



## 政民连心桥 有事您说话

# 社区慈善基金 解决群众身边“小急难”

南开区与市慈善协会共同设立 实现12个街道全覆盖

■记者 黄萱

老旧小区改造，资金短缺是最大的“拦路虎”。如今，这一困扰众多社区的“老大难”问题迎来转机，南开区设立了社区慈善基金，通过多元化募集、多渠道监管，精准破解老旧小区改造资金瓶颈。该基金覆盖南开区12个街道，专项用于基础设施改造、公共空间更新及困难群体帮扶等，让屋顶渗漏、管道老化、公共设施缺失等问题有了长效解决方案。

雅宣园、昔阳南里、云阳北里是南开区向阳路街的老旧小区，没有物业，属于“无管养”情况，下水道堵塞成为这几个小区共同的问题，也影响居民生活。因为“无管养”，维修问题没有指定的市政部门来做，资金问

题也没办法解决。街道相关工作人员介绍，每次小区下水道堵塞，街道都会派维修工人去疏通，但因为管道老化严重，最多维持一周时间就会再次堵塞，要想彻底解决，只能刨开地面更换管道。“现在一些有物业的商品房小区都是由物业公司来维修，我们街里的这些‘无管养’小区就只能依靠街里东拼西凑的一些资金来维持。”对此，居民也十分不满。昔阳南里的居民王先生介绍，下水道堵塞是老问题了，家里能换的管道都换了，“刚开始还管用，后来就又开始堵。我也找专业的人问过，说是房子太老，下水管道早就不能用了，必须全小区改造才能解决。”

2025年初，南开区与市慈善协会合作启动设立社区慈善基金，这也是我市首次以区为单位推动的慈善基金项目。社区慈善基金首批在向阳路街、王顶堤街、兴南街3个街道设

立，以街道为单位在市慈善协会设立专门的基金账户定向支持社区公益慈善事业发展。基金的主要来源是辖区爱心企业和个人的自愿捐款。向阳路街道工作人员介绍，经街道摸排，目前昔阳南里等3个小区问题较为突出，已经向上级部门申请使用基金改造。接下来，将委托有资质的社会组织进行具体策划，形成项目方案，方案通过后再向市慈善协会提起申请。

记者了解到，市慈善协会与南开区进行了第二次签约活动，至此，南开区全域12个街道社区慈善基金全覆盖。街道将通过社区慈善基金精准解决一批群众身边的“小急难”问题，以社区“小基金”撬动基层“大治理”，构建高效的“五社联动”体系，真正打通社区服务居民的“最后一公里”。

留言，提出期望。

刘永政说，村集体专门进行过市场调研，刘家河村的蒲公英口感好，特别是头两茬，营养丰富，作为蔬菜销售应该很有市场。但问题是刘家河村的地理位置不占优势，与市场需求的静海城区和滨海新区大港生活区距离三四十公里，在目前市场还没有完全打开的情况下，一次性需求量也就几十公斤，连夜采摘、凌晨运输等一系列成本粗算下来根本不合算。相比之下，距离最近的是河北省青县，但那边有同类产品。

而作为药材销售也有问题，刘家河村的蒲公英还没有找到终端市场，用于入药的蒲公英根在按要求晾干后只能交给二级采购商。下一步，如果能够对接上终端市场，或者实现自主制作终端产品，都能实现产业的升级换代。此外，刘家河村找到了半机械化作业的解决方案，如果市场问题解决了，用量大，随时可以扩大种植面积并实现蒲公英叶子的机械化收割，那样效率会大大提高。刘家河村两委正在努力寻找市场，也希望需求方看见消息后与刘家河村村委会联系，帮刘家河村村民把蒲公英产业做大做强。

法律援助中心、属地派出所都给聚拢来了；有居民想解决健康问题，他们把天津市第一医院、街道社区卫生服务中心请来了；有居民想劳动维权，他们就叫来了区人力资源和社会保障局……每家一张桌子，一字排开，为居民提供各类服务。解决完各种问题的居民还可以到候在一旁的理发师那里免费理个发。半天完成了所有该问该办的事。居民们都说，还是志愿服务公益市集这种形式好。

隆成家园志愿服务公益市集已形成品牌，今年应居民要求已经开展了两次，而且吸引了周边几个社区的居民也来参与。在家门口一次性解决那么多问题，居民们再次给本报留言，推荐这个志愿服务公益市集。

东杜庄村与大马庄村党支部迅速行动，组织两村“两委”成员实地勘查10余次，最终锁定积水根源。经多方征求意见和协商，决定共同出资5万元将“铺设排水管道”列为年度重点民生项目。“这是跨村的‘联合作战’，必须把好事办好。”大马庄村党支部书记说。施工期间，两村成立联合监督小组，对260米管道的沟槽开挖、铺设、回填等环节全程把关，确保工程质量进度。

如今，崭新的排水管道静静埋在地下，路面平整干爽。“再也不用担心雨天积水了！”村民李大姐笑着说。大庄镇相关负责人表示，该镇将持续通过多渠道收集民情，让更多“堵心路”变成“连心桥”。

## “巧手筑梦”助残就业

南开区风湖里社区让残疾人在家门口有活干有钱赚

■记者 刘波

在南开区学府街风湖里社区的残疾人就业帮扶站里，智力障碍的小李正学习如何将洗涤液半成品组装成成品，虽然动作略显笨拙，但神情专注，身旁的志愿者耐心地指导操作步骤。“社区把工作岗位送到家门口，计件算工资，我也可以赚钱了。”小李和其他残疾居民兴奋地说。

这是风湖里社区“津风添翼”助残赋能项目的缩影。多年来，社区一直坚持通过各类活动服务社区残疾人。“社区通过调研发现，残疾人就业面临‘技能单一、渠道狭窄’等难题，有些活动办得热闹，但长效增收仍是痛点。为此，我们推出了‘巧手筑梦’技能培训项目，联合社会组织、企业搭建就业帮扶站点，让残疾人通过手工制作、电商运营等技能实现‘自我造血’。”社区书记刘洋介绍。

帮扶试点站运营两个月来，已有十几名社区残疾人稳定就业。除了组装半成品、手工制作，更引人注目的是电商培训。电商培训室里，十几名残疾人围坐在电脑前，专注地盯着讲师演示直播技巧。“欢迎来到我们的直播间……”患有轻度智力障碍的小陈在老师的鼓励下正对着手机镜头反复练习。刘洋说：“经过一段时间的培训，后续将开通社区公益直播账号，帮他们带货增收。”

“残疾人不缺干劲，缺的是机会。”刘洋说，“社区有责任帮助他们筑起触手可及的‘就业梦’，也让助残从‘输血’走向‘造血’。”

## 价值40余万元黄金首饰被误扔垃圾箱

## 城管警方携手 垃圾堆里“淘金”

■记者 韩爱青 赵煜

近日，津南区上演了一场现实版“垃圾堆寻宝”行动。一位珠宝店店主误将价值40余万元的黄金首饰当作垃圾丢弃，津南区城管委环卫所与辖区派出所联手展开紧急搜寻，最终从数吨发酵的垃圾中成功“打捞”出这袋“天价”遗失物，整个过程堪比悬疑大片。

5月16日晚，咸水沽镇一家珠宝店的店主在闭店整理时，不慎将一个不起眼的白色塑料袋混入垃圾中丢弃。然而，这个看似普通的袋子里，竟装着用黄色纸袋包裹的500克黄金首饰——相当于把一辆豪华轿车随手扔进了垃圾桶。直到次日清晨，店主才发现自己的失误，而此时垃圾已被清运车运走。焦急万分的店主立即报警求助。

公安津南分局南环路派出所迅速与津南区城管委环卫所建立联合搜寻机制。环卫所工作人员运用多种手段倒查黄金去向，通过排查果皮箱和时间段，联系到当班保洁收运人员，经过层层追踪，18日凌晨，搜寻范围最终缩小至光明楼转运站——一个尚未转运的垃圾压缩箱成为最后的希望。

18日6时，环卫所下属的北洋园清运队紧急将压缩箱拖至卸料平台。初夏的高温下，垃圾早已发酵，散发出刺鼻的腐臭味，但搜寻人员顾不上难闻的气味，戴上口罩、穿上雨靴，像考古学家一样走进垃圾堆，在腐烂的瓜果、变质的食物和不明混合液体中仔细翻找，生怕错过任何线索。

经过1小时5分钟的“海底捞针”，一个白色塑料袋终于被翻出。当工作人员小心翼翼地拆开里面的黄色纸袋时，黄金饰品在晨光下闪闪发光。“找到了！”现场瞬间爆发出欢呼声。店主激动地认出，这正是她误丢的黄金首饰。一位参与搜寻的环卫工人笑称：“这辈子都没想过会在垃圾堆里‘淘金’，这比电影还刺激！”

5月20日下午，店主专程来到环卫所北洋园清运队，送上一面锦旗。她哽咽着表示，这批黄金如果找不回来，她的店铺和家庭都将陷入困境。“多亏了环卫工人和民警的坚持，帮我挽回了损失，捡回了我的生计。”

这场“都市寻宝记”不仅展现了津南区城管委“急群众之所急”的工作态度，也体现了多部门高效协作的能力。这段经历被发在网络后引发网友热议：“这才是真正的‘垃圾分类’高手！”“建议拍成电影，就叫《垃圾堆里的黄金》。”

## 新造船船首航 加速走出国门

本报讯(记者 房志勇)新船出海试航，如同商品出厂前的质检，是必不可少的环节。5月24日11时，由中国船舶大连造船天津基地最新建造的利比里亚籍“地中海约瑟芬娜”轮在天津港大沽口港区拔锚启航。塘沽边检站高效服务该轮通关，为“中国制造”走出国门按下“加速键”。

据了解，该轮为双燃料集装箱船，全长366米、型宽51米、型深30.2米，可装载16196个标准集装箱，其中冷藏集装箱1800个，具有综合能耗低、舱型兼容广、载货能力强、航线匹配佳等显著亮点。在新船出海试航期间，边检机关不仅要对船舶进行船体检查，还要对随船船员、工程师开展出境边防检查等手续。

为护航巨轮便捷出海，塘沽边检站从简化流程、顺畅通关、口岸管控等方面着手，做好新造船船试航、出境前边防检查工作；制定专项勤务方案，增派警力，推行“一船一策”方案，通过航前手续报备、窗口一键提交、船体同步检查等措施，优化查验流程，确保船舶离港“零延时”。

### 敬告读者：

本广告仅为刊户提供信息发布平台，所有信息均为刊户自行提供，请认真核实信息提供方相关证件与发布内容的真实性。如涉及押金、保证金、报名费等费用均与本报无关。本栏目不作为承担法律责任的依据。本栏目不承担因错漏刊出所产生的相关责任及费用。



## 分类信息

天津日报 17622997767 23602233  
办公地址：天津市和平区卫津路143号

### 遗失·公告

▲天津市联邦众诚装饰设计有限公司  
统一社会信用代码：91120103794952600C 遗失法人章  
(张桐)一枚，声明作废。

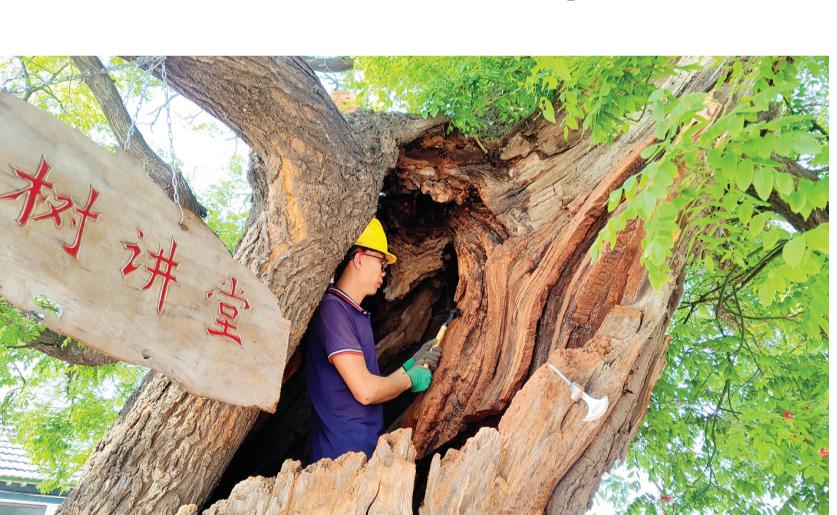
▲房主徐文花遗失天津市西青区中北镇  
西姜井村润姜家园B区1-1004室  
原房屋确认书手续，特此声明。

### 指定承租人刊登公告

本人白贵智，身份证号码：  
120101194602051524 同意死亡后，将  
坐落于河北区王串场真城里62-67栋  
67门(计租面积：独用15.78，伙用12.91；  
304-305厨房/伙、304-305阳台/伙、  
304-305厕所/伙、304-305厅/伙、305  
居室，房屋编号：02040796006701903)  
住宅房屋指定过户给女儿白娟娥承租，  
身份证号码：120101197406251522。

### 指定承租人刊登公告

本人白贵智，身份证号码：  
120101194602051524 同意死亡后，将  
坐落于河北区王串场真城里62-67栋  
67门(计租面积：独用15.78，伙用12.91；  
304居室、304-305厨房/伙、304-305  
阳台/伙、304-305厕所/伙、304-305  
厅/伙、房屋编号：02040796006701803)  
住宅房屋指定过户给女儿白俊娥承租，  
身份证号码：12010119740421561。



### 宝坻区古树名木专项保护复壮工程启动

## 千年“树王”接受“定制手术”

■记者 吕献峰

“系好安全绳，给你手锯。注意修剪枯枝时保持平衡！你现在离地面4米多高，务必小心作业。”日前，在宝坻区大口屯镇西墅村，6名专业施工人员正在对编号为12011500012的千年“树王”——唐代国槐进行保护复壮作业。这是宝坻区古树名木专项保护复壮工程的一部分。目前，施工团队已完成4棵一级古树的系统性保护复壮，包括树体清腐、杀虫防虫、外层防腐等工序。

此次工程涵盖辖区内10株一级古树名木，其中包括树龄逾千年的唐代国槐、需四人合抱的“树王”等珍责古树品种。复壮内容涉及树木健康检测、结构加固与土壤环境优化，力求在保障古树生命安全的同时，为其延年益寿。整个工程预计于6月10日全部完成。

在“树王”国槐复壮作业现场，施工负责人一边指导工人操作高压清洗机清洁树干，一边强调作业规范：“必须经过专业评估才能使用高压清洗机，部分区域需先涂抹木材保护剂。”这棵高14米、胸径156厘米、冠幅14米的国槐因树龄久远，树干存在腐朽、虫蛀等问题。团队为其定制了“古树外科手术”级保护复壮方案：先通过高压喷施杀菌剂和渗透剂清除害虫，再用改良环氧树脂填补树洞，并进行防树皮着

色处理，最后开挖透气井改良土壤结构，“每一步操作都像为老人治病，既要治标更要固本。”负责人介绍。为改善根部透气，施工人员还挖设透气井，并填入塑料盲沟透水管和草炭木混合物，使根系环境显著改善。

位于朝霞街道丁家套村村委会院内编号12011500015的国槐也同步进行复壮作业。该树高12.4米、胸径152厘米，其生长年代可追溯至北宋时期，是全区现存树龄第二长的古树名木。施工过程中发现其部分枝干长期受砖墙禁锢，团队立即实施“松绑”处理：通过专业工具破墙扩展出10厘米生长间隙，并在树枝接触部位

照片由宝坻区林业发展服务中心技术推广部提供