



津门政法故事

守土有责 守土有方

——记公安宁河分局交警支队党委书记、支队长项铮

■ 本报记者 韩雯

知责于心,方能担责于身;担责于身,方能履责于行。对于公安宁河分局交警支队党委书记、支队长项铮来说,如何担责?他给出的答案是——服务群众,掏得出心窝子;守护平安,豁得出脚底板;攻坚克难,下得了笨功夫。

从2000年参加公安工作以来,项铮先后奋战在4个基层派出所,今年1月,转岗新的警种,正是因为守土有责、守土有方。他用4年的时间,将公安宁河分局侯口派出所打造成为天津市“枫桥式公安派出所”;用一年半的时间,为公安宁河分局芦台镇派出所打开了工作新局面;如今,在全新的业务领域,他以新作为创造新业绩。

侯口镇地处宁河区西南部,七里海湿地核心区,作为侯口派出所所长,项铮当时手下的兵只有9名民警和6名辅警,却要守护45.71平方公里土地的平安祥和,压力之大可想而知。在挑战面前,项铮总是保持着一颗坚毅的心,勇往直前。他为保护七里海湿地奔走,将辖区群众的事情牢牢放在心上。与有关部门协调,科学设置视频监控点位,组建了严密的监控安全网络,实现了对保护区的全天候360度无死角保护。无依无靠,且没有户口的张大婶,在他锲而不舍帮助下,不仅解决了户籍问题,还找到了晚年的归宿。摸排走访、熟悉社情民意、梳理治安难点、研究务实举措,是他每日工作的主旋律。

项铮在芦台镇派出所担任所长时,辖区陆续新建了10个商品房小区,其中357栋还迁小区涉及2万余名还迁居民,治安情况相对复杂。为了让一方土地平安“满格”,他几乎每天步行超过2万步,工作笔记记了厚厚一摞,凭着这些“苦功夫”,他直接指挥参与破获各类刑事案件64起,抓获各类犯罪嫌疑人96名,抓获逃犯8人,为群众挽回经济损失百余万元,芦台镇派出所辖区治安环境由“乱”转“治”,被市局评为业绩突出派出所,实现了从后进到先进的“蝶变”。

他像“陀螺”一样奋战在工作岗位上,又像一颗螺丝钉,拧在哪里,就在哪里闪闪发光。今年1月,项铮被任命为公安宁河分局交警支队党委书记、支队长,在新领域、新赛道,他依旧聚焦群众关切,坚持问题导向,深入基层搞调研,集思广益谋思路,累计对600件投诉举报类12345工单进行全面梳理汇总,积极回应群众呼声。以宁河区为重点,紧盯学校、医院、商圈等易堵点位,持续整治城区交通秩序乱象,与城管、交通运输、规划、住建及属地街道密切配合,在吾悦广场实行单行,充分调研现有道路资源,科学规划弥补停车缺口,在2635个泊位的基础上,在新华道等27个路段调增泊位3826个,新增率45.2%,并积极探索运行智慧停车管理模式,推动破解“停车难”、治理“停车乱”,有效提升宁河城区文明形象。

人民公安为人民,项铮怀着一颗为民心,以“实干担当”践行为民之责,万家灯火的背后,有着他平凡而持久的坚守。

经开区工程建设项目审批改革再升级

所有类型工业项目均可实现拿地即开工

本报讯(记者 万红)推动工程建设项目审批改革再升级,记者从天津经开区了解到,日前,经开区出台《关于持续深化工程建设项目审批改革优化全流程指导服务的若干措施》(以下简称“泰达工改5.0”)。在此前“泰达工改4.0”的基础上,经开区创新提出了“工业类项目拿地即开工全覆盖”“全产业链桩基先行”等8项在全市范围内首创的改革措施,多方协同推进项目早开工、早投产。

2019年,经开区出台了“泰达工改1.0”实施方案,首次提出“一张蓝图、一套表格、一个窗口、一个系统、一套机制”,积极推动建设项目联合审批。随后几年间,“泰达工改”系列措施逐步优化,从1.0版本升级至4.0版本。特别是2023年“泰达工改4.0”推出的“快批快办12条”,使经开区在当年实现了工业项目从拿地到开工近80个自然日的审批“加速度”,在建设项目审批改革领域走在了我市乃至全国前列。

在此次出台的“泰达工改5.0”中,经开区在工程建设项目审批改革创新上继续发力。天津经开区政务服务办公室副主任于建春介绍:“相比此前的改革措施,‘泰达工改5.0’最大的亮点是其针对性、靶向性更强,是针对经开区特色产业量身定制的,并对持续优化区域营商环境起到了政策配套作用。”

“比如,针对十分耗时的‘等地期’,‘泰达工改5.0’提出了‘工业类项目拿地即开工全覆盖’,将经开区原来‘拿地即开工’的适用范围,扩大至所有类型的工业项目。我们创新性将‘以函代证’与‘模拟审批’结合,在不减少审批要素、不突破法律法规的大前提下,保障项目在拿地过程中完成建设手续和评估评价,并在项目完成签订土地合同后实现相关所需4种证照联发。”于建春说,“例如,南港工业区就有不少项目会涉及化工、特殊消防、海域使用权等审批、审查事项,这在我市是独有的。‘工业类项目拿地即开工全覆盖’

能更好地帮助这些项目大幅提高审批速度。”

同时,“泰达工改5.0”还提出了“全产业链项目推行‘桩基先行’”,在原“桩基施工许可”适用条件基础上,有针对性地优化简化要件流程,用“规划审查服务意见”代替“工程规划许可证”,进而实现全产业链项目均可“桩基先行”。此外,经开区还在经开区政务服务中心成立了“项目之家”服务站,为企业带来“导航式指引”;优化升级了建设项目效能服务平台,推出“专家+双管家”服务,增加了“专家报到线上协调会议”等功能,项目服务覆盖面进一步扩大。

随后,经开区将不断加大政企沟通力度,做好相关政策解读,帮助区域企业及落地项目更加灵活地享受到政策红利,并持续挖掘工程建设项目审批制度改革的可能性,结合区域产业特色积极创新、先行先试,以制度改革为区域产业高质量发展提供强力支撑。

换个角度看天津 有点儿小可爱

市民拍摄俯瞰图 26个建筑与26个英文字母完美契合

■ 本报记者 黄莹

你们知道吗?天津的建筑样式可以凑齐英文的26个字母,而且有照片为证。这组从空中拍到的天津建筑,让这座本就活泼的城市更加俏皮可爱。

拍摄者曹洋从事的是房地产相关行业,平日很喜欢摄影,很久之前就希望以航拍的形式拍摄天津。与气势磅礴的城市全景不同,他选择了与众不同的角度。比如,天津市作家协会的楼顶,像大写的英文字母A,还有像C的河西区富满里,像E的天津城建大学,像Q的天津商业大学,像X的南市食品街,像Y的津东大厦……因为从事房地产行业,曹洋走得得多、看得多,满脑子都是天津的楼。“我是地地道道的天津人,我用最原始的方法从地图上找,觉得类似字母形状的建筑就记下来,不知不觉就找齐了。”曹洋介绍,“天津大部分民用住宅的形状循规蹈矩,所以我首先在地图上确定一些形状不是很规则的建筑,比如产业园、大学、特色景点等很容易出现异形建筑。最难找的是字母G,这种绕半圈的结构在建筑里几乎是有的,我刚开始都想放弃了,最后在津南区的一个产业园里找到了,这才凑齐了26个英文字母。”

曹洋把26个英文字母建筑都标注在地图上,然后在手机地图上画好线路,设计出最省时的路线到达那里。“从空中拍摄这些建筑,航拍最为合适。我到了一个建筑后,架好无人机,在最近的距离拍摄建筑的俯瞰图。”曹洋说,整个拍摄用了两天时间,然后将照片整理出来,拼成26个英文字母图,看着最后的成果,我非常有成就感。

曹洋一直觉得照片最能展现天津建筑的美。“人们习惯从正常的角度去看这些建筑,很少有机会从空中俯瞰。我想了很久,觉得最容易让人记住天津建筑多样化的途径,就是让它们和26个英文字母契合。”曹洋将拍摄下来的照片做成视频发布到短视频平台,几天时间就得到了近4000个赞,其中有一个评论让他印象深刻,“那个网友说我的照片让他有种想流泪的冲动,他说因为新的视角,让这些建筑有了不一样的魅力。”

这组照片引起很多人的重视,让曹洋受宠若惊。“我热爱天津,希望通过这组照片让更多的人关注天津。天津的亮点太多了,我还会寻找新的角度去挖掘、去展现它们。”曹洋说。

右图为26个英文字母建筑物俯瞰图。照片由曹洋提供



向新而行·聚“势”共赢

2024第八届天津商业风云评选圆满落幕

2024天津商业风云评选商业风云人物

2024年12月26日,由天津市商务局指导,天津津云新媒体集团主办,天津市消费流通促进会、天津市百货商业协会特别支持的“向新而行 聚势共赢·2024 第八届天津商业风云评选”活动在津云中央厨房圆满举行。

活动自启动以来,受到了业内的高度关注,本次活动,以“非标准化”“共创”“长期主义”为关键词,聚焦天津、辐射京津冀、面向国际,汇集天津各大购物中心与知名原生品牌,以及首进天津的国内/国际品牌、行业权威专家,为商业行业精英搭建面对面的交流平台,打造天津地区一年一度探讨行业热点、解决行业难点、预见行业未来的盛会。

2024天津商业风云评选活动参与的项目及品牌有:天津万象城、天津大悦城、天津天开城购物中心、天津恒隆广场、天津京东MALL、天津梅江环宇城、天津融创水游城、天津鲁能城购物中心、天津河东爱琴海购物中心、L+MALL天津陆家嘴中心、乐宾百货、SM天津滨海城市广场、天津津南吾悦广场、天津仁恒伊势丹、天津嘉里汇、天津河东万达广场、王府井奥莱新燕莎小镇、天津天佑城、天津世纪都会、社会山文旅港、中国铁建广场、VI汽车世界、天津鹏瑞利国际健康商旅城、天津枫雅印象城、季景天地SEASONS CITY、天津生态城爱琴海购物中心、创意米兰生活广场、天津北辰爱琴海购物中心、天津路劲屿东城、梅江南·花田巷、天津城投集团-创意之城产业先导区、天津津融集团津融不动产公司-天津劝业场、天津劝业荟以及华润雪花啤酒、桂发祥十八街麻花、奔驰-天津利星行、芦台春、天津麦当劳。

在商业发展步入新时代、消费客群更加年轻化的今天,越来越多的购物中心致力于打造多样的特色活动名片,主题IP、文化艺术、城市热点等多元化的人气主题展,不仅掀起一波又一波的打卡热潮,也成就了商业与文化的共创共生。其中,天津万象城《时光旅程》、天津天开城购物中心-迪士尼唐老鸭90周年主题展、天津恒隆广场-2024津港合作周《香港:充满魅力的国际大都会》主题展览、天津京东MALL-京东MALL首届超省家博会、天津鲁能城购物中心-治愈系IP极物全国首展、天津河东爱琴海购物中心-“龙墩墩寻新之旅”天津首展、SM天津滨海城市广场-“浇”个野朋友——WWF 1864野生大熊猫巡展天津首展、天津津南吾悦广场-“卡皮巴拉”之“无蜂不起浪”系列主题IP快闪策展、天津嘉里汇-「永续嘉园」环保主题展览空间都收到了广大消费者的喜爱和认可。

2025品质家电“换”新节项目启动在活动中同步举行,出席的有:海尔智家天津分公司、美的集团天津运营中心、海信集团天津营销中心、博西家用电器(中国)有限公司、松下电器(中国)有限公司天津分公司、杭州松下家用电器有限公司天津大区、TCL实业中国营销本部天津战区、天津盛世欣格力电器贸易有限公司、老板电器天津营销中心、A.O.史密斯天津品牌管理中心、宁波方太营销有限公司。

实体商业的“破壁者” 带商圈多元发展

京东五星电器集团天津分公司总经理梁从俊表示:“京东MALL是京东自营超级体验店,门店自带电商基因,同时融合了线上的丰富、便利优势和线下的体验、专人服务优势。作为实体商业的‘破壁者’天津京东MALL提供更多让顾客到门店逛玩买的理由和心智,其中包括科技产品展示的功能、顾客体验中心、会员服务,最终希望的是通过天津京东MALL这种全新的商业模式能带火老城厢的商圈,打造消费地标,让我们的城市变得更加美好。”

共鉴城更力量 激发城市发展活力

今年以来,天津将城市更新作为提升城市生态功能品质的重要抓手,对城市存量资源进行整合焕新,不仅为城市带来了新的“颜值”和“地标打卡地”,也提升了城市活力和现代服务业能级,推动了工业遗存和传统商业的保护与传承。

天津城投集团城市更新公司科技和产业发展部部长周建超在现场演讲关于城市更新主题时说:“城市更新是激发城市活力,促进城市高质量发展的重要手段。过去与未来在城市更新中交汇,传统与现代在产业、商业焕新中融合,共同谱写着城市发展的新篇章。天津城投集团的城市更新举措今年将继续‘上新’,‘创意之城产业先导区’是柳林项目坚持‘数字经济和科技创新’为引领,聚焦‘数字设计、创意设计产业定位,推动优质产业商业资源集聚、加快形成更多新质生产力的重要载体。”

至此,“向新而行 聚势共赢·2024 第八届天津商业风云评选”活动圆满落下帷幕,在新消费格局之下,津云新媒体集团将持续探索前行,助力商业行业的高速发展,深入挖掘品牌的文化内涵,推动营商环境不断优化,体现媒体责任与担当,助推天津地域特色文化商业整体发展,为推动高质量发展添薪加码。

