



### 天津产权交易中心2024年交易规模再创历史新高

# 全年交易规模1792.8亿元 同比提升88.5%

■ 本报记者 吴巧君

整合代理企业招标准地资源,推动标室资源共享再利用;推出因公消费平台,解决国企个人因公差旅、订餐、出行、商务宴请等场景中垫资、借款、假冒发票、超标等问题;建设阳光采购平台,实现供应商线上管理、线上报价、快速询价,着力解决国企“降本增效”和“穿透式监管”两大问题,全力打造数字化采购管控体系,自2023年上线,2024年阳光采购平台共成交15682宗,成交金额430.9亿元,节约率(预算金额-中标金额/预算金额)达7.29%……

这是天津产权交易中心有限公司(以下简称天津产权)2024年在服务国资国企改革、要素市场化配置及综合服务体系构建中的闪光点。2024年,天津产权全力服务“十项行动”、“三新”“三量”工作,不断拓展业务领域,丰富交易品类,优化交易方式,规范交易流程,交易规模实现快速增长,全年交易

规模达1792.8亿元,同比提升88.5%,再创历史新高。

“市委、市政府推进高质量发展‘十项行动’、‘三新’‘三量’工作,既为天津产权指明了工作方向,也为天津产权交易规模快速增长提供了难得机遇。”天津产权党委书记、董事长李连庆说。2024年,天津产权服务全市16个区完成各类资产交易710宗,同比提升55.4%,成交金额364.9亿元,同比增长5.7倍;以市场化方式服务各级企业盘活存量资产2208宗,同比提升38%,助力企业回笼资金233.3亿元,同比增长2倍,实现资产溢价7.4亿元,盘活土地、厂房、商业地产面积达1126万平方米。

抓住存量资产盘活这个重点方向,天津产权创新交易手段,打造出一个“统一平台、统一标准、统一数据、统一管理”的存量资产交易服务生态圈,实现由传统柜台服务到线上与线下相结合的数智化技术手段服务,形成了资产、租赁、小宗、知识产权、阳光采购等十大平台系统,最大限度发挥产权市场在价格发现与资

源配置中的作用。

以2024年初上线的“天津市设备更新和废旧物资循环利用服务平台”为例,该平台拥有资产供需匹配、资产定价、资产处置交易、资产采购、资产交易结算服务等五大功能,可为全市各类企业与经营主体提供全流程、一站式、精细化服务。经过近一年运营,该平台已为500家有设备更新需求的企业完成设备更新、废旧物资循环利用项目1188宗,成交金额达15.5亿元,项目竞价率87%,实现溢价增值2亿元,有效助力我市设备更新与消费品以旧换新工作,推动循环经济体系建设。

另以阳光采购平台为例,该服务企业的公益性采购交易平台除了满足采购单位、招标机构完成采购交易基本功能以外,还为平台各类角色提供了多项增值服务,如专家线上扫码签字,线上收取标书费和保证金、线上评标、异地评标、电子归档、投标文件雷同性分析、投标人股权穿透、标讯服务等。该平台联合泰达、津能、渤化、城投、天津港、水务6家企业自建平台以及第三方平台建设起“1+6+N”

天津国企采购生态网模式,深度挖掘企业各个采购应用场景,目前拥有招标、电商、因公消费、大宗物资及资金信息五大交易场景,入驻平台的采购人注册133家,招标代理机构28家,供应商6392家,电子商城店铺开通62家,总上架商品数量640.7万件。

2024年,天津产权本部累计各类交易项目挂牌成交18842宗,同比增长172%,成交金额1632.3亿元,较上一年度增长一倍,项目竞价率与溢价金额均表现亮眼,分别达到43%与12.5亿元规模。2024年底,天津产权成功获批为全国第二家开展实物资产跨境交易的机构,该资质的取得为天津产权深度参与国际要素资源配置、推动国有资本与非公资本融合提供了更为广阔的舞台。

“2025年,天津产权全面落实市委、市政府部署,将以更加坚定的信心、更加有力的举措,着力在扩大交易规模、创新业务增长路径、提高发展质效等方面实现新突破,为区域经济繁荣与要素市场活力迸发持续贡献力量。”李连庆说。

### 我市召开党外人士协商座谈会

## 通报全市党风廉政建设和反腐败工作情况

本报讯(记者 田莹)1月23日,我市召开党外人士协商座谈会。市委常委、市委统战部部长冀国强主持会议。市委常委、市纪委书记、市监委主任王庭凯向各民主党派、工商联和无党派人士通报2024年度全市党风廉政建设和反腐败工作情况,听取意见建议。

会议指出,2024年以来,中共天津市委坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入贯彻习近平总书记视察天津重要讲话精神和对天津工作一系列重要指示要求,扛牢全面从严治党政治责任,保持以党的自我革命引领社会革命的高度自觉,坚持用改革精神和严的标准管党治党。全市纪检监察机关全面学习贯彻习近平总书记

关于党的自我革命的重要思想,坚持严的基调、严的措施、严的氛围,坚定不移推进党风廉政建设和反腐败斗争,以全面从严治党新成效为奋力谱写中国式现代化天津篇章提供坚强保障。希望各民主党派、工商联和无党派人士深刻认识中共天津市委坚决打好反腐败斗争攻坚战、持久战、总体战的信心恒心决心,提升民主监督能力和水平;加强领导班子和队伍建设,从严要求、从严约束、从严监督,不断加强自身作风建设,努力建设高素质中国特色社会主义参政党。

会上,齐成喜、李剑萍、张荃、张金英、刘彦慧、缪明、孟昭宽、蔡欣、姜杰、何理等各民主党派、工商联负责同志和无党派人士代表作了发言。

## 天津市2025年宣传部长会议召开

本报讯(记者 张雯婧)1月23日,天津市2025年宣传部长会议召开,深入学习贯彻习近平文化思想和习近平总书记视察天津重要讲话精神和市委部署要求,总结工作、分析形势、部署任务。市委常委、市委宣传部长沈蕾出席会议并讲话。

会议强调,一年来,全市宣传思想文化战线积极履职尽责、主动担当作为,推动各方面工作取得突破和进展。今年是“十四五”规划收官之年,是进一步全面深化改革、奋力谱写中国式现代化天津篇章的重要一年,宣传思想文化战线要坚持思想引领、聚焦主线、改革

助力、创新为要。要用党的创新理论凝心铸魂,提升学习教育的针对性实效性,深化体系化学理化研究阐释,增强宣传普及的感染力吸引力;要巩固壮大主流思想舆论,着力唱响主旋律、提振精气神,为高质量发展营造良好舆论氛围;要大力弘扬社会主义核心价值观,强化教育引导、文化熏陶、实践养成、制度保障,不断提高市民文明素质和城市文明程度;要推动文化繁荣发展,更好满足群众多样化、多层次、多方面的精神文化需求;要提升国际传播效能,把中国声音、天津故事传得更远更响。要坚持党的领导、加强自身建设,更好承担起新时代的文化使命,在推动文化传承发展上善作善成。

### 新闻发布厅

#### 《天津市政务服务便民热线管理办法》今年1月1日起施行

## 明确热线受理范围 细化诉求办理流程

本报讯(记者 徐杨)昨日,市政府新闻办组织召开《天津市政务服务便民热线管理办法》(以下简称《管理办法》)解读新闻发布会。《管理办法》已于今年1月1日正式施行。《管理办法》遵循以人民为中心的发展思想,秉持与时俱进、改革决策和立法决策相统一相衔接的理念,围绕12345热线“办什么”“谁来办”“怎么办”等方面作了重大调整和规范。

围绕“办什么”,《管理办法》进一步明确了热线受理范围和分类处置要求,其中第十条明确了诉求人可以通过热线提出经济调节、市场监管、社会管理、公共服务、生态环境保护等领域的咨询、求助、投诉、举报和意见建议等非紧急诉求。围绕“谁来办”,《管理办法》进一步明确了热线工作管理体制,规定市政务服务部门是我市热线工作的行政主管单位,市便民专线服务中心具体负责热线日常运行管理工作。围绕“怎么办”,《管理

办法》进一步明确了诉求办理流程,从诉求登记、直接解答、工单派发、办理办结、回访评价、督办评价等6个方面对办理流程进行了梳理和细化。同时,《管理办法》还明确了规范热线工作秩序的要求,增加了诉求人的权利和义务,进一步明确了诉求人的权利和热线系统工作人员违反规定所承担的后果。

何智能介绍,为确保《管理办法》各项规定落实落地,市政务服务办将以接、答、派、办、访、督、评

等闭环工作流程为主线,打造一套系统、完备、有操作性的热线制度保障体系;持续扩大热线承办体系,将更多市、县、区、街、镇、村、居、组、户纳入12345热线承办单位体系中,形成服务合力;探索12345热线数智大模型应用,聚焦夏季防汛、冬季供热、文化旅游等高频共性问题,多维度分析企业、群众意见建议,更好地提升数据辅助决策能力;强化队伍保障,对热线工作人员开展常态化业务知识和沟通能力培训,组建乡村振兴服务专班,扩大外语专席。

众需求,严格落实“接、派、办、访、督”全流程管理,积极推动问题妥善处置。

依托12345热线群众反映工单,收集最鲜活的民生诉求,采集分析研判,梳理出城市管理服务领域高频、多发、易发问题,聚焦城市环境“脏乱差”问题,持续开展城市环境综合整治,深入一线查找问题,现场督办解决问题,打造干净整洁基底。

### 市城市管理委

#### 运用数据分析 妥善处置群众诉求

境问题纳入城市环境综合整治重点内容,持续推行“马路办公”,开展“城管进社区 服务面对面”,提高一线执法人员、环卫工人路面

“见率率”,推动城市管理上水平。将12345热线群众诉求“打开来”,从12345热线群众反映的操心事、烦心事、揪心事入手,精确了解群

### 天津能源集团

#### 强化联动 第一时间响应转办事项

天津能源集团将客服系统与12345热线直连,工单通过智能系统流转,对工单全过程各环节进行系统监测,对维修过程进行痕迹化记录,保证用户诉求处置过程可追溯、可管控,确保12345热线转办的各类群众事项第一时间响应、全过程高效办

理、审核严格把关、回访闭环管理。同时,与12345热线共同丰富知识库,通过对历史工单的分析,总结用户聚焦重点问题,对各级客服人员开展有针对性的专业培训,对涉及专业技术性较强或者咨询较为集中的诉求事项进行精准答疑。

### 和平区网格化管理中心

#### 加大保障力度 加快办理速度 提升服务温度

面做好诉求办理工作。和平区将持续深化“网格+热线”闭环管理,同向发力、双向融合,健全治理新机制,健全完善区级热线承办工作机制,压紧压实40家承办单

位责任链条,形成区级统筹协调、中心穿针引线、部门协调联动的工作合力,打造基层治理新亮点。同时,持续深化“7×24小时”群众诉求响应,加强区内督办、跟踪问效,紧盯冬季

### 南开大学与百利装备集团签订战略合作协议

## 校企握手 加快成果转化落地

本报讯(记者 吴巧君)昨天,南开大学与百利装备集团举行战略合作签约仪式,双方约定要畅通信息交流,资源开放共享,并在科技研发、项目合作、成果转化等方面推进深度合作。在3年的合作期内,百利装备集团将每年拿出不少于1000万元的专项资金面向南开大学发布各类“揭榜挂帅”合作项目。

南开大学将在开放重点实验室、工程实验室、工程(技术)研究中心等各级各类研发平台方面给予百利装备集团支持,双方还将建立起重大技术需求和最新科研成果通报机制。围绕百利装备集团产业数字化创新要求,南开大学

将助力其所属企业数字化改造升级工业设计软件能力;将共同致力于智能装备、特种化学电源等技术成果转化、低碳循环项目合作和博士后及院士工作站等平台建设。

“南开大学对百利装备集团提出的高新技术项目需求和技术难题,将积极组织力量支持。比如,依托我们特种化学电源国家重点实验室,围绕固态电池及其关键材料规模化应用,我们双方将共同合作,促进固态电池关键正极材料技术突破。”南开大学副校长方勇向记者介绍。

双方还约定将积极探索高层次人才培养新模式、新途径,合作开展培养培训,提升人才知识水平和实践能力。

### 生态城推动循环经济产业链上下游优质项目落地

## 挖掘“城市矿山” 打造全球循环经济城市标杆

本报讯(记者 王睿)记者近日从中新天津生态城召开的2025年工作会议上获悉,围绕中国资源循环集团有限公司所需,生态城挖掘“城市矿山”,推动循环经济产业链上下游优质项目落地,打造全球循环经济城市标杆。

“生态城将与新加坡有关部门携手开展国际科研学术交流,组建国家重点实验室,举办国际循环经济产业论坛,引入一批循环经济领域的新质生产力合作项目,助推我市成为国家循环经济战略布局的‘主战场’。”中新天津生态城管委会副主任汪锐介绍,在此基础上,生态城还将高效做好服务,举全区之力支持中国资源循环集团有限公司发展,在办公楼宇、办公用品、保障住房、生活垃圾分类等多个方面提供保障;同时多想一点、提前一步,与市、区两级有关部门配合,统筹生态城优质资源,围

绕住房保障、职工落户、家属随迁、子女就学等靠前服务。

记者了解到,聚集产业高端化、绿色化、智能化,生态城横向布局绿色能源、绿色交通、绿色建筑、数字经济、绿色高端制造、绿色金融与服务、绿色低碳产业园7个重点领域,纵向延伸场景应用、技术研发、产品试制、检验检测、标准制定5个关键环节,建起绿色低碳国际项目库;同时推进绿电供给应用,提升绿色能源利用效率,打造“无废工厂”,创建垃圾分类精品示范小区,使城市生活垃圾无害化处理率达100%,实现固废全链条闭环管理。

中新天津生态城管委会党委书记、管委会主任王治国表示,今年,生态城完整、准确、全面贯彻新发展理念,积极融入和服务构建新发展格局,以推进京津冀协同发展作为战略牵引,围绕全市“十项行动”,充分发挥中新合作优势和对外开放平台作用,以更高标准打造国家绿色发展示范区升级版。

## 我国首套 2000米级

### 超深水采油树主体在津建造完工

本报讯(记者 王睿)记者近日从驻津央企海洋石油工程股份有限公司(以下简称海油工程)获悉,我国首套2000米级超深水采油树主体在天津滨海新区建造完工。该采油树由海油工程自主研发,目前已进入系统测试阶段,对保障国家能源安全、打造自主可控的海洋油气装备体系具有重要意义。

井下作业安全。海油工程特种设备分公司副总经理张飞告诉记者,“此次在天津滨海新区建造完工的超深水采油树设计寿命为30年,最低工作温度是-46℃,最大工作水深达2000米,称得上是国内当前温度适用范围最广、压力等级最高、水深最大的水下采油树。”

记者了解到,与浅水采油树相比,深水采油树的技术壁垒高、开发难度大。对此,海油工程项目团队持续探索创新,相继攻克了多项核心技术难题。海油工程特种设备分公司水下总装集成中心主任工程师刘海军说,他们开发了新型焊接工艺,将垂直度误差控制在0.5度以内,充分满足水下采油树集成精度要求。



春节临近,我市部分主干道两侧灯杆悬挂国旗,营造喜庆氛围。

本报记者 周伟 通讯员 刘泽瑞 摄