



政民连心桥 有事您说话

# 停用26年的电梯正式运行

## 和平区五大道街岳康公寓居民告别“爬楼”时代

■ 本报记者 韩爱青 赵煜

“岳康公寓两部电梯停运了26年，居民们每天都要爬楼梯，什么时候才能彻底解决问题，让电梯正式运行起来？”日前，有市民通过《天津日报》微信公众号“16区主管周记·政民连心桥 有事您说话”栏目留言反映这一困扰了居民们多年的问题。

时，由于开发商的原因，没有为两个楼门的两部电梯进行登记和备案，两部电梯成了“黑户”，缺乏维保和监管，一直无法启用。楼内老年人居多，上楼费劲，曾有居民两次找人将电梯打开，凑合着用，但很快就被和平区市场监督管理局工作人员发现，并以存在安全隐患为由叫停。“电梯毕竟26年没用过，相关的设备已经老化，我们乘坐电梯也是胆战心惊，但没办法，老人们每天爬楼实在吃不消。”居民们盼着电梯能获得“合法身份”，正式运行起来。

岳康公寓所在社区华荫南里社区居委会负责人告诉记者，为了解决问题，他们组织召开了多次会议，向和平区市场监督管理局咨询。“26年几乎没怎么使用过的老电梯，轿厢和相应的部件都老化了，甚至连电梯的品牌都不清楚，只有重新更换才能进行登记和备案并通过安全检验。岳康公寓没有房屋维修资金，开发商也联系不上，更换两部电梯和相应设备的资金只能居民自筹。”负责人介绍，岳康公寓成立了物业管理委员会（以下简称物管会），实行居民自治。

物管会的成员挨家挨户沟通，30万元资金很快筹集。物管会和社区居委会邀请和平区市场监督管理局的专业人员提前介入指导，从电梯选型、品牌筛选到安装调试全程监督。正式施工后，物管会成员轮班守在施工现场，协调施工进度，众人齐心协力，终于完成电梯更换工作，并成功通过天津市特种设备监督检验技术研究院的检验。

## 消防航空救援力量再来津驻防

本报讯(记者 韩爱青)日前，来自国家消防救援局大庆航空救援支队的队员们再次驾驶直升机来到天津，这次的驻防点是蓟州区，他们将在这里防范和应对森林草原火灾，执行应急救援任务。

这次共有11名队员来津驻防，机长由多次执行灭火任务的飞行员担任，机组成员涵盖飞行、领航、空中机械、空中观察员、救生员等多个专业，携带吊臂、吊桶、灭火弹、机载观测设备、卫星电话等应急救援装备和设备30件(套)。队员们进驻蓟州区后，主要担负林区空中巡护、火情观察、机降灭火、索(滑)降灭火、吊桶灭火、空投空运、火场急救、火场调查和灭火指挥等任务。

机长李辉介绍，队员们个个都熟练掌握基本的急救技能，游泳在行，能从空中索(滑)降到地面，还能直接进入水里。他们在蓟州区驻防期间，将积极与驻地消防救援队伍及各航空护林站沟通协调，组织开展林区战场勘察，标绘记录任务区域起降点、河流、植被等信息，补充任务战备数据库。同时将依托航站保障条件，利用任务间隙，常态开展森林防火实战化飞行训练和战场勘察。

去年5月，国家消防救援局的航空救援力量曾经来到我市滨海新区开展跨省机动驻防任务。

## 大鸮被冻冰面 多方营救放生

■ 本报记者 何欣 张家民

寒冬腊月，天气寒冷。一些生活在我市的野生猛禽、珍禽，在捕食时有可能被冻在冰面上。近日，津南区群众、民警、消防员和林业部门联手营救了一只国家二级保护动物大鸮。

2024年12月20日10时50分左右，一位村民看到八里台镇洪泥河东路与丰泽道交口附近一块稻田旁的水渠里，一只形似老鹰的野生动物在冰面上挣扎，走近查看，发现其双腿、尾羽和部分翅膀被冰冻住。村民深知鹰科动物具有很强的攻击性，不敢贸然营救，报警求助。接警后，津南区消防救援支队祥纬道消防救援站消防员与民警迅速赶到现场。

据带队参加解救的祥纬道消防救援站副站长杨凯介绍，消防站派出一辆消防车和6名消防员赶到现场，为避免对被困老鹰造成二次伤害，2名消防员在做好个人防护后，使用消防腰斧、扳手小心翼翼敲打老鹰周围的冰层，并试着将其慢慢从冰层中挪出。老鹰已经全身冻僵，并未对消防员进行攻击。10分钟后，老鹰被成功解救。

为尽快让老鹰接受专业的救护，民警立即与津南区农业农村委林业科进行了联系。接到该信息后，林业科安排两名工作人员赶往事发地点。他们先是仔细检查老鹰的情况，然后与天津市野生动物救护驯养繁殖中心取得联系。通过视频连线，该中心工作人员确认这只鹰是国家二级保护动物大鸮。在该中心工作人员的指导下，林业科人员将大鸮带回车内，然后打开空调暖风，为其恢复体温。

半个多小时后，大鸮的精神气儿恢复得差不多了。确认其没有外伤后，在天津市野生动物救护驯养繁殖中心的建议下，林业科工作人员决定将其放生。“野生动物有很强的自愈和适应能力，在没发现明显外伤的情况下，将它尽快放生是最好选择。”林业科工作人员对记者说，“这是津南区第一次救助野生遇险大鸮。它接近人类区域并获得救助，说明天津的生态环境质量和群众的野生动物保护意识都在不断提高。”

林业科工作人员朱明昊说，市民们遇到这种情况，最好的营救方法就是报警，然后由民警、消防员和动物保护人员进行营救。“专业的人做专业的事”，对于人和动物来讲，往往能规避很多风险，确保营救的效果。如果确需发现者现场营救，首先要确保人身安全。不要强拉硬拽动物，防止它们受到二次伤害。营救之后，也要第一时间与野生动物保护部门进行联系，不能拿回家饲养，更不能杀害食用。

## 地铁南开大学站 这样传递南开精神

■ 本报记者 黄萱 文/摄

随着地铁11号线一期西段正式通车，南开大学八里台站成了关注的焦点，不少人前去探访拍照，一段段视频上传到网络平台，深沉内敛的“南开紫”，耀眼的南开校徽、前人的名言名句、浓浓的文化味让人眷恋。



这座车站的总设计师南开大学文学院教授薛义既是南开大学文学院教授、博士生导师，又是天津市创意产业协会会长。在他的讲述过程中，南开大学八里台站的“前世今生”依次呈现在记者眼前。在他看来，地铁车站是城市非常重要的公共空间，承载着城市的精神，是一个可以传递城市文化、理念、追求、理想、特色的重要枢纽。“我们的车站要体现天津文化、天津精神。”早在2019年，薛义与住建部工作人员考察天津轨道交通建设时就提出车站过于同质化的问题。2021年，薛义设计团队接下了南开大学八里台站的设计任务。

“地铁站的设计是综合空间设计，是一个整体。”薛义说。车站紧邻南开大学八里台校区，设计团队也都是“南开人”，车站与南开相融合，水到渠成。有了这样的创意思想，便有了“南开紫”铺满站区，南开校徽、前人寄语随处可见的车站。

柱子代表栋梁，站区层内20根柱子顶部被冠上南开元素，八角形状的南开校徽仿佛传递着“智圆行方”的人世哲学；车站两侧的名言名句呈现着“百年南开”的历史与精神。

最令薛义满意的设计是从站区层到站台层的扶梯，“扶梯很长，是站区、站台两层相加的长度。”最下方是灯光环绕的南开大学校徽，给人一种通透感；顶上的灯是立体的三角形，充斥着现代感；流动的光晕交汇在空中，展现着未来感。“虽然是一个布景，但我们希望乘客有不一样的体验。从高处到低处是进入南开，从低处到高处则是通往未来。站区层是南开历史，站台层是南开创新发展。”

整个方案设计用了近两年时间，施工期间薛义坚持每天到现场看进度、解决各种施工问题，车站整体呈现的是薛义心里所想、设计图所示，也是薛义设计团队希望传递的南开精神。

## 改造老旧小区 杨成庄乡有一手

■ 本报记者 高立红

“我们小区的道路破得不像样了，排水也不顺畅，一下雨就积水，特别不方便。能给修修吗？”这是静海区杨成庄乡教师公寓居民给《天津日报》微信公众号“16区主管周记·政民连心桥 有事您说话”的留言。

类似的问题，教师公寓旁的瑞祥家园小区和新城公寓也有。杨成庄乡除还迁楼房小区(村集体管)外，居民楼小区不多，其中瑞祥家园规模大些，有8栋楼共计138户居民，教师公寓只有一栋楼共40户居民、新城公寓有两栋楼82户居民。三个小区位置接近，分别入住于2009年、2007年和2010年。三个小区两种物业模式，两个“公寓”属于准物业管理，瑞祥家园小区有物业管理，却没有业主委员会，动用小区维修资金的话，需要乡党委、政府指导居民委员会依法启动必要程序，工作繁琐且负担不轻。

杨成庄乡政府决定把三个小区的问题集中解决，并为此成立老旧小区改造指挥部。经过两个多月紧张施工，两个公寓楼下及周边原有的面包砖道路和排水管道被拆除，新的面包砖铺装道路及DN300混凝土承插管排水管道施工完毕，改造面积约8000平方米。与此同时，瑞祥家园小区内的道路改造也完工了，改造面积为4200平方米。三个小区共计38个破损的井盖也得到了更新。住在焕然一新的小区里，居民的幸福感增强了，对乡政府为民办实事的态度和效率大加赞赏。

## 寒假托管孩子 相邻社区接收吗？

■ 本报记者 高立红

河北区新开河街汇川家园社区居民：家门口的东昌里社区近年来开办的假期托管服务很实用，质量也很好。我们居住的小区就在附近，寒假也想把孩子送去托管，可以吗？

南开河街东昌里社区党委书记霍美洁：“小雏鹰”托管服务不仅面向东昌里社区居民，还面对新开河街内其他社区居民。东昌里有0至12岁的儿童100多名，很多孩子的家长是双职工。为满足家长的托管难题，社区整合各方面资源，推出“小雏鹰”社区托管公益服务。2025年寒假，托管课堂将服务年龄扩大到0至12岁，增加了0至6岁幼儿的亲子课堂服务。2024年12月31日报名信息公布后，已经有不少本社区以及外社区的孩子报名了。2025年1月6日，新一期“小雏鹰”社区托管服务开学。

## 兴业银行天津分行柜台债券交易助力金融机构深度参与债市

近日，兴业银行天津分行积极发挥柜台债券业务开办作用，成功为天津银行、渤海汇金证券资产管理有限公司、金城银行、天津农商银行等金融机构开展柜台债券交易共5.3亿元。其中，与渤海汇金证券资管公司的交易为天津市首笔为资产管理类机构开展的柜台债券交易；天津银行以柜台债券为质押品向人民银行开展支农支小再贷款，成功落地天津市首笔以柜台债券为质押品的再贷款业务。

去年2月，中国人民银行出台《关于科技金融兴未来

## 兴业银行天津分行交出“兴业答卷”

各类融资300余亿元。

兴业银行天津分行高度重视科技金融业务的组织架构建设，成立了由分行行长挂帅的科技金融工作领导小组，负责制定科技金融业务的总体战略和规划，确保科技金融业务的顺利推进和高质量发展。兴业银行天津分行积极贯彻落实总行“1+19+150”科技金融专属经营管理体系建设，2024年12月5日，兴业银行天津分行首批科技支行——华苑支行和津南支行在天津隆重揭牌。这两家支行作为天津分行推动科技金融发展的重要平台，将聚焦服务科技型企业，精准对接其在初创、成长及成熟各阶段的金融需求，提供全方位的金融支持和服务。

柜台债券业务的政策宣导、业务开办和风险控制等工作要求，与辖内金融机构交流座谈，寻求业务合作机会，积极推动柜台债券业务落地。

未来，兴业银行天津分行将认真落实中国人民银行天津市分行关于柜台债券市场业务相关工作安排，以专业、高效的服务准则，持续拓展更多类型的机构投资者，拓宽业务合作深度和广度，赋能多层次债券市场发展，为推动区域金融高质量发展贡献兴业力量。

刘雅丽

## 东丽区华明街唐雅苑社区服务新就业群体

# 外卖小哥修车需求 这个社区解决了



■ 本报记者 黄萱 摄影 周伟

近日，有市民通过《天津日报》微信公众号“16区主管周记·政民连心桥 有事您说

话”栏目留言，外卖电动车使用频率高，易坏，但周围没有修车的地方，十分不便。前不久，东丽区华明街唐雅苑社区进行了每个月固定的新就业群体服务活动。活

动中有很多外卖员和快递员提出建议，华明东区作为商业街，是外卖员和快递员长期停留的场所，周边小区外卖单和快递单量非常大，电动自行车的使用频率很高，坏的频率也很高，因此需要一个维修站。还有快递员提出建议，他们的电动车一天几乎都在路上，每次损坏都是坏在半路上，所以希望有道路救援。

了解到新就业群体和居民的心声后，唐雅苑社区居委会立即开始推动服务新就业群体以及社区居民的项目建设。首先确定场地，把社区闲置的岗亭等整合起来作为维修点使用，然后开始按部就班改建，最后在社区内招募到3位师傅签约服务。采买各种工具后，维修点已于1月2日正式投入运营。

目前，华明街唐雅苑社区推出了两新便民服务站、维修仓库、流动三轮修车等若干措施，并设立便民超市、换电站等，满足了外卖员和快递员对于饮食、保温、乘凉、维修、换电的全方位需求。外卖员小王告诉记者：“原来车辆坏在半路，叫来救援要花百八十块钱，现在3公里内免费，有流动三轮修车来维修，又省钱又能解决问题。”

## 10年路灯老化昏暗 整体更新夜晚更亮

■ 本报记者 韩爱青 赵煜

近日，市民通过《天津日报》微信公众号“16区主管周记·政民连心桥 有事您说话”栏目留言，反映北辰区青(广)源街道荣溪园路灯昏暗的问题。社区居委会召集各方积极协商，很快解决了问题。

## 整体更新夜晚更亮

刘先生介绍，荣溪园建成10年，路灯还是最初开发商建设的那批，使用多年老化严重，光线比较昏暗。“晚上即便是整个小区的路灯都开着，亮度也比较低，居民出行还得自备手电筒。”刘先生认为，路灯单个维修作用不大，应该整体更换。

为了解决此事，荣溪园社区居委会与物

业管理公司负责人、小区业委会成员、居民代表一起研究解决方案。经过几方实地调查，发现路灯均存在老化。为了确保居民夜晚出行安全，大家达成一致意见，由物业管理公司负责出资施工，分批将路灯全部更换为LED路灯。“现在已经更换完一部分路灯，夜晚小区亮堂多了，大家出行再也不用担心安全问题了。”居民刘先生近日反馈。

据了解，依靠社区议事协商机制，荣溪园社区自2024年以来，还先后解决了重新规划公共车位、升级小区大门道闸系统等问题。

## 百米津味长卷 搬上独流墙面

■ 本报记者 高立红

有人在《天津日报》微信公众号“16区主管周记·政民连心桥 有事您说话”中给静海区独流镇政府提了点建议，希望能运用“独流元素”助力独流镇的发展。

独流镇友好街率先行动，从名画家杜明岑的百米长卷《寒秋津卫图》中截取画面，请专业画师制作墙绘，在独流镇南运河边打造约300米长的墙绘一条街，为镇域文旅产业增添了一道靓丽的风景线。

记者1月3日在现场看到，独流镇友好街的兴业大街路两侧，民宅的外墙和南运河防护墙，都被绘上了《寒秋津卫图》的图画，展现了清代天津城商贾云集、人来

人往的繁荣景象。在这条街上漫步，仿佛置身于“身居三里外，便听吆喝声”的独流古镇，在粮油行、典当行、织布行、手工作坊等大大小小的商号之间穿行，罐装的独流老醋在码头装船的场景更是吸引着人们驻足细看。

居民于大爷住在彩绘街最南面，他说自家的外墙画了彩绘后，总有人前来拍照，这让他特别自豪：“独流是百年古镇，是得好好画画。”

彩绘街上共有80多幅画，极具观赏性。街的尽头是新建的廊亭，人们可以坐在这里休息，静赏古镇。与彩绘街相连的独流镇商业街也已整修一新，两旁商铺林立，让人们一下子从画中的商号回到现实的店铺。

## 清空避难层 大厦变安全

■ 本报记者 高立红

“大厦楼层多，居住密度大，公共空间被堆物占用，还有许多租房户进进出出，住着不踏实……”这是河北区光复道街君临天下业主给《天津日报》微信公众号“16区主管周记·政民连心桥 有事您说话”的留言。

北安桥旁的君临大厦，高达240多米，40多层。大厦内居住密度大，出租房多，公共空间堆物现象频发，消防通道经常被堵，构成安全隐患，一直以来都是基层治理的“老大难”问题。

君临天下社区党总支书记李莹介绍，目前大厦内有居民2525户，相当一部分是出租房，其中58户还被当成员工宿舍集体居住，新承租人往往会把别人用过的床垫床单、沙发、家具等物品丢弃在楼道内。大厦内两个避难层的部分空间被开发成居民住宅出售并入住，避难层里还有乒乓球桌等运动器械，已构成安全隐患。

君临天下社区联手消防支队、执法、公安等各方面力量共同开展“清理避难层堆物堵楼，保障安全通道畅通”专项整治行动，把9B、25B避难层的各类杂物全部清理干净。新年到来之际，社区网格员又一齐动手，把大厦36层、31层、28层、26层、15层楼内废弃沙发、床垫、床板等易燃物品清理完毕，及时排除了安全隐患，得到业主的一致好评。

## 区域观察

## 山海情深结硕果

从渤海之滨的天津到黄河上游的甘肃白银，山海相隔路途遥远，东西协作的纽带却将两地紧紧相连。2024年，我作为天津市西青区援甘干部来到甘肃省白银市，满怀热情地开启了援甘工作。一年来，我感受到东西部协作作为当地带来了润物细无声的改变：挂职医生在外科手术中引入了在天津使用的自制简易引流装置，为患者节省了近2000元医疗费用；

挂职老师在学校创立扎染美育课程，让孩子们感受到非遗技艺的神奇；协作资金支持下，职专院校开设了无人机操控、新能源汽车维修课程……

党组织在东西部协作工作中发挥着战斗堡垒作用，凝心聚力让党政干部专才人才心往一处想、劲往一处使。一年来，我协助白银市落实援助资金1.49亿元，组织受援县结合自身实际，与对口

帮扶协作区共同商讨确定实施产业发展、基础设施建设。天津援甘干部帮助白银市引进16家企业落地投资1.31亿元，线上、线下帮助销售白银市农特产品6.44亿元，高标准完成互访任务8次。

通讯员 程浩