

夜间出行拒绝陋习:看得见,更安全

记者观察

■ 记者 王赫岩

初秋的津城夜晚,凉风习习,美丽的夜景吸引了众多市民出门散步、游玩、锻炼。然而,部分交通参与者夜晚出行时的一些不良习惯,给交通安全带来挑战。记者近日采访发现,一些驾驶人乱用远光灯、电动自行车非法加装强光灯、部分夜跑人群未佩戴反光标志、一些行人缺乏夜晚出门时的安全意识,都为夜间交通事故埋下隐患。

驾车出行 需正确用“灯”

夜间道路光线不足,非常考验驾驶人的视力和精力。一些驾驶人觉得远光灯强度高,亮度高,于是错误使用远光灯,给其他交通参与者带来困扰。

9月7日晚间,记者在围堤道、乐园道、隆昌路沿线发现,在道路照明情况正常的情况下,仍然有机动车驾驶人开启了远光灯,有的驾驶人甚至在临时停车时也会开启远光灯,刺眼的强光严重干扰对向车辆与行人视线。记者从公安交管部门了解到,突然亮起的远光灯很可能瞬间致盲对向车辆驾驶人、骑车人、行人,从而引发交通事故。

事故。不恰当地使用远光灯还经常导致司机之间的纠纷,影响正常的道路交通秩序。驾驶人夜间驾车出行,一定要规范使用各类灯光,城市道路照明条件良好时,不要使用远光灯;驾车经过岔道、十字路口、T字路口时,要交替使用远光灯和近光灯来提醒行人、车辆,预防发生事故;雨雾天气,应开启近光灯、雾灯和危险警示灯,引起其他行人和车辆的注意。

电动自行车“强光”车灯不可取

“有些电动自行车的车灯太亮了,晃得人眼睛疼。”“被电动自行车的大灯照到了,过去一会儿眼前还有小绿点……”有市民表示。9月7日夜间,记者在河西区多条道路实地采访发现,加装了强光灯的电动自行车频繁从路面驶过。有的强光灯比汽车的远光灯还要亮,百米外就有“晃眼”效果,有的车主给一辆电动自行车前面装了五个灯,还有的车主选择了刺眼的彩色灯光,甚至给车辆安装了射灯等装置。强光灯的刺眼光线不但会干扰他人视线,形成视觉盲区,导致对方“看不清”路况,还有可能引发纠纷。非法改装也会影响电动自行车本身的安全性能。交警提示,电动自行车可以在车尾张贴反光标识,提升车辆在夜间的可见度。

度;切勿非法加装强光灯,这种做法看似“高光加身”,实际上却容易干扰他人视线,反而增加事故风险。

记者在采访中还发现,许多老年人习惯在夜间骑电动自行车出行。公安交管部门特别提醒:老年人反应速度较年轻时下降,夜间更容易对路况、车速、车距判断不准。因此,夜晚尽量不要让老人独自骑电动自行车外出,如确需出行,单程不要骑行太远,骑车时避免载人载物。

行人 夜间出行要“亮”起来才安全

9月7日晚间,在围堤道、解放南路、大沽南路等道路上,记者看到了诸多夜跑爱好者,有的三五成群,有的独行锻炼,但一些夜跑爱好者并未佩戴反光标志。由于非机动车道相对人行道来路面更加平整,各种“障碍”也少,有的夜跑爱好者甚至会在非机动车道上逆向跑步,极易与对向而来的车辆发生冲突。“夜里视线差,我们送货时最怕逆过来的人,稍不留神就会撞上。”一位外卖骑手表示。

公安交管部门提醒,夜间行人外出,应该守法、文明出行,并尽量穿黄色、荧光色等醒目颜色衣物,或选择带有反光面料、反光条的服装,让其他交通参与者能更早发现、避让。只有做到“看得见”,才能确保“更安全”。

百岁抗战老兵受聘边检“荣誉政治教员” 红色情怀在国门薪火相传



南疆边检站供图

■ 记者 李倩

“上战场,消灭敌人,我二不怕苦,二不怕死……”近日,101岁的抗战老兵鞠宝斋受聘为南疆边检站“荣誉政治教员”。“老英雄用一生践行初心,我们也要在国门守护使命。”民警要强迫出了大家的心声。

活动中,鞠宝斋在民警的搀扶下缓缓步入会场。他虽年至期颐,却仍精神矍铄、目光坚定,胸前佩戴的“中国人民抗日战争胜利80周年”纪念章熠熠生辉。鞠宝斋讲述着自己21岁入伍、22岁入党以来的峥嵘岁月,那句“如果党需要我上战场,我还能坚决上战场,还能对党尽最后努力”,仿佛穿越80载光阴直抵人心,让在场民警为之动容。鞠宝斋的军旅生涯和赤胆忠心成为民警们最鲜活的理念教育。

为了让红色教育走深走实,南疆边检站联合平津战役纪念馆,将光辉典范主题展览搬进警营,200余张珍贵历史照片、大量文献资料,生动再现了老一辈革命者艰苦奋斗、勤政廉洁的光辉形象,党员民警纷纷利用勤务间隙“组团”参观学习。同时,借助滨海新区图书馆场景化、订单式的红色教育服务,为民警量身打造科技安全专题学习。此外,该站打破地域壁垒,牵头组织京津冀边检机关开展“云共建”,通过视频连线分享海港、空港口岸执勤执法经验,让三地民警同“屏”共话使命担当。

“国门不仅是守护国家安全的屏障,更是传承红色基因的阵地,每一次红色教育都是信仰的升华,让精神力量贯穿每一个执法细节,以口岸安全守护万家灯火。”南疆边检站政委王海鹰说道。

婆媳矛盾阻断“救命卡” 社区“跑腿调解” 重燃生命曙光

■ 记者 房志勇

“真是太感谢你们了,多亏大家不嫌麻烦帮忙,要不然我孩子的命都悬了。”近日,家住河东区二号桥福东里社区的刘阿姨将一封感谢信送到社区居委会,表达感激之情。

刘阿姨告诉记者,她儿子是肢体二级残疾人,身患系统性红斑狼疮、狼疮性肾炎和急性脑梗等疾病,这几年在家长期卧床。“我本人有高血压、糖尿病、心脏病和脑梗等疾病,还得独自照顾儿子。前些天我和儿媳因为孙子上学问题闹了矛盾,她不辞而别,断了联系,给儿子治病的医保卡也欠费断缴了。儿子这病药不能停,可愁死我了。”刘阿姨说,医保卡是维系儿子生命的“救命卡”,一直都是由其儿媳负责缴纳医疗保险费。

面对疾病的重压与人际的隔阂,福东里社区居委会工作人员选择主动解决难题。他们反复耐心地与刘阿姨的儿媳沟通、协调,最终成功说服儿媳同意继续承担缴费责任。

社区网格员随即“跑腿上阵”,赶赴街道劳动服务大厅打印缴费单据,又到银行完成缴费。“您别急了,医保功能将在缴费后2至3天内恢复。”当社区负责人翟悦告诉刘阿姨这一消息时,老人眼含泪水,连声道谢。

“福东里社区老年居民多,困难家庭是我们重点关注的对象。”翟悦介绍,今年以来,社区以“福如东海 寿比南山”为理念,打造“海山联盟”党建品牌,成立了多个志愿服务队,安排66个“微网格主力军”为困难群体提供陪诊、一对一等多领域个性化服务,减轻社区居民生活压力。

威海银行天津分行举办绿色金融对接交流“零碳”会议

近日,威海银行天津分行落实四部委关于《金融支持天津高质量发展的意见》,成功举办绿色金融对接交流“零碳”会议。

天津市委金融办、天津市工信局、天津市生态环境科学研究院、天津碳排放权交易所等相关单位到会指导并作政策宣讲,对威海银行天津分行积极搭建绿色金融对接平台给予高度评价,并对绿色金融标准相关政策进行了深入解读。威海银行总行相关部门针对不同企业需求,详细介绍“绿色工厂贷”“可持续发展挂钩贷”“绿e链”等特色金融产品与绿色金融授信政策。

太平人寿天津分公司全面启动2025年金融教育宣传周活动

为深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,全面落实党的二十大和二十届二中、三中全会精神以及中央金融工作会议精神,近日,太平人寿天津分公司正式启动以“保障金融权益 助力美好生活”为主题的2025年金融教育宣传周活动。活动将通过一系列接地气、有温度的知识普及与便民服务,推动金融知识和风险提示深入基层、直达群众,不断优化提升金融服务水平,让金融行业更好满足人民群众美好生活需要。

柜面“零距离” 进门即享实用金融课

活动期间,天津分公司及各机构的营业柜面金融宣教专区均已就位。柜面工作人员将发挥一线人员的“前哨”作用,面向客户、群众深入开展反诈预防预警教育。随手可取的宣传手册、抬头可见的主题海报,“保险三适当原则”“警惕诈骗陷阱”等干货内容一目了然,让金融消费者在办理业务之余轻松学知识。

幕落昭成 壁画新篇 平安泰达金融中心幕墙封闭 企业标识揭幕

9月10日上午,天津市重点工程平安泰达金融中心(PAFC)项目“幕落昭成、壁画新篇”幕墙封闭及企业标识揭幕仪式举行。天津市河西区区委区政府、泰达控股、平安不动产、中建八局华北公司等相关部门领导出席。

平安泰达金融中心项目总建筑面积约32万平方米,北塔高313米、南塔高240米,坐落于小白楼CBD核心区域,是承载

提示“送上门” 防骗常识贴心讲

针对非法中介、电信诈骗等群众最关心的痛点,天津分公司办公室、风险管理及合规部、运营消保部等部门及各机构协同联动,构建立体化宣传格局。9月13日-15日期间,宣教小组将带着具有天津特色的宣传视频、消保漫画等材料走进天津康宁园养老社区,面向老年人展开宣教,手把手带领社区长者识别“非法代理退保”“非法荐股”等金融“黑灰产”行为,提醒广大老年朋友及群众保护个人信息和财产安全,不断提升人民群众对各类电信网络诈骗活动的“免疫力”。此外,宣教小组将于9月15日走进天津津湾广场,参加由天津金融监管局、中国人民银行天津分行等单位联合举办、天津市群众和金融消费者权益保护中心承办的金融教育宣传现场宣传活动。届时,除了通过真实案例向老年人、新市民、青少年等群体进行“防诈骗、反洗钱”宣传外,分公司宣教小组的成员们还将提供“一对一”适老服务,比如帮助现场客户

操作线上理赔申请功能、手机APP查询保单等,更有趣味互动游戏、免费血压测量等活动同步开展,带领广大群众学知识、享服务、添乐趣。

线上“随时学” 风险提示不打烊

如果您不方便出门也没关系,太平人寿天津分公司将通过微信公众号、视频号开设“金融知识小讲堂”,发布“以案说险”“风险提示”等真实案例,帮助客户及群众直观识别风险。与此同时,围绕金融产品适当性开展教育宣传,普及各类产品的基础知识,帮助消费者掌握产品特点,从而根据自身需求挑选产品,引导消费者树立理性消费的意识,再也不怕“被误导消费”。

下一步,太平人寿天津分公司将切实扛起金融消费者宣传教育的主体责任,依托线上线下同步推进的多样化渠道,广泛开展一系列主题鲜明、形式多样的宣教活动,用心打磨“小宣传”,全力带动“大服务”,以实际行动为消费者构建美好生活的坚实基础。

文 高楠楠

导共同为企业标识揭幕。在蓝天映衬下,高空的巨幅标识熠熠生辉,标志着平安泰达金融中心项目迈入竣工冲刺阶段。

这座集生态办公、主题商业、精品酒店(弊悦公寓)、顶级金融会所于一体的现代化垂直城市综合体,正以其典雅大气的设计与前瞻性的功能布局,实现与五大道历史街区的时空对话。它厚植金融领域,深度赋能区域发展,诠释着新时代城市综合体的使命与价值,将为天津市高质量发展注入澎湃的经济动能与时尚活力。

伏季休渔结束 渔船全面开捕 津港码头“抢鲜”热 螃蟹鱼虾一筐端

螃蟹、鲈鱼、鲳目鱼、对虾等海鲜。张女士告诉记者:“听说天津渔港的海鲜不仅新鲜,而且价格便宜,于是我们姐妹俩决定来看看。这趟来得很值。”在北塘渔港,和张女士一样的外地游客很多,他们大多来自北京市和河北省。与此同时,也有不少天津市民专程前来采购。杜大爷和老伴儿从市内坐了1个多小时的公交车来到北塘渔港,他们收获满满,笑得合不拢嘴。

■ 记者 张家民 文/摄

本月初,我市迎来海洋伏季休渔结束、渔船全面开捕的时刻,北塘渔港、渔家港口等地中午时分人声鼎沸,渔船一靠岸渔获便直接在码头销售,不少顾客整筐采购,真正实现了“码头直达”的鲜美体验。

■ 北塘渔港开海忙 顾客整筐买

“这一筐有多少斤?我们全包圆了!”9月8日,当渔民搬出一筐鲜活的鲳目鱼时,来自河北省三河市的张女士和刘阿姨立即围了上去。旁边的人还没来得及细看,她们就和渔民以每斤20元的价格达成了交易。

在市場上转了半个小时后,她们已经买下了皮皮虾、

螃蟹、鲈鱼、鲳目鱼、对虾等海鲜。张女士告诉记者:“听说天津渔港的海鲜不仅新鲜,而且价格便宜,于是我们姐妹俩决定来看看。这趟来得很值。”在北塘渔港,和张女士一样的外地游客很多,他们大多来自北京市和河北省。与此同时,也有不少天津市民专程前来采购。杜大爷和老伴儿从市内坐了1个多小时的公交车来到北塘渔港,他们收获满满,笑得合不拢嘴。

■ 渔家港口:小海鲈鱼卖3元一斤

位于滨海新区大港东南部的渔家港口同样是摩肩接踵、热闹非凡。在近500米长的码头旁,停靠着大量来自天津、河北、山东、辽宁等地的渔船。码头上,渔民们摆放着自己刚捕捞来的各种海鲜,供大家挑选。

“这海鲈鱼多少钱一斤?”见一位渔民从渔船上搬出了一筐个头偏小的海鲈鱼,市民徐先生急忙走过去询价。在得知3元一斤后,他立即决定买下一整筐。很快,这位渔民又端出鲜活的螃蟹,也马上被人给一筐端了。

记者注意到,除了这个季节常见的皮皮虾、螃蟹、海螺、对虾、鲈鱼、平鱼、刺鱼、马口鱼之外,在渔家港口还出现了不少罕见的狼鱼。记者看到,在渔家港口的码头上设有多个公平秤,渔民销售海鲜一律通过公平秤称重。

■ 我市多个渔港 可满足“购鲜”需求

记者了解到,目前,我市有大神堂渔港、中心渔港、北塘渔港、东沽渔港和渔家港口等多个渔港,可以满足市民和游客“购鲜”的需求。

北塘渔业协会副会长陈红升说:“今年开海之后,我们协会共有100多艘渔船出海作业,其中70多艘是当天出海当天返回的‘生计船’,其余一些大型渔船驻扎在山东省威海市石岛渔港等地,开展远海捕捞,部分渔船捕捞的海鲜会通过陆路运回天津销售。”位于滨海新区寨上街的大神堂渔港是一座自然生产型渔港。据寨上街工作人员介绍,大神堂渔港目前共有58艘生产型渔船,渔港每天有大量海鲜上岸。陈红升介绍:“协会的近海渔船每天的捕捞量有四五万斤。海鲜的售卖价格比去年同期便宜10%至20%。”

天津一商资产运营总公司: 以精细化管理赋能资产价值 打造高品质商业空间新标杆

混改加入辽宁方大集团以来,天津一商积极引入集团先进的管理理念,全面激活企业内生动力,在资产盘活、业态创新与区域协同发展等方面取得了突破性成效,实现了企业发展质效的跨越式提升。

近年来,天津一商通过系统性地推动运营管理升级,有效加速旗下空置房产、商铺、仓库等资源转化,将大量“沉睡资产”转化为“创效资源”,并确立了“招商”与“培育”并重的双轮驱动战略,通过优化服务流程、完善配套设施、建立定期走访机制,切实帮助入驻企业提升经营能力,实现共同发展。这些举措不仅提升了自身经营效益,更在优化营商环境、助力区域经济繁荣方面作出了重要贡献。

天津一商旗下资产运营总公司坐拥覆盖天津市和平、河西、南开、河东、河北等核心城区的优质商业资产运营载体。多年来,公司以“盘活存量、提升价值、服务城市发展”为抓手,以所属6号院创意产业园、环兴科技园、海津大厦、服装街房产区等优质物业为核心,深挖闲置低效载体资源中的发展潜力,让“寸土寸金”之地释放“黄金效益”,成功构建起总面积近6万平方米的多元化资产矩阵,交出了一份“提质增效”的亮眼答卷。

天津一商资产运营总公司依托核心地段资源,以“一项目一策”为原则,深挖载体物业潜力,形成特色鲜明的商业布局。企业资产通过精准定位,实现出租率显著提升,空置面积快速去化,资产运营效率位居行业前列。

聚焦文化创意与科技创新产业,通过工业遗存改造与现代设计融合的6号院产业园区,可谓天津历史文化与现代产业融合发展的鲜活代表。该园区坐落于天津市和平区台儿庄路6号,其前身为英国怡和洋行仓库,始建于1921年,至今已有百年历史。园区占地一万平方米,由五幢英式风格建筑构成,背靠解放北路历史风貌建筑群,毗邻海河景观

带,地理位置得天独厚,毗邻天津和平路商业街、小白楼商圈,解放北路金融街及五大道风景区,堪称镶嵌于海河沿岸的一颗明珠。

2007年,园区投入近千万元实施基础设施改造,成功实现从传统仓储服务业向文化创意产业的转型。凭借深厚的历史文化底蕴与清晰的产业定位,6号院获评“2008中国最具投资价值创意基地”和“2009中国最佳创意产业园区”称号。

园区建筑本身承载着天津的码头文化与租界文化双重脉路,采用当时先进的建筑设计理念而成,曾是解放北路及海河沿岸最高的建筑群之一。标志性的“之”字形楼梯及红砖外墙,展现出历史与现代交融的独特氛围。目前,6号院以文化、艺术、设计、数字科技为主要业态,吸引了众多文化创意与科技创新企业入驻,已成为诠释天津近代文化与推动当代文创产业发展的重要地标。

6号院不仅是一处空间载体,更是天津历史文化与现代产业融合发展的鲜活代表。2025年,天津一商资产运营总公司建立租户数据库,定期评估业态匹配度与贡献值,淘汰低效租户,引入高附加值企业,其中,6号院成功引入超千平方米面积的非遗项目“合真中华药香”。“合真中华药香”是拥有六代传承、百年历史的市级非物质文化遗产项目,同时也是天津老字号品牌。6号院创意产业园在百年非遗的独特文化IP加持下,深入发掘文化产业链蓝海,发挥矩阵效应,有力提升园区整体文化调性,为促进“书香和平”工作添砖加瓦。

作为天津市小微企业创业示范基地,环兴科技园成立于2010年8月,位于天津市南开区红日南路42号,距离地铁2号线咸阳路站仅300米,交通便利。园区总占地7042.8平方米,院内设有A、B两座六层框架结构办公楼,总建筑面积达1.3平方米。环兴科技园于2012年被天津市科委认定为

“天津市科技企业孵化器”,同年被天津市中小企业局授予“天津市小微企业创业示范基地”称号。

园区主营业务为办公楼租赁,目前出租面积已超过1万平方米,入驻企业近100家,行业涵盖电子科技、软件开发、机械设计、节能环保、机电设备等多个领域。园区提供从28平方米至483平方米等多种房型选择,并可依据企业实际需求进行灵活空间分割,配套设施完善,满足企业多样化办公需要。

为持续提升市场竞争力和服务水平,园区组建了专业运营团队,为入驻企业提供从手续办理到日常维护的“一站式”服务。团队每日进行设施设备巡检,每周五组织全员大扫除,定期清理院落杂草,及时处理各类投诉问题,不断优化园区环境与服务品质。同时,高度重视空置房间的维护与管理,通过定期巡查、卫生清洁及安全隐患排查,确保空置房间随时具备出租条件。

园区积极跟踪市场动态,多次组织对周边写字楼进行调研,对标物业管理及租金水平,不断优化自身服务细节与招商策略。招商团队创新思路,积极探索灵活多样的招商模式,结合调研结果适时调整招商方向与强化服务保障的协同。在稳定现有客户的基础上,通过线上线下多渠道加强推广,积极拓展教育培训、创意产业等新领域客户,并主动走访相关企业与机构,开展合作洽谈,多维度拓宽招商渠道,持续提升园区的入驻率和品牌影响力。

以“存量焕新”重塑空间价值,以“创意文化小微企业融合”深挖增长潜力,以“服务优化”激发经营主体活力,资产运营总公司通过市场化思维和精细化运营,在有限空间内实现了发展动能的无限拓展,有效盘活资产价值。未来,天津一商将继续以“空间运营者”和“城市服务商”的双重角色,助力天津高质量发展,树立行业新标杆。

文 吴巧奇