



新闻发布厅

全市国资国企深入开展“三量”工作

国资系统积极盘活国企文旅资源 有效推动文旅商有机融合

前11个月市国资监管企业利润总额同比增长11.6%

本报讯(记者 吴巧君)柳林创意之城产业运营服务中心开放运营,一机床项目向市民呈现天津工业遗存新地标,吉利大厦改造提升后重新开业,津龙湾 TOD 文化广场建成运营,作为全国百货店中唯一国家级“重点文物保护单位”的劝业场保护修缮工程启动……今年以来,全市国资国企认真落实市委、市政府部署要求,深入开展“三量”工作,38个重点项目实现开工或盘活,累计盘活闲置及低效土地房产130万平方米。记者从昨天市政府新闻办召开的天津国资系统“盘活存量、培育增量、提升质量”新闻发布会上获悉,今年前11个月,市国资监管企业利润总额同比增长11.6%,经济运行持续回升向好。

牌、资质等各类资产底数,一企一策、一案一策盘活存量资产资源。在统筹盘活土地、房产方面,坚持“善建善营”“内容为王”,强化以商招商,产业链招商,仅城市更新项目就有11个在年内开工建设;在推动低效产能升级方面,渤化集团升级改造聚甲醛装置达到国内一流水平,百利集团大型阀门数字化生产车间改扩建,渤轻集团“天女”油墨扩能项目开工建设,水务集团依托凌庄水厂闲置厂房,打造高品质生活饮用水基地;同时积极发挥国企资质效能,轨道交通集团为北京等8个城市、14个项目提供轨道咨询服务,走出国门成功签署哈萨克斯坦、巴西圣保罗等项目,合同金额达到14亿元。

实施,重点项目投资累计达到1062亿元。在由国资委承办的中国500强企业高峰论坛上,53个代表性项目集中签约,金额合计1288.3亿元。泰达控股与中电科技合作建设的天津软件园正式开园,创新中心投入使用;城投集团与国电投合作设立新能源产业投资基金;能源集团成功引入华润天津医药公司盘活厂区资源。聚焦新质生产力培育增量,食品集团冷链食品物流基地项目一期、临港粮油应急储备物流中转项目投产,乳品加工基地项目二期启动;纺织集团天纺科创智慧谷项目竣工开园;渤轻集团无菌饮料生产线项目正式开工;中环集团全力推进N型高效电池片项目;津智资本积极探索切入碳资产业务领域;津投资本上线我市首个数字资产服务平台。

在提升质量方面,则扎实推进国企改革深化提升行动,主体任务整体完成率超过70%。海河乳品、天科数创、泰达绿化新晋入围全国“科改示范企业”“双百企业”,天津国企累计入选达到15家。深入开展“育精培优”专项行动,入围企业达到89家,推动一批二、三级企业“小升规”。实施科技型中小企业数量质量“双提升”专项工作,组织企业推动148个技改和科技攻关项目,组建5个产业创新联合体、3个国家级重大创新平台和13个省级创新平台。深入开展精细化管理、降本增效专项工作,市级监管企业销售、管理和财务三项费用同比压降5%,企业亏损面较年初下降4.2个百分点。31家市级监管企业发布年度社会责任报告,8家企业入选“国有企业社会责任·先锋100指数”,4家企业案例入选国务院国资委社会责任蓝皮书优秀案例。

本报讯(记者 吴巧君)记者从昨天市政府新闻办召开的天津国资系统“盘活存量、培育增量、提升质量”新闻发布会上获悉,今年以来,市国资委紧密结合“三量”工作,在推动文化传承上进一步加力加劲,积极盘活国企的文旅资源,有效推动文旅商有机融合。今年以来,市国资委推动城投集团实施津湾广场焕新提级,积极盘活打造“年轻态、都市型、人文韵”的商旅文体活力商区,成为天津的“城市封面”;成功盘活大理道5号原蔡氏家祠,以“樾院”身份焕新亮相,成为深受游客喜爱的网红打卡地,让更多游客品味“小楼春秋·津韵韵味”;推动劝业场、吉利大厦、棉三创意街区等众多承载城市记忆的文旅老品牌焕新发展,在传承文化的基础上进行创

意升级,打造地标性特色文旅街区 and 美食休闲聚集地。同时,市国资委还推动国企策划实施了一系列“文旅+体育”“文旅+音乐”活动,先后举办了天津海河文化旅游节、海河音乐节、海河文化消费周、“天津时装周”海盐“春扒节”等活动,促进文化、旅游、体育、音乐有机结合;结合“五一”端午、国庆等节假日,推出了“古韵新声春满津门”等一系列沉浸式主题文旅活动,全方位释放文旅消费潜力,增强了城市旅游特色和地区吸引力。推动旅游集团发挥文旅产业龙头“链主”作用,聚合国企各类文旅资源,先后推出“乡村振兴”农业游、“品味民生”工业游、“宝藏天津”文化游等20条精品旅游线路,推动海河游船、天津之眼、泰达航母、汉沽盐场等国企文旅资源串珠成链、连线成片,聚合旅游景点与消费场景。

金融服务盘活存量 助力形成新质生产力 着力打造“泰安道5号”金融文化旅游路线

本报讯(记者 吴巧君)今年以来,市委金融办组织金融系统、会同有关方面贯彻落实市委、市政府关于盘活存量资产工作要求,深入推进金融创新运营示范区建设,充分发挥金融在盘活存量资产中的综合支撑保障作用,持续推动科技创新、产业焕新、城市更新,助力形成更多新质生产力。昨天市政府新闻办召开的天津国资系统“盘活存量、培育增量、提升质量”新闻发布会上,市委金融办副主任、市地方金融管理局副局长张建华介绍,市委金融办加强重点项目服务,推进坐落在和平区泰安道5号的原开滦矿务局大楼标准化盘活、市场化运作,将其提升改造为天津金融展示中心和金融机构服务中心,引进全市规模最大的政府引导基金——海河产业基金和国内高端金融智库——北方新金融

研究院入驻办公,成为弘扬中国特色金融文化、促进金融与文旅深度融合、服务金融高质量发展的典型案例,已于首届天津五大道金融论坛成功举办之际开放。“‘泰安道5号’自首届天津五大道金融论坛举办期间亮相以来,预约参观来访者络绎不绝。我们正与和平区以‘泰安道5号’为牵引,通过政府推动、国企引领、自主更新等多种模式,带动辐射周边历史建筑的开发利用,解放北路沿线、利顺德历史文化景区项目快速推进,中国人寿金融中心金融资源集聚效应显现,原新华信托储蓄银行、原北洋商厦、原文登堂等多个历史风貌建筑加快进行盘活前期准备,连点成线、连线成面,着力打造‘泰安道5号’专属金融文化旅游路线,提升金融创新运营示范区品质,推动天津金融高质量发展和社会主义现代化大都市建设。”他说。

打好“五个攻坚战” 推进国资国企高质量发展

动监管企业因地制宜“一宗一策”找准定位,加快盘活土地和闲置的老旧厂房、商业载体、小洋楼等各类资源,形成更多有特色、有产业、有增长点的标志性资产盘活和城市更新项目,真正实现“盘而有效、因盘而活”。积极推动“老字号”品牌赋能振兴,通过数字化智能化改造、多元化经营、授权开发等多种形式增强老品牌竞争力,促进老企业焕发新活力。要加强与央企、外企、民企合作,促进共同发展、融通发展。加强改革创新,健全有利于企业原始创新的制度安排,加快数字化智能化绿色化转型。

大力发展新质生产力,推动功能公益类企业以市场化方式发展新兴服务业态,提升服务保障水平,加快石化、装备、纺织、轻工、交通、商贸、文旅等产业转型升级,加大信创、智能制造、新能源新材料、生态环保、设计服务等新兴产业培育力度。着力增强国企市场竞争能力,引导企业向市场要项目、要效益,引育形成一批标志性项目。打好国企改革深化提升行动攻坚战,要在增强发展动力活力上取得新成效。围绕优化布局调结构深化功能性改革,着力增强科技创新、产业控制、安全支撑作用;围绕增强活力深化体制机制改革,完善中国特色

现代企业制度,深化市场化经营机制改革,推动未等调整和不胜任退出相关制度在国有企业普遍推行。打好防范化解风险攻坚战,要在统筹高质量发展和高水平安全上取得新成效。用足用好国家金融政策工具,积极利用债转股、资产证券化等市场化方式化解债务,加快实现“八个转变”。打好“强根铸魂”攻坚战,要在全面加强党的领导党的建设上取得新成效。坚持以高质量党建引领保障高质量发展,坚持事业为上选贤任能,建立完善以创新能力、质量、实效、贡献为导向的人才评价体系。加强党风廉政建设和反腐败斗争,营造清正廉洁、奋发有为的政治生态。

本报讯(记者 吴巧君)记者从昨天市政府新闻办召开的天津国资系统“盘活存量、培育增量、提升质量”新闻发布会上获悉,2025年,市国资委将坚持“三量”这一行之有效的路径,打好资产盘活、高质量发展、国企改革深化提升行动、防范化解风险、“强根铸魂”五大攻坚战,切实用足用好中央一揽子政策和天津市支持措施,以增强核心功能、提高核心竞争力为重点,不断提高发展质量效益,更好地服务国家战略和天津经济社会发展大局。出席发布会的市国资委党委书记、主任张勇介绍,打好资产盘活攻坚战,要加强产业链、科技、应用场景、金融投资、人才等五个方面创新赋能,在解决“善营”问题上下更大功夫。要切实发挥“服务工具箱”和“金融工具箱”支持资产盘活的作用,推

Advertisement for '争做文明有礼天津人' (Strive to be a civilized and polite Tianjin person). The ad features a large red brushstroke graphic with the slogan '争做文明有礼天津人' and a circular illustration of a family (father, mother, child) holding hands. The background shows a stylized city skyline with a Ferris wheel. Text on the right lists the core socialist values: 富强民主文明和谐, 自由平等公正法治, 爱国敬业诚信友善. At the bottom right, it says '(公益广告)' (Public Service Advertisement).