



大直沽一冷·天音片区 海河东岸

# 河东区重点发展看这里

本报讯(记者 孟若冰)昨日,河东区区长于瑞均走进“向群众汇报——2025区长访谈”直播间,围绕寻源传承文化、推进城市更新,激发消费活力、焕新产业动能等方面的重点规划,为公众作了详细解读。同时他透露,据不完全统计,今年一季度,河东区在住宿餐饮、交运仓储等多个行业实现较快增长,固定资产投资同比增长20%左右,实现“开门红”。

**文化寻源城市更新  
开发文旅新场景打造音乐时尚创意街区**

人们常说“先有大直沽,后有天津卫”,河东区作为天津市的发源地之一,历史文化底蕴深厚。于瑞均谈到,河东区专门成立文化创意产业发展办公室,研究制定《关于加快文化创意产业高质量发展实施方案》,明确构建以直沽文化为主导、工业文化为特色、非遗品牌为支撑、数字科技为依托的文创产业体系,着力打造“直沽根、海河脉、工业地、烟火味”的海河东岸特质文化品牌。

“我们不断做强‘津韵河东’特色IP,推出了‘海河东岸漫游径’河东段,通过1组城市故事导示、1条双层巴士旅游路线和1本《东游绘》文创绘本,串联历史文化点位,让直沽文化和津派文化可观、可感、可触、可及。”于瑞均说。

文化不仅为城市赋美,还为发展赋能。大直沽片区城市更新,就是在深度挖掘历史文化旅游资源基础上,实现商旅文体有机融合。据介绍,大直沽片区城市更新项目

涵盖河东区大直沽街道,占地面积50万平方米,总投资约30.2亿元。以大直沽中路为轴线,串联直沽码头文旅门户区、文化商业街区、直沽记忆文化街区以及宜居生活社区。

“我们计划引入更具年轻力的商业业态,同时通过盘活道路两侧闲置土地,提升夜景灯光烘托街景氛围,打造漕运主题沉浸式综合体及老字号商贸主题街区。未来,这里将汇集酒文化创意中心、非遗创意茶饮店、老天津曲艺文化茶馆等业态,为河东区文旅开发提供新场景。”于瑞均表示。

河东区的魅力,一方面源于漕运文化、民俗文化,另一方面,天津音乐学院坐落于区域内,音乐艺术同样在这里不断成长。一冷·天音片区城市更新项目作为今年重点推进项目之一,更新范围占地约21万平方米,项目总投资约30.53亿元。

据介绍,这是以城市更新带动产业升级、以产业焕新支撑城市更新的代表性项目,将联动天津音乐学院,将一冷地块打造为音乐时尚创意街区,引入专业音乐产业运营单位进行整体运营,未来,这里将成为集数字音乐IP孵化、音乐教育培养、演艺经济、数字版权服务、音乐文化传播为一体,在华北地区极具影响力的数字音乐产业聚集区。

**激发活力焕新动能  
新商业项目预计6月底正式营业**

“路劲屿东城项目,位于河东区太阳城区域,总建

筑面积约5万平方米,可以说是填补了我们鲁山道片区综合商业的空白,助力打造更高品质的‘15分钟便民生活圈’。”于瑞均介绍,目前,该项目已纳入《天津市2025年加快建设国际消费中心城市重点项目清单》,已签约品牌50个左右,招商率将近80%,项目预计6月底正式营业。

海河东岸,是河东区“一站一带一园多点”总体布局的重要节点,既有万达中心、金茂广场、天星河畔广场、渤海银行大厦等存量商务楼宇,也有正在建设的高端写字楼。未来,天津嘉里中心二期项目、中海城市广场三期项目建成后,将成为海河东岸乃至中心城区商务办公的新地标,为河东区承接非首都功能疏解、推进站产城融合提供更广阔的载体空间。

于瑞均说,中海国际中心A座写字楼高340米,建筑面积约19万平方米,建成后将成为中心城区最高的写字楼。天津嘉里中心二期项目,今年就将建设完成并投入使用,项目包括一栋建筑面积9.3万平方米的国际超甲级写字楼、一栋2.8万平方米的居住式公寓、1.7万平方米的嘉里汇商业综合体B馆。其中,写字楼计划于今年7月前投入使用,嘉里汇商业综合体B馆将于10月开业。

此外,在产业招商方面,河东区积极与企业对接,重点围绕保理、金融、信息服务、数字贸易、平台经济,聚焦港资外资,加大招商引资力度,努力将海河东岸打造成为极具影响力的生产性服务业、高端商贸以及外资聚集区。

## 金汤桥老桥年底见



日前,金汤桥老桥落户海河柳林设计之都核心区的设计公园内,待该公园年底建成后,这座老桥将重新与市民见面。

记者 周伟 通讯员 翟鑫彬 摄



## 花粉来袭,你准备好了吗?

“躲、防、护、食”四字诀窍助你无恙

本报讯(记者 雷风雨)春光正好,却有人“涕泪齐飞、喷嚏不停、痒到崩溃”——这是花粉症来袭的信号。记者昨天从市城市管理委获悉,市城市园林绿化服务中心出招应对花粉过敏。

据市城市园林绿化服务中心相关负责人介绍,我市春季三至四月份的“树花粉”最易致敏,如杨树、柳树、悬铃木、松柏等;秋季则是狗尾草、蒲公英等“草花粉”高发期。传播方式有两种:虫媒花粉依赖蜜蜂、蝴蝶等昆虫,花艳味香,颗粒大,不易飘散,常见于桃花、杏花、月季等;风媒花粉颗粒小、量大、飞得远,容易进入呼吸道、眼睛和皮肤,引发鼻炎、结膜炎、瘙痒、哮喘等症状。

个人如何针对花粉过敏做好自身防护呢?据介绍,花粉高发期市民可牢记“躲、防、护、食”四字诀窍。躲,远离高风险时段,尤其中午前后,关注气象和花粉指数预报,尽量减少外出。防,外出佩戴口罩、眼镜、帽子,穿长袖衣物,居家保持通风卫生,衣物避免户外晾晒。护,发作时别揉眼、抠鼻、抓皮肤,用清水冲洗,保持肌肤湿润,穿柔软衣物。食,多吃富含维生素C的蔬果,少碰甜食、刺激物。

市城市园林绿化服务中心从源头出招,科学选种、推广抑制花粉技术等,并加强公众科普,努力让“美丽春光”不再成为“花粉危机”。

## 公益跑用爱照亮“星星的孩子”

本报讯(记者 李倩)“让我们用理解消除障碍,用爱心照亮‘星星的孩子’的世界。”日前,200多名春蕾苗苗义工齐聚利顺德码头,参加“让爱来,让碍走”关爱自闭症儿童主题健康公益跑活动。孩子们沿着海河岸边奋力奔跑,沿途宣传,呼吁全社会关注自闭症群体,传递包容与爱的力量。

现场布置了蓝色的活动展板,周围绑着许多蓝色的气球,为队员们分发的也是蓝色的帽子、T恤和写有“爱让星空蓝起来,关爱自闭症儿童”的蓝色丝带。“蓝色象征宁静平和,自闭症儿童又被称为‘星星的孩子’,使用蓝色是为了表达对他们的祝福,呼吁全社会对他们给予理解和关爱。”参加活动的天津外国语大学大一年级学生孔思丹告诉记者。河西区滨湖小学组队前来参加活动,该校副校长苍松介绍:“我们今天来了10多组家庭,公益跑不仅能让孩子锻炼身体,更是一堂生动的思政课。”

活动开始后,身着蓝色T恤的孩子们在义工、家长陪伴下,沿着津湾广场、天津市规划展览馆、意风街码头、金汤桥、古文化街、三岔河口等地奔跑,最终来到天石舫码头。春蕾苗苗义工负责人表示:“希望通过这样的活动,引导更多人关注、理解并接纳‘星星的孩子’,让他们不再孤独。”

## 蓟州区深挖历史文化旅游资源 提炼蓟州文化特质 打造“长城民族之魂”等文化品牌

本报讯(记者 徐杨)刚刚过去的清明假期,蓟州区假日文旅市场消费火爆,全区重点监测的文旅接待场所共接待85.8万人次,旅游综合花费3.8亿元。记者昨日从蓟州区获悉,蓟州区将深挖历史文化旅游资源、提炼蓟州文化特质,全力打造“独乐寺文化之眼”“长城民族之魂”“盘山风景之胜”“蓟州烽火之坚”“渔阳战鼓之雄”“五大文化品牌”,不断丰富活跃文化旅游市场、创新提升文化旅游业态。

在打造“长城民族之魂”文化品牌方面,蓟州区当前正全力加快长城国家文化公园、黄崖关长城数字博物馆建设,积极推进黄崖关长城5A级景区创建,研发黄崖关长城系列文创产品、短剧、动漫游戏等。据介绍,黄崖关长城关城的东门、西门、南门、北门城楼及东南角楼、东北角楼自今年2月27日启动修缮以来已经取得显著进展,目前工程已进展到南门和北门城楼的恢复施工阶段,整个修缮工程预计将于今年6月完工。修缮完成后,黄崖关长城将以更加坚实的姿态展示其历史风貌,为游客提供更安全、更真实的参观体验,同时也为研

究中国古代军事防御工程和历史文化提供重要的实物资料。

围绕培育“独乐寺文化之眼”文化品牌,蓟州区正加快推进古城新城联动城市更新项目建设,加强独乐寺泥塑、壁画保护修缮,丰富独乐寺系列文创产品,联动古城古街,融入胡同文化,打造“跟着文物去旅游”主题游径。

为了突出“盘山风景之胜”,蓟州区实施了盘山景区挂月索道项目改造和夜景灯光亮化工程,谋划盘山西路“幻谷”项目,立足皇家园林文化,打造“四季盘山”特色主题公园。

为了做实“蓟州烽火之坚”,蓟州区深度挖掘革命老区的红色资源,讲好革命故事,丰富红色主题精品线路,挂牌一批红色旅游村落和红色教育基地,做好平津战役前线司令部旧址修缮工程,推进68处市级红色资源点位挂牌立碑。

为了彰显“渔阳战鼓之雄”,蓟州区研究启动开放渔阳鼓楼,并以其为背景研究编创“蓟州鼓·魂”沉浸式演艺作品,将蓟州军马鼓、少林武术、西路评剧等传统非遗融入其中,谋划举办鼓楼音乐会。

## 携手民生金租 兴业银行天津分行落地首笔项目公司外币直接借款业务

近日,作为天津市银行外汇与跨境人民币业务自律机制的核心成员,在国家外汇管理局天津市分局的指导下,兴业银行天津分行率先落实《关于落实金融支持天津高质量发展的意见中两项资本项目政策的通知》,为符合条件的金融租赁公司直接办理对项目公司的外币借款。分行第一时间响应政策,依托与民生金融租赁股份有限公司的跨境外外汇业务合作优势,成功为民生金租向境内项目

公司发放首笔外币股东借款,总金额近2亿美元,支持其与全球大宗商品贸易巨头合作的11艘大型沥青船经营租赁项目。

为了本项目顺利落地,在实施细则发布当日,分行第一时间跟进细则内容、认真学习细则要求、梳理要点,同时积极与外汇局、行内各相关部门沟通,简化非必要手续,为企业能够切实体验到政策带来的便利性保驾护航。

新政策直接打通了金融租赁公司和

项目公司外币借款的通道,使得企业无需再绕道银行委托贷款,大大缩短了资金到账时间,同时有效规避了汇率风险,让企业切实感受到高效便捷的金融服务。

下一步,分行将紧跟监管步伐,做好政策传导落实,推动便利化政策惠及更多的租赁企业,进一步提升金融服务质效,为提升天津市高质量金融发展贡献力量,谱写更加辉煌的金融篇章。

通讯员 刘雅丽

## 中国农业银行天津市分行积极做好跨境金融服务 奏响“一带一路”新华章

中国农业银行天津市分行始终坚持本外币一体化综合经营理念,着力提升“走出去”和“一带一路”客户服务能力。近期,该行成功为辖内重点央企客户一次性开立14笔涉外保函,金额合计超2600万美元,助力企业承接非洲喀麦隆极北大区领土整治和私营部门开发项目,推动“一带一路”沿线民众共享发展成果。

喀麦隆是中部非洲经济与货币共同体的核心国家,极北大区位于喀麦隆最北部连接多国的位置,东邻乍得,西邻尼日利亚,北面为乍得湖湖面,在区域交通与贸易中处于关键节点位置,是促进周边国家

经济往来与合作的纽带。该保函服务项目旨在通过国土综合整治,优化基础设施、合理布局产业,促进当地产业多元化发展,推动喀麦隆与邻国互联互通,实现投资与资源互补,加强区域贸易一体化发展。

中国农业银行天津市分行始终坚持以高质量跨境金融服务高水平对外开放,通过强化专业服务,赋能项目源头推动,全力支持某央企项目进展,积极对接服务该企业在“一带一路”国家喀麦隆承建该项目的2个标段建设,结合企业财务状况和项目资金需求,为客户提供保函全生命周期服务。

在保函开立过程中,该行克服时差和语言的障碍,组建跨时区保函小组,建立“7×24”小时响应机制,集中团队力量、优化业务流程,积极帮助客户寻找当地转开银行,逐笔沟通文本内容,全力提升保函受理及审核速度,降低企业融资成本,成功获得客户和境外业主的认可。该笔业务的落地,丰富了该行小币种小语种保函业务场景,为后续开展多维度合作奠定扎实基础,有效助推中国建筑企业海外业务的发展,助力企业“走出去”参与国际化市场竞争。

文 冯楚天

清明小长假我市交通运输运行平稳有序

## 跨区域人员流动量达1753.5万人次

本报讯(记者 万红)昨天,记者从市交通运输委了解到,今年清明小长假,全市跨区域人员流动量达到1753.5万人次,同比增长10.04%。

清明小长假期间,全市跨区域人员流动量中,铁路的旅客发送量达到了143.61万人次,日均达47.87万人次,同比增长3.98%;民航的吞吐量达到了14.45万人次,日均达4.82万人次,同比增长1.23%;公路方面的人员流动量达到了1595.44万人次,日均达531.81万人次,同比增长10.71%。

全市高速公路的交通量达到了342.98万辆次,日均达114.33万辆次,同比增长10.17%;普通公路的交通量达到了481.52万辆次,日均达160.51万辆次,市民群众的自驾出行意愿强烈。城市交通客运量方面,城市交通客运量达到了1483.46万人次,日均达494.49万人次。4月5日,我市轨道交通的全线网客流量达到了239.2万人次,创下今年以来的单日客流新高。

此外,为服务市民清明祭扫出行,我市开通了清明祭扫公交专线29条,还针对25条重点公交线路增加了5%运力储备。全市的地铁线路4月3日延长运营1小时,4月6日延长运营半个小时,并在客流高峰时段累计加开列车148列。同时,在交通文旅融合方面,清明小长假期间,我市双层观光巴士累计接待1.37万人次游客,发车358班次,同比增长1.12%。海河游船累计接待3.5万人次游客,发送427航次,同比增长12.1%。

## 我市多措并举保障假期安全稳定

### 排查安全隐患600余项

本报讯(记者 王睿)记者昨日从市应急管理局获悉,在刚刚过去的清明假期,结合踏青出游和祭祀活动密集、企业生产旺盛、火灾风险突出等情况,全市应急系统强化督导检查、联合防控、值守备勤,累计派出190余个检查组,检查企业300余家,排查安全隐患600余项。全市未发生较大以上安全生产类和自然灾害类突发事件。

按照部署,市安委会办公室组织专家走进重点企业,现场开展精准帮扶、督导整治安全隐患;印发《关于强化危险化学品“一件事”全链条安全管理的措施》,对危险化学品全链条各环节进行安全监管;同时联合市公安局、市气象局、市规划资源局等,围绕清明假期森林火灾形势,加密动态研判,组织相关行业部门,启动森林火灾重大隐患动态清零和查处违规用火行为专项行动;针对不利天气及时发布森林火灾橙色预警,推送自然灾害风险提示。

国家消防救援局天津机动队伍、国家消防救援局大庆航空救援支队驻天津直升机组、森林防火专业及半专业队伍等进入热备状态,靠前驻防、携装巡护。据统计,清明假期,蓟州区派出1700余个督导检查组,检查1.2万余个点位,收缴7000余个火种,拦截进山车辆1.8万余次,坚决把火源火种堵在山下林外。

此外,市、区两级应急管理系统组织应急、消防等部门联合值守,启动京津冀联合会商、每日视频调度、安全“零报告”、敏感信息追踪研判等机制,确保市、区、街镇三级应急指挥部高效运转;组织市级专业应急队伍、基层专(兼)职应急力量开展应急备勤,随时做好突发事件处置准备,遇有情况稳妥应对。

## “梦想”号邮轮今年首次满员运营

### 天津国际邮轮母港迎游客“春潮”

本报讯(记者 李倩)4月7日上午,“梦想”号邮轮从韩国济州返回天津国际邮轮母港,同日下午,该邮轮又搭载着2200余名旅客启程出境,这是今年该轮首次满员运营。东疆口岸迎来出入境双向客流高峰,东疆边检站全力保障通关秩序。

据介绍,今年以来,东疆边检站已累计查验出入境邮轮30余艘次、人员逾7万人次。“五一”假期首日,东疆口岸将迎来“梦想”号、“海洋赞礼”号邮轮及“荷盖塔”号访问港邮轮三船同靠,届时预计将有近两万名船员及旅客出入境。6月起,“梦想”号与“爱达·地中海”号邮轮将交替运营天津国际邮轮母港航线。全年东疆邮轮口岸预计将接待出入境邮轮超过210艘次。

## 浩然英雄气 激荡天地间

近日,中铁十二局集团电气化工程有限公司朔黄项目经理部党员干部职工怀着敬佩之情,集体赴神圣而又庄严的沧州市烈士陵园开展“探寻先辈热血足迹 汲取奋进磅礴力量”缅怀革命先烈活动。首先举行向烈士敬献花篮,党员干部职工代表面向革命烈士纪念碑整齐列队,致敬人民英雄。“烈士们为了国家和人民不惜抛头颅、洒热血,才有了我们现在的美好生活”,项目部工程管理部3月份刚转为正式党员的赵志虎说。参加活动的其他同志也纷纷表示,将永远铭记烈士精神,大力宣传烈士的英雄事迹,让烈士精神传承下去,在以后的工作、学习和生活中,更加坚定共产主义理想信念,在中国共产党的领导下建设中国特色社会主义征途中,坚持爱岗敬业,履职尽责,始终做到遵规守纪,保持清正廉洁,把革命先烈精神遗产传承永续。



## 宁淮铁路省界至天长双线特大桥首联48米连续梁浇筑完成

4月6日,由驻津央企中国铁建大桥局承建的宁淮铁路项目省界至天长双线特大桥首联48米连续梁浇筑完成。

项目建成后,将进一步完善江苏、安徽城际轨道交通网络,对于方便沿线民众出行,促进南京都市圈和沿线苏皖地区经济社会发展,助力长三角高质量一体化发展具有重要意义。

