



红桥区委理论学习中心组举行集体学习

奋力开创进一步全面深化改革新局面

■ 通讯员 李玉鑫

日前,红桥区委理论学习中心组举行集体学习,重点围绕深入学习贯彻党的二十届三中全会精神和习近平总书记视察天津重要讲话精神,认真学习市委十二届六次全会精神进行交流研讨。区委主要负责同志主持并讲话。

会议指出,要深刻把握全会精神的核心要义,在全面学习上下真功、练内功。要在领会全会精神上持续用力,把学

贯彻党的二十届三中全会精神,与学习贯彻习近平总书记关于全面深化改革的一系列新思想、新观点、新论断贯通起来,与学习贯彻习近平总书记对天津工作的一系列重要指示要求和市委十二届六次全会精神结合起来,做到整体把握、系统领会、一体落实。

会议强调,要聚焦全会提出的重点改革任务,在全面贯彻上用实功、谋实招。要以改革增强发展动能,认真落实高质量发展“十项行动”,扎实做好“三新”“三量”

工作,加快推进京津冀同城商务区建设,大力实施生态立区、教育兴区、土地强区发展举措,深入开展招商引资攻坚年行动,持续优化营商环境,吸引更多优质企业来红桥投资兴业。要以改革增进民生福祉,加快推进美丽红桥建设,健全保障和改善民生工作体系,用心用情用力为红桥百姓办实事、做好事。要以改革筑牢安全基石,巩固深化具有红桥特色的党建引领基层治理“十个一”工作机制,加强平安红桥建设,为高质量发展提供坚实保障。

会议要求,要牢牢压实抓改革的政治责任,在全面落实上强领导、见成效。全区各部门各单位要进一步提高政治站位,当好抓改革、抓落实的推动者、实干派、行动派。要压实改革责任,精心谋划推动改革举措,加强统筹协调和督查督导,确保取得更多可感可及的改革成效。要推进党纪学习教育常态化长效化,坚持不懈整治形式主义、官僚主义,健全为基层减负长效机制,充分调动广大党员、干部推动改革的积极性、主动性、创造性,奋力开创进一步全面深化改革新局面。

红桥区又一地块顺利挂牌

为产业园区焕发新活力添砖加瓦

■ 通讯员 韩苗苗

近日,津红光(挂)G2024-001号宗地顺利挂牌。该宗地所处的光道道科技产业园是京津冀同城商务区“一核两带三组团”的重要组成部分,未来准入产业类型,符合落实市、区两级“十四五”规划对都市产业园区转型升级要求。市规划资源局红桥分局深入贯彻落实党的二十届三中全会精神和习近平总书记视察天津重要讲话精神,聚焦高质量发展“十项行动”,围绕“三新”“三量”工作要求,在发展新质生产力的善作善成,扎实推动产业用地再开发,持续推动存量土地盘活,为红桥区产业园区焕发新活力添砖加瓦。

活用产业用地政策,焕发存量土地新活力。该地块原各项用地指标不适应新产业、新业态发展需求,多年来在招商引资及盘活利用上存在较大困难。为促进闲置存量产业用地再开发,落实区政府招商引资要求,市规划资源局红桥分局紧扣新时期园区发展新要求,聚焦园区“智能

科技、数字内容、智慧能源”三大产业定位,活用《天津市推进产业用地高质量利用管理规定》等政策文件的相关要求,通过用地性质转换、合理调整规划指标的方式,在满足新型产业用地控制要求的基础上,充分结合园区产业焕新升级的市场情况和招商引资需求,多措并举促进地块价值提升,推动存量产业用地实现高质量盘活利用,进而助力光道道科技产业园区实现整体转型升级发展。

打通出让工作链条,增强协同推动新质效。本次土地出让任务时间紧迫、责任重大,市规划资源局红桥分局积极组织、统筹协调,深入钻研政策文件,沟通协调市、区相关部门,打通产业监管、土地整理、土地出让全链条工作环节,宏观推进工作节奏,建立高效协同工作机制。提前介入,协助完成产业准入技术论证、产权注销、要件审查、规划核实等前期工作,为后续工作开展扫清障碍。在推动过程中自我加压,缩减整体时限,同步推动意见征询、出让方案审查等重要工作,严格把握关键时间节点,全力保障

地块顺利挂牌。

建立完善工作机制,走好产业盘活新路子。近年来,我市陆续出台多项产业用地支持政策文件,大力推动新兴产业、未来产业加速发展,推动形成新质生产力。市规划资源局红桥分局积极融入产业创新战略布局,立足红桥区都市产业园区,充分运用相关产业政策,相继服务支持天津水泥工业设计研究院绿色数智双碳创新中心、天津市红桥区卓朗科技园二期等优质项目落地,形成一批典型案例,摸索出一条多要素盘活存量、培育增量、提高质量的有效路径,在推动红桥区产业项目发展、服务支持实体经济和产业立市方面发挥出强有力的规划资源保障作用。

下一步,市规划资源局红桥分局将牢牢把握“四个善作善成”重要要求,以落实土地出让工作为抓手,打好“紧密对接市场”“充分运用新政”“并联高效推动”的“组合拳”,扎实做好土地出让全流程服务,为助力红桥区产业高质量发展、城市高水平建设提供坚强保障。

老厂房“上新”

卓朗科技园二期即将启动

项目位于红桥区湘潭道与湘潭中路交口,东南侧为天津外贸地毯厂原址,项目将在探索工业遗存活化利用新模式的同时,搭建新兴产业创新创业平台。

■ 通讯员 王彬

狗不理包子、耳朵眼炸糕、十八街麻花……说起天津,仿佛就闻到了香味,各色美食全国闻名,但在津城有名的可不只有好味道,天津地毯在国际上也曾是响当当的“尖货”,而承载过其辉煌的天津外贸地毯厂,便坐落于“城市之源”红桥区内。如今往昔的辉煌完成了历史使命,化作时代符号在新的机遇下即将续写新的传奇。

借着京津冀协同发展的东风,卓朗科技园二期(京津冀工业软件产业基地)项目即将启动,项目位于红桥区湘潭道与湘潭中路交口,东南侧为天津外贸地毯厂原址,后又改为天津意库创意产业园。项目东至卓朗科技园一期用地,南至规划路,西至湘潭中路,北至湘潭道,用地面积30276.2平方米(合45.4亩),总建筑面积65665.4平方米,分为文保修缮区域和新建区域两部分。

文保修缮区包括修缮建筑6栋,区域内的文保建筑原为天津外贸地毯厂,建于1957年,是新中国成立初期天津工业文化的重要载体。作为我市重要的工业遗产之一,被评为未定级文物保护单位。厂区现存大量老车间、老厂房,由于建筑老旧,无法满足园区内企业实际需求,导致很多厂房无法得到有效利用,造成产业承载能力及对外招商引资吸引力下降。通过此次修缮,将为老厂区完善空间结构、促进功能升级,在不改变文物原状原则下,延续历史文化,实现城市历史记忆与新兴高科技协同发展,焕发老车间新活力,激活红桥发展新的增长极。

新建区包括地上建筑新建综合楼1栋、厂房4栋、智算中心1栋及改造保留一般建筑1栋,作为业务用房,地下建筑主要布置设备用房和停车场等,同步还将实施室外道路广场、绿化、管网、围墙、大门等配套工程。新建部分在改造后将导入新型高新技术产业,根据工业软件发展需要开展以新一代人工智能算力中心、国资国企行业信创适配中心、场景化研发测试平台、研发场所服务平台为主的“两中心两平台”建设。截至目前,项目已完成办理新建地块工程规划许可工作,修缮区内针对文保建筑内外檐修缮、结构修复的修缮工作也已经在进行中。

卓朗科技园二期项目预计建设工期为三年,项目将在探索工业遗存活化利用新模式的同时,搭建新兴产业创新创业平台,激发再生活力,实现产城融合发展,以智能科技产业为引领,鼓励发展都市产业园,推动促进工业制造与科技创新融合发展的2.5产业,推进工业用地改造升级和集约利用,支持探索新型产业用地政策,通过改旧填新、功能再造等方式,在盘活现有外贸地毯厂载体资源基础上,提升园区的承载能力,提升园区自身造血功能,激发区域发展的内生动力,跨越时间接过奋进的火种,将过去的骄傲续写进未来的辉煌。



日前,天津师范学校和苑附属小学联合红桥区委政法委、和苑司法所、天津市女子戒毒所,共同开展“守护童心 禁毒先行”禁毒宣传活动,以新颖的禁毒飞行棋为载体,进行有趣更有质量的法治宣传,进一步加强青少年毒品预防教育,提升在校师生识毒、防毒、拒毒意识和能力。张涛 摄影报道

守护童心 禁毒先行

红桥医院成功实施一巨大囊肿切除手术

■ 通讯员 纪静静

“特别感谢红桥医院医护人员高超的医术和悉心的护理,是他们给了我第二次生命!”近日,68岁的刘阿姨(化名)在红桥医院顺利完成了手术,出院前,她特意向红桥医院妇产科的医护人员致谢。

大约半年前,刘阿姨发现自己总是肚子疼,感觉肚子越来越大、越来越硬。她内心惴惴不安,于是在家属的陪伴下,于近日来到红桥医院妇产科检查。当天正值门诊的孙医生通过初步诊断,发现其下腹部内有一可触及囊性肿物,该肿物两侧可达腋前线,上缘达脐上一指。像这样体积较大的卵巢囊肿临床上是不常见的。孙医生不敢耽搁,立即向科室主任汇报了情况,通过进一步的彩超检查发现,刘阿姨下腹部长了一个巨大的囊性肿物,其直

径达20厘米,将近一个足球大小。从症状和检查结果来看,急需进行手术切除。刘阿姨的手术面临着许多难题,因囊肿巨大,且由于既往子宫切除史,盆腔粘连严重,该卵巢囊肿与肠管、膀胱、盆壁等周围组织致密粘连,致盆腔结构紊乱,给手术带来了极大的困难。但如果不及时进行手术,一旦囊肿破裂,盆腔感染,将危及生命。

为了保障病人的安全,使手术更顺利地进行,妇产科与院内影像科、麻醉科专家进行联合会诊,与相关科室共同开展病例研讨,对患者的病情进行了全面细致的评估和分析,最终制定了更加严谨的手术方案。术中,严格控制出血量,实时监测患者生命体征,精准操作。经过近四个小时的紧张奋战,成功将巨大的卵巢囊肿切除,取出肿物直径超20厘米,囊液达1700毫升,相当于3

瓶多的矿泉水。经过悉心治疗和照料,术后刘阿姨恢复良好,13天后她顺利出院。出院当天,她激动地握住医护人员的手说:“从住院开始,你们耐心解答我的疑问,帮助我调整心理状态,对我关怀备至,让我克服了对手术的恐惧,感受到温暖和安心。虽然很紧张,但是一想到有这么专业负责的团队,我就充满了信心。”红桥医院妇产科是一个责任与技术并重、爱心与温情共存的科室。多年来,妇产科不断加强学科建设,紧盯医学前沿技术,注重强化业务及服务的提升,为做好母婴健康的守护者,近期又延伸服务内涵,开展了产后康复项目,形成了集护理、康复和教育为一体的母婴康复中心,为产妇和新生儿提供全方位的专业照料。今后,红桥医院将不断提升业务能力,持续守护辖区百姓健康。

西沽街道流霞里社区

邻里互助“帮帮我”就来“8850工作室”

■ 通讯员 张珊珊

西沽街道流霞里社区坐落在红桥北大街附近,毗邻西沽公园,社区包含流霞里小区,是准物业服务小区,在日常社区治理中,涉及“三多一少”的问题时有发生。“三多”是指社区老年服务对象多、社区历史遗留问题多、社区百姓诉求多样化,“一少”则指社区可利用资源较少。

为进一步贯彻落实党的二十届三中全会精神,应对社区治理改革新形势、新要求,7月,流霞里社区党委组织成立“邻里互助8850工作室”,“8850”即“885”工作性质+“0”工作态度,“885”取“帮帮我”谐音,“0”代表“灵活、高效、零距离”。

工作室采取“居民‘点单’、社区‘派单’、志愿者‘接单’”工作机制。社区工作人员依据居民反映问题建立接待台账,详细记录反映时间、反映人、反映事项;充分发挥社区党委桥梁纽带作用,鼓励居民志愿者积极参与,形成“处置清单”,记录处置结果。

近日,流霞里社区召开“邻里互助8850工作室”中期汇报座谈会。据了解,自成立以来,工作室通过来电访、网格巡查等方式,生成诉求清单143件,经社区协调及热心志愿者参与共办结134件,9件在长期跟进中。其中涌现了一大批热心群众,相继帮助解决22门下水跑冒、16门外墙排险修缮、20门楼道灯检修等问题,不仅提升了社区服务水平,更提升了社区居民的获得感、幸福感。

通过解决一件件民生“小事”,激发社区治理“邻聚力”。今后,社区将继续挖掘热心居民参与社区治理,树典型、立榜样,让“几个人”带动“一群人”,发挥社区自治内在动能,让社区服务更有温度。



近日,天津宏仁堂药业有限公司工作人员走进红桥区实验小学,开展了一场中医药非遗文化科普宣传活动。同学们现场了解了“紫雪散”十六味组方药材的形态、质地、气味、功效等特点,学习了药材的鉴别和配伍应用知识,并在专业人员指导下,使用铜冲、研船等传统制药工具,亲身体验了传统中药的部分制作技艺。王瑞荣 摄影报道

芥园街道大堤社区

清水楼忙“美容” 旧小区有新颜值

■ 通讯员 王彬

芥园街道大堤社区清水楼小区,始建于上世纪50年代,多少年来送走一代代居民,默默见证着城市的巨大发展,如今,70多岁的她也迎来了大变化,环境面貌即将焕然一新。

民之所盼,政之所向,随着耀华中学校周边地区城市更新项目启动,清水楼楼纳入老旧小区改造范围中。施工前期,为了让改造方案贴近民心,属地街道社区工作人员积极深入居民家中,广泛走访征求意见。

针对群众反映的冬天冷、夏天热这一原有保温性能不佳的烦恼,建设单位新海融耀和施工总包中建建工结合旧楼实际情况,将外墙保温和防水处理作为改造工程的重点。在施工中为楼体外墙涂抹抗裂砂浆、防水砂浆以及防火保温材料,在达到美观、实用的基础上,再为居民群众筑起一道坚实的安全屏障。

施工期间,为了保证工程质量和居民正常生活,社区工作人员坚守一线,全程监督工程进度和质量,紧盯安全生产,引导居民安全通行,及时公布相关信息,确保每项工作落到实处。

看着小区里这热火朝天的景象,居民王阿姨感慨道:“住了这么多年的旧房子,没想到有一天还能翻新成‘新房子’,新闻里的幸福感我这次是真真切切感受到了,感谢为我们办实事的干部和工人们,真是谢谢你们啦!”

据悉,芥园街道大堤社区内还有4个小区即将迎来城市更新项目,社区党委书记张金表示,社区将全力做好城市更新服务工作,确保后续工程顺利实施,为居民创造更加美好的生活环境。

截至目前,芥园街道大堤社区清水楼外墙保温施工已接近尾声,新建口袋公园也已进场开工。周边另有总建筑面积约2.4万平方米的6栋高端改善洋房也已经开始建设,预计2026年年底项目完工后,周边地区环境将整体焕新,广大市民将迎来既有颜值又有内涵的宜居生活。



获取更多新闻资讯,请关注“美丽红桥”官方微信