



■ 通讯员 万彤 赵钰萁 张媛芮

红墙黛瓦间藏着民生温度,小巷深处涌动治理活力。从围墙维修到休闲空间打造,从多方协商到技术赋能,一个个“急难愁盼”问题在党组织引领下化解,老社区焕发新活力,河西区以党建引领社区治理,绘就出共建共享的幸福图景。

### 马场街道

#### 一堵墙背后的“面子”与“里子”

“以前那堵墙歪得吓人,裂缝能把手伸进去,每次路过都揪着心!”“这些天眼看着这墙修起来了,好事!”最近,马场街道四化里单号院和天达里小区之间那道老围墙的维修,成了周边居民议论的热点。这道老墙年头久了,整个都歪了,裂缝像蜘蛛网一样爬满墙头,人们来来去去忍不住担心。可麻烦的是,这墙到底归谁管一直说不清,维修的事也就这么僵着。四化里社区党委看在眼里,急在心里。好在,借着美丽社区建设的东风,这道难题终于有了破解的法子!

原来,四化里社区党委依托“马场365,天天送幸福”服务品牌,专门解决老百姓的“急难愁盼”事。他们发挥“驷马联动”机制的优势,整合多方力量主动破局,积极联动负责旧楼改造的施工方,组织协调会,请来居民代表一块商量。最终功夫不负有心人,把围墙维修顺利纳入整体改造大工程。修墙也不是一帆风顺,遇到挡道的树和地下盘根错节的各种管线,社区党委又忙活起来:找园林部门科学移树,协调水电燃气单位现场踏勘,一点点排除难题。现在可好了,那堵破败的老墙已经安全拆除,新砌的墙体正在一天天“长高”。

四化里社区党委书记董玉玲高兴地说:“对咱们社区党委来说,老百姓的揪心事就是天大的事!今年从3月开始,我们沿街楼的外墙翻新了,屋顶‘平改坡’工程做了,部分小区的围墙、地面都整修了,现在还计划把四化里33—37门的围墙改造提上日程,服务楼小区的整个地面也要重新铺设。咱们的目标就是把社区打造成一个真正温馨、美丽、和谐的大家庭!”

这“里外一起修”的劲儿,让四化里社区的面貌日新月异,居民们是看在眼里,乐在心里。而这正是整个马场街道推进美丽社区建设的一个生动缩影。

今年以来,“战马工程”青年突击队一马当先,前前后后搞了上百场清查活动,啃下了一个又一个环境整治的“硬骨头”。各社区也是亮点纷呈:气象里社区搞起了“惠民合伙人”,气象局带头认领了社区绿地,还装了智能生鲜柜,买菜方便又新鲜;金山里社区的“啡尝凝聚力”,一边喝咖啡一边聊社区事,大伙儿的心更齐了;新闻里社区用“圆桌同计”的方式解决邻里矛盾,把事儿化解在桌面上……

“咱们这‘老’社区啊,真有了‘新’味道、‘新’气象!”“身边环境越来越干净漂亮,日子过得安全又舒心……”聊起家门口的变化,马场街道的居民们脸上都挂着幸福的笑容。

“美丽社区建设的步子,只会越迈越稳!”马场街道党建办副主任赵奎信心满满:“下一步,我们继续深耕好‘党建引领、多方参与’这块治理沃土。在老旧小区改造上‘精雕细琢’,不断丰富社区服务内容,培育‘西岸老马’等接地气、有活力的志愿品牌,激活辖区‘两新’组织参与基层治理动能,推动社区‘环境美’和‘人文美’交融共生,让居民在共建共享里,收获实实在在的、沉甸甸的幸福感!”

### 越秀路街道黄埔里社区

#### 红色大物业 幸福微治理

“我看这桌凳挺不错,傍晚还有树阴挡着,回头约老哥儿几个‘杀两盘’。”居民郭进军边摆弄棋盘边笑着说,手里的棋子落得清脆。越秀路街道新会里小区入口处,曾因居民自发使用破旧桌椅聚集下棋,伴生烟头遍地、环境杂乱等突出问题,不仅影响社区整体面貌,也折射出公共休闲空间缺失与治理盲点。面对这一治理“小切口”,

■ 通讯员 赵钰萁

近日,河西区2025年“广场演出季”落幕,这场历时一个多月的文化盛会,丰富了市民消暑生活,也以文化赋能城市活力推动了文化传承与发展。

演出季以“红旗颂——庆‘七一’专题文艺演出”为开篇,从一开始,就将爱党爱国的情怀深深植入市民心中。

优秀群众文艺团队专场,为民间文艺爱好者提供了展示的舞台;传统手工艺、



## 治理惠民生 社区展新颜

### 美丽社区



社区党委主动作为,以党建引领凝聚治理合力精准破题。

考虑到老年群体对安全舒适、便利下棋环境的迫切需求,社区党委积极发挥桥梁作用,及时将居民诉求与解决方案上报街道城市管理办公室,详细说明安装专用棋桌设施的必要性与可行性。没多久,崭新的“一桌四凳”迅速落地小区门口。

黄埔里社区建于上世纪80年代初,是典型的老旧小区。因自然小区分散,房产权属复杂,物业管理企业众多,服务质量参差不齐等问题,引发各类社区治理矛盾“疑难杂症”。近年来,黄埔里社区聚焦党建引领共建、社区事务共商,群众需求共帮、安全维稳共筑,创新推出红色物业“135”工作模式,走出了一条适合自身特点的社区依法治理新路径。

据社区党委书记王丽萍介绍,红色物业“135”工作模式指的是“一核引领”“三级协商”“五社联动”,积极探索“党建+物管”社区治理新路径,形成以社区党委为核心的“网格调解+社区议事+相关部门协商”三级议事机制,打造“五社联动”建设的“红色物业”治理新格局,不断提升居民自我管理、自我服务、自我教育、自我监督水平。

黄埔里社区江门里19—22门小区的唯一入口处,长期被中孚大厦美丽致酒店放置的垃圾桶困扰。盛夏骄阳下,垃圾桶异味弥漫。社区党委果断行动,第一时间牵头搭建“有事好商量”议事平台,召集美丽致酒店、中孚大厦物业、居民代表及网格员四方力量齐聚一堂。议事桌前,社区书记首先定调:“居民的烦心事,就是我们党组织必须牵头解决的‘头等事!’”协商会议并非简单“诉苦会”,而是凝聚共识的“诸葛亮”。在坦诚交流中,一套兼具可行性与实效性的“组合拳”方案淬炼成型。

酒店主动担责提质,承诺将露天垃圾桶升级为带锁不锈钢密闭厢房,内置清洁及灭蚊蝇设备,并严格落实专人定时清运消毒,从源头上阻断污浊之源。中孚大厦协同疏堵防患,负责在原桶点位置加装隔离柱,既杜绝车辆违停占道,又确保应急通道畅通无阻。居民代表与网格员共同组成巡查小组,对厢房卫生及隔离柱使用情况持续监督反馈,形成闭环管理。曾经蝇虫乱飞、污水外

溢的“烦心地”,如今整洁有序。居民张阿姨感慨道:“党组织牵头,大家齐出力,家门口的‘堵心事’就变‘顺心事’了!”

“在黄埔里社区,星图公寓‘一户一表’电表改造圆满完成,废旧电线杆清除及电缆入地改造优化了社区环境,亚中花园无主树木和无主路面打理工提升了社区安全性、亚中花园4—5号楼、新会里小区居民楼地下室污水跑冒问题高效解决,一件件皆是党建引领‘五社联动’下‘红色物业’的突出成绩。”王丽萍说。

今后,黄埔里社区将继续推动“红色物业”品牌建设,完善社区协商议事平台以及社区基金运行体制机制建设,发挥多元解纷机制作用,联动各方加强信息沟通,让更多专业化、精准化的社会服务在社区落地生根,擦亮居民生活“幸福底色”。

### 太湖路街道

#### 党建引领“红色物业” 呵护童心筑就友好社区

“以前这条路上光秃秃的,现在,欢声笑语的多有生气!”“本身我们小区孩子就多,带她过来玩还能搭个伴儿!”正值暑假,太湖路街道雀榕园社区党群服务中心前的学径路上,洋溢着孩子们的欢声笑语,这幅社区生活的幸福图景,正是社区党委以“红色物业”为抓手,精准回应居民需求、提升基层治理效能的生动写照。

为破解社区治理难题,雀榕园社区坚持党建引领,将服务群众作为根本出发点,创新建立了“党建+物业”议事协商平台——“榕园议事厅”。每月定期举行联席接待日活动,打造“居民出题、物业答题、社区引导、党组织监督”的高效服务模式,打通了服务群众的“最后一公里”。

针对居民对儿童活动空间和活动安全的需求,雀榕园社区积极发挥党建引领的核心作用,召开物业管理联席会议,一方面督促物业优化园区儿童活动区域,加强安全巡视管理,另一方面积极盘活社区党群服务中心门前场地,打造学径路,拓展儿童活动空间。同时,社区物业也将巡视范围拓展至学径路周

边,为孩子们“移动课堂”保驾护航。

太湖路街道雀榕园社区党委书记吕家伟介绍,街道以党建引领为核心,打造榕园议事党建特色品牌,组织社区、物业、居民共同参与社区治理。“我们每月在榕园议事厅组织开展一次联席接待活动,社区党组织书记为主要接待人,让广大居民在家门口就能反映自身的诉求,打通党建引领基层治理的‘最后一米’。”

现在,学径路不仅成为孩子们的成长乐园,更是连接社区、居民与物业的“连心路”,凝聚起多方共建的共识。以此为基础,社区党委进一步引导物业优化惠民服务,联合社区、商户开展各项便民服务、志愿服务和多项寓教于乐的社区文化活动。

社区治理的根基在党建,温度在民心。太湖路街道以党建为“针”,以服务为“线”,在红色物业的坚实土壤上,精心“绣”出儿童友好社区的温暖图景,托举起下一代健康成长的明亮晴空。而雀榕园社区的实践,正是街道深化党建引领基层治理、提升“红色物业”品质的缩影。近年来,街道充分发挥技术赋能作用,开发绿城生活平台、智能访客登记系统,实现党建引领、技术赋能、服务优化和多方协同,为社区治理注入了新的活力和温度。

“太湖路街道在党建引领基层治理的过程中,积极搭建协商议事平台。通过一个核心、双向融入、三亮行动的工作方法,逐步实现了社区党组织领导下的居委会、业委会和物业服务企业的有效联动。”太湖路街道办事处副主任苗传喆说,通过协商议事平台,陆续解决了一系列社区难点问题,实现了社区治理与物业服务的深度融合。“后续我们还将以学径路为基础,打造品质街区,进一步提升居民群众的幸福感和满足感。”

下一步,太湖路街道将持续在以党建抓治理、强服务、提品质上下功夫,实现党建引领、社区治理、物业服务深度融合,做到民有所呼、我有所应,切实将党的工作融入万家灯火,把党的服务送到千家万户。

墙修好了,心敞亮了;服务暖了,情更近了。从破解难题到凝聚共识,从环境改善到人文滋养,基层治理的“绣花功夫”正让更多居民收获稳稳的幸福,让“家门口的美好”持续生长。

化需求,真正让市民在歌声与舞姿中触摸时代脉搏,在传统与现代的交融里读懂文化根脉。

每一场演出都像一扇窗,它们不只是舞台上的光影流转,更化作了邻里间的话题、祖孙同赏的温情、军民共唱的豪迈,成为市民茶余饭后的“文化甜点”、精神世界的“补给站”,让艺术真正走进生活、融入日常,在潜移默化中滋养着一座城的文化气质。

河西区还将持续举办丰富多彩的文化惠民活动,为城区注入更多的活力,让文化的种子在海河西岸生根发芽,茁壮成长。

### 民心工程向您汇报

## 方寸之美藏幸福

### 河西口袋公园绽放民生温度

■ 通讯员 岳志欣

推窗见绿,出门入园,是城市居民对美好生活的朴素向往。作为河西区二十项民心工程之一,今年,河西区拟建设的6个专项口袋公园,截至目前已全部建成并对外开放,共计提升面积约1.5万平方米。

清晨的阳光穿过台儿庄路的树梢,洒在挂甲寺街道新落成的口袋公园里,几位晨练的老人正沿着贯穿公园的步道缓步前行,不远处,两位阿姨坐在景观坐凳上唠起家常,孩子们则在旁边追逐嬉戏。这片6031平方米的“城市绿洲”,自5月一开放就成了周边居民最惬意的去处。而“邂逅林境”几个字正是对这个口袋公园的最好诠释。

台儿庄路与台儿庄支路交口的口袋公园,用简约而精巧的设计勾勒出生活的诗意。横向延伸的条带铺装既解决了通行需求,又像一条丝带将散落的景致串联起来,点缀其间的开花植物,让人遇见惊喜。“现在每天早晨和傍晚都要来这儿转两圈。”住在附近的张大爷笑着说,“你看这儿的树木和花草,比家里阳台的盆景耐看多了。”

傍晚时分,微山路与双水道交口的口袋公园热闹起来,公园内的彩色步道像一条彩虹,将林下的休憩节点连在一起。这片2711平方米的空间,藏着设计者的巧思。由于这个口袋公园临近河西区第22幼儿园和微山路中学,所以它的建成天然成了“家校驿站”,台阶式座凳既节省空间又方便交流,为家长打造接送时刻的温馨场所。“以前接孩子得站在路边挨晒,现在在这儿等,能歇脚能聊天,还能看着孩子在跟前儿活动,踏实!”提起这个公园的好处,李奶奶打开了话匣子,“现在放假期间,我们在这儿聊天,孩子在这儿玩耍,你说多惬意!”

“今年新建成的6处口袋公园各具特色。”河西区城市管理委员会园林绿化管理科韩彤彤介绍,“九华山路与珠江道交口口袋公园分为太阳能健身器材区、共享场地、亲子互动区和热身区,满足不同人群休憩及健身需要;南通里口袋公园增设了健身、适老、儿童游乐等设施,打造成了精品社区游园;南华里口袋公园设置跑道、廊架、活动设施等,为居民提供了活动、交流的邻里活动空间;雅致里口袋公园则聚焦健康主题,以健康跑道、康养植物为特色,打造养生康养型的疗愈花园。”

河西区把口袋公园建设作为优化城市绿色空间布局的重要抓手,将一个“边角料”变身“金角银边”,让口袋公园成为承载百姓日常幸福的鲜活注脚。

## 河西区荣膺

### “全国双拥模范城”八连冠

■ 通讯员 赵钰萁

在日前举行的天津市全国双拥模范城授牌暨市级双拥模范单位和个人表彰大会上,河西区再次光荣地接过了“全国双拥模范城”的牌匾,成功实现连续八届获此殊荣。这份沉甸甸的荣誉,是全区军民深厚情谊和共同奋斗的生动见证。

多年来,河西区始终将服务强军兴军摆在突出位置,立足“建设经济强区、打造品质之城”的发展目标,坚持“围绕发展抓双拥、抓好双拥促发展”,让拥军优属、拥政爱民的光荣传统在新时代焕发出勃勃生机,军民鱼水情深之花在海河西岸常开常新。

#### 筑牢根基 织密全域覆盖“双拥网”

河西区着力构建涵盖机关、学校、部队、社会、家庭等全方位、多层次的双拥网络体系,将双拥热情融入中心工作、落实到具体行动。通过加强区、街道、社区三级双拥工作网络建设,引导、发动社会各界力量参与双拥工作,共建成基层双拥工作站149个,退役军人服务站163个,组建双拥志愿服务队270余支,吸纳拥军优属志愿者2万余名,形成纵向到底、横向到边、覆盖全域的双拥组织和服务网络,党委领导、部门联动、社会支持、军民参与的双拥工作格局不断完善。

#### 激扬力量 唱响国防双拥“主旋律”

河西区坚持把国防教育和双拥宣传作为双拥创建的重要内容和基础工程,把“典型示范、广泛宣传、社会引导”作为双拥宣传教育的重要环节,先后开展了“最美拥军人物”、最美军嫂、最美退役军人选树推荐活动,树立了全国模范退役军人伍竹迪等一批先进典型。打造珠江公园国防教育主题广场、马场街“四方共建”双拥主题园、天津湾公园国防和双拥教育宣传廊平台,开展国防教育“进机关、进学校、进企业、进社区、进部队”,举办军地诗歌朗诵会、百人百幅双拥楹联展、寻访老兵足迹主题展等群众性双拥活动。

这份浓厚的崇军氛围结出硕果,河西区连续多年被评为天津市优质兵源单位,大学生应征率持续保持在95%以上。区爱国拥军促进会、津诚拥军志愿服务队、红色老兵营、兵妈妈服务队等组织也与部队结下了深厚情谊。

#### 融合创新 共绘军民连心“同心圆”

河西区将创建全国双拥模范城与创建全国文明城市、国家卫生城区等重点工作紧密结合,增强工作的针对性和实效性。在天津市率先探索“退役军人之家+居家养老服务”融合模式,将退役军人之家与街道、社区居家养老服务中心共建共享,让更多老年退役军人享受更多政策发展红利。持续16年打造“四方共建”双拥品牌,推动形成国防教育、社区服务、社会实践、慰问帮扶等多种形式并举的融合格局。创新推出五项“戎·河西”品牌:“戎·耀河西”、“戎·说河西”、“戎·为河西”、“戎·就河西”、“戎·享河西”,以服务保障融合发展,以贴心关爱暖从戎之心,以退役力量助城区荣耀,全力做好“融·戎·荣”三字文章。