

莫奈遇见百年金融街

——太原道8号的破茧实践



■记者 胡萌伟

昨天,解放北路金融历史文化区,一座崭新的文化地标揭开面纱。随着开馆仪式的举行,遇见博物馆·天津馆的红色绸布缓缓落下,幕墙上“莫奈、毕加索、马蒂斯”的字样与百年金融街的欧式建筑相映成趣。很少有人能想到,眼前这座承载着艺术梦想的建筑,15年前还是一座功能单一的停车楼。

今天,遇见博物馆·天津馆正式对公众开放营业。

破茧:老建筑里的新生机

“这里的每一寸都藏着故事。”城投集团城更公司太原道8号项目招商负责人陈莹轻抚着展厅墙面,指尖触过的地方,有曾经停车楼的斑驳,更有城市更新的温度。

位于解放北路金融历史文化区的太原道8号项目,是城投集团所属城更公司与和平区和投集团携手打造的城市微更新项目。其前身为一栋有15年历史、建筑面积约3.5万平方米的综合性停车楼,地下两层、地上四层。其中,地下1层、2层及地上3层、4层为停车区域,地上1、2层为商业空间,但因设施老旧,让寸土寸金的部分商业空间处于闲置或低效状态。

如何盘活——项目自去年下半年开始谋划,去年底完成投资决策,今年3月正式开始实施改造,定位结合金融历史文化区大背景,聚焦金融产业配套、文化艺术,打造集文化、艺术、休闲于一体的复合型艺术街区。

如今,项目空间错落有致:地下两层与地上3、4层保留停车功能,在保证原停车数量基础上更新改造,通过错峰停车提高效能,为消费人群提供停车空间,并补充完善停车设施;首层核心区是1800平方米的主力店——遇见博物馆·天津馆,7月15日正式开馆;2层现有餐馆也在改造中完成“边营业边升级”的蜕变。

从停车楼到文化地标,太原道8号的蜕变,是天津城市有机更新的一个缩影。在这里,历史与现代对话,商业与文化共生,书写着新时代城市发展的“天津答卷”。

湿地林间鸟欢歌

——蓟州区生态环境改善变身“鸟类乐园”

这两年白鹭扎堆来,乌泱泱一片,成了村里的稀罕景儿。”

不远处的“鹭鸟村”小龙虾村,夏秋之际更有上千只白鹭安家繁衍,谱写着人鸟共居和谐诗篇。

鸟类“用脚投票”,源于生态守护者的持续耕耘。蓟州区林业局湿地野保站副站长张尧介绍:“仅环秀湖、州河等重点湿地,近年观测到的鸟类就新增了十余种,震旦鸦雀、水雉等‘稀客’也安心在此筑巢育雏。”

于桥水库周边湿地划入重点保护区后,东方白鹳、凤头䴙䴘、棕头鸦雀、黑翅长脚鹬、白骨顶鸡、鸬鹚等鸟类数量显著增长。“生态红线守住了,鸟儿的家就稳了。”张尧说。

“改造最难的不是施工,是平衡。”陈莹的话道出城市更新的深层逻辑。

想让老建筑焕发新生,项目团队既要腾退低效业态,又要保障商户利益;既要提升停车效能,又要拓展文化空间;既要提升整体建筑功能,又要保证运营可持续性,算好经济平衡账。未来,在太原道沿线,原本闲置的临街商铺将变身主题餐饮集群;大沽北路一侧,首店经济正积蓄势能。

“我们像给老建筑做微创手术。”这里的更新不是简单的推倒重来,陈莹说,团队保留了建筑原有结构,通过业态重构让空间价值倍增。

共生:城市更新的天津答卷

“看,这是毕加索《和平鸽》的手绘稿。”遇见博物馆·天津馆内,北京市中创文旅文化产业集团副总裁、遇见博物馆负责人王海轩招呼着大家。展厅里,100余幅限量版画与光影装置交织,莫奈的《睡莲》仿佛在观众眼前绽放,马蒂斯浓烈奔放的色彩艺术引人驻足。

作为遇见博物馆的第7座场馆,天津馆开馆重磅推出的“遇见大师·莫奈·毕加索·马蒂斯的世纪狂想”双主题大展,不仅是艺术的盛宴,更是文化赋能城市的生动注脚。

“我们要让艺术走出殿堂,融入生活。”王海轩说。

王海轩透露,秉持“小而精”的理念,本次展览最初计划展出60余幅作品,但在城投集团方面的建议下,为了让开馆展能有更丰富的呈现,天津馆投入巨大人力物力,将展品数量扩充近一倍,且并非简单堆叠,而是选取了西方当代艺术史不同时期具有代表性的艺术家的系列作品,涵盖了不少同艺术形式。

“天津馆有我们在全国7个城市展馆中的最大单展厅。未来,天津馆的展览将以三个月左右为周期进行更新,持续为天津市民带来高品质文化产品。”王海轩表示,未来天津馆还将规划专家讲座、亲子研学等活动,以多元内容持续为城市注入活力。

城投集团方面则表示,未来将结合解放北路金融历史文化区定位、资源禀赋与发展目标,通过“精准定位、资源对接、生态培育、长效运营”的系统性经营策略,吸引更多的文化品牌与片区深度融合,形成“文化赋能、品牌反哺”的良性循环,让品牌内容与片区文化基因共鸣、与居民生活需求契合、与产业发展趋势同频。

可见,这双向奔赴的合作,不是简单的场地租赁,而是一场深度融合的“文化共建”。

想象中的场景是:傍晚时分,博物馆的灯光点亮了街区的夜空,年轻人从写字楼走出来,去停车楼取车前走进展厅欣赏艺术,一扫“班味儿”;展厅里的家长带着孩子在光影区嬉戏,脸上的笑容与艺术之美可谓名副其实;老街坊们坐在太原道的长椅上,看着眼前的变化,欣慰地连连点头。

从停车楼到文化地标,太原道8号的蜕变,是天津城市有机更新的一个缩影。在这里,历史与现代对话,商业与文化共生,书写着新时代城市发展的“天津答卷”。

内审“织密安全网”机关“跑好发展路”

市级机关大讲堂开讲

本报讯(记者 张清)为进一步强化审计监督效能,推动机关各项事业高质量发展,日前,由市委市级机关工委、市社科联、市司法局联合举办的市级机关大讲堂开讲,特邀市审计局主要负责同志带来一场主题鲜明、内容详实的内部审计专题辅导。

讲座主题为“牢守安全底线防范化解风险,以经济安全监督网格化治理助力机关党建走深走实”,来自93个市级机关党组织的近300名相关处室负责人及业务骨干齐聚一堂,共学审计知识,共话风险防范。主讲人结合自身丰富的学习与工作经验,深入剖析新形势下审计工作面临的新任务、新要求。从创新实施经济安全审计监督网格化治理的“七个方面”工作举措,到强化“四防”工作的具体路径,通过先进理念、创新方法和典型案例,为与会人员呈现了一堂兼具政治高度与实践深度的精彩课程。

“抓党建必然要抓内审,抓内审就是促党建。”讲座引发在场人员广泛共鸣,大家纷纷表示,这堂课不仅带来了审计知识的“扩容”,更是财经纪律的警示课。市司法局审计处党支部书记、处长齐娟深有感触地说:“通过学习,我们对审计监督重点与风险点有了更敏锐的洞察,未来将全力落实经济安全审计监督网格化治理,构建科学高效的内审监督体系。”

天津海警局48小时内连破两起非法捕捞案

“雷霆行动”捍卫海洋生态

■记者 张清

在碧波浩渺的渤海湾,一场捍卫海洋生态的“雷霆行动”悄然上演。近日,天津海警局利剑出鞘,凭借新区新质执法力量,48小时内连续破获2起非法捕捞水产品案,4艘试图“浑水摸鱼”的大马力快艇被成功查缉,让非法捕捞者无处遁形。

“当前,为牟取暴利,部分不法分子驾驶大马力快艇在天津海域肆意妄为,他们趁着夜色潜入禁渔区疯狂捕捞,严重破坏海洋渔业资源,打乱了渤海湾休养生息的生态节奏。”针对这一乱象,天津海警局积极响应中国海警局北海分局部署,以“白+黑”“海+陆”“人防+技防”的组合拳,对辖区海域开展全覆盖巡逻,用一站一策的精准管控模式,筑牢海上生态防线。

线索从一通通举报电话中浮出水面。天津海警局95110多次接到群众举报,称南港海域马棚口区域有大马力摩托艇冲出鬼没,疑似从事非法捕捞。警情就是命令!天津海警局迅速启动“侦查专班”,运用大数据分析锁定嫌疑船舶轨迹,联合新区渔政、大港边检站、驻地街道等部门,绘制出一张精密的“围捕作战图”。最终,4艘大马力摩托艇先后落网。

“这场‘海陆空天’的立体围剿,不仅彰显了执法新力量的硬核实力,更让各涉海单位在协作中打磨出高效联动的默契”。天津海警局有关负责人介绍,自伏季休渔期开启,他们便开启“硬核守护”模式:累计出动舰艇200多艘次,登临检查船舶140多艘次,查获违法船舶20多艘,立案19起。



养宠不掉链 家园更美好

——河北区举办文明养犬主题宣传活动

本报讯(记者 宋德松)为深化争做文明有礼天津人主题活动,助力提升城市形象,7月14日上午,河北区“养宠不掉链 家园更美好”文明养犬主题宣传活动在铁东路街致远家园小区开展,吸引了众多养宠人士和社区居民参与。

活动现场热闹非凡。“天津好人”卢涛带来的天津快板《文明养宠 喜迎上合》瞬间点燃气氛,快板词朗朗上口,将文明养宠的知识巧妙融入其中。社区志愿者小朋友佩戴红领巾,郑重宣读《文明养宠倡议书》,稚嫩而坚定的声音传递着文明养宠的理念。文明养宠知识问答环节将活动推向高潮,主持人提出一个个与养宠相关的问题,居民们纷纷踊跃抢答。萌宠秀翻天环节中,可爱的狗狗们在主人的指挥下,展示着各种才艺,有的会握手、有的会打滚,萌态十足,引得现场笑声和掌声不断。

萌宠家长会上,几位养宠达人分享了他们的养宠日常与成长故事,从如何训练宠物到处理宠物与家人的关系,大家畅所欲言,交流经验。现场还为社区13名楼门栋长赠送文明养犬海报,将文明养宠理念传播到社区的每一个角落。

“此次活动通过丰富多样的形式,如春风化雨般倡导市民依法、科学养宠,让文明养宠成为城市中一道亮丽的新风尚,为社区营造了和谐美好的氛围,更为上合峰会增添了一抹璀璨的文明亮色。”河北区文明办相关负责人说。



近日,“精酿的夏天”市集在滨海高新区智慧山举办,来自全国各地的100余个精酿啤酒、美食品牌汇聚一堂,成为不少市民休闲消夏的好去处,也为天津的夜生活带来满满活力。

据了解,此次“精酿的夏天”市集是第7年在智慧山举办,已成为我市乃至京津冀地区颇具影响力的主题市集。除了享受精酿的清爽,市民还能欣赏到现场音乐演出,逛文创摊位,体验套圈、力量挑战等互动游戏。

记者 马晓冬 照片由主办方提供

天津市防汛抗旱指挥部办公室致广大市民的一封信

亲爱的市民朋友:

7月15日,我市进入主汛期,据气象部门预测,我市今年汛期降水量总体偏多,短时强降水、雷雨大风、冰雹等强对流天气或频繁登场,城市内涝、河流洪水、风暴潮、山洪和地质灾害等风险也随之升高,这些都牵动着我们每个人的心,为了守护我们共同的家园,市防汛抗旱指挥部已严阵以待,全力筑牢防汛安全网。在此,也为您送上一份汛期安全提示,希望能让您和家人平安度汛:

一、时刻关注天气预警 心中有数早准备 天气多变,预警先行。请您留意天津电视台、天津人民广播电台等主流媒体和新媒体平台发布的天气预报、预警和风险提示。如遇天气异常变化,建议您调整行程,尽量减少外出,尤其要避开山临海周边、河道行洪区、蓄滞洪区及低洼地带等危险区域。

二、雨天出行多谨慎 安全第一记心间 暴雨突至时,还请留意防汛安全警示标志,避开排水井、沟渠,就近寻找安全避险场所暂避。雨中骑车打伞非明智之举,当慎之又慎。遇有紧急情况时,请及时拨打110、119、120等电话求助,讲明事发地点、险情程度、被困

人数等。雨天驾车出行前,务必及时查看路况,下凹式立交桥、下沉路、隧道、涵洞等易积水处需格外警惕,提前规划绕行路线。若您已行驶在积水路段,请保持车速适中,并听从交警、城管、排水、交通等部门的指挥疏导,切勿逞强涉水。万一车辆在积水中熄火,不要二次打火,请迅速判断形势,果断弃车转移至安全地带。雨天里,游泳、登山、垂钓等户外活动可以停一停,河湖、坑塘更要敬而远之,谨防水位猛涨带来危险。

三、警惕雷电天气 自我保护要到位 遇到雷雨天气,请及时关闭电器开关、门窗、涵洞、立交桥低洼区、较高墙体、广告牌和树下,都不是避雨的好去处。此时尽量不拨打手机聊天,远离危陋房屋更稳妥。若见高压线铁塔歪斜、电线低垂或折断,请您务必远离,严防触电。

四、山区游玩要留心 防范山洪泥石流 山区旅游前,多关注当地天气预报,若有强降雨,建议您调整行程。山区雨中行,要提防山洪暴发、河水猛涨、山体滑坡、泥石流等“不速之客”,时刻注意周围的异常变化,提前规划逃生路线。一旦发现异常(如山洪声响、河水

天津市防汛抗旱指挥部办公室
2025年7月15日

津港教育协作里程碑:

天津DSE香港班落户锐华高级中学



教,确保课程质量与升学竞争力。
香港晋元教育集团创办人周浩云博士、香港教育界权威黄志明校长亲临现场解读DSE课程优势及留学策略。锐华高级中学校长张耕表示:“该项目整合南开大学学术资源与香港国际化课程体系,是京津冀教育协同发展的创新实践。”

启动仪式现场汇聚了南开大学校友会代表、百余名中小学校长及教育界人士,共同见证津港教育协作里程碑。招生咨询通道于7月10日同步开启。

通讯员 张耕