

站产城“跑”起来——“故事”里的津韵⑫

郭振

拖着行李箱上下高铁,到了机场再去值机、托运行李……以往,这是从天津西站去大兴机场赶飞机的“标配”。如今,随着天津西站城市航站楼启用,前往大兴机场乘机的旅客无需这样忙乱了。二楼候车大厅尽头,红白相间的标识格外醒目,在这里,旅客可以提前值机并完成行李托运,然后一身轻松地乘高铁,最快仅需40分钟,便能到机场登机。

从天津站的快速进站厅、天津南站的网约车候车区,到天津西站的城市航站楼,交通枢纽的通行效率不断提升,人流、物流、资金流、信息流也在加速流动。要素的高效流通,带来的是产业的集聚,燃旺的是城市活力。

高铁站不只是个“站”,产业园也不只是座“园”,统筹完善空间、交通、产业规划,推动站与产同地铁、公交等设施更好衔接,区域交通路网不断完善,使城市运转更高效、产业更兴旺、生活更便捷。站产城融合发展,离不开完善的基础设施。近来,南站片区交通路网的改造升级,为人们带来可知可感的便利。出租车司机赵师傅感慨:“瑞达路开通后特别方便,到市中心更近了,去南站也更方便了。”瑞达路的开通有效拉近南站片区与中心城区的空间距离,实现了天津

金之平 视线

如此提速，也是形式主义

金之平

追求工作效率本是好事,可如果只盯着速度,就有问题了。

近日,江苏省对3起整治形式主义为基层减负典型问题进行通报。其中,金湖县工信局多次向全县乡镇、街道、开发区发出摸排企业情况、填报数据表格的通知,要求隔天上报,甚至“上午10点刚通知,当天下午3点前就要报数据”,令人愕然。

不切实际的提速,容易催生形式主义。很多时候,要求

深一度

杨建楠

在视频平台追剧、看电影,时不时发两句弹幕是许多网友的日常。可你也许想不到,“发弹幕”也能变成“职业”。“职业弹幕人”是指通过操控虚假账号或者雇用“网络水军”,在直播、短视频等互动场景中批量发布事先写好的话术评论,虚构产品功效、用户评价或交易数据,误导甚至欺骗消费者、制造虚假流量的黑灰产业从业者。

“7天暴瘦10斤”“喝酒也能瘦”……在一些卖货直播间,看似真实的“用户体验”其实是“职业弹幕人”的话术。近日,北京市市场监督管理局查办了全国市场监管领域直播电商“职业弹幕人”的首例案件,依据《网络反不正当竞争暂行规定》,对当事人处罚款10万元的行政处罚,对提供刷屏服务的第三人,将相关线索移送公安机关。

有人把“职业弹幕人”比作线上的托儿,将其与排队托儿、医托儿归为同类。其实,“职业弹幕人”并非简单当托儿。相较于评论区那些“刷”出来的好评,弹幕的即时性和互动性更具迷惑性;当大量弹幕变着花样夸产品,消费者很容易“上头”。这种新型营销手段不仅扰乱市场秩序,所卖的产品如果涉及减肥、保健等健康领域,还有可能对消费者的身体造成损害,并不单单是钱的事。

“职业弹幕人”只是电商产业种种乱象的冰山一角。普通消费者也可能在不知中成了直播间的“弹幕人”。记者在某女装直播间发现经常有人刷“衣服嘎嘎好”的弹幕,初看以为是真心称赞,实际却是,网友若想获得商家的福袋,就必须发送这条弹幕。在互联网发达的当下,正因“人人都有麦克风”,所以人人都都可能成为网络商家的推销员。如果不刹住这股歪风,人们就会分不清直播间、评论区里的留言哪些是真实分享,哪些是精心设计的剧本,这不仅会动摇电商行业的诚信基础,也会对社会风气造成不良影响。

有博主曾吐槽电商的营销套路像草一样“野火烧不尽”,“职业弹幕人”全国首案的查办无疑是一次有效“除草”。当更多雷霆之力落下,平台加强监管、消费者擦亮眼睛,营销乱象这把“野草”也就长不起来了。

南站核心区域与才智道和滨水道延长线的全线联通,进一步提升天津南站科技商务区的交通便利性和区域竞争力,为市民进出南站开辟了一条新通道。

瑞达路的开通,使南站片区直连天开西青园。坐拥天津工业大学、天津理工大学等7所高校的天开西青园,不乏“朝气蓬勃”的科创企业。“我们已经获得2000万元投资,完成了水系锌-碘电池小试和中试,预计年底实现量产。”华神(天津)新能源科技有限公司与天津理工大学合作,共建研发团队,企业可使用高校专业实验仪器,学生可参与企业项目,产学研用一体化的模式既有助于学生学习成长,也为企业节省了成本,提供了人才支撑。随着新产业、新业态、新模式不断诞生,“产”的支撑功能充分彰显,新质生产力正在加速形成。

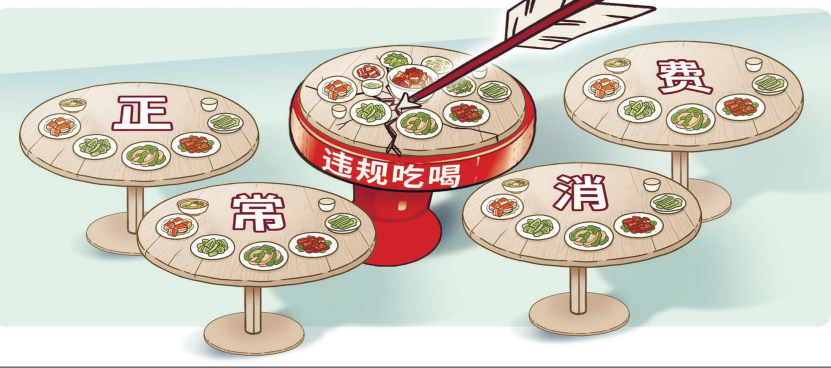
产业发展需要水、电、网等设施,也离不开便捷的交通。优化高铁站进出流线及周边路网,加强区域互联互通,“站”的枢纽功能逐渐增强,辐射带动效应持续提升,更多适站产业将在周边区域“安家落户”,产业集群也将加速形成。

安家落户仅仅是开始,长成“参天大树”、结出“累累硕果”才是关键。把站的“流量”转化为产的“留量”、高质量发

上报的材料、数据不是现成的,需要时间去调研、收集。一句“当天必须上报”,压力给到基层,而基层迫于时限,只能疲于应付,甚至出现编造数据、用往年材料的情况。如此“完成任务”,当事人觉得委屈,于做好工作无益,还可能助长应付心态,为了“快”丢了“好”。

上午刚栽树,不可能下午就乘凉,这样的道理谁都懂。揣着明白装糊涂,只能说明另有所图——要材料、要数据,不是要了解基层实际或真的解决什么问题,而是为了留下

漫话



新视野

立体停车库，如何“立得住”

李娜

停车难,给人们的生活带来困扰。立体停车库以其对垂直空间的开发利用,成为解决这一难题的有效选择。然而一些地方的立体停车库,尤其是一些机械立体停车库建好后,出现利用率不高甚至整体闲置等现象。

立体停车库“趴窝”,问题出在哪?难停是硬伤。有的设计落后,仍以燃油车为标准,令“块头”更大的新能源车停不进去、充不了电;有的后期维护不善、管理不到位,存在安全隐患;有的从一开始就是为应付验收凑数而建,考虑的并非实用性……

难停,是技术标准问题,更是规划理念问题。向立体空间要车位的思路本身没有错,关键在于,立起来的车库能否带来优质的停车体验。上海市静安区一处城市绿地下方,有个19层的竖井智慧停车库,车主只需将车停到地面指定位置,AGV(自动引导运输车)便会将其送到车库入口,经传送带、

热点观察

打开社区“空间盲盒”

谷朋

在五大道街区,一处独栋洋楼院落里的“邻里之家”别具一格。这里是和平区友谊里社区党群服务中心后院,一度闲置的空间变身“社区会客厅”,引入咖啡、烘焙等业态。居民在这唠家常,游客来此打卡小坐,有人感叹:“想不到社区小院里,还有如此‘隐秘惊喜’!”

社区自身力量有限,部分空间低效闲置,而群众需求多元,这就需要善于“借力”的巧劲,用小空间撬动服务治理大潜能。就友谊里社区来说,辖区人员流动性大,熟人氛围不浓,又因地处景区,游客有歇脚休憩的需求。社区闲置空间植入咖啡茶座、非遗体验等场景,既融洽了邻里关系,又给游客带来“转角惊喜”。社区的闲置空间就像待开启的盲盒,在场景创新、共建共享中,延伸资源链接的触角,别出心裁去“解码”。

社区方寸之地,究竟引入什么资源、植入什么服务,要

展的增量,还需做好“填空题”,着眼企业需求优化服务,为企业补足短板。在企业发展的不同阶段,往往会面临不同的挑战,围绕企业不同阶段的“成长烦恼”分类施策,从企业痛点出发精准发力,既可以让企业卸下“包袱”、轻装上阵,也能形成产业“强磁场”,不断引来“金凤凰”。

城因人聚而兴,人因城兴而居。“站”的枢纽功能,“产”的支撑功能,都需要城市来承载。以站与产为“素材”写好城市高质量发展的故事,不断优化生产、生活、生态空间布局,市民生活更加舒心。“下楼就有菜市场,10分钟步行到口袋公园,小区斜对面就是购物中心。周末遛娃,白天去公园耍,晚上到商场吃饭、看电影,别提多方便!”这是西青区张家窝镇四季花城社区一位居民的心声,入住3年来,周边配套日趋完善,一项项规划都化作触手可及的便利。日益完善的基础设施,各种走心又暖心的公共服务,不仅让市民享受发展的便利,也推动了产业的加速集聚,为区域发展注入更大动能。

站为芯,产为翼,城为基。为站产城融合铺好“高速路”,以站带产、以产兴城、以城聚人,站产城相互支撑、良性互动,绘就的是“近悦远来”的美好图景。

可视化的过程痕迹。只关心自己这一环能不能交差,把表面光鲜的材料,数据当作所谓的成绩,就无心去顾及群众呼声、感知民生冷暖了。

形式主义是作风问题,也是方法问题。在讲求效率的时代,工作提速本身无可厚非,关键在于,少些不切实际、多些实事求是,既要心态摆正,也要工作得法。有的地方设置“周二无会日”,给党员干部下基层留出时间;有的地方尝试推行“一表通”,让各部门更方便获取数据,减少基层填表工作量……从实际出发,给基层工作时间适当“留白”,让基层工作者有更多精力深入一线去摸情况、问需求,实实在在掌握第一手资料,才能真正实现工作提速、提质、提效。

工作提速的初衷是更好服务群众,回归这个初心,才能找到如何提的方法。正如有人所说,成也速度、败也速度,差别在于,是搞形式主义,还是从“为民”出发。

精准打击

违规吃喝不是无伤大雅的小事小节,而是关系党风政风、人心向背的大事。整治违规吃喝不是一阵风,不能一刀切,同进行正常消费,促进市场繁荣并行不悖,有的放矢才能取得实效。 单君 画

思想会客厅

对话人:
杜传忠 南开大学产业经济研究所所长
闫 丽 本报评论员

科技服务,是科技创新与产业创新深度融合的重要引擎。在制造业向智向绿向新迈进的关键阶段,加快推动科技服务业高质量发展,是一道必答题。

闫丽:近日,工信部等九部门联合印发《关于加快推进科技服务业高质量发展的实施意见》,明确提出将发展科技服务业作为培育新质生产力、打通创新与产业之间通道的关键制度安排。应如何理解科技服务业在制造向智造转变中的重要作用?

杜传忠:服务业,尤其是现代服务业,是发展的重要引擎。作为现代服务业的重要组成部分,科技服务业是围绕科技创新全链条发展、科技成果高效率转化,向社会提供科技服务的新兴服务业,具有人才智力密集、科技含量高、产业附加值大、辐射带动作用强的优势。可以说,科技服务是一种“硬核”服务。有的科技初创企业在技术经理人的精准对接下,核心技术的产业化周期从三年缩短至半年。围绕创新全链条,显著提升科技创新效率,这是科技服务业的核心价值。推动产业转型升级,让创新第一动力更强劲,这是长远意义。

闫丽:针对企业的个性化需求,一些金融机构创新模式,有针对性地提供服务,从“流水线”到“定制化”,科技服务也能打开产业发展的无数想象。

杜传忠:是的。从发展脉络来看,科技服务业已经从早期的科技咨询、技术服务逐步演进为创新链与产业链间更高效的连接者。尤其是随着产业向数字化、智能化发展,科技服务业自身也在经历转型升级。“AI+科技服务”应用场景越来越普遍。有的科技服务公司运用人工智能工具进行专利检索、知识产权挖掘等;有的地方出现“数字孪生孵化器”,通过虚拟仿真技术帮助创业者预测市场预期。新技术的应用,正在重塑科技服务模式。就拿孵化器来说,传统的孵化器进入门槛高,孵化形式单一,而专业化孵化器在新技术、新模式的“加持”下,能促进更多先进成果在孵化器内转化。换句话说,智能化、数字化、绿色化是产业发展的方向,也是科技服务业发展的大势所趋。

闫丽:科技创新与产业焕新融合,离不开科创服务这只“手”推动。在创新链条中优化服务,增强科技服务供给的适配度,这是科技服务业为创新“引路”,也是对产业的赋能。

杜传忠:科技服务业并非简单的中介。从发展环节看,科技服务业围绕科技创新全过程、全链条提供全方位服务;从服务主体看,既覆盖战略性新兴产业等大门类,也覆盖细分领域和赛道。从科研的“供”到市场的“需”,科创服务发挥着“牵线搭桥”“精准服务”的关键作用。在天津,技术经理人的队伍越来越壮大。从成果挖掘、培育到孵化、推广,技术经理人全程陪跑,提供金融、法律、知识产权等相关服务。产业与创新最终成就“良缘”,意义不仅在于帮助科技成果完成价值变现,更在于促进产业发展。这个过程中,产业链、创新链、人才链、资金链深度融合,融合发展质效。

闫丽:科技服务业的价值,还在于塑造创新生态。不久前,天开华苑园发布科创服务体系,推出针对园内企业的专属服务,“让企业少操心、我们多思考”,致力于打造一个“比你更懂你”的科创服务体系。

杜传忠:好服务带来好环境。有个创新生态“热带雨林”法则:创新需要大企业、科研机构等“乔木层”,也需要中小企业、孵化器、金融机构等“灌木层”,还需要政策、市场等“土壤层”。一个现代化的科技服务体系,汲取土壤养分、滋养各类树木。天津经开区根据企业多样化、个性化需求,一方面构建“雏鹰—瞪羚—领军企业”梯度培育体系,另一方面以科技伴飞计划为企业提供全链条保服务,为科技型企业绘制清晰成长路线图。建机制、搭平台、壮主体,一个创新发展的生态系统更加有活力、有潜能。

基层声音

本报与各区融媒体中心联合推出

小驿站里有大民生

闲雨

洗鞋、补衣服、扞裤边、市集义卖……在滨海新区泰达街道华纳社区便民服务站里,这些与居民生活息息相关的服务一应俱全。

这个“麻雀虽小,五脏俱全”的服务站点,正是社区“一刻钟便民生活圈”的生动缩影。在这里,以居民需求为导向的服务模式,不仅妥善解决了日常生活中的“关键小事”,更在细微处彰显了基层治理的智慧与温度。

打造优质的社区服务模式,关键在于精准把握供与需的平衡。真正有温度的便民生活圈,必须是生活便利与社会价值的有机统一。

当前,一些社区仍陷入“重建轻运营”的误区,投入巨资打造的活动场所因脱离实际需求而门可罗雀。只有让精细化、人性化服务真正落地,“一刻钟便民生活圈”才能从空间概念升华为充满温情的生活共同体,成为提升居民获得感的重要载体。

科技「软服务」锻造发展「硬实力」