

新华社北京9月19日电 9月19日晚,国家主席习近平同美国总统特朗普通电话,就当前中美关系和共同关心的问题坦诚深入交换意见,就下阶段中美关系稳定发展作出战略指引。通话是务实、积极、建设性的。

习近平指出,中美两国在二战中是并肩战斗的盟友。前不久中方隆重举行纪念中国人民抗日战争暨世界反法西斯战争胜利80周年活动,邀请了当年美国飞虎队成员遗属登上天安门城楼观看阅兵仪式。中国人民不会忘记美国等反法西斯同盟国向中国抗战提供的宝贵支持。我们应在缅怀先烈、铭记历史基础上,珍爱和平,开创未来。

习近平强调,中美关系十分重要。中美完全可以相互成就、共同繁荣,造福两国、惠及世界。要实现这个愿景,双方都要相向而行、付出努力,实现相互尊重、和平共处、合作共赢。

双方团队最近的磋商体现了平等、尊重和互惠的精神,可继续妥善处理两国关系中的突出问题,争取实现双赢的结果。美方应避免采取单方面贸易限制措施,防止冲击双方通过多轮磋商取得的成果。中方在TikTok问题上的立场是清楚的,中国政府尊重企业意愿,乐见企业在符合市场规则基础上做好商业谈判,达成符合中国法律法规、利益平衡的解决方案。希望美方为中国企业到美国投资提供开放、公平、非歧视的营商环境。

特朗普表示,中国纪念抗战胜利80周年阅兵仪式非常精彩。中美关系是世界上最重要的双边关系,两国合作可以做成很多有利于世界和平稳定的大事,美方希望同中方保持长期、良好的伟大关系。美方希望促进两国经贸合作,将支持双方团队磋商,妥善解决TikTok问题。美方愿同中方一道努力维护世界和平。

## 习近平致信祝贺中国致公党成立100周年强调 广泛团结海外侨胞归侨侨眷和留学人员 为强国建设民族复兴伟业作出新的更大贡献

### 王沪宁出席庆祝大会并讲话

#### 贺信

值此中国致公党成立100周年之际,我代表中共中央,表示热烈祝贺!向致公党全体同志致以诚挚问候!

作为我国最早成立的民主党派,致公党始终同中国共产党风雨同舟、肝胆相照,积极投身中国革命、建设、改革事业,同心协力奋进新时代,为争取民族独立、人民解放和实现国家富强、人民幸福贡献了智慧和力量,书写了“致力为公、侨海报国”的光荣历史。

新征程上,希望致公党始终坚持中国共产党的领导,

深入学习贯彻新时代中国特色社会主义思想,坚守合作初心,发扬优良传统,加强自身建设,认真履职尽责,广泛团结海外侨胞、归侨侨眷和留学人员,积极服务祖国统一大业,为以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业作出新的更大贡献。

习近平

2025年9月19日  
(新华社北京9月19日电)

一、大要,为以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业作出新的更大贡献。

中国致公党成立100周年庆祝大会19日在京举行。中共中央政治局常委、全国政协主席王沪宁出席并讲话。他表示,习近平总书记专门向中国致公党成立100周年发来贺信,充分肯定致公党100年来作出的重要贡献,对致公党在新征程上更好履行参政职能提出明确要求、寄予殷切期望。习近平总书记的贺信,充分体现中共中央对中国特色社会主义参政党建设的高度重视,对坚持好、发展好、完善好中国新型政党制度,推动新时代多党合作事业发展具有重要指导意义。我们要认真学习领会,抓好贯彻落实。

王沪宁表示,中国致公党成立100年来,始终把自己

的命运同中华民族的命运紧紧连在一起,书写了“致力为公、侨海报国”的光荣历史。新时代新征程上,希望致公党深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,深刻领悟“两个确立”的决定性意义,增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”,为推进中国式现代化广泛凝聚人心、凝聚共识、凝聚智慧、凝聚力量。要坚定正确政治方向,始终不渝坚持中国共产党领导,始终在思想上政治上行动上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致。要胸怀大局履尽职责,在参政议政中聚众智,在民主监督中建言,在政党协商中献良策,不断提高中国新型政党制度效能。要充分发挥特色优势,助力加强海内外中华儿女大团结,在服务祖国统一大业、营造良好国际环境中发挥更大作用。要继承弘扬优良传统,建设高素质中国特色社会主义参政党。

中共中央政治局委员、中央统战部副部长李干杰在会上宣读了习近平的贺信。全国政协副主席、致公党中央主席蒋作君致词。全国人大常委会副秘书长、农工党中央主席何维,全国政协港澳台侨委员会副主任许又声,先后代表各民主党派中央、全国工商联和涉侨单位致贺词。海外侨胞、港澳台同胞代表,致公党党员代表在会上发言。

中共中央政治局委员、国务院副总理刘国中,全国政协副主席穆虹出席大会。

致公党中央常务副主席张恩迪主持大会。中央和国家机关有关部门、涉侨单位、有关人民团体负责同志,各民主党派中央、全国工商联负责人,致公党中央领导班子成员和原领导班子成员,致公党中央委员、党员代表,海外侨胞、港澳台同胞代表等参加大会。

## 新加坡—天津经济贸易理事会第十一次会议举行

### 徐芳达张工出席

本报讯(记者 周志强)9月18日上午,新加坡—天津经济贸易理事会第十一次会议在天津举行。新加坡国家发展部部长、理事会新方主席徐芳达,市长、理事会津方主席张工出席并讲话。

徐芳达说,在新中两国全方位合作大框架下,新加坡与天津保持着密切务实的合作。天津生态城升级建设国家绿色发展示范区一年来,不断有新的新加坡公司、大学进入生态城参与科技研发、成果转化,绿色低碳经济、智能科技产业等进一步发展壮大。新津理事会充分发挥作用,新加坡与天津经贸领域合作更加广泛,在优化营商环境、促进投资、人文交流等方面协作持续加强。希望双方进一步深化伙伴关系,做好为企业和社区服务,推进现有项目建设,拓展养老、医疗、旅游等领域合作,为新中关系发展作出新的贡献。

张工说,新津理事会第十次会议以来,双

方更加注重合作领域拓展、合作方式创新、合作效能提升,取得多项务实成果。天津将切实落实两国领导人会见共识,与新方携手并进,用好绿色产业中心等平台,共创绿色发展新模式,加快绿色园区建设与运营,促进绿色技术研发与转化,丰富绿色金融产品与服务;共促产业合作新升级,强化优势产业协同,提升园区平台能级,畅通产学研各环节和企业间握手通道;共谋港城治理新提升,推动城市管理更精细高效、港航运营更智慧低碳、生态治理更绿色集约;共建制度型开放新平台,强化自贸试验区政策创新联动,拓展服务业开放合作领域,落实贸易投资自由化便利化举措;共筑经贸合作新支撑,深入对接产业投资合作,持续释放服务贸易潜能,积极参与新方绿色基建。

新加坡国家发展部常任秘书兼国防部常任秘书王赐吉,市委常委、滨海新区区委书记连茂君和市政府秘书长胡学明参加。

## 市政协召开“协同推进基层治理 提升小区物业管理服务水平”专题协商会

### 王常松出席并讲话

本报讯(记者 刘平)9月18日,市政协召开“协同推进基层治理 提升小区物业管理服务水平”专题协商会。市政协主席王常松出席并讲话。副市长谢元应邀出席并讲话。市政协副主席张金英主持。市政协秘书长高学忠出席。

14位政协委员和专家学者作了口头或书面发言,充分肯定我市小区物业管理服务方面取得的成效,并就提升我市小区物业管理服务品质、优化完善公租房物业管理、加强物业服务企业基础服务和增值服务、完善房屋维修资金和物业服务使用、细化物业服务合同、推进老旧小区长效管理等提出意见建议。

王常松指出,物业是城市治理的重要内容,小物业、大民生,涉及千家万户。要

深入贯彻习近平总书记关于城市治理工作的重要论述和市委关于大城细管、大城智管、大城众管的工作理念,坚持城市内涵式发展,推动小区物业从大规模扩张向高质量发展转型。要将物业服务市场化和政府保障有效结合,切实提高物业服务市场化程度和专业化能力。完善物业基础服务,拓展物业增值服务,不断满足业主的多样化需求。促进我市物业服务企业加大整合力度、转型发展,发挥更大作用。政协委员要持续深入调研,摸清真实情况,了解群众意愿,积极建言献策,为提升我市城市治理现代化水平贡献智慧力量。

市有关单位负责同志应邀到会听取意见建议,回应委员发言,与大家协商交流。

## 秋季房交会启幕 1.8万套新房集中亮相

## 居住新趋势:从“有房住”到“住好房”

记者 陈瑶

在“金九银十”传统楼市旺季,以“住品质好房 享魅力津生”为主题的2025天津秋季房交会昨日在梅江会展中心启幕。此次房交会由市住房城乡建设委指导,市房地产市场服务中心、市房地产开发企业协会联合主办,采用线上线下联动的形式,打造“一站式”安居平台。

房交会首日,现场人头攒动,气氛热烈。在各个展位前,人们有的驻足咨询房源信息、了解购房流程,有的仔细比较不同项目的优惠力度,购房热情高涨。

“这次房交会我们邀请了我市主要的十多家房地产企业,98个项目、1.8万套新房房源集中展示,覆盖了刚需、改善、高端、旅游等多样化居住需求,引导房地产市场供需精准对接。”市房地产市场服务中心主任助理员开奇说,面对房地产市场新形势新变化,2022年以来,我市先后出台了十几项政策措施,支持房地产市场平稳健康发展。尤其是连续3年举办的房交会,已经让6万多个家庭圆了安居梦。

本届房交会参展阵容强大,覆盖房地产上下游全产业链,吸引了房地产开发、中介机构、住房租赁、智能家居、金融服务、法律服务、旅游地产等30余家企业,为市民提供“选房—购房—贷款—装修—入住”全流程服务。

随着购房者对居住品质的要求日益提升,安全、舒适、绿色、智慧“好房子”,成为本届房交会上的最大看点。

在中建地产的沙盘展位前,工作人员正在向参观者介绍多个在售项目。“群众关切的居住痛点就是房地产开发企业技术攻坚的方向,我们努力通过‘好标准、好设计、好材料、好建造、好服务’的‘5好集成’系统解决方案,构建覆盖全生命周期的品质



昨日,2025天津秋季房交会在梅江会展中心启幕。

记者 潘立峰 张磊 摄

居住体系。”该项目营销负责人司敏健介绍,这次参展带来的在售项目在隔音降噪、房屋设施材质等方面针对传统住房痛点进行了提升革新。

“比如,很多老房子的厨房,油烟串味是比较普遍且突出的问题。我们的项目集中烟道配备自动联动电动止逆阀,实现油烟机即同步启动排风;室外主机搭载智能压力感应系统,实时调节排烟功率,确保油烟快速排出不滞留。配合负压烟风道设计与油污阻隔技术,从排放效率、防回流、减阻力多维度解决串味难题,让厨房时刻保持清新。”司敏健说。

天津泰达建设集团旗下的格调品牌此次集

中展示了近40个在售项目,基本遍布全市。近几年,企业加速对天津的城市更新布局,对商品房项目的配套环境也进行持续优化。泰达建设格调项目策划经理魏俊佳说:“建设好房子已经从‘满足居住需求’转向‘兑现长期价值’,核心趋势是以产品力和持续服务力打造‘价值高于价格’的项目。格调一直以来通过产品精心研发、超预期兑现、社区持续维护养护,以及稳定的定价体系,与业主分享价值。比如,2023年以来,我们投入了300多万元对老社区和已交付社区的路面和树木进行整体的焕新和优化,持续提升居民的居住体验和舒适度。”

(下转第3版)

## 天津走出了一波独立行情

——本报记者专访著名经济学家马光远

2版

## 第三届职业技能大赛天津代表团成果吸睛

## 硬核科技碰撞传统技艺

2版

## 天津学子与全国大中小学生同上一堂思政大课

## 弘扬伟大抗战精神 做光荣自豪中国人