



南开区常委会召开会议强调抓好传统产业转型升级、新兴产业壮大、未来产业培育

全力抓好第四季度经济工作

■ 通讯员 周泽岚

日前,南开区常委会召开会议,学习贯彻习近平总书记在福建考察时的重要讲话精神,向中国红十字会第十二次全国会员代表大会致信精神,贯彻落实市委常委会会议精神,研究部署深入推进全面从严治党等工作。

会议指出,要认真学习贯彻习近平总书记在福建考察时的重要讲话精神,同深入贯彻党的二十届三中全会精神、全面落实习近平总书记视察天津重要讲话精神结合起来,全力推动高质量发展,以实际行动体现深刻领悟“两个确立”的决定性意义,坚决做到“两个维护”。要推动科技创新和产业创新深度融合,坚持以天开高教科创园“一核”带动全域创新发展,推进教育科技人

才一体发展,抓好传统产业转型升级、新兴产业壮大、未来产业培育,因地制宜发展新质生产力。要全面深化改革、扩大高水平开放,聚焦重点领域和关键环节深化改革,突出经济体制改革牵引作用,坚持“两个毫不动摇”,营造市场化、法治化、国际化一流营商环境,吸引更多企业和项目落户。要推动区域协调发展,深入落实京津冀协同发展国家战略,强化与滨海新区合作,主动支持参与滨海新区高质量发展,深化区域生态环境联防联控,加强韧性安全城市建设。要提升文化影响力,坚持以文化人、以文惠民、以文润城、以文兴业,加强历史文化保护和红色文化资源保护,发挥古文化街溢出效应,推动文旅商融合发展。要树立和践行造福人民的政绩观,持续深化整治形式主

义为基层减负,全面落实“四下基层”制度,提升党建引领基层治理效能。要全力抓好第四季度经济工作,加强经济运行调度,坚持干字当头、实字托底,干一件成一件,确保完成全年经济社会发展目标任务。

会议强调,要深入学习贯彻习近平总书记向中国红十字会第十二次全国会员代表大会致信精神,坚持党的全面领导,聚焦高质量发展,深化改革创新,增强政治性、先进性、群众性,努力开创南开红十字事业新局面。要加强红十字会自身建设,强化“三救三献”本职工作,提升公信力,提高人道服务能力。要全力支持红十字会工作,为红十字会依法履职创造良好环境和条件。

会议强调,要深学细悟习近平总书记关于

党的自我革命的重要思想,深刻认识到全面从严治党永远在路上,坚持用改革精神和严的标准管党治党,为奋力谱写中国式现代化南开篇章提供坚强保障。要聚焦学习贯彻习近平总书记重要讲话精神,要健全风腐同查同治工作机制,坚持党性党风党纪一起抓,着力构建风清气正、干事创业的良好政治生态。要深化“以案四说”,准确运用“四种形态”,落实“三个区分开来”,不断巩固深化党纪学习教育成果。要推进纪检监察体制改革,促进“四项监督”统筹衔接,着力锻造纪检监察铁军。

南开区向阳路街
多项举措消除隐患
保障居民出行安全

■ 通讯员 刘峰

大园新居小区设有一进一出单向出入口,车辆从芥园西道口进入,冶金路口驶出,同时小区电动车、行人也多以冶金路口出口为主要出入口。然而,今年7月以来,这个出口却成了居民们的一块心病。原来,出口处两侧长期停靠面包车,给行人及进出小区的车辆造成了视线盲区。

为了保障居民的出行安全,南开区向阳路街道办事处迅速行动起来,积极与驻街交警沟通,共同商讨解决对策。经过了解得知,该处车位系南开区停车办规划的便民停车位。

面对这一复杂情况,街道将该情况及时报告给南开区交警支队。在南开区道路交通安全委员会的积极沟通协调下,最终取消影响居民出行的车位。随着这一决定的实施,问题车辆驶离了现场,小区出口恢复了往日的通畅。同时,交警也加大了巡查频次,对此处违规停靠的车辆张贴禁停通知,以确保整治效果的长效性。

如今,大园新居小区的居民们迎来了更加顺畅的出行环境。居民们纷纷拍手称赞,一位居民感慨地说:“以前每次经过小区出口都提心吊胆,现在终于可以放心出行了。街道和交警部门为我们办了一件大实事。”

向阳路街道以实际行动诠释了为人民服务的宗旨,他们用责任与担当为居民们筑起了一道坚固的安全防线。

公安南开分局王顶堤派出所
有问题“码上办”

■ 通讯员 王英浩 王凯峰

日前,公安南开分局王顶堤派出所推出“有问题‘码上办’”警民绿色通道机制,启用全方位解决群众需求、畅通意见建议的“码上办”线上服务平台,有效打通群众办事监督“最后一公里”,成效显著。“码上办”平台启用半年以来,扫码量达4253次,接到提交来信699件,解答各类重点咨询问题515件,受理案(事)件办理进度查询91件、意见建议93件,真正做到了解决困难马上办。

“跨省迁户口需要准备哪些材料?”“我之前报警丢失的物品找到了吗?”“私人停车位被占了怎么办?”……对于此类问题,群众都可以通过“码上办”扫码进行咨询,12小时内便可收到答复。

“小区底商的音响音量过大,影响休息,希望民警能帮忙解决。”家住南开区的李女士抱着试一试的心态,扫描了社区民警在警格群内发布的“码上办”二维码,并在平台上说明了相关情况。李女士很快便收到了分管社区民警的答复,民警表示已经联系商户老板调低了音响音量,并限制了其播放音响的时间,确保不影响附近居民休息。李女士惊喜地表示:“原来扫个码就能快速高效地解决问题,真是太方便了!”

公安南开分局王顶堤派出所通过“码上办”把警民联系渠道建立起来,将群众扫码咨询的各类问题当作“送上门来”的群众工作。民警可借助平台获取矛盾纠纷线索,广泛吸纳社情民意;通过群众在平台上提交的个人信息,还能核准登记实有人口信息,反哺社区基础工作,提升管控效能。

南开区举办专项比赛
提升中小学
体育教师教学基本功

■ 通讯员 翟志华 谷鑫裕

为促进青年体育教师业务能力,进一步加强南开区中小学体育教师队伍,日前,由南开区教育工委、教育局承办的教育系统第二届中小学青年体育教师基本功比赛拉开帷幕。全区160余名小学体育教师、80余名中学体育教师参加。

据悉,此次比赛将听评课能力测评与技能实践测评相结合。听评课能力测评赛课教师现场观看一节体育教学视频课,评价课的优、缺点及改进措施。技能实践测评项目依据南开区体育教学实际,结合我市体育教师基本功比赛内容制定,包括队列队形、广播操、跳绳、足球、篮球、排球、跨越式跳高、体操技巧、武术、跳远、跨栏等。

比赛中,参赛教师以扎实的基本功和积极阳光的精神面貌,展现出新时代青年体育教师的风采,并以比赛为契机,不断学习,不断提升,努力提升自身的专业素养和教学水平,为全区学校体育教育事业注入新的活力。

聚焦企业群众高频需求 强化部门间协同力度

南开区织密“高效办成一件事”服务网

■ 通讯员 翟志华 马瑞琳

“感谢南开区政务办的专业服务,帮助我们吃透政策和标准,一次性告知开办护理中心需办理的营业执照、医疗机构执业登记、消防、环评等所有事项,还给我们提供了‘一站式’帮办代办服务,让我们能落户南开区!”提起不久前的办事经历,南开盛康护理中心的赵先生对南开区政务办的高效服务仍赞不绝口。他表示,自己在区政务办工作人员高效、贴心的服务中,体会到了他们切实推进“高效办成一件事”改革的成效,以及“集成办、承诺办、跨域办、免申办”的服务理念。

加强政务服务渠道建设
推动异地事项跨域通办

加强与京津冀两地政务服务领域共建共享,

与北京市海淀区、昌平区,河北省大厂回族自治县等冀冀地区新增39项点对点合作事项,南开区政务服务中心京津冀通办窗口累计为10余家企业办理异地业务,水上公园街道、嘉陵道街道、王顶堤街道等街道切实做好群众身边“跨省通办”“全市通办”服务专员,在跨省跨区办理退休手续、跨区跨层办理社会保险待遇资格认证、异地医保报销等方面扎实服务,将“跨省通办”服务举措落到实处。

深化政务服务模式创新
实现关联事项集成办

聚焦南开区企业群众高频需求,在已有的28个“一件事”服务场景基础上,再推出“科技成果转化”等8个“一件事”集成服务场景,实现服务场景由企业向个人,服务主体由区政

务办向试点街道、相关单位“双延伸”。观园里社区作为“60岁以上老人为老服务一件事”首批试点社区,帮助老年人实现一次性完成“老年优待证审核”以及“领取养老金人员待遇资格认证”,已为25位老人提供一站式便捷服务。

推动政务服务扩面增效
探索容缺事项承诺办

持续推行“告知承诺+容缺办理”审批服务模式,针对日新学校高中部等区内重点企业、重点项目加大服务力度,坚持告知承诺等适用政策及申请材料“双告知”、专家指导及跟进服务“双保障”、审批效率和服务质量“双提升”,上半年,共以承诺制方式办理486件,提高普惠性。

南开区推进室内供暖设施和外窗以旧换新

把好事做好
把实事办实

■ 通讯员 刘峰

“我们一直都盼着能有这样的惠民举措,我们打心眼里感谢你们啊……”家住南开区兴南街凤仪园社区的杜胜乔老人拉着区城管委工作人员的手激动地说,“家中暖气片老化严重,政府的惠民政策及时解决了我们的后顾之忧。”寥寥数语,道出了老旧小区居民的心声……

根据全市关于加大支持消费品以旧换新工作实施方案的相关要求,自今年9月中旬以来,南开区城管委联合属地街道和相关厂家,按照行业标准与实际需求,大力推动居民室内供暖设施和外窗以旧换新项目,提高居民获得感、幸福感。截至目前,全区已有10000余户居民申请登记。

为秉承“把好事做好、把实事办实”的原则,南开区城管委根据相关标准对报名厂家进行严格审核,确定了参与此次活动的设施厂家,并联合属地街道通过微信群、张贴公告、入户宣传、现场实地推广等方式进行政策宣传解读,激发了广大居民的参与意愿。居民在供热站或社区宣传现场进行预约登记后,厂家与南开区城管委联络员、社区网格员、供热站工作人员共同入户,实地测量需要更换的设备尺寸、确定型号,厂家备料完毕后即可约定时间,上门入户安装。南开区城管委在联合属地街道大力推广以旧换新惠民政策的同时,对厂家进行严格监督,严把质量关,确保利民好事办好、办实。



日前,南开区安委办组织区应急管理局、市场监管局等相关部门开展供热领域安全生产联合检查,旨在进一步加强供热期安全生产工作,切实提高供热企业主要责任人和安全生产管理人员责任意识,确保人民群众安全温暖过冬。

■ 通讯员 王英浩 摄

南开区以盘活促发展 深入贯彻落实京津冀协同发展重大国家战略

打造央企轨道产业生态圈

■ 通讯员 王英浩

近年来,南开区深入贯彻落实京津冀协同发展重大国家战略,按照市委、市政府关于做好“三新”“三量”工作的部署要求,抢抓中国铁建加大在津投资窗口红利期,全力以赴提供最优服务,通过“落地一个项目、聚集一批企业、形成一个生态”,成功盘活隆隆大厦1号楼,先后吸引中国铁建投资落地16家分支机构入驻。今年,南开区再次与天津市轨道交通集团联合将隆隆大厦2号楼打造成天津市轨道交通产业大厦,持续做大做强我市轨道交通产业。

隆隆大厦项目坐落于南开区老城厢商圈,由两栋单体建筑面积2.5万平方米的写字楼以及临街1.7万平方米商业组成,自竣工以来由于

产权方资产处置路径为写字楼整售、整租,项目一直处于长期空置状态。

针对隆隆大厦整售不散租、不散售的项目特点,南开区始终坚持以招商引资为突破口,协助产权方对接总部型企业整体盘活项目。2020年初,当得知世界500强企业中铁建股份有限公司即将参与天津轨道交通领域PPP项目的消息时,第一时间主动拜访交流,了解企业未来在津投资意向,并于2020年4月,将中铁建(天津)轨道交通投资发展有限公司落户南开区。在随后的常态化服务中,得知中铁建股份有限公司有望在津选址落地集团交通运营二级公司总部的消息后,南开区立刻成立工作专班,积极推介区内优质总部型楼宇资源。经过1年多的持续跟踪与洽谈,最终与市轨道交

通集团联手服务,成功吸引中铁建华北投资集团于2022年投资4.98亿元整栋购置隆隆大厦1号楼,并更名为中铁建大厦,在津打造集团交通运营全国总部。

中铁建大厦启用后,南开区紧盯中国铁建在交通运营方向的转型发展态势,深度研究和挖掘中国铁建轨道交通产业链上下游资源精准招商。持续推动了中国铁建所属一批三级单位总部相继入驻南开区,业务领域包含地铁建设、智慧物流、物资供应、勘察设计、电气化工程施工等各个专业,集合了基础设施建设领域各优势板块,逐步形成央企聚集效应。2023年2月,注册资本金20亿元的中铁建交通运营集团揭牌,这是中国铁建阔别10余年后在天津投资组建的第三家全资二级单位。

南开区以盘活隆隆大厦1号楼为契机,通过持续服务中国铁建各级公司,使轨道交通产业在南开区加速聚链成群,奠定了南开区发展轨道交通产业的基础。2024年,南开区政府与天津市轨道交通集团深入沟通洽谈,在做大做强中铁建交通运营主题楼宇的同时,共同将隆隆大厦2号楼打造成天津市轨道交通产业大厦,加速推动轨道交通上下游企业落地,真正实现“上下楼”就是“上下游”。截至目前,包括兰普电气、永贵轨道等9家轨道交通链上企业与轨道集团签订合作意向,其中,朗进科技等4家上市公司均为行业细分领域的头部企业。

盘活后的中铁建大厦,已有包括中铁建交通运营集团有限公司等16家铁建系企业进驻,持续导入中国铁建在津4条PPP轨道投资项目,累计带动就业超1000人,近两年实现缴纳税收超3亿元,其中2024年上半年,大厦共计实现全税9649万元,预计全年税收将近2亿元。随着中铁建全国交通运营总部的运营,中国铁建将在津陆续新建、整合多家优质企业及未来在全国运营的轨道项目资源,推动天津全国交通运营行业总部经济发展,助力交通强国建设。与此同时,随着诸多央企的进驻,隆隆大厦裙楼已经入驻邮储银行等多家金融类机构,完善了产业发展金融配套服务。