

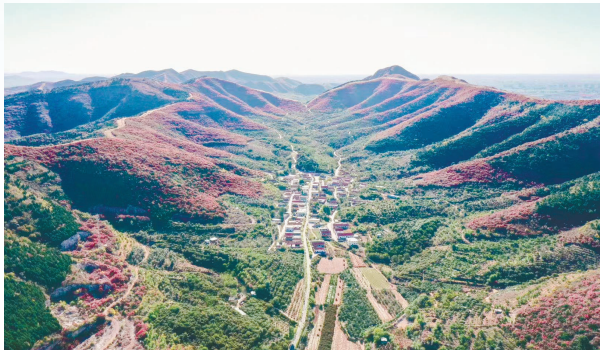
十项行动见行见效

——乡村振兴全面推进行动——

# 唤醒沉睡村庄 振兴农家万业

## ——蓟州区“百村示范”工程巡礼

■ 记者 徐杨



### 鲁家峪村

#### 一方荒地“醒”来 全村产业“活”了

在蓟州区西龙虎峪镇的青山怀抱中,鲁家峪村曾陷入“守着金饭碗,过着穷日子”的窘境。全村4740亩林地果园郁郁葱葱,3月的杏花、10月的红叶美不胜收,却因建设用地稀缺,产业发展长期“卡壳”。

“扶持经济薄弱村有产业资金支持,可咱村连块合适的地都找不着,有钱没处花!”村党支部书记、村委会主任刘鑫铭介绍了村里之前的情况。

转机出现在镇上的一处荒废多年的旧农机站,虽然锈迹斑斑的铁皮棚顶下野草正肆意生长,可在村“两委”班子眼中,这块“无主”荒地却好似闪着光。大家异口同声地说:“咱村没地,但镇上有啊!”

村民代表大会上,刘鑫铭拿着规划图比画来比画去,语重心长地跟大家伙儿说:“如果能把这儿改造成服务中心,既能卖山货又能引进企业,一定能实现村集体和村民‘双增收’。”

决心已定,村党支部一班人奔走在镇党委和村民之间,政策争取与民意动员双线推进。

经过规范的“四议两公开”,合作开发的方案尘埃落定。决议张贴那天,村党群服务中心门前的老核桃树下围满了人。老党员郭述军掏出老花镜,把“合作分红”四个字看了又看:“这法子好,既用活了资金,又盘活了闲地。”

蓝图已然绘就,细节决定成败,如何让作为服务中心而盘活的闲地真正“活”起来,避免“建成即闲置”?

刘鑫铭带着大家外出取经,经多方反复沟通,最终的方案巧思尽显:一层服务大厅用通透的玻璃幕墙聚拢人气,二楼专业直播间让山货“飞”向全国,西侧库房货架摆满杏干、核桃等待客来尝。

“以前杏子烂在地里,现在装箱就能换钱!”村民鲁满笑得合不拢嘴。

看着拔地而起的小楼,刘鑫铭更是信心满怀:“有了专门的直播间,咱村的杏子更不愁卖了!”

这座486平方米的服务中心一落成便展现出蓬勃“引力”。区供销社经多次考察,计划将其打造成区域性农品展销枢纽,预计每年为村集体增收10万元,并优先采购本地山货,提供就业岗位。

好消息像长了翅膀,不少在外务工的年轻人纷纷打听归乡事宜。

鲁家峪的实践如同一把钥匙,为周边村庄打开了“借地生财”的新思路。跨村合作分红、定向土地租赁等灵活机制,让资源在流动中增值。

“等运营情况稳定了,咱还要搞深加工,让杏子变果脯、核桃榨好油!”刘鑫铭与村“两委”班子的规划步步深入,“培养‘乡村网红’、联手旅游公司做火采摘游……”产业链必须越串越长!”

随着村集体收入增长,杏林、登山步道、虎啸泉等景点日益完善,游客纷至沓来、四季不绝,已然成为于桥水库南岸独具魅力的乡村旅游明珠。

晨光熹微,山风掠过鲁家峪村的杏林,沉甸甸的杏子压弯枝条;神形兼备,孟家楼村拥军路两侧的解放战争主题墙画,在朝阳下无声地讲述着当年的烽火岁月;绿意盎然,韩家筏村的温室大棚里,新一季的种苗正破土拔节……行走在蓟州区的乡野阡陌,“百村”振兴的生动图景正次第铺展。2024年,蓟州区启动“百村示范”工程——立足蓟州区区情,集中全区优势资源,聚焦产业、生态、乡风、治理、人才五大振兴维度,精选重点村量身定制发展计划,用两年时间培育100个特色鲜明的乡村振兴新典范,以此撬动乡村建设整体水平跃升。一年深耕,首批“百村”建设全面推进,成效突出的村庄取得的经验被提炼成册,为全区振兴注入澎湃动能。

### 孟家楼村 红色血脉“热”起来 老村新颜“兴”下去

京秦高速孟家楼出口向北一公里,孟家楼村静静矗立。

这里铭刻着两段滚烫的历史:1948年12月,东北野战军指挥机关进驻,平津战役的胜利号角从此处吹响;1927年,天津市第一批农村党支部在这一带诞生,其中就有孟家楼村党支部,蒋之洲等烈士在此播撒革命火种。

然而,丰富的红色遗产曾长期沉寂,“守着宝贝过穷日子”是村庄的切肤之痛。

“我们村虽有平津战役前线司令部旧址等红色资源,但长期得不到开发利用,集体经济增长乏力,村庄基础设施得不到改善。一定得盘活这些红色资源,抢抓机遇扭转发展困局,我们这个传统革命村也要谱写新时代乡村振兴的美好画卷!”村党支部书记、村委会主任曹海龙说。

在区、镇鼎力支持下,孟家楼村锚定“用好红色资源、赓续红色血脉”,撸起袖子加油干、风雨无阻向前行。

643平方米的平津战役精品展馆已从蓝图变为现实,生动再现了解放军夺取战役胜利的光辉历史。

村里主街拥军路两侧总计5000平方米的墙壁粉饰一新,1900平方米红色主题墙画跃然其上,画里的硝烟

岁月与眼前的祥和家园对比鲜明。

随着零星散落的红色资源被串珠成链,一幅“一馆、一廊、一街、两址、一中心”的振兴画卷正在这里渐次铺展。

如今走进孟家楼村,红色文化气息扑面而来。

平津战役精品展馆里,坦克、火箭炮等大型兵器展品,珍贵的历史图片,饱经沧桑的革命文物,现代化的声光电设备,让参观者深度沉浸在红色文化的魅力中。

展馆内,一份复制的手绘地图特别吸引人们的目光——“这是1949年天津城敌军兵力及重要火力点的区域图,是当时地下党人冒着生命危险秘密手绘的,为平津战役取得胜利立了大功……”讲解员张梓豪说。

红色精神不仅激荡在展馆,更融入了村庄治理的血脉。借建设东风,孟家楼村的面貌焕然一新:3313平方米沥青路,4042平方米面包砖让出行无忧,1550平方米草坪、223棵绿树装点家园,5000平方米坑塘重现清澈。

“我可是赶上过当年蒋之洲烈士在这里开展地下工作,早先这村子什么样没人比我清楚,路都是又烂又

### 韩家筏村 屋顶“晒”出金豆子 宅院“孵”化幸福巢

红绿相间的塑胶篮球场边,手绘文化墙鲜艳夺目;标准垃圾分类设施旁,光伏板在党群服务中心屋顶上列阵闪光……走进蓟州区东施古镇韩家筏村,处处鲜活的图景无声宣告着村庄的蝶变。

仓桑公路车流如织,紧邻津蓟高速上仓收费站的韩家筏村占尽地利。这个从“脏乱差穷”到“洁净美富”的平原村,在党建引领下,正成为京津一小时经济圈内乡村振兴的耀眼注脚。

原先,传统农业的单一模式让韩家筏村举步维艰,土地零散流转后屡遭荒弃,承包费拖欠成常态。

破局之道始于村“两委”班子的决断。他们充分发挥集体经济组织核心作用,与119户村民达成土地经营权集体流转协议,携手天津绿德鑫丰合作社创新构建“企业+合作社+农户”模式。

现代农业示范园随之应运而生,不仅实现了机械化规模耕作取代零散经营,还通过创新完善土壤改良、水肥管理、病虫害绿色防治等技术培育出高产量、强抗逆性等品质优良的新品种,培育的优质西瓜、辣椒、西红柿等种子畅销市场。

村民朱士余说:“现在大家的腰包鼓起来了,村‘两委’班子带着我们找到了富农强村的‘金豆子’!”

为了探索新型集体经济发展路径,韩家筏村又将目光投向天空。

通过精心规划、二次唤醒,村集体建设用地上的党群服务中心屋顶、中心公园、广场等,一片片光伏板在村里的10余处空间整齐列阵,阳光被高效转化为绿色电能,更转化为村集体增收的源头活水。

如今,3000多片光伏板年均均为村集体贡献超15.5万元收益。同步建设的阳光房、生态停车场等设施,在提升公共服务的同时,更加深了村庄的生态底色。

产业兴盛成为治理效能与环境提升的强力支撑,村里持续在村庄“增美”上下功夫,专业环保运动场地、文化大舞台、手绘文化墙与标准垃圾分类系统……这些色彩纷呈的元素共同绘就宜居画卷。

乡村之美,不仅在于田野与屋顶,更在于人居的温度。

韩家筏村党支部书记、村委会主任韩德新敏锐捕捉银发经济机遇,面对当前及今后社会老龄化趋势,走康养结合的发展道路一定大有可为。

于是,他带领全村盘活沉睡资源,准备改造村内84处闲置房并引入社会资本,采用“公司+民户”模式,投资建设占地面积800平方米的典型老年日间照料中心。

#### 编后语

#### “百村”竞秀 振兴路阔

从鲁家峪的“借地生金”,到孟家楼的“红蕴新生”,再到韩家筏的“幸福产业”,“百村示范”工程如同精准滴灌的活水,激发出蓟州区乡村深藏的禀赋与潜能。

这些探索与成功均印证着一个朴素的道理:振兴之路

千万条,找准特色、盘活资源、务实创新,方是破题密钥。

山乡巨变,未来可期。当“百村”特色如星辰点亮蓟州区的沃野,一幅产业兴、生态美、乡风淳、治理优、百姓富的壮丽画卷,必将在燕山脚下恢宏铺展。

唤醒沉睡的村庄,振兴故事正翻开崭新的一页。

### 乡村走读

■ 记者 辛颖

法治公园内,法律知识文化墙、宣传栏与绿植景观相映成趣,法治的种子在乡土间生根发芽;“积分超市”内,村民凭文明积分兑换生活用品,“小积分”激发“大能量”;新时代文明实践站里,乡贤能人用质朴的语言讲述家风故事,文明新风浸润心田……在宁河区大北涧沽镇独立村,一幅以法治建设为根基、积分制管理为抓手、新时代文明实践站为载体的乡村治理新画卷正铺展开来。

#### ■ 法治建设筑牢乡村治理根基

独立村产业发达,村民或自己创业或外出工作,不少人会遇到与法律相关的问题。如何打通基层法律服务的“最后一公里”成为村“两委”班子非常关注的事情。

“我们觉得应该将普法宣传的内容融入村民的日常生活中。”独立村党总支书记、村委会主任李贺宽说。2022年,在宁河区司法局的资金支持和指导下,村里建成了集普法、休闲、健身于一体的法治公园,园内的普法栏和民法典文化墙上展示着一系列与群众生产生活密切相关的法律法规及政策条文,让大家在休闲娱乐的同时能够潜移默化地了解法律知识。村里的农家书屋还单独设置了法律板块,供村民借阅。

让村民了解相关法律法规的途径有了,可怎么能让大家更深入地理解法律条文成为村“两委”班子需要解决的另一个难题。

“办讲座,把专业的律师请过来,用老百姓的语言给大家讲讲。”通过宁河区司法局牵线搭桥,独立村与相关律师事务所进行合作共建,举办“普法护航点亮未来”“法治会客厅”等普法活动20余次,演讲主题不仅有宪法、民法典等基本法的宣传,还涵盖妇女儿童权益等与百姓息息相关的内容。“每周,律师还会来村里设立的公共法律服务工作室为村民现场答疑,让法律服务再进一步,为村民提供更多便利。”大北涧沽镇党委委员赵伟栋说。

#### ■ 积分赋能激发村民内生动力

走进独立村,每家每户的房前屋后都干净整洁,汽车规范停放。可之前,村里的环境并非如此,街道上不时出现堆放的垃圾,不少人用石砌古道,村民的意见不小。

变化如何发生?记者在村党群服务中心“积分制参考指标”公示牌上找到了答案:房前屋后干净整

洁、垃圾分类、尊老爱幼、遵守红白理事会有关规定等均能积分。“这是村里的积分制管理方式,我们每个月会对全体村民开展针对性宣传教育引导及积分评比活动。做得好的地方加分,不文明行为会扣分。”李贺宽说,评选结束后公布得分和排名情况,对于优秀家庭还会颁发流动红旗。

在最近的一次评比中,村民老张拿到了心仪已久的流动红旗:“上次错过了评比,这次说啥也得把这份荣誉争取到,这是对我参与乡村治理的认可。”村委会设计的积分清单让村民从开始的驻足观望变为积极参与,形成共建共治共享的乡村治理新格局。

村民获得的积分也不只是简单的数字,还是实实在在的真金白银。他们可以在村里的“积分超市”兑换米面粮油等生活用品。每户家庭每年最高可获240分,排名前十的家庭还能获得企业赞助的“微心愿”奖励。

#### ■ 文明实践搭建精神家园

作为乡村基层治理的“神经末梢”,新时代文明实践站如何更好地发挥“阵地”功能,助力

治理取得实效?独立村用多种方式进行探索。

2021年2月,独立村新时代文明实践站建成后,结合村民实际需求,制定每月8次任务清单,将新时代文明实践工作纳入村干部考核。在做到“五有”(有场所、有队伍、有活动、有项目、有机制)标准的基础上,村里新建成3处文明主题公园和两处文明实践广场,并打造多媒体教育室、文明宣传一条街,安装文明宣传旗杆、公益广告、景观小品等80余处,德润和法润之风随处可见。

此外,新时代文明实践站每年还会举办“传承好家风 共画家风林”“戏曲进乡村 文明润万家”等各类主题实践150余场,众多村民参与其中。文明实践站不仅是乡村治理的“助推器”,还是村民的“精神家园”。

通过多元共治模式,这个村庄实现了从“管理”到“治理”的转变,村民的获得感、幸福感显著提升,一幅乡村治理新画卷正在徐徐展开。近年来,该村先后获得“第七届全国文明村镇”“全国民主法治示范村(社区)”“天津乡村振兴示范村”等荣誉称号,成为宁河乡村治理领域的标杆。

《天津日报》联合津云新媒体,带您上山采摘,奔赴田园,一路追寻天津乡村的大美风光与宝藏好物,从产品到风景再到风土人情,全方位展现新农村的新风貌,将山田间的美食带到您身边。

#### 津云优选

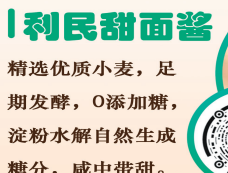
“津云优选”是天津津云新媒体集团推出的一款专业性、实用性线上购物商城,让您足不出户享受“云逛街”的乐趣。

抖音扫描二维码打开橱窗在线购买



#### 麻辣鸡

天津市蓟州区特产,整体松软咸香,口感嫩滑五香味突出。



#### 利民甜面酱

精选优质小麦,足期发酵,0添加糖,淀粉水解自然生成糖分,咸中带甜。