



有的管道漏了没人修 有的建成多年却没水

部分小区中水系统缘何成“摆设”

■记者 庄媛 胡智伟

我市实施住宅建设中水供水系统技术规定至今已经23年。刚开始,中水以成本低且环保备受市民认可。但随着时间推移,不少小区的中水供水系统出现问题,有的小区中水管道年久失修成了摆设,有的空有供水系统却迟迟没有管网连接造成了资源浪费。小区中水系统缘何成“摆设”?

管道损坏维修难 中水管网成摆设

居住在河西区梅江街天澜园的朱先生深有感触,小区原本一直有中水,可从几年前开始中水管频繁损坏。“一坏就没水冲厕所,还要用盆接水冲,太不方便了。后来家中的卫生间不得不接上自来水。”朱先生这种选择也是无奈之举。“之前我们反映过,居委会、物业多方协调,但最终都没能解决。”另一位业主告诉记者,中水比自来水便宜好多,眼看着中水系统成了摆设造成资源浪费,实在可惜。

记者探寻造成中水管网停用的原因,小区现物业公司工作人员表示他们是2020年入驻的小区。“原先的小区物业是开发商的物业,中水管网也是由开发商进行维护保养,协调维修比较顺畅。他们进驻后,开发商维修起来就不那么积极了。”这位工作人员表示,入驻后虽然对中水管进行过几次维修,但是由于总管有漏点一

直找不出来,无奈只能停用管道。“虽然停用了中水管道,但是业主自买材料,我们出人工帮助业主接了自来水管。”这位物业工作人员说。

离开物业公司,记者来到属地河西区梅江街天浦园社区居委会了解情况。居委会负责人告诉记者,想破解天澜园小区的中水“困局”很难。据介绍,这个小区由市政建设开发有限公司建设,建成之初小区内就有独立的中水供水系统,开发商与中水公司约定,后续小区内中水供水系统的养护工作由开发商负责。2020年,小区更换物业,新物业入驻后对小区基础设施进行排查检修,发现中水管网老化,存在很多漏点需要维修改造。针对此事,属地街道办和居委会多次与开发商沟通,起初开发商还算配合,但随着排查深入暴露出的问题越来越多,相关维修费用高达百万元。开发商便以无资金投入、无法提供中水管网建设图纸为由推脱责任。“我们一直在持续协调此事,但阻力很大。”居委会负责人坦言,现行法规未明确像中水管网这种“开发商遗留配套系统”的维护主体,制度空白缺乏约束,导致开发商和新物业谁都不愿意接这块“烫手山芋”。居委会负责人说,整个小区停用中水实属无奈之举。

空有中水系统 却无管网连接

除了维系难题,还有小区面临着中

水系统却无中水水源接入的尴尬。

西青区大寺镇金友花园小区建成10年,居民家中虽配备中水和自来水两套供水系统及水表,但中水系统从一开始就是摆设。记者来到该小区,居民告诉记者,家中的中水管里用的都是自来水,缴纳的费用也跟自来水一样。小区物业负责人透露,小区确实建有中水管网,但是周边没有中水水源能接入,“不是只有我们小区是这种情况,据我了解周边还有几个小区也是这样。”

津南区八里台镇龙郡家园小区居民同样遭遇“无米之炊”,小区入住时基础设施建有中水管,可是却没有中水。居民多方反映,得到的答复是该区域暂无市政中水水源,“当时管理部门表示,中水外管网建成后接入内管网就可以使用,可是几年过去了,什么时候能用上中水?”

业内分析现状 多种原因造成

《天津市住宅建设中水供水系统技术规定》实施20多年了,为何“中水供水”在部分小区出现一堆毛病?有中水业内人士认为,造成现状的原因总的来说有三点:缺乏资金支持、权责难以厘清、部门缺乏协调。

“当年那批小区在建设之初都设计了中水供水系统,建成之后,一些开发商和中水企业约定,后续小区内的中水出问题由小区物业负责维修。一开始还好,因为前期物业多多少少都与开发商有关,有的甚

至就是一家。但随着时间推移,一些前期物业退出,有的开发商关门结业,这笔不小的维修费用到底应该谁出就成了问题。此外,中水管道与自来水管道一样,一旦发生损坏不能动用相关维修基金,动辄几十万元到几百万元的维修费用从哪来?业主?物业?开发商?中水公司?属地政府?很难找到可供参考的法规依据。”业内人士表示,不少职能部门缺乏和中水公司的沟通,有的中水管道由中水公司修建,有的中水管道铺设工程由属地住建部门施工。有些单位修建完工会和中水公司报备,有的修完就完了,中水公司甚至不知道哪里有中水管线,时间一长加上人员更替,给不少小区通水造成困扰。

记者手记

中水管网的这些困境,不仅造成了资源浪费,也让居民的期待落空。基础设施需要建立全生命周期的管理机制,解决这些问题必须完善相关法律法规,明确各方责任,避免出现推诿扯皮现象。同时,相关部门应加大统筹协调力度,推动中水水源基础设施建设,让中水管道不再是“无用之物”,真正发挥其节水环保的价值,让居民能够切实享受到中水带来的实惠与便利。

“医”路护童成长 “育”见家庭信心

南开区探索托育服务新方法

本报讯(记者 黄萱)在很多家庭仍为婴幼儿照护而焦虑的当下,“医育结合”正成为破解育儿难题的创新方案。通过将医疗服务融入托幼体系的方法,不仅为婴幼儿成长提供全周期支持,更以专业化、精细化的服务提升家庭育儿信心。昨日,南开区托育服务宣传月启动暨医育结合签约仪式在南开区第四保育院举行,接下来一个月,将通过系列活动向更多家庭普及科学托育理念和服务模式。

据南开区卫生健康委介绍,“医育结合”是以婴幼儿健康为中心,整合医疗卫生与托育服务资源,促进二者深度融合。目

前已初步形成南开区特色的“1+3+N”医育结合模式:以1项医育结合服务机制为引领,串联儿科诊疗、中医养护、健康管理3大服务板块,拓展儿童中医保健、生长发育监测、早期疾病预防等N项特色服务。

今年以来,南开区多家医疗机构积极参与建设。黄河医院成立儿童呼吸诊疗基地,为托育机构婴幼儿提供体检、疾病预防等服务;南开区中医院构建中医药全链条服务;区妇儿中心将为托育机构婴幼儿评估生长发育、筛查疾病及健康指导。未来,南开区还将组建家庭科学育儿指导团队,为家长提供线上线下育儿指导。



日前,双层观光巴士增设金街印象城乘车点。据了解,这条观光线路串联起了金街、北安桥、津门津塔及天津之眼、意风区、古文化街、世纪钟等核心景点。

记者 周伟 摄

足协杯抽签举行 津门虎将与广州豹争8强

本报讯(记者 顾颖)昨天下午,足协杯16强球队抽签仪式举行,以确定16支球队从第4轮到决战的分区、对阵、主客场分布。天津津门虎队落位下半区,第4轮将与中甲球队广东广州豹队决出一个进军8强的席位。

津门虎队所在的下半区,有5支中超球队和3支中甲球队,目前中超联赛排名

足协杯抽签举行

前5位的球队,只有北京国安队在这个半区。6月20日至22日进行的第4轮8强争夺战,津门虎队客场对阵黎兵执教的中甲球队广东广州豹队,这支球队目前排名中甲第4位,津门虎队前外援罗萨目前在该队效力。

中超联赛歇赛期过后,津门虎队将于6月14日主场与山东泰山队进行联赛

第14轮较量,之后再前往广州与广东广州豹队进行足协杯比赛。6月25日和29日,津门虎队要在联赛中连续客场征战上海申花队和梅州客家队。一周多一点的时间,从广州到上海再到梅州,这样的行程确实有些奔波。如果津门虎队在足协杯赛中淘汰广州豹队进入8强,那么在7月22日至23日进行的第5轮淘汰赛

中,他们将继续征战客场,挑战陕西联合队与云南玉昆队之战的胜者,争夺足协杯4强席位。

对比下半区,上半区的对阵形势则异常“惨烈”。第4轮的8强争夺战中就包括

上海海港队主场对阵上海申花队的“同城德比”,以及山东泰山队与成都蓉城队之间的强强对话。

事实上,放平心态是中国男足备战过程中的关键环节。此前在客场对阵沙特队的

备战“生死战” 国足需保持平常心

本报讯(记者 申炜)在经历了连续的一天两练之后,中国男足将适当降低训练量,球队的备战工作正在按部就班进行。如何降低球队内部的压力,将是出征印尼前必须要解决的问题。

对于中国男足来说,接下来在客场击败印尼队是必须完成的任务。球队目前所承受的压力也是空前的,主教练伊万科维奇的态度很明确,“入选国家队本身就意味着抗压能力的认证,我们需要将压力

转化为战术执行力。”在武磊退出国家队后,中国男足锋线的重任交给了张玉宁,他在本赛季中超联赛出场12次仅打入2球,进攻效率堪忧,而他在联赛中暴露出的问题恰恰是在心理层面上。本期集训,伊万科维奇和中方教练组与张玉宁进行了交流,希望他调整好心态,打好接下来的比赛。

事实上,放平心态是中国男足备战过程中的关键环节。此前在客场对阵沙特队的

比赛中,国脚们就没有控制住情绪,导致林良铭因为一次危险动作被红牌罚下。正常发挥技战术水平的前提,就是能够稳住心态。客场对阵印尼队,存在着诸多不确定因素,这就更需要国脚们保持一颗平常心。

对于印尼队来说,与中国男足的比赛同样是一场“生死战”。该队选择在巴厘岛进行一周的备战,随后返回雅加达。主教练克鲁伊维特表示:“中国队很出色,我们永远不会低估任何一个对手。”

“金花”袁悦法网女双开门红



新华社发

本报讯(记者 苏娅辉)2025年法网昨天展开女双首轮争夺,中国“金花”袁悦与新西兰选手孙璐璐搭档,以6:2、5:7、6:3力克布林科娃/谢里芙,赢得开门红。

在单打惜败于4号种子鲍里尼之后,袁悦将全部精力投入女双比赛。首轮对阵布林科娃/谢里芙,袁悦/孙璐璐凭借两次破发以6:2拿下首盘。次盘,袁悦/孙璐璐在领先的情况下未能顶住对手的反扑,以5:7丢掉一盘。决胜盘,袁悦/孙璐璐调整状态,连保带破以6:3锁定胜局。

布云朝克特是中国男网在本次法网男单正赛的“独苗”,这是他首次获得法网男单正赛资格,首轮对阵资格赛选手,现世界排名第153位的米索里奇。小布在7:5赢得首盘后,以6:7(3)、6:7(4)连续两盘丢掉抢七局,在第4盘又以1:6告负,无缘个人大满贯单打正赛首胜。他表示还要继续提升抢七和抓破发点的能力。接下来,小布将搭档阿根廷球员卡拉贝利出战男双,首轮将对阵巴拉吉/雷耶斯。

政民连心桥 有事您说话

由投诉呼吁补绿 到自掏腰包补种

华明镇“共治共享”居民认同

■记者 黄萱

老旧小区设施破损、绿化缺失,居民看着闹心。日前市民通过《天津日报》微信公众号“16区主官周记·政民连心桥·有事您说话”栏目留言,是时候该整修一下小区了。

东丽区华明街南翔园和南福园小区都是2010年前后建成入住的小区,虽然不算老旧,但斑秃的绿化带、缺少的绿植,让小区看起来缺少生机。

南翔园和南福园两个小区同属于东丽区华明街道第四社区管理,工作人员实地摸排后选定两个小区主干道沿线5处裸露地块作为试点进行改造,并邀请社区居民加入。社区党委统筹自治物业资源,提供100株月季花苗及种植工具。发动热爱园艺的热心居民组成“护绿小队”,与社区工作人员分工协作,完成翻土、栽种、浇水等工作。社区还创新推行“认养责任制”,由居民自愿认领月季花后期管护工作,激发群众主人翁意识。“以前看到光秃秃的绿地总觉得可惜,现在自己亲手种下花苗,每天散步都会来看看,特别有成就感!”居民李奶奶笑着说道。不仅如此,其他热心居民还自掏腰包采购花苗补充到绿地里,一点点将绿地规划好。此次活动不仅为改善小区环境增添活力,提升小区“颜值”,更通过“共治共享”增强了居民对社区的认同感。

小区得了“老年病” 雨天出门像“扫雷”

老旧小区改造“落单” 居民发愁

■记者 韩爱青

“周边小区都改造完了,为什么我们成了‘被遗忘的角落’?”近日,河东区中山门街团结北里小区多位居民通过《天津日报》微信公众号“16区主官周记·政民连心桥·有事您说话”栏目反映小区设施老化问题。记者实地探访发现,这个有着2382户居民的老旧小区正面临道路破损、下水道堵塞等“老年病”困扰。

“下雨天出门就像‘扫雷’,一不小心就踩到‘水地雷’。”居民刘先生指着小区内坑洼的路面说。记者看到,因长期缺乏维护,小区道路出现大面积松动破损,下水井周边污水外溢,绿化带杂草丛生。居民们说,小区基础设施已13年未进行系统性更新,而周边同期建成的中山门北里等小区早在2018年就完成了改造。

中山门街道相关负责人介绍,老旧小区改造需统筹规划。2023年以来,街道督促物业服务企业筹措资金开展应急维修,已投入资金完成外檐排险、污水管应急维修等项目。针对居民反映强烈的问题,街道已与区有关部门对接,争取将道路和下水道改造纳入重点推动项目计划中,另外要求物业服务企业及时处理路面污水和绿化维护等问题,优先处置安全隐患。街道工作人员表示,他们会加强日常监管,力争让这个30岁“高龄”的小区早日焕发新生。

图片新闻



新华社发

昨晚,卫冕冠军白雨露在2025女子斯诺克世锦赛决赛中,面对老对手尼克·努查鲁特,在开局以2:4落后的不利局面下连拿4局,以6:4逆转对手,成功卫冕。中国斯诺克也第一次实现了男女同年夺得世锦赛冠军的壮举。

法治观察

南开区人民检察院普法宣传见成效

南开区人民检察院严格落实“谁执法谁普法”普法责任制,通过多元普法形式深入践行司法为民理念,创新检察为民服务思路,构建起有特色、沉浸式、多维度的普法新格局。

检察官到天津翔宇弘德学校、天津工业大学、古文化街等地开展普法宣传,提供法律咨询,讲解《民法典》的基本原则、立法过程、主要内容等等,让《民法典》真正成为群众身边的法治生活“百科全书”。

40余名法治副校长定期询问不同学校的实际需求,按照普法“订单”,准备授课内容,努力增强未成年人法治意识和学法守法用法能力,推进平安校园、法治校园建设。

南开区人民检察院与多个部门一起在天津市百脑汇科技大厦开展“保护知识产权,护航AI时代智慧成果”专题普法宣传,提示群众警惕网络时代各类知识产权侵权行为,养成尊重、爱护知识产权的良好习惯。

通讯员 刘琛



近日,中铁十二局国际公司开展六一儿童节主题活动,邀请职工家属及子女体验端午节传统手工制作、参与亲子互动游戏,在双节文化交融中共筑美好亲子时光。文 孙琪 图 游明昊