



“五一”假期津城公园推出系列特色主题活动

健身游园“家门口”乐享假日休闲

■ 记者 雷风雨

记者从市城市管理委获悉,“五一”假期,我市各大公园推出了一系列特色主题活动,涵盖健身、游园、亲子游等多种玩法,游客纷纷乐享其中。

柳林公园:智能化场地 运动度假

作为我市今年20项民心工程的重点项目,新建的柳林公园在“五一”假期迎来了运动热潮,这里不仅有宽敞的运动场地,还配置了许多智能化设施,满足各年龄段市民的运动需求。假期首日,由中交投资公司打造的柳林公园体育梦乐园开始试运营。这里有13块羽毛球场、3块标准篮球场和排球场,多块足球场和网球场等。

在公园网球场内,记者遇到了李婷和她的北京男友张涛,他们很享受这次运动假期。“家门口就有这么多设施,简直就是专门为我们年轻人量身打造的,运动、休闲一应俱全。”李婷说。

水上公园:传统文化与现代游园交融

与新建柳林公园的“运动健身”氛围不同,水上公园则以浓厚的文化气息吸引了大量游客,园方巧妙融合了传统文化与现代游园元素,展现出独特的魅力。“五一”假期,水上公园围绕“文艺+国潮+非遗”主题,策划了10余项丰富多彩的活动。

第三届牡丹文化节在这里开展,古装游园、国风音乐会、牡丹诗词大赛等一系列活动,既有传统文化,又融入了现代元素,让游客在悠扬的国风音乐与传统工艺中享受假

期的悠闲时光。

水西公园:亲子乐园+露营音乐节

来到水西公园,“侏罗纪乐园”仿佛让人置身于恐龙的世界,骑乘恐龙、化石挖掘等互动项目,让小朋友们兴奋不已。亲水平台上的恐龙主题活动也吸引了大批游客前来参与,成为“五一”假期亲子活动的热门选择。

除了亲子活动,水西公园还举办了露营音乐节。公园北侧的音乐营地上,24顶天幕搭建成的露营区吸引了大量年轻人的驻足。舞蹈社团、二次元乐队等轮番上场,激情四溢的音乐与自由露营的氛围相得益彰。音乐爱好者张玲和她的朋友们正在享受露营和音乐带来的双重享受:“这里的露营区太适合聚会了,玩累了可以和朋友一起围坐,听听音乐,舒缓氛围中放松心情,感受大自然的清新。”

海河之畔品书香

朋友和家人凭借身份证件,成为南开区图书馆的“阅读推广大使”,其在指定书店看中的新书可登记后直接借

中欧班列书写丝路新篇

的工具包守在一旁,50个集装箱的检查倒计时开始。

“每个箱子必须过三关,您看这个像‘蘑菇头’一样的部件就是集装箱的加固装置,它是卡卡牢关系着全程运输安全,还有箱门铅封是否完整、箱体有无渗漏,都是我们检查的要点。”夏清亮沿着道咋疾行,35分钟的技检时限里,他需要完成超200个检查项点。

为提升班列通关效率,南仓站创新“视频预检+人工复验”模式。高清摄像头组成的“天眼”系统可自动扫描集装箱顶部异物,替代原有的人工预检环节,使技检作业时长有效压缩。“就像给班列装上了‘CT机’。”张雪继介绍,通过动态优化3小时阶段计划,班列平均续接时间较3年前缩短了约20%。

天津口岸:海陆交响的开放强音

站在天津港“智慧零碳”码头极目远眺,新港北集装箱中心站现场繁忙有序,满载着日用品、机械零件的中欧班列即将发出,巨轮与班列在天津港上演“世纪握手”。

“近年来,天津港中欧班列持续稳步增长,2024年天津口岸发运中欧、中亚班列突破600列、6万标箱,特别是经二连浩特、中蒙通道,已成为蒙古国最重要的出海通道,每

疾控专家提醒市民

假期出行做好健康防护

本报讯(记者 徐杨)“五一”假期,人员流动和聚集性活动增加,传染病传播风险也相应上升。市疾控中心专家提示市民,假期前往旅游景点、交通站场等人员密集场所要做好自我健康监测等防控措施。同时,出行期间要预防蚊、蜱叮咬,不接触疫源动物及产品。

市疾控中心消毒与病媒生物预防控制所所长、主任医师吴彤宇介绍,蜱是多种传染病的传播媒介,常通过叮咬将病原体传播给人,我国大部分地区4月至9月为蜱活跃期,人被蜱叮咬的风险显著增加;另外,人们假期出游还需预防蚊子叮咬,避免感染登革热、疟疾等疾病。具体的预防措施包括:尽量穿着长袖上衣和长裤前往林地、草地等蚊虫密集的地区,还应尽量选择浅色系的衣物;衣物材质最好选择质地较为紧密的棉质、涤纶等,表面最好光滑一些,让蚊虫不容易附着;户外活动时远离茂密的草丛、潮湿的沟渠等蚊虫栖息地,并尽量避免在黎明、黄昏等蚊虫活动高峰期出行;携带、使用成分含有避蚊胺、驱蚊酯等有效成分的驱蚊液,通过挥发在皮肤周围形成屏障,一般来说驱蚊液能提供数小时防护;住宿尽量选择有良好防蚊设施的地方,入住后检查纱窗和纱门的是否完好无损,确保没有缝隙让蚊虫进入室内。

市疾控中心传染病预防控制所副主任医师高路介绍,“五一”假期,市民前往旅游景点、交通站场等人员密集场所需注意:首先是做好健康监测,出行前若出现发热、持续咳嗽或腹泻等症狀建议取消或推迟出行,途中发现异常或紧急情况可向景区景点、交通站场的服务台或志愿者说明情况寻求帮助、告知飞机或高铁乘务人员必要时调整座位、优先选择附近有发热门诊的医疗机构就近就医,返程后出现呼吸困难、持续高热等症狀立即就医并主动告知医生近期旅行史。其次是做好个人防护,可根据需要佩戴一次性外科口罩,接触公共设施后避免触摸口鼻眼,还可以准备免洗洗手液或消毒湿巾清洁手部。

邂逅海河 津夜正浓

(上接第1版)

“五一”期间,海河游船不仅有日景环线游、日景游、夜景游等经典航次,还有早餐航班、音乐清吧航班、相声曲艺航班等多种主题船供游客选择,同时,金卓码头还增加了城市风光日(夜)游延长线的运营。”天津津旅海河游船股份有限公司市场营销部经理宋琳介绍。记者查询发现,“五一”期间的夜景游、相声曲艺航班、音乐清吧航班已基本售罄。

当乐乐桥“天津之眼”摩天轮的轿厢缓缓升至120米左右的高空,夜色下的津城以最美的姿态在视野中徐徐展开。尝试用手机定格随着海河水铺陈开来的万家灯火,来自成都的游客赵丽颖感叹:“手机镜头装不下这么壮美的风景。”

在古文化街亲水平台,“桥”见海河 邂逅浪漫”2025桥边音乐汇舞台上,民族管弦乐《金蛇狂舞》的激昂旋律与《梦入江南》琵琶演奏交织,观众手持荧光棒随乐声摇摆,海河上搭流动的艺术长廊,与水面的浮光辉映,联动成一幅唯美旖旎的画卷。遥望望去,“天津之眼”摩天轮经过了全新的灯光改造提升,开启了以“春启津门·万物新生”为主题,融合自然意象与城市活力的灯光秀。据介绍,5月1日,津湾广场人流量62144人次;摩天轮景区接待游客近9000人次,接近日接待峰值。

从桥边音乐汇艺术盛宴到全域的消费升级,从津湾广场城市焕新到“天津之眼”的地标升级,这座“河海之城”以文化为魂、以融合为径,在文旅商深度联动中,为国际消费中心城市建设源源不断注入活力。

中国中信金融资产管理有限公司天津市分公司资产处置公告

中国中信金融资产管理有限公司天津市分公司拟对自身拥有的以及受中国中信金融资产管理有限公司委托管理处置的天津国臣投资集团有限公司等34户(项)债权资产和抵债资产进行处置,债务人所在地均为天津市。现拟进行整包或分包或单户处置,债权金额及有关情况见下表,现予以公告。

一、债权情况

							单位:人民币万元	
编号	资产类型	债务人	本金余额	欠息及费用	保证人	抵押押人	抵质押物/抵债资产	
1	债权资产	天津国臣投资集团有限公司	8,437.41	19,635.38	沈铮、申桂香	天津国臣投资集团有限公司	天津市塘沽区新港二二路1641号301、302、304-307号房屋、101号地下车库;天津市塘沽区新港二二路1661号今天国际酒店。以上房产建筑面积合计13440.21㎡,土地使用权面积合计5937.6㎡。	
2	债权资产	维信(天津)工贸有限公司	3,024.78	10,266.33	/	维信内蒙古草原生态旅游度假有限公司	内蒙古自治区乌拉特前旗白彦花镇维信高尔夫度假村内的房产及土地。房产建筑面积合计12292.19㎡,土地使用权面积合计1004亩。	
3	债权资产	天津中迈投资(集团)有限公司	12,690.96	37,346.47	天津新技术产业园区国贸贸易有限公司、天津港保税区国宏国际贸易有限公司、玖义市第二电厂、中国资产经营管理公司、河南中迈铝业公司、三门峡英豪煤矿有限公司	/	/	
4	债权资产	天津港保税区国宏国际贸易有限公司	7,581.70	26,894.94	天津中迈投资(集团)有限公司、中国资产经营管理公司、河南中迈铝业公司、三门峡英豪煤矿有限公司	/	/	
5	债权资产	天津新技术产业园区国贸贸易有限公司	8,905.36	28,142.82	天津中迈投资(集团)有限公司、中国资产经营管理公司、河南中迈铝业有限公司	/	/	
6	债权资产	天津市兆福源商贸有限责任公司	15,000.00	21,646.66	天津立达集团有限公司、殷超、张惠超、张子平	/	/	
7	债权资产	天津信义利国际贸易有限公司	49.82	556.78	/	/	/	
8	债权资产	天津博贸进出口贸易有限公司	3,863.71	5,282.44	/	/	/	
9	抵债资产	/	/	/	/	/	抵债资产:天津市滨海新区开发区第三大街51号滨海金融街W4-C-1商业房产,一层整层,房产建筑面积合计1629.28㎡。	
10	债权资产	天津中际装备制造有限公司	3,053.94	0.00	/	/	/	
11	债权资产	天津市天合恒业商贸有限公司	593.06	348.61	/	/	/	
12	债权资产	天津市合泰钢成商贸有限公司	500.00	719.24	/	/	/	
13	债权资产	天津港保税区国臣国际贸易有限公司	4,789.29	40,635.14	天津国信集团有限公司、天津国臣投资集团有限公司、天津市通泰实业发展有限公司、孙建国	/	/	
14	抵债资产	/	/	/	/	/	抵债资产:天津市开发区西区国有城镇单一住宅用地,土地使用权面积32276.24㎡。	
15	债权资产	天津盛信电讯科技有限公司	2,994.48	15,126.15	天津国信集团有限公司、天津国臣投资集团有限公司、孙建国	/	/	
16	债权资产	天津立业钢铁集团有限公司	3,934.57	4,449.27	天津立业金鑫钢管有限公司、天津丽业钢材加工有限公司、张秀虎、郑兆安	天津立业金鑫钢管有限公司	天津市宁河县经济开发区滨河路8号的房产(第三顺位抵押),房产建筑面积26138.92㎡,土地使用权面积74886.8㎡。	
17	债权资产	天津市安吉特商贸有限公司	1,699.88	1,137.26	/	/	/	
18	抵债资产	/	/	/	/	/	抵债资产:河北霸州农村商业银行股份有限公司21839893股股权。	
19	债权资产	通用钢铁(中国)有限公司	4,825.26	3,712.83	温德拉企业管理集团有限公司、温德拉(天津)实业有限公司、禹作胜、李凤香	/	/	
20	抵债资产	/	/	/	/	/	抵债资产:建信信托一彩蝶1号信托受益权份额4898.98万份。	
21	抵债资产	/	/	/	/	/	抵债资产:天津渤钢二十五号企业管理合伙企业(有限合伙)份额1735.27万份。	
22	债权资产	天津滨海海通物流有限公司	3,000.00	2,465.18	滨海投资集团股份有限公司、王瑞红、贾立杰(已故,贾叶在继承贾立杰遗产范围内承担连带保证责任)	天津华远实业发展有限公司、戴丽华、范宝晋	天津市滨海新区塘沽大连道1991号房产;天津市滨海新区塘沽港滨路959副7号、副8号、副9号房产;天津市滨海新区塘沽大连道1951副7号、副8号、副9号、副10号房产。以上8套商业房产建筑面积合计1914.96㎡,土地使用权面积合计511.2㎡。	
23	债权资产	滨海投资集团股份有限公司	28,936.75	11,303.73	天津宁河宾馆有限公司、天津海麦士商贸有限公司、贾立杰、王瑞红	天津海麦士商贸有限公司、天津宁河宾馆有限公司	1.天津市塘沽区浙江路389号房产(第一顺位抵押),房产建筑面积9363.83㎡(共2层),土地使用权面积2237㎡。2.天津市宁河区芦台镇光明路44号房产(宁河宾馆),房产建筑面积42710.2㎡,土地使用权面积14327.9㎡。	
24	债权资产	天津金品储运有限公司	1,054.00	835.90	滨海投资集团股份有限公司、天津海麦士商贸有限公司、贾立杰、王瑞红	天津海麦士商贸有限公司	天津市塘沽区浙江路389号房产(第二顺位抵押),房产建筑面积9363.83㎡(共2层),土地使用权面积2237㎡。	
25	债权资产	天津海泰华实业有限公司	1,237.83	1,131.59	滨海投资集团股份有限公司、天津海麦士商贸有限公司、贾立杰、王瑞红	天津海麦士商贸有限公司	天津市塘沽区浙江路389号房产(第三顺位抵押),房产建筑面积9363.83㎡(共2层),土地使用权面积2237㎡。	
26	债权资产	天津五建建筑工程有限公司	752.42	476.33	天津华远实业发展有限公司、滨海投资集团股份有限公司、贾立杰、王瑞红	/	/	
27	债权资产	天津国臣投资集团有限公司	7,000.00	21,264.46	天津盛信电讯科技有限公司、天津汇盛置业有限公司	天津国臣投资集团有限公司	天津市开发区西区中南大街128号(第一顺位抵押),房产建筑面积45394.77㎡,土地使用权面积22918.80㎡。	
28	债权资产	天津市龙脉通信设备有限公司	5,805.94	22,590.61	天津国信集团有限公司、天津国臣投资集团有限公司	天津国臣投资集团有限公司	天津市开发区西区中南大街128号(第二顺位抵押),房产建筑面积45394.77㎡,土地使用权面积22918.80㎡。	
29	债权资产	天津市通泰实业发展有限公司	1,800.00	5,198.12	天津国信集团有限公司、天津国臣投资集团有限公司、孙建国、宋建菊、贾春凯、丁长来	天津国臣投资集团有限公司	天津市开发区西区中南大街128号(第三顺位抵押),房产建筑面积45394.77㎡,土地使用权面积22918.80㎡。	
30	债权资产	天津国信集团有限公司	1,400.00	3,999.93	天津诺维德数码科技有限公司、天津国臣投资集团有限公司、孙建国、宋建菊	/	/	
31	债权资产	天津盛信电讯科技有限公司	3,500.00	12,067.57	天津国信集团有限公司、天津龙脉通讯设备有限公司、天津国臣投资集团有限公司、赵志宽、张津、关衡	天津国臣投资集团有限公司	天津市开发区西区中南大街128号(第四顺位抵押),房产建筑面积45394.77㎡,土地使用权面积22918.80㎡。	
32	债权资产	天津市恒兴钢铁有限公司	13,626.60	5,136.78	王季麟,张洪艳	天津博兴金属板材有限公司、天津市恒兴钢铁有限公司	1.天津市静海区北环工业园区东兴道北段3号的房产,房产建筑面积62872.25㎡,土地使用权面积96565㎡。2.天津市静海县静海北工业园区A区东兴北道1号的房产,房产建筑面积64166.19㎡,土地使用权面积106310.6㎡。	
33	债权资产	天津市峻峰钢材贸易有限公司	10,406.95	5,917.14	宋涌、天津嘉利诚鹏国际贸易有限公司、天津金畦兴业国际贸易有限公司	郝秀英	天津市和平区财富大厦底商102跃、B-201号房产,房产建筑面积1096.95㎡,土地使用权面积187.6㎡。	
34	债权资产	天津一汽汽车销售服务有限公司	595.65	740.79	王建雨、天津北方亚太有限公司、天津美东废旧有色金属拆解有限公司	王建雨	天津市东丽区瑜芳园4-3-102房产,住宅,房产建筑面积88.14㎡。	

注:利息、罚息、复利及费用暂计算至2025年3月20日,自该日之后产生的利息/罚息/复利此表未附,另行计算。债权金额以依据原债权合同、生效法律文书确定的内容和相关法律法规规定计算出的具体金额为准。

二、交易条件:要求买受人信誉良好,具备支付价款能力且交易资金来源合法,能够承担购买上述资产带来的风险。
三、交易对象要求:具有完全民事行为能力能力和支付能力的自然人、法人或其他组织,且以下人员不得购买:(1)国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员;(2)参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员;(3)债务人、担保人为自然人的,其本人及其直系亲属;(4)债务企业的控股股东、实际控制人及其控股下属公司,担保企业及其控股下属公司,债务企业的其他关联企业;(5)上述主体出资成立的法人机构或特殊

目的实体;(6)国家金融监督管理总局认定的其他不宜受让的主体。

四、公告期限:公告期限为20个工作日,自2025年5月3日起至2025年6月3日止。公告期内受理该资产处置有关异议和咨询。

五、联系方式:受理公示事项联系人:蒋女士,联系电话:022-28311699。

受理排斥、阻挠征询或异议的举报电话:李女士022-28310022。

联系地址:天津市和平区南海路1号。

中国中信金融资产管理有限公司天津市分公司
2025年5月3日