

河西区柳林街下河圈小区城市更新项目完工 怀旧墙绘引人注目

抬头 看这里“讲”80年代的故事

■本报记者 黄萱 文/摄

河西区柳林街下河圈小区的城市更新项目于前不久落下帷幕,老旧社区焕然一新,最吸引人的是那些怀旧墙绘,仿佛让人一下子穿越到上世纪80年代。

下河圈小区包含红光大楼、百货宿舍、轧一大楼、无缝宿舍和元五宿舍共计13栋建筑,是一个集合了多个具有特定历史背景和功能的住宅区域综合体。下河圈小区内的各个大楼各具特色,它们不仅是员工们的居住地,更是各自所属企业历史和文化的重要组成部分。11月22日,记者来到下河圈小区。该小区围绕下河圈路而建,下河圈路并不长,两侧是小区的13栋建筑,最早的建于1956年,其余的都建于1982年,外观比较老旧。不过走进去就会发现,里面藏着好多惊喜。路口一座居民楼外墙上,画着以百货商店为主题的巨幅墙绘。只见琳琅满目的商品摆放在货架上,一位女士面带微笑看着报纸,一只小猫悠闲地趴在柜台上。墙绘下面一户居民家的护栏上,放着一个“便民商店”的招牌。这是这个小区真正用了20多年的商铺招牌,因为与墙绘相配,被拿来挂在了这里。

下河圈的墙绘与每个老房子的历史



都有关联。墙绘讲述了上世纪80年代的故事,勾起了这些老房子里居民的回忆。红光大楼是较早建设的住宅楼之一,它作为运输五厂的员工宿舍,承载了

那个时代工人们的生活记忆,此处的墙绘描述了当年工业运输的繁荣景象。轧一大楼是天津冶金轧一钢铁集团有限公司的员工宿舍,这里的墙绘再现钢铁生

产的场面,彰显工人阶级的辛勤奉献。元五宿舍的墙绘则是展现了天津市无线电元件五厂的工人们劳作中的快乐。另外,小区内也有山水画的墙绘,不仅美化了环境,还为老旧小区增添了一份宁静与和谐。

这里的墙绘多使用偏暗的颜色,红的并不强烈,黑的也并不明显,没有运用黄色、绿色、橙色等鲜艳颜色。柔和的色调与居民楼的本色相呼应,更加现实,更加贴近那个年代。

柳林街区城市更新项目是今年我市重点项目之一。天津城投集团柳林城市更新公司副总经理程建通介绍,下河圈小区楼龄不断增长,长期缺乏物业管理,小区内存在的问题愈发凸显。路面不平、排水堵塞、绿化杂乱、公共空间缺失……根据这些问题制定了城市更新的内容。除此之外,为了丰富居民的生活,让居民觉得小区不仅仅能居住,还能欣赏,于是增添了墙绘,再根据下河圈的文化特色,制定更适合的画作,居民认可度更高。

在这里居住了40多年的刘大爷说:“小区改造后变了样,不仅住着更舒服了,心情也好了。以前出门抬头见的是高楼大厦,现在抬头看到的是我们年轻时的故事,别提多亲切了。”

9月以来我市涉及线下交易黄金警情近270起

涉黄金骗局多发 当心身边“金陷阱”

计约2.79万元。在北辰区,也有一名被害人遭遇刷单返利诈骗,此次诈骗分子让被害人购买黄金后,打车交给指定人员,要求被害人交出的黄金价格共计约28.77万元。

“随着反诈金融监管的加强,银行对大额转账、异常交易等行为的监控力度不断加大,诈骗分子为了规避这些限制,减少被银行系统拦截和追踪的风险,开始寻找新的资金转移方式。因此,诈骗手法从‘银行转账’演变为‘购买黄金’”。为何选择黄金?市反诈中心民警表示,黄金作为高价值、易携带且易于变现的资产,成为诈骗分子眼中的“理想工具”。通过诱导被害人购买黄金,诈骗分子能够更隐蔽地转移资金,增加追查难度。此外,购买黄

金的行为在被害人心中往往具有更强的实体感和信任感,相较于无形的电子转账,黄金更能让人产生“真实投资”的错觉,从而放松警惕。

市反诈中心民警介绍,当前,涉黄金骗局搭配方式有“网络刷单+邮寄黄金”“冒充公检法+见面取黄金”“投资理财+黄金投资”等。其实,这些诈骗都是换汤不换药的老套路,黄金只是被诈骗分子用为转移资金和洗钱的工具。不论诈骗手段有何变化,只要牢记以下几点,就可以避免钱财被骗:凡是要求网上购买黄金或将金条、现金当面交付给“第三人”进行“投资黄金”和缴纳“保证金”的,就是诈骗。不要轻信网上陌生人的投资建议,不

要轻信高额返利的网络投资,凡是网络交友诱导投资的,都是诈骗。涉及转账、汇款,操作时要谨慎,及时通过官方机构核实对方身份和信息,不随意转账。公检法机关不会网上办案,不会采取电话、微信及视频通话等远程方式进行讯问、取证,更不会让你直接转账、取现。

全民携手,共筑反诈防线。市反诈中心民警说,黄金珠宝行业、出售黄金的银行金融机构及从业者,发现客户在购买黄金过程中一直打电话,疑似听从指示的情况,要及时制止。遇有异常情形,请务必第一时间拨打“110”。对协助公安机关挽回群众损失或抓获违法犯罪嫌疑人的个人,将按照有关规定给予表彰、奖励。

我市公共管理案例大赛决赛举办

科组和硕士组各16支队伍,通过两两对决的方式,进行现场展示,在问答等多个环节开展激烈角逐。比赛选题涵盖乡村振兴、基层治理、数字治理、养老服务等众多公共管理领域的热点问题。参赛队伍通过实地调研,运用公共管理理论和方法对案例进行深入分析,提出了具有可行性和创新性的政策建议或解决方案。

据了解,作为我市深化教育改革创新的重要举措,天津市公共管理案例大

赛由天津市行政管理学会和南开大学联合发起,并先后在南开大学、天津财经大学、天津大学举办了三届。本届比赛“以赛促学、以赛促评、以赛促建”,着重培养创新型、复合型、应用型人才,在提升教育服务经济社会发展能力、推进产学研协同创新、增进高等院校与实践部门互动的同时,引导学生关注公共管理实际问题,提升公共管理专业学生的实践能力、创新思维和综合素质,为公共管理学科发展和人才培养提供了重要平台和新思路。

1.2亿元,助力泾川县建设泾汭河川万亩设施蔬菜产业园,招引巨星集团、润农农业等龙头企业,建成果蔬保鲜库5座、脱水蔬菜生产线及蔬菜加工生产线各1条,新建、改扩建大型农副产品的交易市场2个,培育“泾丰”“回中”等有机蔬菜品牌,年交易量达10万吨,形成了“统一品种、统一技术、统一管理、统一销售”模式,有效提升当地农民收入。

●强链提质 推动科技赋能新质生产力

为解决静宁县苹果产业发展面临的“人老、树老、品种老”的“三老”问题,武清区将推进科技帮扶作为主要抓手,在城川镇现代果业高新技术示范区实施老果园示范基地改造项目,推行“矮化密植、水肥一体、机械务作、数字管控”的栽培模式,打造集苹果苗木脱毒快繁、标准化培育、新品种示范于一体的苹果种苗研发组繁繁育中心。同时,聘请农技人员通过“理论+教学+实践”的方式加大对农户培训力度,升级改造农特产品集采集配中心,采购苹果智能化分选线设备,将科技力量融入优质种苗培育、现代果业科技示范、仓储分拣、冷链物流、精深加工、电商销售等各环节,为苹果产业高质量发展注入强劲动力。文/刘菲菲

分类信息

天津日报 17622997767 23602233
办公地址: 天津市和平区卫津路143号



敬告读者:

本广告仅为刊户提供信息发布平台,所有信息均为刊户自行提供,请认真核实信息提供方相关证件与发布内容的真实性。如涉及押金、保证金、报名费等费用均与本报无关。本栏目不作为承担法律责任的依据。本栏目不承担因错漏刊出所产生的相关责任及费用。

寻人启事

▲房屋所有者为段发娟,身份证号为12010119510308254X,遗失天津市西青区大寺镇泉集北里11-4-301的房产证,特此声明作废。

公告

本人乔成先,公民身份号码:120104195310067317,同意死亡后,将坐落于南开区盈江道盈江西里6号楼3门609-612号房产指定过户给乔辉,公民身份号码:12010419820304716。

解除聘用合同公告

本人孙玉兰,身份证号:120103193308223223,房屋编号:0302053300091e2,同意死亡后,将坐落于河西区昆仑里59栋301-304室房屋指定由包起秋(身份证号:12010319580805460)承租。

公告

由于你未经学校同意于2024年8月7日出国至今未入境回国,现根据有关规定,决定自2024年11月1日起,解除与你于2023年1月1日签订的三年期限聘用合同,经济补偿为无经济补偿。

请你在本公告公布之日起15天内

到学校人事科,办理解除聘用合同的相

关手续,并配合办理人事档案及社会保

险转移工作。特此公告。

天津市第一商业学校

通知

刘玥(身份证号:120101198101200550)截至2024年11月20日,你已经连续旷工14天,根据公司《员工手册》有关规定,从2024年11月30日起公司与你解除劳动合同。望你见报后三日内到公司办理相关手续,逾期未到,一切后果均由本人承担。

中策橡胶(天津)有限公司

指定承租人刊登公告

本人刘金生,身份证号码:120102195510240732,同意死亡后,将坐落于河东区成林道前进新里9号楼3门201居室、201-1厅、201-2阳台、201-2厨房、201-3厕所、202居室指定过户给刘鑫,身份证号码:120102199803270626。

注销公告

天津石油集团后营加油站有限公司申请注销,注册号:1201121002963,敬告债权债务人自公告之日起45天内到本单位办理清算事宜,特此公告。

公告

天津市常葆市政工程有限公司将山东省聊城市东昌府区人民法院民事调解书(2021)鲁1502民初2100号和(2021)鲁1502执5978号之三执行裁定书中13454427元其中的580万元债权转让给李大旭(身份证号:120110199601093019),特此公告!

天津常葆市政工程有限公司

2024年11月11日

跨越山海情 共绘振兴梦

武清区助力结对地区做优“土特产”文章

与甘肃省静宁县、泾川县建立结对帮扶关系以来,武清区聚焦巩固拓展脱贫攻坚成果,全面推进乡村振兴,认真贯彻落实党中央、市委相关决策部署,大力实施特色产业提升、产业集群打造、消费帮扶助农增收、劳务协作提升等“四项行动”,立足静宁县、泾川县资源禀赋和产业优势,以本土化、规模化、品牌化、科技化为发展目标,全力推动区域特色产业转型升级,进一步做做强做优“土特产”文章。

●延链扩规模 实施“万千”产业培育工程

在素有“苹果之乡”美誉的静宁县,武清区投入2600万元,深入推进苹果产业精品培育工程,其中包括改造老果园2万亩、新建果园土壤改良提升示范基地5万亩、新建新品种示范园5000亩,打造精品示范园20个,助力该县果园面积稳定在百万亩、果品总产量超百万吨,预计年产值75亿元。此外,针对泾川县“平凉红牛”特色产业,武清区以丰台镇伍冢村为发展重点,投

天津法拉古特学校获评中国国际学校数理特色十大名校

日前,天津法拉古特学校在京领2024中国国际学校特色榜评选中被评为“中国国际学校数理特色十大名校”,并在中国国际学校创新竞争力百强榜中名列民办国际化学校第14位,被评为AAAA级学校。

据介绍,天津法拉古特学校成立于2013年,在“以教学为核心、以升学成绩为目标、以个性化教育为特色”三大办学主旨引导下,培养出一届又一届优秀的

学生。学校于2020年获得College Board(美国大学理事会)批准成为AP课程授权学校,于2021年获得全球最大的非营利性国际学校权威认证机构Cognia认证,同时该校也是ACAC(国际升学指导协会)会员单位。

天津法拉古特学校毕业成绩优秀,历届毕业生全部进入世界综合排名前100名大学就读,包括耶鲁大学、宾夕法尼亚大学、康奈尔大学、杜克大学、加州大学洛杉矶分校、加州大学伯克利分校、卡耐基梅隆大学、帝国理工学院、伦敦大学学院、墨尔本大学、悉尼大学、多伦多大学、麦吉尔大学、新加坡国立大学、南洋理工大学、香港大学、早稻田大学等世界顶级名校。值得一提的是,该校2024届毕业生美国方向申请100%拿到美国前60名大学录取,英联邦方向100%拿到QS排名前40名大学录取,培养了一大批具有中国文化底蕴的国际化人才。

通讯员 李伟