



一半摊贩成群 一半干干净净 百米解放桥 摆摊何时清

城市面孔 微观察

开栏语

城市管理收张面孔。在市民和外地游客的眼中,城市的各个角落同样是城市的名片,如何擦亮这一张张名片,让城市的面孔更加整洁,取决于城市管理的水平与精细化。近年来,随着管理水平不断提升,天津之美随处可见,津城之景美不胜收,但不可否认一些问题的存在,比如占道摆摊、乱停乱放、道路难行……即日起,本报记者将深入城市的多个角落,用用心观察城市管理中存在的不足,以期引起管理部门的重视,及时采取措施解决,让我们的城市的每张照片更好看。

■ 本报记者 韩爱青 赵焜 文/摄

10月20日晚,备受游客推崇的解放桥上出现奇特的“景观”,以桥中缝为界,一半桥面干干净净,来往的只有行人和车辆;另一半桥面人行道上,接连摆出13个摊位。干净的一半属和平区管理,摆卖的一半属于河北区,用天津市城市管理委员会工作人员的话来说:“河北区没盯住。”城市管理需要有温度,同样也需要常态化和精细化,影响交通和城市形象的“烟火气”并不是人们想要的。

现场:解放桥上摆摊 以缝为界

解放桥原名“万国桥”,是我市河北区与和平区的过河通道,北端起于河北区的海河东路,南端接入和平区的解放北路,是我市一条重要的城市干道。桥梁全长97.64米,桥面宽19.5米,桥面为双向四车道。

10月20日18时左右,刚刚下过小雨,天气不算好。记者来到解放桥,从解放北路沿着人行道一路走向海河东路方向,桥面上一个摊位都没有。可从海河东路返回解放北路时,情况却截然相反,木板材质的人行道上,摊位一个挨着一个,一路走一路数,共有13个摊位,其中有卖脆皮肠的、有吆喝卖冰糖葫芦的、有现做现卖梨糕的,还有卖冰箱贴、手工雕刻品、鲜

高村百年坑塘 亟待整治



■ 本报记者 高立红 文/摄

武清区高村镇高村内有一大片坑塘,据村民说,至少有百年历史了。近年来,由于坑塘边的沙高路上过往车辆增多,降雨量大等原因,坑塘边的道路坍塌现象严重,对公共安全构成威胁。

记者近日在现场看到,这片坑塘位于沙高路旁,紧邻坑塘的人行道边缘坍塌,严重的地方,几乎半边人行道塌方,长约两三米。

高村镇河长办工作人员表示,高村有三个坑塘,沙高路边的这个坑塘水域面积为18000平方米,主要承接村内雨水排放。其他两个坑塘都是活水,只有这个坑塘是死水。今年雨季,高村一带的降水量达967毫米,附近地下管网的水排入此坑塘后,坑塘一度漫溢,又倒灌出来,沙高路的排水井也往上冒水,形成大面积积水,沙高路沿坑塘边缘被泡塌了。

工作人员说,雨季结束后,高村镇河长办进行了实地调查,发现此处坑塘还存在底泥多年未清、水体浑浊等问题。经过研究,决定对该坑塘进行综合整治,包括清除底泥、水体治理、护坡加固、水利工程建设和环境美化等。其中水利工程指的是在坑塘两侧开挖水道,与附近的战备渠做水系连通,使一塘死水变成活水,再到下雨的时候,就不怕坑塘漫溢后倒灌了。

采访过程中,七旬村民刘先生对记者说,“高村的坑塘,少说有一百多年的历史了。”对此,高村镇河长办工作人员表示,高村地处两市(北京市、天津市)一省(河北省)交界地带,在着手高村坑塘整治计划的同时,工作人员也查询了大量史料,发现高村确实有很多有意义的历史文化传承。

目前该整治工程已经过公示,相关资金也已进入审批阶段,将立即着手整治。至于是否会在此番整治过程中,将历史文化内容一并展现,还要视资金情况及民意调查结果再定。

花的,甚至还有一个“烟摊儿”,摊主直言“只卖进口烟”。记者和摊主们聊天,发现绝大部分并非本地人,来解放桥摆摊,目标顾客是外地游客。

现场还有个奇怪的现象,这些摊位只摆到桥中缝的位置,再往前走一个摊位都没有。“怎么都在这边摆?”面对记者的疑问,一个摊主回答:“过了这个缝儿就是和平区地界了,那边管得严,不让摆。”

市民:多次反映解放桥上摆摊问题

对于解放桥上摆摊问题,今年以来市民多次反映。4月16日、9月11日、9月18日、9月19日,均有市民在“政民零距离”平台反映解放桥桥面占道摆摊,到处是垃圾和油渍。市民呼吁,不能让占道摆摊毁了天津这座历史老桥。“我是一个土生土长的天津人,我特别心疼被油渍糟蹋的解放桥。”“难道解放桥需要靠臭豆腐、烤冷面、铁板鱿鱼来吸引游客吗?”“我真心想天津在吸引更多外地游客的同时,也能保持格调与特色。”“让海河的水干净地流淌,让每一座桥都保持风采。”

天津市城市管理委员会在回复市民关于解放桥上摆摊问题时证实,解放桥由三区共同治理,“按照2023年解放桥区域城市管理行政执法边界划分工作会议要求,该区域执法事项依法由河北区、和平区、河东区三区行使。”



天津市城市管理委员会:一座桥两区管 合力不够

记者从市城市管理委了解到,解放桥区域涉及和平、河北和河东三个区。通过多次会议研究行政执法划分,解放桥桥面按照民政部门的行政区划,以海河中间也就是桥的中缝线为界,津湾广场一侧为和平区的管理范围,天津站一侧为河北区管理范围。相关负责人还提到一个细节,本来解放桥区域属于天津站地区综合管理办公室管理,但在关于其管辖范围的文件中,未提及解放桥桥面,所以最终经过会议研究,桥面一分为二,分别由和平区和

河北区进行管理,河东区天津站地区综合管理办公室负责天津站一侧海河边摆摊问题的管理。

对于解放桥上摆摊问题,市城市管理委相关负责人表示,从6月份开始就要求和平区与河北区联合执法,每天定岗进行管理。从目前情况看,河北区在管理方面存在一定疏漏,会督促其加强。另外,负责人还告诉记者,城市管理执法需要有温度,但也要有力度,下一步,要求两区加大处罚力度,对摊贩形成一定的震慑力,不敢再打游击和钻空子。

河北区城市管理行政执法支队:执法必须无缝衔接 两区形成合力

解放桥一半摊贩成群,一半清静,究竟怎么回事?和平区小白楼街道办事处相关负责人告诉记者,今年他们加大执法力度,每日专人定岗盯守解放桥上摆摊问题。严格的执法起到一定的作用,现在摊贩基本不敢在和平区一侧摆摊。

河北区城市管理行政执法支队相关负责人告诉记者,他们一直重视解放桥上摆摊的执法工作,采取光复道街综合执法大队专

人定岗、支队设巡查岗的双重管理方式,每天三班倒来盯守摊贩摆摊。10月20日晚上有雨,天气不好,且18时左右正好是交接班的时候,执法人员到岗时间晚了一点,没想到就被摊贩钻了空子。他们意识到,执法一点空白都不能有,必须无缝衔接,避免此类情况再发生。还要进一步加大处罚力度,与和平区形成执法合力,确保解放桥干干净净,维护好天津窗口的形象。

一层9户改出11个门 “窗改门”治理遇难题

民情 热线 23602777 面对面

■ 本报记者 韩爱青 赵焜 文/摄

一层共9户人家,“窗改门”硬是改出11扇临街门。而且改门的房屋一半用作经营饭馆,居民们饱受污水、油烟的滋扰,还要担心楼体抗震性能减弱。

9户改出11个门 居民不堪其扰

“你看,小区下水道经常堵塞,油污外溢,楼前地面上都是油,散发出一股难闻的气味。”近日,南开区王顶堤街昌宁北里13号楼居民刘女士一边给记者看她用手机拍摄的照片,一边无奈地说。“窗改门”房屋用作经营饭馆,还存在卫生和消防的问题,居民们不堪其扰。刘女士说,“窗改门”本来就是违规行为,对建筑物安全有影响,经营饭馆对大家正常生活影响就更大,应该尽快恢复房屋原状。

10月15日,记者来到昌宁北里13号楼,这是一栋临街居民楼,一层有9户,在房屋临街一侧,“窗改门”足足改出11个门。在小区里,13号楼前几个污水井的井盖和四周有明显油渍。居民告诉记者,3天前街道刚派人来清掏污水井并用污水冲洗了地面。楼内,经营饭馆的房屋防盗门上罩着一层厚厚的油渍,邻居家的防盗门上也或多或少有油渍。“遇到就餐高峰期,楼道里有很浓重的油烟味,我们住在这里,别提多难受了。”居民说。

“窗改门”治理难度大原因何在

在采访中,王顶堤街道办事处与南开区住房和城乡建设委员会的工作人员都提及,“窗改门”是城市治理的难点。究竟难在哪儿?根据他们的说法,主要有以下三点:一是“窗改门”后的房屋用作经营,原则上不



应该颁发营业执照,但现在施行的“营业执照承诺制”不利于“窗改门”的治理。“营业执照承诺制”指的是在办理营业执照时,商事主体可以自主选择住所(经营场所)信息申报,而无需提交产权证明或村委会出具的住所(经营场所)使用证明。二是执法边界不清晰,街道与住建委的责权不清,导致

执法难。三是相对人违法成本低,容易出现“反复清、清反复”的情况。

不过,记者最新了解到,南开区非常重视“窗改门”的治理,由区领导牵头,联合多部门研究解决方案,接下来将采取全面厘清部门执法权限、冻结“窗改门”房屋房产交易,多部门联合执法的方式,治理“窗改门”顽疾。

街道综合执法大队:住建委执法更专业 区住建委:街道执法更有优势

采访中,居民们表示应该严格治理“窗改门”,尽快将房屋恢复原状。对此,王顶堤街道办事处负责人表示,法律法规有明文规定,对于“窗改门”的治理,街道综合执法大队行使的是行政检查权。他理解,就是执法人员发现线索后,将其移交南开区住建委处理,因为对方才是房屋拆改的主管部门。但现实中,南开区住建委要求街道综合执法大队调查清楚房屋底档,确定房屋确实存在拆改,还要给“窗改门”相对人下达限期整改通知书。“可是像昌宁北里这样的老小区,建设于上世纪90年代,执法人员去档案室查了,根本没有房屋底档。作为住建部门,应该比我们在处理房屋拆改方面更加专业。”负责人表示,之前昌宁北里曾治理过“窗

改门”,不久后“回潮”。

南开区住建委的工作人员则有着另外一套说法,他介绍,南开区关于处理12345热线群众反映问题的各部门权责清单,规定“窗改门”是由街道综合执法大队走执法程序,相对人不整改的情况下再移送住建委。该委自己有一套执法程序,相对人如果不恢复原状,那么就要报请法院强拆,整个执法程序走下来要一年多。在他看来,街道在执法方面比住建委优势更大,依靠网格员巡查机制,“窗改门”在改造过程中就可能会被及时发现,可以及时制止,一旦改完再拆就困难了。而对于“窗改门”,其坦言,平日里对房屋结构安全没有什么影响,但一旦遇上地震等自然灾害时,在强力震动下,楼体可能会发生倾斜。

僵尸车当仓库 马上治理

■ 本报记者 黄董

近日,市民张女士向本报热线23602777反映称,小区内停放了几辆僵尸车,破旧不堪又占用车位,希望相关部门能尽快清理。张女士家住河西区教师村社区,小区内

有几辆车常年只停不开,车辆轮胎瘪了,车窗破了,车内堆满了杂物。张女士介绍,其中两辆货车堆满了杂物,她曾经看到有人从车里取东西。“我们是老旧小区,车位本来就紧张,再被一些废弃车辆占用,更没地方停车了。”日前,记者在教师村社区众多车辆中找

到了张女士所说的僵尸车,车辆看上去很破旧,车身落满灰尘。

随后,记者联系河西区越秀路街道办事处,工作人员表示会联系交管部门,先确认这几辆车是否为僵尸车。该工作人员介绍,僵尸车不是因为长久不开或是堆满杂物才叫僵尸车,而是需要由交管部门来判定,如果确认是僵尸车,社区会和交管部门一同清理,如果不是,也会联系车主,要求其尽快将车辆驶离。

市政府办公厅、天津12345政务服务便民热线、津云新媒体(政民零距离)栏目与天津日报社会部合办

天津帮办

帮办热线 23602777

http://ms.enorth.com.cn/zmlj/



编者按

检验一座城市的文明程度,重在细节。

近年来,随着城市的发展,市民文明程度有了很大提升,但文明素养的形成难以一蹴而就,需要在日常生活中潜移默化。本报近期接到多起投诉,都与垃圾有关。别看这小小的垃圾,惹出的问题还不少。垃圾随手一扔,方便了自己,却给我们共同的家园造成了“负面影响”。希望此类现象越来越少,让我们的城市从里子到面子都越来越文明。

垃圾扔井里 堵了小区

■ 本报记者 韩爱青

居民家厨房下水管道排水不通畅,多番查找原因,原来是小区污水管道堵了,而惹祸的竟然是井盖和垃圾。

居民刘先生介绍,他居住在河东区二号桥建新东里,这几天,自家厨房下水管道排水一直不太顺畅,“洗完菜,打开水槽盖子排水,水要好半天才能排干净。”刘先生找到管道疏通人员,对方表示,他家管道没堵,应该是小区里的污水管道堵了。后来经过多番查找,才发现小区一个污水井盖丢失,一些生活垃圾被扔进井里,导致污水井被堵塞,其他居民家厨房下水道也有排水不通畅的情况。为此,他也找了社区居委会,向工作人员反映了问题,但问题未解决。

记者从二号桥街道办事处了解到,在接到居民的反映后,他们已经派人清掏了污水井,目前井内污水水位处于正常状态。至于丢失的井盖,经过协调,也已经安装好。

装修垃圾堆小区 乱了邻居

■ 本报记者 黄董

近日,市民王先生向本报热线23602777反映称,有居民在小区内堆放装修垃圾,影响环境。

王先生家住和平区新兴街迎春里小区,在小区22门附近有片空地。这片空地本是车位,但在20多天前,有居民将自家的装修垃圾堆放在这里,而且越堆越多。王先生介绍,从刚开始几个麻袋变成几十个,占据的位置从一个车位大小变成了一个半。很多居民找过社区工作人员,也拨打过投诉热线,都没有解决。

记者在现场估算了一下,王先生提到的装修垃圾有一米多高,宽度至少两米。而且这些装修垃圾一部分装在麻袋里,一部分散落在外,有风的时候,会扬起一些灰尘。

随后,记者联系迎春里小区所在的新兴街道办事处,工作人员称网格员巡视时发现了堆放的装修垃圾,也与装修住户沟通。装修居民原定装修完毕后自行清理,但周边的宜昌道修路,运装修垃圾的车辆进不去小区,因此没有及时清理。“网格员这几日与住户居民再次沟通,对方称需要社区帮忙清理。目前已联系保洁队,尽快将垃圾清理掉。”截稿前,该工作人员回复,装修垃圾已经清理完毕,地面也恢复整洁。

栅栏里面丢垃圾 集中清理

■ 本报记者 高立红

北辰区京津公路边双发大厦底商被人用栅栏围住,里面丢了不少垃圾杂物,影响市容环境。

记者近日在现场看到,底商为铁狮子羊汤馆,位于京津路与泰来道交口,餐馆朝向京津路一侧是窗。就在羊汤馆的窗这一侧,一人多高的栅栏从路边围到楼体外墙。栅栏内被人丢了垃圾杂物,影响市容环境。栅栏内还有一公交站,人流量比较大。记者在现场采访时,不少市民都表示,希望相关部门抓紧清理。

属地集贤街道办事处调查后回复,栅栏是街道在几年前安装的,目的是围住里面的高压变电设施,避免路人发生安全事故。围住后,的确给环卫日常扫保带来困难,出现垃圾杂物堆积现象。街道将组织彻底清理,还将不定期集中清理。随后将在栅栏外围安装城市环境维护公益广告,美化环境的同时,提醒人们爱护城市环境。

截稿前,集贤街道办事处回复称,现场已清理完毕,记者随后在现场看到,栅栏里面清得很干净。该街称稍后将启动公益广告安装。

居民楼旁堆垃圾 全部拉走

■ 本报记者 高立红

河东区秀波园9号楼、10号楼是该小区高层住宅楼,两楼并排位于津塘路旁边。近来,该小区居民发现,在9号楼旁小区院墙内出现了一堆垃圾,有砖头废土也有生活垃圾。“旁边就是轻轨二号桥站,轻轨车在高处来来往往,紧挨着轻轨有这么大堆垃圾,太不美观。”反映人对记者说。

记者在现场看到,该小区9号楼旁小区院墙内,堆放的垃圾占地约10平方米左右,砖头废土和生活垃圾混在一起。9号楼楼门面对面的公共空地上,也有破旧家具、生活废弃物等,影响小区环境。

记者将情况通报给属地二号桥街福天里社区。街道和社区党群服务中心立即派人到秀波园社区进行调查,据了解,该小区物业公司说这里的生活垃圾和砖头是最近小区大扫除和道路维修过程中堆放的,准备相关工作和工程完毕全部清走。在街道和社区党群服务中心敦促下,该小区物业公司已将堆放的垃圾杂物全部清走。