支持区域重点产业发展等方面达成合作共识。分别会见了碧迪医疗、上海建科集团、上海心光生物医药有限责任公司、素泰智能科技(上海)有限公司、休斯敦亚裔商会等企业及机构负责人，详细了解企业经营发展情况和投资意向，向各企业介绍河西区产业发展情况、重点发展领域及营

商环境优势，诚邀各企业到河西考察投资、布局项目。

河西区是天津的行政中心、金融中心、商务中心、文化中心，具有良好的资源禀赋和发展潜力。当前，河西区正在深入学习贯彻党的二十届四中全会精神，围绕人工智能、数字经济、具身智能、商业航天、生物医药等领域，加快培育发展新质生产力。河西区领导同志表示，希望企业家们坚定在河西发展信心，抢抓发展机遇，找准合作契合点，引进更多优质项目与创新技术，牵引更多上下游企业来河西发展，打造产业生态，共赴美好未来。河西区将持续优化营商环境，全力提供高效服务，让企业在河西安心、放心落户成长。

各企业负责人一致认为，河西区区位优势明显，产业基础扎实，营商环境优越，发展潜力巨大，为企业提供了良好的发展空间。各企业将结合河西资源禀赋，发挥自身优势，推进更大范围、更宽领域、更深层次的合作交流，加快推进项目合作落地，实现互利共赢。



走出基层治理现代化新路径

“红色物业”全覆盖 “河西样板”举措新

■ 通讯员 许浩然

锚定“打造人民满意的高品质居住环境”目标，河西区坚持以党建引领为核心抓手，持续深耕“红色物业”品牌建设，在全市率先推出多项创新举措——首创“一街一示范点”模式、打造全市首个“红色物业”全覆盖街道、率先将旧楼区准物业小区纳入创建范畴。通过机制创新、服务升级与专项攻坚，推动基层治理效能与居民生活品质同步提升，提前一年完成市住房城乡建设委“红色物业”建设任务，走出一条具有河西特色的基层治理现代化新路径。

党建赋能强基
织密“红色网络”

河西区将党的领导贯穿物业服务管理全过程，构建起以行业党委为核心、“区—街道—社区”三级联动的党组织体系，实现党的工作在基层治理中全域覆盖。今年以来，全区择优吸纳6家行业引领型物业企业加入党组织，目前10家成员企业在河西的在管面积占比已达40%，党的组织和工作覆盖面持续扩大。

同时，河西区搭建起以区物业行业党委为枢纽的综合协调平台，不断加强物业管理专业人才培养。通过召开40余次党委专题会、8次党建联席会、14场政策培训会，落实“靠前指导、贴近服务”机制，累计推动解决“红色物业”创建、公共收益监管、高层消防长效管理、物业纠纷调解等50余项民生难题，以党建聚合之力破解治理痛点。

创新突破旧楼治理
树立“河西样板”

针对“红色物业”多覆盖新建商品房的情况，河西区率先将创建工作延伸至旧楼区准物业管理小区。柳林街道园丁公寓、东海街道华江一委等老旧小区，环境脏乱、设施老化、堆物问题突出，河西区借“红色物业”创建之机，开展集中清理、更换破损井盖、疏通污水管网、修复路面等专项行动，使老旧小区焕发新颜。

此外，河西区建立旧楼区准物业项目常态化巡查机制，截至目前已开展巡查687次，发现并推动整改问题797个，真正让“红色物业”成为覆盖全区、惠及千家万户的民心工程。

专项攻坚提升服务
凝聚协同整治合力

为规范物业服务行为，河西区严格落实市住房城乡建设委专项整治要求，制定配套方案，组建工作专班，明确职责分工，建立月度工作台账，实现巡查区域全覆盖，累计发现并督促整改问题近2000个，全面促进物业服务提质增效。

品牌引领树立标杆
探索示范创建新路径

聚焦“红色物业”品牌化、标准化建设，河西区在全市首创“一街一示范点”模式，首批确立21个示范项目，覆盖全区14个街道，目前已全部通过验收，为“红色物业”全面推广积累可复制、可推广的实践经验。

在打造“全红”街道方面，河西区推动大营门街道将辖区6个备案商品房小区全部纳入“红色物业”创建名单，成为全市首个实现“红色物业”全覆盖的街道。通过打破社区治理壁垒，建立资源共享、联动互助机制，实现物业服务管理整体跃升。

协同联动拓展内涵
推动“物业服务+”升级

河西区充分发挥区物业中心基层管理部的监督职能，构建“前置考核—问题上报—整改落实”全链条管理机制，实现服务质量闭环管控。

东海街道创新推出“红钥匙”准物业智慧化管理模式，在华江一委社区部署机械化扫保、楼门智能阻车与无人化值守系统，为137个楼门全部安装电动车智能阻车设备，并配套充电柜与防雨充电桩，切实解决居民充电难题。

此外，河西区积极拓展后物业市场，在准物业社区推进居家养老、可溯源生鲜供应等服务，不断丰富“物业服务+”场景，将物业服务打造为城市更新的“关键变量”，为居民提供更有温度的多元化生活体验。

从老旧小区改造到基层治理新样板，河西区正走出一条特色鲜明的基层治理现代化之路。未来，河西区将继续深化共建共治共享的基层治理格局，完善治理体系，创新服务模式，全力打造人民满意、安心宜居的美好家园，为城市现代化治理贡献“河西智慧”。

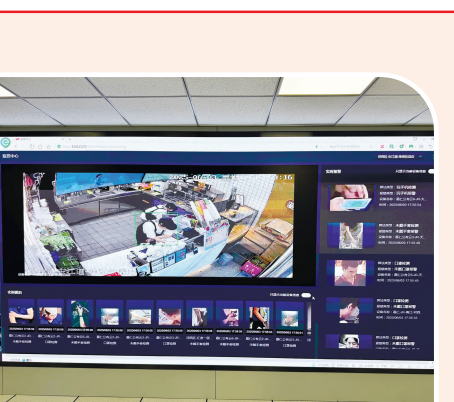
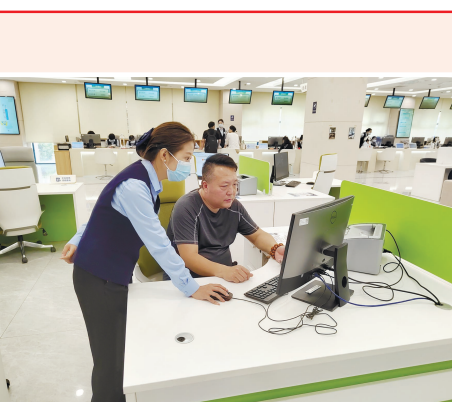
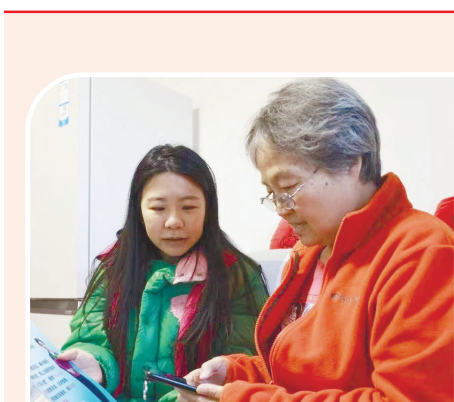
河西区多维度布局智慧化服务

推进“城市一刻钟 便民生活圈”建设

■ 通讯员 张嫒芮

党的二十届四中全会强调，现代化建设应以满足人民日益增长的美好生活需要为根本目的。作为天津市第二批“城市一刻钟便民生活圈”全域推进先行区试点，河西区通过多维度布局和智慧化服务，持续提升城区功能品质，有效增强居民生活的便利度与幸福感。

聚焦全域覆盖与业态完善，提升服务可及性。河西区科学规划布局，在全区14个街道规划46个便民生活圈，覆盖150个社区，基本形成“步行5分钟满足日常所需、15分钟享受品质服务”的网络体系。圈内集聚了万余个商业网点，涵盖菜市场、超市、药店、快递收发点等20余种业态。同时，积极引入发展社区食堂、亲子活动中心、家政服务、维修点等多元服务业态，满足居民多样化、多层次的生活需求。



解锁法治政府建设的“善治密码”

河西区成功入选全国法治政府建设示范地区



■ 通讯员 张津津

近日，在中央依法治国办最新公布的第三批全国法治政府建设示范地区名单中，天津市河西区成功入选，这标志着河西区法治政府建设迈上了新台阶、实现了新突破。从“上门审批流动驿站”让企业“一步都不跑”的政务服务创新，到“区块链+无废河西”智慧管理系统赋能精准监管；从“枫桥式工作法”入选全国典范的基层治理智慧，到重大行政决策“三审三议”锻造的执政硬实力，河西区通过系统性的“四维”实践，将法治精神深植于政府治理与服务全过程，解锁了以法治优环境、惠民生、促善治的“河西密码”。

智慧赋能 让法治彰显“精准度”

成为全国示范地区，首先体现在治理方式的智慧化变革上。河西区将区块链、人工智能等前沿技术深度融入法治实践，让监管更智能、服务更超前。在“无废城市”建设中，“区块链+无废河西”智慧管理系统，让5000余家产废企业的4000余条固废数据在链上“透明”流转，构建起全周

期、可追溯的监管网络。在保障“舌尖上的安全”方面，“阳光食品”智慧监管平台通过AI自动巡检，实现了对餐饮单位全时段、不间断智能捕捉与预警，将传统监管升级为“科技+法治”的精准防控。在基层减负增效上，AI社工“河小西”的应用，则是智慧治理服务民生的微观体现，有效为社区工作者赋能，让便民服务直达居民身边。

服务“增效” 让法治提升“保障力”

示范的价值，在于将法治精神转化为惠企利民的实效效能。河西区推动政务服务从“能办”向“好办、易办、快办”跃升，让法治成为营商环境最可靠的保障。首创“上门审批流动驿站”，变“企业跑腿”为“政府上门”，在中海环宇城等项目开业的关键时期，多部门组团上门，将“高效办成一件事”升级为“一步都不跑”的极致服务体验，为企业赢得宝贵时间。

打造“跨省通办+高效办成一件事”专厅，通过“一事一专员、一窗一次办”的模式，集成142项“一件事”事项，并与京、冀

等19个地区实现跨省通办，打破了地域壁垒，营造了“审批流程短、办事效率高、服务质量优”的亲清政商环境。

协同共治 让法治凝聚“向心力”

作为全国示范地区，河西区在化解基层矛盾、凝聚社会共识上探索出了有效路径。新时代“枫桥经验”在这里开花结果，绘就了基层善治的“同心圆”。民生决策“由民做主”，在全市率先探索实施人大代表票决民生实事项目，实现了从“政府端菜”到“群众点菜”的转变，确保了公共资源投入精准契合民意。法律服务“全域覆盖”，整合“三官一律一员”等专业力量，在全区150个社区设立“法律工作室”，构建起“点、线、面”结合的法律服务矩阵，确保矛盾纠纷预防化解在基层。港云里“老旧小区纠纷‘三聚焦’”工作法获评全国新时代“枫桥经验”先进典型。

制度筑基 让法治锻造“硬实力”

打铁必须自身硬。河西区能够成为全国法治政府建设示范地区，源于对政府自身建设的严格要求。通过健全制度体系，将权力关进法治的“笼子”。重大决策“于法有据”，建立“1+4”系列文件和“三审三议”制度，确保重大行政决策论证、风险评估、合法性审核率达100%，并在全市率先推行规范性文件后评估，从源头保障决策质量。行政执法“刚柔并济”，建立涉企执法经济影响评估机制，推行包容审慎监管和柔性执法，在保持力度的同时彰显温度。建成区、街两级执法监督体系，让每一项执法权都在阳光下运行。

从政务服务的“温度”到数字治理的“精度”，从法治护航的“力度”到科学决策的“准度”，河西区以法治政府建设为统领，法治保障经济社会高质量发展迈出了坚实步伐。站在“全国法治政府建设示范区”这一新起点上，河西区将继续深化法治实践创新，以法治之力绘就城市治理现代化的壮美画卷，其探索的“善治密码”，不仅为新时代基层法治建设提供了鲜活样本，更为推进国家治理体系和治理能力现代化贡献了可复制、可推广的“河西经验”。

