



## 《武清城际站 有人给跨城通勤加价》后续

## 治理“代刷取号”为京津通勤便利化提速

■ 记者 韩爱青

10月31日,本报以《武清城际站 有人给跨城通勤加价》为题,报道了武清城际站因有偿代取号服务导致正常通勤旅客“一票难求”的问题,引发社会广泛关注。报道刊发当晚,天津市交通运输委员会立即组织相关部门在武清城际站召开现场办公会,迅速出台整改措施。但这场风波背后,折射出的仍是京津双城通勤需求持续增长与铁路高峰时段供需结构性矛盾突出的深层问题。

10月31日19时40分,一场特别的现场办公会在武清城际站外取号机旁举行。天津市交通运输委、武清区政府及区市场监督管理局、交通局、黄庄街道办事处等部门负责人,会同铁路天津站、北京铁路公安局天津公安处相关负责人共同研究解决方案。记者在现场看到,会议期间,多名路过乘客主动上前反映“中铁银通卡”取号困难问题,一位中年男性表示,自己办理该卡本为享受通勤便利和优惠,但早高峰时常取不到号,导致预存的数千元资金难以使用。

针对报道反映的问题,管理部门迅速制定了系统解

决方案。根据部署,铁路部门已将站外取号机开放时间调整为每日5时20分与站内同步开放,并加装玻璃罩棚,此举于11月3日正式实施。同时,武清区市场监督管理局会同属地街道对站外商铺进行劝导,要求停止提供有偿代刷服务;北京铁路公安局天津公安处也将加强秩序维护,对霸占售票设备等行为依法处置。在运力和服务流程优化方面,铁路部门正在推进多项改进措施:将为站内4台自动售票机增加银通卡购票功能以分流压力;加大定期票、计次票等线上优惠票制产品的宣传推广;中国铁路北京局集团有限公司正在开发的“中铁银通卡”线上购票系统也将助力解决取号难题。此外,武清区交通局将加大京津通勤定制快巴业务的宣传推广,在已有8条线路基础上不断开发新线路,为旅客提供多样化出行选择。

虽然出台了举措,但是效果需时间检验。此问题引发深思,为何一项原本旨在便利群众的措施,会在实践中催生出代刷取号的服务链?京津双城通勤需求的持续快速增长与早高峰时段有限运输资源之间的结构性矛盾已充分释放,供给与需求之间存在的缺口,是亟待破解的深层课题。记者从市交通运输委了解到,近年来,我市已连续

三年推出京津通勤便利化工作方案,多措并举提升运能,目前全运能较2023年提升52%,开行津兴城际列车,分担部分京津城际客流,增加京滨城际宝坻站票额,带动日均乘车人数增长。今年以来,又新增天津西至北京大兴间24对高峰线动车组,进一步增加京津城际在武清站的停靠车次,使该站办客列车(即停靠车站并办理旅客上下车、售票等客运手续的列车)总数达到68列。尽管运力整体显著增强,但在早高峰特定时段,有限的运输资源仍难以完全匹配持续增长的出行需求。

南开大学中国式现代化发展研究院秘书长翟磊认为,要真正实现京津通勤的便利化,不仅需要持续完善整改措施,更需推进“硬扩容”与“软升级”的协同发展。一方面要加快推进新建线路规划建设,拓展交通网络容量;另一方面要着力提升服务能力,进一步优化车次规划,改进取号系统,同时扩大定期票、计次票等创新产品的应用范围。随着区域协同发展的深入推进,公共服务需要建立更加精细化的动态调整机制,唯有在发展中持续优化供需匹配,才能切实保障公共服务资源的公平分配,让京津“双城记”真正实现畅通无阻。



近日,位于西青区精武镇的孩子王华北智慧物流基地和区域结算中心正式建成,该项目总建筑面积约12万平方米,目标打造成为现代化智慧物流基地。记者 潘立峰 摄

## 政民连心桥 有事您说话

■ 记者 韩爱青 赵煜

“买房子是大事,能像买商品一样亲眼看看、亲手摸摸心里才踏实!”近日,一条来自市民的朴实留言,出现在“天津日报微信公众号”的后台,为我市在和平区南门外片区推出的现房销售试点项目点赞。“钥匙到手,心就安了”,这简短的话语,道出了购房者最真实的期盼。

这条留言所关注的,是位于南门外片区、南门外大街商圈城市更新范围内的一个重点项目。记者从天津市住房和城乡建设委员会了解到,项目为全市首个现房销售试点。地块建筑面积约6.2万平方米,其中住宅面积3.75万平方米。为了让“现房”二字成为“安心”的代名词,项目对建设过程设立了一套严密的质量控制体系。

高品质的呈现,离不开严格的监管与靠前的服务。和平区建设工程安全质量监督站全程介入,为这

从“盼交房”到“安心住”  
我市首个现房销售试点交出“暖心答卷”

道“安心防线”保驾护航。“我们的监管必须跑在问题前面”,负责人表示,“比如混凝土结构强度、墙体垂直度这些核心指标,我们不仅验收时看,施工中也反复查,确保主体结构‘零隐患’。”监督站将办公室“搬”到施工现场,对混凝土主体结构进行了多轮“体检”,发现问题立即现场交办、跟踪整改,确保质量隐患动态“清零”。监督站还主动向前一步,扮演“技术顾问”的角色,“我们针对以往住宅项目易出现的渗漏、空鼓等问题,提前给施工方打‘预防针’,通过事前交底、过程控制,努力把问题解决在萌芽状态。”这种从“事后纠错”到“事前预防”的转变,既筑牢了质量根基,也为项目顺利推进提供了有力支撑。

现房销售,意味着购房者看到的就是所能得到的,能够直观地评估小区的格局、房屋的质量和周边的环境。和平区建设工程安全质量监督站负责人告诉记者,全国范围内的现房销售项目仍属凤毛麟角。我市此次在南门外片区率先破题,正是以“看得见、摸得着”的现房形式,切实降低百姓的购房风险。从一纸蓝图到实景家园,从谨慎期盼到踏实入住,这一销售模式的改变,带来的不仅是房子形态的不同,更是百姓购房心态的根本转变,少了漫长的等待与不确定,多了即时的安心与踏实。它用“看得见”的方式,为千家万户的重大选择增添了保障,也为房地产市场注入了更透明的交易体验和更健康的运行逻辑。

## 泵站升级

## 守护百姓“安心田”

■ 记者 韩爱青 赵煜

“路修好了,泵有劲了,晚上检修也亮堂了。下一个雨季,咱不愁了!”近日,有市民在“天津日报微信公众号”后台留言,为西青区辛口镇刚刚完成升级的郭木冯泵站点赞,用“心里踏实”来评价关乎4000亩农田排涝安全的民生工程,这是来自群众的最高奖励。

记者实地走访了解到,承担着郭庄子、木厂、冯高庄三个村约4000亩农田及周边区域排涝任务的郭木冯泵站,此前因设备老化、效率衰减,已成为防汛工作的短板。面对日益严峻的防汛压力与村民对安稳生产的期盼,对郭木冯泵站进行彻底更新改造迫在眉睫。

辛口镇启动泵站更新改造工程,将其作为回应民生关切、筑牢安全防线的务实举措。项目核心是为泵站换上强劲的“心脏”——将原有的老旧卧式轴流泵,全面更换为性能卓越的潜水轴流泵,这一升级使得单泵流量提升至0.80立方米/秒,显著增强了应对强降雨的应急抽排能力,为区域排涝安全上了“硬保险”。

辛口镇将服务延伸到细节处。针对村民反映的厂区入口道路破损问题,施工团队将52米长的砖路改建为坚固平整的混凝土路面,保障了农资运输和日常通行的顺畅安全。同时,泵站内部照明系统也全面升级为节能环保的新型灯具,极大改善了夜间作业条件,为高效运维与应急抢险提供了有力支持。

从一台水泵的更新,到一段道路的修葺,再到一盏灯的点亮,郭木冯泵站的改造精准解决了村民的急难愁盼。这类扎实的小工程,为西青区各街镇办好群众身边的事提供了可复制的样本。

天津日报

微信搜一搜

听民意、解民忧、聚民智、惠民生,“政民连心桥 有事您说话”专栏搭建各区党委、政府与百姓沟通的桥梁。更多内容,请扫描二维码或者微信搜索“天津日报”,在底部菜单栏进入“主官周记”评论留言。

