



保持原样是否安全 会否引发地质灾害

# 盗采沙土成大坑 藏在山脚30年

狭窄的山路就在大坑上方,仅能容纳一辆车单向行驶。道路有小面积坍塌,部分碎石从山上掉落。路边安装有绿色的安全护栏,但有两三处倒塌。如果没有护栏保护,车辆和行人稍有不慎,会直接滑落到山下大坑所在的位置。

## 调查:

大坑为历史遗留问题  
缺失的沙土上万立方米

对这个情况,邦均镇政府相关负责人表示,他是2021年来到镇政府工作的,在他上任时,大坑就存在。经过调查,大坑形成有三四十年了,为历史遗留问题。多年前,人们的法治观念淡薄,村民盖房子缺土,就来这里取土;还有一些人牟取非法利益,盗取沙土卖钱。久而久之,这里就形成一个坑,缺失的沙土大约有上万立方米。因为坑太大,缺的沙土太多,没有办法回填,而如果填埋其他物品,如建筑垃圾、生活垃圾等,又会造成土壤污染,因此一直保持原样,未进行处理。

最近有车辆频繁运土,其实是附近一家单位在施工平整路面时产生了一些土,经过镇村同意,暂时存放在大坑内,后续建设时有需要,再来运走。相当于将大坑当作一个临时存放地,并不存在盗采沙土的情况。大坑坑口面积和深度没有扩大,大坑原来是什么样子,现在还是什么样子。接到村民反映的情况后,天津市规划和自然资源局蓟州分局的工作人员也到现场调查,大坑与原来卫星图像相比没有变化,保持原样。

对于大坑附近山路坍塌和护栏缺失的情况,该负责人表示,大坑并不是路面发生坍塌的直接原因。坍塌主要是夏季多雨,雨水冲刷造成的,护栏也因此倒塌。护栏是该镇为森林防火设置的,下一步将尽快排查维修,补齐并加固护栏。山路也将进行维修,确保行人和车辆安全。另外,针对大坑周边的安全问题,夏各庄村已经在四周设立了围挡,安装铁门并上锁,钥匙由村委会保管,有需要时才能将门打开。



追问:大坑是否会引发地质灾害  
回答:不会,但会引发坍塌等地质现象

有关专家认为,盗采沙土影响土地的正常使用,可能导致土地资源浪费,取走的土壤无法得到有效利用,还可能对生态环境造成破坏。也因此,我国法律法规禁止盗采沙土的行为。记者了解到,目前在法律界,对于盗采沙土存在两方面的声音:一是认为所有土都属于矿产资源,非法取土属于非法采矿行为。二是认为普通土不属于矿产资源,按非法取土处理。无论怎样,擅自取土都是不被允许的,需获得管理部门许可。

市规划和自然资源局蓟州分局的工作人员表示,他们几次去现场勘察,大坑内被挖走的主要是沙土,其中的沙子比较细,用途不大,而土可以用来盖房子、修路等。大坑安全与否,则看其是否有引发地质灾害的风险,这需要该局专业部门进一步调查。何为地质

灾害?指在自然或者人为因素的作用下形成的,对人类生命财产、环境造成破坏和损失的地质作用(现象),如崩塌、滑坡、泥石流、地裂缝、地面沉降、地面塌陷等。如果没有这类风险,一般就是保持原样。记者追问:“大坑存在多年,之前没有作过这类调查吗?”该名工作人员回答没有,山区会产生地质灾害风险,大坑所在位置属于平原地区,是否存在相关风险需要现场调查。

截至记者发稿时,市规划资源局蓟州分局打来电话告知,经现场勘察,大坑不会引发地质灾害,因为其周边没有特定人或物,但会引发地质现象,如坑周围发生的坍塌。目前暂不作处理,等复垦时再作具体规划。针对大坑周围存在的,例如有人掉落等安全隐患,已经要求属地政府采取措施防范。

市政府办公厅、天津12345政务服务便民热线、津云新媒体(政民零距离)栏目与天津日报社会部合办

## 天津帮办



帮办热线 23602777  
http://ms.enorth.com.cn/zmljl/

## 小区门前路不平 居民难行

■ 本报记者 房志勇

日前,本报热线23602777接连接到家住南开区金庄公寓和招商钻石山的居民反映,小区门口600多米长的路,名叫比邻道,足足有十几个坑,让周边居民出行分外困难。

“您看看,这条小路不长,但它是我们金庄公寓周边几个小区居民出行的唯一通道,几百户人,人进车出的,太难走了。通行难不说,最主要的是危险,骑车人的车筐里通常会放书包或者早点,经常被颠出车筐满地乱滚。”家住金庄公寓的陈女士告诉记者,夏天几次降雨,让这条本就破旧的马路更是伤痕累累。

记者现场调查发现,比邻道连接红旗南路与津浦路两条主干道,周边有多个居民小区,住户多且密集。由于道路两侧有单位正在改造,经常有大型车辆从该道路通过,让本已破损的道路愈加难行。

记者随后将该道路情况反映给南开区相关部门,接到反映后,该城管委工作人员来到现场确定路权归属,着手制定维修方案。“这条路刚刚移交不久,我们尽快将被轧坏的道路铺平,确保居民出行安全。”截至发稿前,比邻道已经被重新填平。

## 占用小区车位 居民不干

■ 本报记者 高立红

小区紧邻便民早市,吃早点购物是很方便,可也给小区居民带来不便。

滨海新区新河街桂江里居民反映,小区内被停了不少车,车多是在早市做生意的,前来购物的。门前闸机长期处于开启状态,外车随便进,导致小区居民停车难,而且通行秩序混乱。早晚高峰,进小区的车与出小区的车“顶牛”情况时有发生,连带着门前的广州道也常堵车。

记者近日早7时许赶到该小区。小区内道路不宽,加之两侧停满了车,中间仅能容一辆车通过。如果两辆车相向而行,其中一辆只能后退让行。小区面向广州道的大门,有一台闸机,闸杆呈开启状态,车辆进出后没有反应。

记者从属地新河街党群服务中心了解到,之前也接到群众反映,并核对了桂江里是老小区,小区内楼栋不多,道路比较狭窄。之前管理单位安装全自动闸机为的是对桂江里小区的停车秩序进行管理,但是由于该小区附近有两所小学,每天早晚高峰时段,接送孩子的家长大量涌入,道闸使用率过高,导致损坏。此番,街道党群服务中心联系管理单位,督促其对道闸进行维修,恢复使用功能,同时合理施划小区内车位,尽快使小区内停车通行秩序恢复正常。

## 物业私装梯控 居民不满

■ 本报记者 黄萱

近日,市民刘先生向本报热线23602777反映称,物业私自给小区的电梯装上了梯控,未经业主同意,希望相关部门能尽快解决。

刘先生家住咸水沽镇沽上江南小区,小区是刚刚入住三年的新小区,原本电梯没有梯控,业主不用刷卡乘坐电梯,十分方便,新装的梯控只能控制业主去其他楼层,并没有防止电动自行车进入电梯等作用。“物业曾经也想要开启梯控,但业主反对,物业承诺经业主同意后会开启。”前不久,小区业主发现,电梯在拆卸、更换部件,随即启动梯控。业主对物业不满,没交或者晚交了物业费的,使用电梯还得让物业工作人员帮助开启。

居民们希望物业给个说法,梯控是做什么用的?是保证安全不让电动自行车上楼,还是对不缴纳物业费行为的惩罚手段?“小区电梯经常出故障,短短三个月就报修了十几次。业主的反应大,也是因为物业不想着维修电梯,只想控制电梯的使用。”

日前,记者来到沽上江南小区,业主反馈物业安装的梯控只是起到催缴物业费的作用,“物业的说法是为了安全考虑,但依旧有业主推电动自行车进电梯,梯控根本不控制这个。”

随后,记者联系咸水沽镇,相关工作人员介绍,已约谈物业公司。根据民法典和物业管理条例规定,居民楼电梯属于业主共有,业主享有占有、使用、收益和处分的权利。处分共有的不动产或动产以及对共有的不动产或者动产作重大修缮的,应当经占份额三分之二以上的按份共有人或者全体共同共有人同意。根据相关规定,咸水沽镇要求物业公司尽快按照相关法律法规程序,同时督促物业公司对电梯故障及时维修。

## 房屋年久漏雨 居民投诉

■ 本报记者 韩爱青

近日,市民高女士反映,和平区新兴街惠嘉公寓楼体外部因年久失修漏雨,水渗漏到她家的墙壁上,出现大片霉点。

高女士介绍,惠嘉公寓为24层到顶的高层,她家是跃层,包括23层和24层。漏水部位在23层客厅,屋顶和墙壁有大片水渍,其上还有很多霉点。近年来,每到雨季,屋顶和墙壁就会漏雨,她怀疑是楼体外部防水层损坏。今年情况更加严重,小区里其他住户家也有这样的情况。惠嘉公寓建于1998年,距今已经有26年,是老小区,现在只能期待小区进行整体改造,以解决她家漏水的问题。

记者从新兴街道办事处了解到,惠嘉公寓建成年代较早,目前有两个楼门228户居民。近年来,小区陆续出现污水管堵塞外溢、电梯故障等问题,急需全面改造。街道非常重视此事,去年就向和平区住房和建设委员会申报改造,经过双方共同努力,小区纳入2024年城镇老旧小区改造计划。后续按照工作要求,该组织召开了项目申报、改造项目调查、民意调查、改造项目确认等工作,最终确定下来的改造项目包括污水管、电梯和楼体外墙整体维修。目前,相关招标工作完成,工人已经进场施工,三个改造项目将依次进行。

## 子牙河南路一半柏油一半土 10余年临时路“临时”到哪天

■ 本报记者 黄萱 文/摄

近日,多位市民向本报热线23602777反映,子牙河南路坑洼不平影响出行。记者调查发现,这是一条临时道路,而且临时的期限有点长,至少10年时间。

子牙河南路是一条并不宽的道路,因途经外环西路、红桥区人民法院、天津西站以及诸多小区,车水马龙都很多。然而,走过这条路的人都说,这条路不好走。用市民王先生的话说,“天河桥下的子牙河南路实在不像一条符合通车条件的路。”为什么它不符合通车条件呢?因为一半柏油路一半土路,相互连接处高低不平,整条路大坑小坑不断,经常有车辆在此路托底。道路周边环境也是不忍直视,杂草丛生,甚至有些地方的草达到一人多高。吴先生还说,从红桥区法院门口至天津西站这段子牙河南路同样坑坑洼洼,每年雨季都会积水,路人只能涉水出行。

10月25日,记者来到天河桥附近,天河桥西青区一侧有两条路,一条平整宽敞,且施划了道路标线,但因为是断头路,无法通行。另外一条就是市民口中坑坑洼洼的子牙河南路。从桥上往下看,子牙河南路被杂草包围着,虽有柏油路面,但周围是不平坦的土坡。记者在桥上观察了一会儿,在这条路上行驶的机动车和非机动车不少,过往居民说,这是出入怡和新村、幸福东里等小区的必经之路。而后,记者顺着子牙河南路往天津西站方向前行,这一段路,道路狭窄,大坑小坑不断,往来的



车辆需要躲避对向来车和非机动车、行人,还要躲避路面的坑洼。

天河桥下的道路属于西青区西营门街道办事处,相关工作人员告诉记者,施划道路标线的断头路属于街道管辖范围,子牙河南路并不是,“子牙河南路应该正在施工。”于是记者联系到天河桥下子牙河南路的施工方天津城投集团,相关工作人员介绍,由于周边拆迁工作暂缓,道路维修搁置了。

另一段子牙河南路的养管单位是红桥区城管委,相关工作人员证实子牙河南路是一条长达10余年的临时路。因为该路周边的规划没有定下来,养管单位也只能对该路进行日常养护,“因为不是正式道路,也没有排水管网,因此下雨天



积水是常事。被雨水浸泡加上车辆碾压,道路年年坑洼年年修,只能勉强保障市民的出行。”

红桥区住建委表示,此前曾多次向市管部门申请对子牙河南路进行拓宽提升改造,2019年,天河桥到红旗北路一段道路及配套管线工程批复立项,2020年取得初步设计批复,规划为城市干路,全长1921米,资金来源为市财政资金,该资金不包括拆迁补偿费用。因为道路规划红线内涉及集体土地征转、房屋拆迁等问题,导致项目目前处于缓建状态。

一条临时路,10年没变成正式道路,居民还要等多久?红桥区住建部门表示,他们会积极对接市、区财政部门,适时推进相关工作,具体时间,不好说。

## 废品回收占道经营

## 多部门联手治理 违规人承诺整改

## 城市面孔 微观察

■ 本报记者 赵煜

市民王先生近日向本报热线23602777反映,他住在嘉陵南里1号楼,在嘉陵道与南江路交口处,一家废品回收站将收集来的物品放置在路边,常年占道经营,又脏又乱,严重影响市容,希望有关部门重视一下。

记者现场看到,该商户门前堆积了各

类废旧物资,种类繁多,路面显得杂乱无章。路边一辆黄色铲车正将收集来的物品装卸到货车上,不断发出叮叮当当的声音,十分刺耳。由于货车正停在转弯处,使本就狭窄的道路更加狭窄,路过的市民纷纷躲避绕行。

王先生告诉记者,“我每天上下班都要经过这里,看到这么多废品堆在路上,真的很堵心。”附近居民刘先生称,“有时候堆积物过多,开车根本过不去,只能绕道走。”

占路经营行为谁来管?记者来到了南开区嘉陵道街道办事处,工作人员表示,对于该资源回收商存在占道经营、车辆停放、异味、

噪音等一系列问题,街道办事处曾多次派工作人员去现场处理,也对其占路经营行为进行过处罚。该商户将大量废品存放在货车上,现场环境仍十分脏乱,且由于车辆长期停放,严重影响该区域路况。但涉及车辆、证照、噪音等问题,不在街道职权范围,处理存在一定困难。为此,街道办事处召开协调会议,联合南开区市场监督管理局、公安南开分局等10个部门,针对该点位证照、消防安全、危险化学品存放等进行查验,并对噪音进行取证,处理违规停放的货车。现场责令其立即整改,相对人已承诺自行整改。后续将加强对该点位巡视,努力解决群众反映的问题。

## 民情 面对面

■ 本报记者 韩爱青 赵煜 文/摄

因盗采沙土形成的大坑藏在山脚下30多年,不增不减,不填不理,一直“保持原样”。最近村民发现,有人频繁用大型车辆来此运沙土,难道又有人在盗采?

## 村民:

山脚大坑频繁出入  
村民怀疑又有盗采发生

蓟州区邦均镇夏各庄村村民张先生说,他们村紧挨着一座山,山脚下有一个存在多年的大坑,“最近我发现,频繁有车辆开过来取沙土,每次取好多。我感觉坑口面积越来越大,是不是又有人盗采沙土?”夏季山体易发生滑坡、山路坍塌,大坑的存在带来不少安全方面的隐患。这么大的坑,万一有人不注意掉进去,后果难料。

对于夏各庄村的村民来说,这个大坑已经伴随他们30多年。一位约40岁的村民告诉记者,他小时候就有这个大坑,当时家里大人还特别提醒不要去坑周围玩,担心会掉进坑里。“坑太大了,如果掉进去伤筋动骨免不了。最关键的是,呼救也不一定有人能听到。”小时候担心掉坑里去,长大以后却担心大坑会不会引发山体滑坡,“尤其是夏季大雨时,万一发生山体滑坡,人们的生活会受到影响,因为有村民的耕地就在山上。”

11月4日,记者来到了张先生所反映的大坑附近,位于夏各庄村和水泉村交界处。在山下,因为有围栏遮挡,无法看到大坑全貌。汽车沿着山路一直往上开,行至半山腰朝下一看,大坑还真“壮观”。坑口面积非常大,粗略估计有一个足球场大小,深度也有近3米。坑内明显有机械挖掘的痕迹,比较平整。

## 交通指示牌脱色破损 市管局河北支队:维修

■ 本报记者 房志勇

近日,多位市民拨打本报热线电话23602777反映,河北区淮安道及泰州路上多处交通指示牌出现破损,不但有碍市容,也影响行人对前方道路的判断。

11月5日早上,记者来到现场。在河北区淮安道益益家园一侧,看到人行道上有一个写有“十字路口注意安全”字样的交通指示牌,牌脱色字破损,远远看去模糊不清。马路对面的泗阳道路口处,写有“淮安道”字样的指示牌,也出现类似情况。而在泰州路上,两个交通指示牌同样有明显破损情况。“这样子太难看了,要么就拆了要么修修。”有市民介绍,这几个牌子存在有些日子了,希望有关部门管一管。

记者将“河北区部分路段交通指示牌破损”情况反映给市公安交警总队河北支队,该队相关负责人责成属地中山路大队进行核查处置。据了解,该支队秩序大队、中山路大队已掌握相关问题,并于日前通报给区内负责道路设施维修的相关单位,施工单位将根据施工计划维修或更换。

## 公园桥有瓷砖脱落

雍阳公路工程集团有限公司:维修

■ 本报记者 高立红

武清区下朱庄街中心公园桥出现破损等情况,需要维修。然而,旁边的公示牌上显示的养管单位却不知道自己是养管单位,这是为什么呢?

下朱庄街中心公园桥投入使用十几年了。记者近日在现场看到,桥面台阶上贴着的瓷砖有脱落的,旁边方便残障人士上下的坡道上,一块地砖不见了,存在安全隐患。桥体有破损,露出里面的砖头。旁边崭新的桥梁养管责任公示牌显示,养管单位为天津市雍阳公路工程集团有限公司,主管部门是武清区下朱庄街道办事处。

记者拨通养管电话,工作人员说,这座桥是雍阳公司建的,保质期内按合同养管,保质期后就移交到属地下朱庄街了。而下朱庄街说,移交是移交了,但根据下朱庄街与该公司签的养管合同,该公司要承担今年年初至年底的桥梁养管责任。

记者再找雍阳公司,工作人员经请示后回复,是归他们负责。公司正在抓紧备料,即将对中心公园桥进行维修,排除桥梁安全隐患。