



“五一”假期津城公园推出系列特色主题活动

# 健身游园 “家门口”乐享假日休闲

■记者 雷风雨

记者从市城市管理委获悉，“五一”假期，我市各大公园推出了一系列特色主题活动，涵盖健身、游园、亲子游等多种玩法，游客纷纷乐享其中。

## 柳林公园：智能化场地 运动度假

作为我市今年20项民心工程的重点项目，新建的柳林公园在“五一”假期迎来了运动热潮，这里不仅有宽敞的运动场地，还配置了许多智能化设施，满足各年龄段市民的运动需求。假期首日，由中交投资公司打造的柳林公园体育梦乐园开始试运营。这里有13块羽毛球场、3块标准篮球场和排球场，多块足球场和网球场等。

(上接第1版)来自北京的游客陈先生是一位二手书爱好者，在这里淘到了多年来一直想要的图书，还买到了“天选读书人”的文创挂件，和一众爱书的“淘友”交流了天津二手市场的信息。陈先生表示，以后会常来天津逛书店。

在现场设置的“您读书·我买单”图书借阅处，小

在公园网球场内，记者遇到了李婷和她的北京男友张涛，他们很享受这次运动假期。“家门口就有这么多设施，简直就是专门为年轻人量身打造的，运动、休闲一应俱全。”李婷说。

## 水上公园：传统文化与现代游园交融

与新建柳林公园的“运动健身”氛围不同，水上公园则以浓厚的文化气息吸引了大量游客，园方巧妙融合了传统文化与现代游园元素，展现出独特的魅力。“五一”假期，水上公园围绕“文艺+国潮+非遗”主题，策划了10余项丰富多彩的活动。

第三届牡丹文化节在这里开展，古装游园、国风音乐会、牡丹诗词大赛等一系列活动，既有传统文化，又融入了现代元素，让游客在悠扬的国风音乐与传统工艺中享受假

期的悠闲时光。

## 西公园：亲子乐园+露营音乐节

来到西公园，“侏罗纪乐园”仿佛让人置身于恐龙的世界，骑乘恐龙、化石挖掘等互动项目，让小朋友们兴奋不已。亲水平台上的恐龙主题活动也吸引了大批游客前来参与，成为“五一”假期亲子活动的热门选择。

除了亲子活动，西公园还举办了露营音乐节。公园北侧的音乐营地，24顶天幕搭建成的露营区吸引了大量年轻人的驻足。舞蹈社团、二次元乐队等轮番上场，激情四溢的音乐与自由露营的氛围相得益彰。音乐爱好者张玲和她的朋友们正在享受露营和音乐带来的双重享受：“这里的露营区太适合聚会了，玩累了可以和朋友一起围坐，听听音乐，舒缓氛围中放松身心，感受大自然的清新。”

## 海河之畔品书香

朋友和家长凭借身份证件，成为南开区图书馆的“阅读推广大使”，其在指定书店看中的新书可登记后直接借

阅，由南开区图书馆“买单”。南开区图书馆馆长赵猛介绍，这一创新模式不仅缩短了新书到图书馆的距离，让读者及时获取心仪好书，还通过“以需定采”的方式，让图书馆的藏书更贴合大众阅读需求，真正实现“把选择权交给读者”，让书香在供需良性互动中持续浸润。

## 中欧班列书写丝路新篇

的工具包守在一旁，50个集装箱的检查倒计时开始。

“每个箱子必须过三关，您看这个像‘蘑菇头’一样的部件就是集装箱的加固装置，它是否卡牢关系着全程运输安全，还有箱门铅封是否完整、箱体有无渗漏，都是我们检查的要点。”夏清亮沿着道砟疾行，35分钟的技检时限里，他需要完成超200个检查点项。

为提升班列通关效率，南仓站创新“视频预检+人工复验”模式。高清摄像头组成的“天眼”系统可自动扫描集装箱顶部异物，替代原有的人工预检环节，使技检作业时长有效压缩。“就像给班列装上了‘CT机’。”张雪继介绍，通过动态优化集装箱堆码与装车路线，班列作业效率大幅提升。

“近期，我们又相继开行了至吉尔吉斯斯坦、土耳其的线路。每新增一个国家坐标，都是中国拥抱世界的刻度！”夏清亮说。

## 南仓编组站：科技淬炼的钢铁“脊梁”

23时，天津南仓编组站下行直通场灯火通明。一列满载汽车配件的中欧班列缓缓驶入站内，运转四车间车站值班员张雪继紧盯着控制台屏幕：“X8401次列车接车股道3道，技检时间35分钟！”对讲机里，他洪亮的声音穿透夜幕。

这里是天津地区唯一的铁路运输货检站，每天都有中欧班列在此集结整备，驶向二连浩特等口岸。值班员和货检员如同“外科医生”，在有限时间内完成对班列的精准“体检”。货检车间技检员夏清亮早已背着沉甸甸

## 天津口岸：海陆交响的开放强音

站在天津港“智慧零碳”码头极目远眺，新港北集装箱中心站现场繁忙有序，满载着日用品、机械零件的中欧班列即将发出，巨轮与班列在天津港上演“世纪握手”。

“近年来，天津港中欧班列持续稳步增长，2024年天津口岸发运中欧、中亚班列突破600列、6万标箱，特别是经二连浩特的中蒙通道，已成为蒙古国最重要的出海通道，每

周固定班列像‘公交’一样常态化发运。”天津港集团物流公司副总经理李巍介绍，天津港集团联合海关等部门创新“抵港直装+船边直提”作业模式，铁水联运过境货物从天津港转运至铁路堆场的时间最短压缩至3小时，有效提升了天

津中欧班列发运效率。

“目前，我们已开通了至二连浩特、阿拉山口及霍尔果斯的中欧(亚)班列，服务范围辐射蒙古、俄罗斯及中亚五国。”李巍告诉记者，2024年，天津港中蒙俄跨境集装箱铁水联运线路入选交通运输部集装箱铁水联运品牌线路培育典型案例，在全国范围树立了沿海港口中欧(亚)班列发展标杆。随着国家《推进铁水联运高质量发展行动方案》实施，天津港正加快构建内陆物流网络，持续完善“网络+枢纽+班列”布局，在京津冀及三北地区建设百余个内陆物流节点，17个内陆无水港，开通37条铁水联运班列，让更多企业享受“一站式”多式联运服务。

今年秋天，中国将在天津主办上合组织峰会。“我们期待借峰会契机，与上合组织伙伴加强贸易相通，加快货物流通，推动国际间航陆运物流枢纽合作，拓展参与共建‘一带一路’新空间，努力打造我国北方地区联通国内国际双循环的重要战略支点。”天津港集团党委书记、董事长褚斌表示。

穿山越海，万里同心。千万守护者的汗水，正汇成新时代丝绸之路的浩荡长河，在栉风沐雨的坚守与协作里，生生不息，奔涌向前。

## 中国中信金融资产管理股份有限公司天津市分公司资产处置公告

中国中信金融资产管理股份有限公司天津市分公司拟对自身拥有的以及受中国中信金融资产管理股份有限公司委托管理处置的天津国臣投资集团有限公司等34户(项)债权资产和抵债资产进行处置，债务人所在地均为天津市。现拟进行整包或分包或单户处置，债权金额及有关情况见下表，现予以公告。

### 一、债权情况

单位：人民币万元

编号	资产类型	债务人	本金余额	欠息及费用	保证人	抵质押人	抵质押物 / 抵债资产
1	债权资产	天津国臣投资集团有限公司	8,437.41	19,635.38	沈铮、申桂香	天津国臣投资集团有限公司	天津市塘沽区新港二号路1641号301、302、304-307号房屋、101号地下车库；天津市塘沽区新港二号路1661号今天国际酒店。以上房产建筑面积合计13440.21m <sup>2</sup> ，土地使用权面积合计5937.6m <sup>2</sup> 。
2	债权资产	维信(天津)工贸有限公司	3,024.78	10,266.33	/	维信内蒙古草原生态旅游度假有限公司	内蒙古自治区乌拉特前旗白彦花镇维信高尔夫度假村内的房产及土地。房产建筑面积合计12292.19m <sup>2</sup> ，土地使用权面积合计1004亩。
3	债权资产	天津中迈投资(集团)有限公司	12,690.96	37,346.47	天津新技术产业园区国贸贸易有限公司、天津港保税区国宏国际贸易有限公司、巩义市第二电厂、中国资产经营管理公司、河南中迈铝业有限公司、三门峡英豪煤矿有限公司	/	/
4	债权资产	天津港保税区国宏国际贸易有限公司	7,581.70	26,894.94	天津中迈投资(集团)有限公司、中国资产经营管理公司、河南中迈铝业有限公司、三门峡英豪煤矿有限公司	/	/
5	债权资产	天津新技术产业园区国贸贸易有限公司	8,905.36	28,142.82	天津中迈投资(集团)有限公司、中国资产经营管理公司、河南中迈铝业有限公司	/	/
6	债权资产	天津市兆福源商贸有限责任公司	15,000.00	21,646.66	天津立达集团有限公司、殷超、张惠超、张子平	/	/
7	债权资产	天津信义利国际贸易有限公司	49.82	556.78	/	/	/
8	债权资产	天津博贸进出口贸易有限公司	3,863.71	5,282.44	/	/	/
9	抵债资产	/	/	/	/	抵债资产：天津市滨海新区开发区第三大街51号滨海金融街W4-C-1商业房产，一层整层，房产建筑面积合计1629.28m <sup>2</sup> 。	/
10	债权资产	天津中际装备制造有限公司	3,053.94	0.00	/	/	/
11	债权资产	天津市天合恒业商贸有限公司	593.06	348.61	/	/	/
12	债权资产	天津市合泰钢成商贸有限公司	500.00	719.24	/	/	/
13	债权资产	天津港保税区国臣国际贸易有限公司	4,789.29	40,635.14	天津国信集团有限公司、天津国臣投资集团有限公司、天津市通泰实业发展有限公司、孙建国	/	/
14	抵债资产	/	/	/	/	抵债资产：天津市开发区西区国有城镇单一住宅用地，土地使用权面积32276.24m <sup>2</sup> 。	/
15	债权资产	天津盛信电讯科技有限公司	2,994.48	15,126.15	天津国信集团有限公司、天津国臣投资集团有限公司、孙建国	/	/
16	债权资产	天津立业钢铁集团有限公司	3,934.57	4,449.27	天津立业金鑫钢管有限公司、天津丽业钢材加工有限公司、张秀虎、郑兆安	天津立业金鑫钢管有限公司	天津市宁河县经济开发区滨河路8号的房产(第三顺位抵押)，房产建筑面积26138.92m <sup>2</sup> ，土地使用权面积74886.8m <sup>2</sup> 。
17	债权资产	天津市安吉特商贸有限公司	1,699.88	1,137.26	/	/	/
18	抵债资产	/	/	/	/	抵债资产：河北霸州农村商业银行股份有限公司21839893股股权。	/
19	债权资产	通用钢铁(中国)有限公司	4,825.26	3,712.83	温德拉企业管理集团有限公司、温德拉(天津)实业有限公司、禹作胜、李凤香	/	/
20	抵债资产	/	/	/	/	抵债资产：建信信托一彩蝶1号信托受益权份额4898.98万份。	/
21	抵债资产	/	/	/	/	抵债资产：天津渤海二十五号企业管理合伙企业(有限合伙)份额1735.27万份。	/
22	债权资产	天津滨海海通物流有限公司	3,000.00	2,465.18	滨海投资集团股份有限公司、王瑞红、贾立杰(已故，贾叶在继承贾立杰遗产范围内承担连带保证责任)	天津华远实业发展有限公司、戴丽华、范宝晋	天津市滨海新区塘沽大连东道1991号房产；天津市滨海新区塘沽港滨路959副7号、副8号、副9号房产；天津市滨海新区塘沽大连东道1951副7号、副8号、副9号、副10号房产。以上8套商业房产建筑面积合计1914.96m <sup>2</sup> ，土地使用权面积合计511.2m <sup>2</sup> 。
23	债权资产	滨海投资集团股份有限公司	28,936.75	11,303.73	天津宁河宾馆有限公司、天津海麦士商贸有限公司、贾立杰、王瑞红	天津海麦士商贸有限公司、天津宁河宾馆有限公司	1. 天津市塘沽区浙江路389号房产(第一顺位抵押)，房产建筑面积9363.83m <sup>2</sup> (共2层)，土地使用权面积2237.27m <sup>2</sup> 。2. 天津市宁河区芦台镇光明路44号房产(宁河宾馆)，房产建筑面积42710.2m <sup>2</sup> ，土地使用权面积1427.9m <sup>2</sup> 。
24	债权资产	天津金晶储运有限公司	1,054.00	835.90	滨海投资集团股份有限公司、天津海麦士商贸有限公司、贾立杰、王瑞红	天津海麦士商贸有限公司	天津市塘沽区浙江路389号房产(第二顺位抵押)，房产建筑面积9363.83m <sup>2</sup> (共2层)，土地使用权面积2237.27m <sup>2</sup> 。
25	债权资产	天津海泰华实业有限公司	1,237.83	1,131.59	滨海投资集团股份有限公司、天津海麦士商贸有限公司、贾立杰、王瑞红	天津海麦士商贸有限公司	天津市塘沽区浙江路389号房产(第三顺位抵押)，房产建筑面积9363.83m <sup>2</sup> (共2层)，土地使用权面积2237.27m <sup>2</sup> 。
26	债权资产	天津五建建筑工程有限公司	752.42	476.33	天津华远实业发展有限公司、滨海投资集团股份有限公司、贾立杰、王瑞红	天津国臣投资集团有限公司	/
27	债权资产	天津国臣投资集团有限公司	7,000.00	21,264.46	天津盛信电讯科技有限公司、天津汇盛置业有限公司	天津国臣投资集团有限公司	天津市开发区西区中南大街128号(第一顺位抵押)，房产建筑面积45394.77m <sup>2</sup> ，土地使用权面积22918.80m <sup>2</sup> 。
28	债权资产	天津市龙脉通信设备有限公司	5,805.94	22,590.61	天津国信集团有限公司、天津国臣投资集团有限公司	天津国臣投资集团有限公司	天津市开发区西区中南大街128号(第二顺位抵押)，房产建筑面积45394.77m <sup>2</sup> ，土地使用权面积22918.80m <sup>2</sup> 。
29	债权资产	天津市通泰实业发展有限公司	1,800.00	5,198.12	天津国信集团有限公司、天津国臣投资集团有限公司、孙建国、宋建菊、贾春凯、丁长来	天津国臣投资集团有限公司	天津市开发区西区中南大街128号(第三顺位抵押)，房产建筑面积45394.77m <sup>2</sup> ，土地使用权面积22918.80m <sup>2</sup> 。
30	债权资产	天津国信集团有限公司	1,400.00	3,999.93	天津诺维德数码科技有限公司、天津国臣投资集团有限公司、孙建国、宋建菊	天津国臣投资集团有限公司	/
31	债权资产	天津盛信电讯科技有限公司	3,500.00	12,067.57	天津国信集团有限公司、天津龙脉通设备有限公司、天津国臣投资集团有限公司、赵志宽、张萍、关衡	天津国臣投资集团有限公司	天津市开发区西区中南大街128号(第四顺位抵押)，房产建筑面积45394.77m <sup>2</sup> ，土地使用权面积22918.80m <sup>2</sup> 。
32	债权资产	天津市恒兴钢业有限公司	13,626.60	5,136.78	王季麟、张洪艳	天津博兴金属板材有限公司、天津市恒兴钢业有限公司	1. 天津市静海区北环工业园区东兴道3号的房产，房产建筑面积62872.25m <sup>2</sup> ，土地使用权面积96565m <sup>2</sup> 。2. 天津市静海区北环工业园区A区东兴北道1号的房产，房产建筑面积64166.19m <sup>2</sup> ，土地使用权面积106310.6m <sup>2</sup> 。
33	债权资产	天津市峻峰钢材贸易有限公司	10,406.95	5,917.14	宋涌、天津嘉利诚鹏国际贸易有限公司、天津金畦兴业国际贸易有限公司、天津市惠天承运商贸有限公司、天津市赛亿通贸易有限公司	郝秀英	天津市和平区财富大厦底商102跃、B-201房产，房产建筑面积1096.95m <sup>2</sup> ，土地使用权面积187.6m <sup>2</sup> 。
34	债权资产	天津一汽汽车销售服务有限公司	595.65	740.79	王建雨	天津市东丽区瑜芳园4-3-102房产，住宅，房产建筑面积88.14m <sup>2</sup> 。	

注：利息、罚息、复利及费用暂计算至2025年3月20日，自该日之后产生的利息/罚息/复利此表未附，另行计算。债权

实际金额以依据原债权合同、生效法律文书确定的内容和相关法律规定计算出的具体金额为准。

二、交易条件：要求买受人信誉良好，具备支付价款能力且交易资金来源合法，能够承担购买上述资产带来的风险。

三、交易对象要求：具有完全民事行为能力和支付能力的自然人、法人或其他组织，且以下人员不得购买：(1)国家