天津日報

TIANJINDAILY

今日4版

2025年9月21日 星期日 农历乙巳年七月三十

天津海河传媒中心出版 国内统一连续出版物号CN 12-0001 1949年1月17日创刊 第27908号

秋日，水上公园风景如画。 记者 孙立伟 摄

牢记嘱托 善作善成

育精培优 88家入库国企跑出“加速度”

17.5%的体量创出40.7%的利润

■记者 吴巧君

以17.5%的体量创出40.7%的利润。

这是我市入选市国资委“育精培优企业库”的88家国有企业在2024年度创出的佳绩。体量与利润的占比分别是指这88家企业与全市监管企业的比较。

近期，又有天津生物化学制药、中环天仪、金岸重工、利民调料、天女化工等14家企业被纳入该“育精培优企业库”，经过优增劣汰，使入库企业总数达到102家。这是自2023年市国资委启动实施创新型国有企业育精培优专项行动、建立“育精培优企业库”以来的第3批入库企业。

回看2023年度与2024年度88家入库企业的表现，如此佳绩何以获得？

“赛马机制”释放潜力

2023年市国资委实施该专项行动，遴选首批52家营业收入超过5000万元、利润率达到5%以上、长期专注并深耕产业链、创新强基础优潜力大的国有二级及以下企业进入“育精培优企业库”，2024年充实扩围至88家。

“实施该专项行动是为了推动国有经济增加未来发展后劲，以达到围绕存量出增量、围绕新质生产力出增量的目的。”市国资委党委书记、主任张勇介绍，“与传统绩效管理不同，专项行动打破过去目标设定或者单纯基于上级主观评价的模式，更强调企业的自主竞争，利用‘赛马机制’，聚焦优机制、增活力，着力构建中国特色现代企业制度下的新型经营责任制，有效引导、激励入库企业自我加压、摸高挑战，不断释放潜力，在各自赛道跑出‘加速度’。”

如何激励？包括给予表现优秀的企业领导人特别绩效奖励；优先支持入库符合条件的企业实施股权激励、分红激励、员工持股、超额利润分享、建立跟投机制等激励方式；对表现优秀的企业核心骨干人员纳入相应干部人才库，优先选优评先、职称晋升；赋予入库企业更多经营自主权，开展有别于国有独资、国有全资企业的差异化管控等10条支持措施一一出台。

有了政策支持，市国资委还建立起“包联企业吹哨、职能处室报到”的服务机制，以处室包联的方式，为每一家入库企业提供周到服务。“我们定期走访入库企业，了解掌握企业经营状况和存在的困难诉求，能现场协调解决的现场帮助解决，无法及时解决的提出建议报送专班办公室，每季度召开工作例会，切实帮助企业纾困解难。”市国资委改革处副处长王直节介绍。

在这样的包联服务下，能源集团城安热电、渤化集团造纸厂、轨道交通集团长湖路泵站占地补偿等痛点，津移通信入围标准制定厂家目录等难点，长芦海晶响螺湾土地确权、汉沽盐场汉沽农渔村土地置换等问题一一得到及时解决，助力企业全身心投入经济运营。“截至目前，市国资委帮助入库企业解决在改革突破、盘活资产、历史遗留问题等方面的难点问题30多项，成为入库企业高质量发展的坚实后盾。”王直节说。

跑赢对手更要跑赢自己

“创新意识强、改革动力足、创收能力强、增长势头劲。”这是回顾该项行动实施3年来，市国资委改革处副处长张旭峰对入库企业的总结。

2023年，52家育精培优入库企业共实现营业收入440亿元，利润总额67亿元，其中18家企业的利润总额同比增长超过20%。这52家企业共获得我市科学技术进步奖8项、首版次软件2项，并承担国家级重大科技攻关任务、部省合作试点项目等。

2024年，88家入库企业共实现营业收入782.96亿元，占到全市监管企业的17.5%，利润总额77.85亿元，占到全市监管企业的40.7%。比较这两个占比数，一眼可看出入库企业的赢利能力。

88家入库企业共获得我市科学技术进步奖13项，承担国家级重点课题1项，市级重大科技攻关任务、重大创新项目13项，牵头建设市级创新平台和企业中心6个，首台套成果1项。

近日，市国资委对2024年度88家入库企业的营业收入、利润总额、营业收入现金比率这3个指标进行考核，泰达控股旗下的水利工程公司、津融集团旗下的金开新能、食品集团旗下的海河乳品等27家企业表现出色。这27家企业行业分布广泛，覆盖先进制造业、新能源、新材料、信息技术、检验检测、金融服务等，在2024年内实现营业收入296.42亿元，平均增长率25.67%；利润总额58.42亿元，平均增长率44.26%；营业收入现金比率平均为113.65%。

“我们的‘赛马机制’要求入库企业不仅要跑赢对手，更需‘迭代升级’跑赢自己。吃老本不行，裹足不前更不行。”张旭峰表示。

深化改革激发活力

为了跑赢对手、跑赢自己，不断激发内生动力和发展活力，入库企业在深化三项制度改革、优化绩效考核体系改革上不断发力。

海河乳品建立起“双驱动三层级四模块”考核体系，在营销、生产及协同创新等核心板块，实施“目标管理”与“关键绩效指标”双驱动差异化考核配套超额利润分享的中长期激励，充分激发员工积极性，2024年营业收入达到11.01亿元，比入库前的2022年增长了29.7%。天津测绘公司通过“揭榜挂帅”机制和“科技创新与质量提级”专项行动，激发技术团队科研攻关热情，加快AI+遥感、区块链等技术攻关，开展时空数据底座构建及重点目标形变监测成套技术集成优化等重点课题。橡胶研究所在实施育精培优行动前，科研投入和人才激励机制建设不足，入库后积极完善科研人员激励举措，两年完成科技专项奖励合计超过130万元，极大带动了科技人员的积极性。津融资产积极探索项目跟投机制，制定《项目跟投管理办法（试行）》，将公司“收购某银行持有3户不良债权项目”实施项目跟投，制定具体跟投方案，确定跟投人员范围、跟投额度标准以及跟投方式，针对退出规则、组织保障和监督管理进行了详细规定。

入库企业在“赛马机制”激励下，勇于直面挑战，积极拓展市场边界，在新方向、新领域、新赛道上驰骋——

（下转第3版）

第二十一届百花文学奖颁奖典礼举行

第45部（篇）作品分获八类奖项 第五届百花文艺周启幕

本报讯（记者 仇宇浩）昨日，第二十一届百花文学奖颁奖典礼在中新天津生态城举行，第五届百花文艺周同时启幕。活动由天津市委宣传部、天津市新闻出版局指导，天津出版传媒集团、中新天津生态城管理委员会主办，百花文艺出版社、中新天津生态城商务和投资促进局、天津海河传媒中心文艺频道承办。两百余位文艺界、出版界嘉宾与读者代表共赴文学之约，感受阅读魅力，见证文学的力量。

百花文学奖前身为百花文艺出版社品牌期刊《小说月报》创设的“百花奖”，自1984年以来，以遴选当代文学佳作为使命，每两年举办一届，是国内首个采用读者投票方式评选的文学奖项。百花文学奖已走过四十余载光辉历程，成为一座连接作家与读者、文学与时代、传统与创新的桥梁。顺应新大众文艺蓬勃发展的趋势，本届百花文学奖再设微型小说奖，构建起集长、中、短篇及微型小说，以及散文、科幻文学、网络文学与影视改编于一体的综合性文学评价体系。

此次评奖工作自3月启动，主办方继续坚持奖掖题材新颖、风格多样、深刻反映时代变革、富有艺术感染力、为人民群众喜闻乐见的精品力作，依据读者投票和评委会终评结果，最终45部（篇）作品分获短篇小说奖、中篇小说奖、长篇小说奖、微型小说奖、散文奖、科幻文学奖、网络文学奖、影视剧改编价值奖八类奖项。27人获编辑奖、30人获读者奖。作家蔡崇达、肖勤、津子围、衣向东、袁炳发、贾梦玮、王威廉、肖睿、城城与蝉、赖继，编辑阿霞，读者赵毓文，分别代表各奖项获奖者发表获奖感言。

第五届百花文艺周推出代际作家对话会、《小说月报》《散文》创刊四十五周年座谈会、京津冀科幻文学基地共建签约仪式暨科幻作家进校园活动等十多场高品质文化活动，让城市书香四溢。同时，为期一个月的百花文学奖获奖作家作品展销活动，在全国22家文艺书店及线上开启。

颁奖典礼通过三十余家平台进行现场直播，文学的力量借此跨越山海，抵达万千心灵。从线下雅集到云端直播，从天津一城辐射至全国乃至海外，百花文学奖、百花文艺周正以开放、现代、立体的方式，积极推动文学融入公众生活、参与时代精神的构建。

第二十一届百花文学奖颁奖典礼现场。 记者 蒲永河 摄

张工出席民主党派工商联无党派人士代表和有关专家座谈会

用好上合组织峰会成果 凝心聚力推进高质量发展

本报讯（记者 周志强）日前，市委副书记、市长张工出席民主党派、工商联、无党派人士代表和有关专家座谈会，通报全市1—8月经济社会发展情况，听取对市政府工作意见建议。

市委常委、市委统战部部长冀国强主持。市政府秘书长胡学明报告有关情况。

会上，民革市委会主委齐成喜、民盟市委会专职副主委杨淑鑫、民建市委会主委李文海、民进市委会主委张金英、农工党市委会专职副主委于春水、致公党市委会主委高秀梅、九三学社市委会专职副主委孟昭宽、台盟市委会副主委尹泉、市工商联主席娄杰、无党派人士代表刘晨阳和南开大学副校长陈军先后发言，就高质量推进科技创新和天开园建设、推动城市更新和城乡融合发展、促进民营经济发展、强化区域产业协作等提出建议。

张工对各民主党派、工商联、无党派人士和有关专家长期给予政府工作的关心支持表示感谢。他说，大家紧扣全市发展大局，同题共答，提出了许多有深度、有见地、针对性强的意见建议，我们将认真研究吸纳。

张工指出，今年以来，全市深入贯彻习近平总书记视察天津重要讲话精神，按照市委要求，统筹筹备上合组织峰会、完成全年经济社会发展目标任务、盘活存量和防范化解风险等多重任务，经济运行稳中向好，上合组织峰会安全、顺利、成功举办，城市魅力和影响力持续彰显。要用好峰会对我市综合赋能作用，在推动文商旅融合、加大招商引资、积极承接非首都功能疏解等方面升级加力，把筹备峰会形成的有力势能转化为发展强劲动能。要增强“抓创新就是抓未来”的意识，推动天开园提质增效，加快发展生物医药、智能科技等新兴产业和现代服务业，集聚发展后劲。要保持“长跑”的韧劲抓工作，加强经济运行调度，深化为企服务，扩大有效投资，强化大区支撑，高标准完成全年目标任务。要科学编制“十五五”规划，紧密对接国家战略，积极谋划重大举措、重点项目，以高质量规划引领高质量发展。希望大家凝心聚力，积极建言献策，为推动天津发展迈上新台阶贡献智慧和力量。

秋季房交会周末迎高潮

多个项目单日到访量创新高

■记者 陈璠

2025天津秋季房交会在周末迎来高潮，各楼盘的宣传力度持续加大，市民观展购房踊跃，特色互动活动吸睛，人气高涨。记者从主办方获悉，房交会前两日共吸引约5.56万人次到场，线上浏览量累计超过4200万人次，多个项目单日到访量创新高。

本届房交会通过商品房、二手房、保障性住房等多元化房源供给提振市场。

此次，津房置换从线上线下带来将近万套房源，涵盖市内六区。“这些房源类型覆盖较为全面，从总价亲民的紧凑两居室到品质高端的改善型住宅，从中心城区的学区房到新兴板块的电梯房，为购房者提供了非常丰富的选择，充分满足不同年龄、不同预算家庭的多元化需求。此次房交会，我们还推出佣金享折扣，封顶77000元，成交送千元好礼等优惠活动，以回馈广大市民。”津房置换企划运营部主管张堃表示。

据了解，在热门区域和户型方面，教育资源优势突出的和平、河西区域，以及配套成熟完善、交通便利的南开、河东等区域的部分板块成为房交会上购房者关注的热点。热门户型方面，总价可控、功能实用的70至90平方米、90至120平方米的两居和三居室依然是市场成交主力。

正在展台前咨询的市民杨先生告诉记者，他从今年暑期开始考虑换房子，已经看过一些房源。“一方面考虑住房面积再大些，另一方面考虑孩子上学距离更近。”杨先生表示，“之前看过的新房楼盘都参与了本次房交会，这次想集中找找二手房，也希望房交会上有更大的优惠。”

城投集团此次带来十几个重点项目参展。新建项目都是按照安全、舒适、绿色、智能、精工、服务6个维度的“好房子”标准体系进行建设的。

“围绕我市出台的住宅多样性等新政策以及住房城乡建设部最新的‘好房子’标准，我们对重点项目开展了相关研发设计工作，从居住使用需求上深入研究。这些新项目与传统住宅相比，在使用功能和居住体验上都有很大提升。”城投集团房地产运营负责人刘成介绍。与此同时，城投集团秉承区域综合开发的理念，从前期规划端进行整体统筹，通过系统性开发，不断激活区域发展活力。同时，针对周边老旧小区进行提升改造，盘活利用一系列闲置存量资产。

“后续我们将持续从三方面发力，办好房交会等促销活动以释放购房需求，加强政策宣传解读以确保政策红利直达市场，做好市场分析与正面引导以稳定市场预期、提振购房者信心，推动天津房地产市场持续健康发展。”市房地产市场服务中心相关负责人说。

政策发力需求迭代 天津房地产市场稳中向好 2版

——本报记者专访清华大学房地产研究中心主任吴璟

第二十一届百花文学奖获奖名单 4版

昨日，“舌尖上的京津冀”农产品市集与直播活动在天津音乐厅外广场举办。 记者 潘立峰 摄

地铁飞驰 “丰”味满城

“丰收号”农交会主题地铁昨日发车

本报讯（记者 李杨）金黄饱满的稻穗、翠绿欲滴的萝卜……地铁车厢化身为流动的农产品橱窗。昨晚，“丰收号”农交会主题地铁在天津地铁1号线正式发车，同步开启的“舌尖上的京津冀”农产品市集与直播活动，让整座城市飘起了“丰收”的味道。

“太惊喜了！这里‘装’着满满的人间烟火。”昨晚，刚踏上列车的乘客王女士就被一幅幅海报所吸引。“丰收号”主题地铁精心打造了“津农精品”、小站稻、沙窝萝卜、岳龙甘薯、陈咀鲜食玉米、罗庄子红香酥梨等6个专属车厢，并在小白楼站等人流密集站点投放宣传广告，市民可在出行的同时了解农交会相关信息和我市特色品牌农产品，及时参与农交会相关活动，亲身感受城乡共庆丰收的浓厚氛围。

（下转第3版）