

政民连心桥 有事您说话

小区废弃空间 变身健身公园

■本报记者 黄萱

日前,有市民在《天津日报》微信公众号“16区主官周记·政民连心桥 有事您说话”栏目留言反映,小区周边居民的活动空间、健身空间有限,希望有所改善。

居民介绍,东丽区华明街道唐雅苑社区居民众多,但活动场地严重不足,大人没地方遛弯,孩子没地方游戏。在唐雅苑社区内有个几千平方米的废弃空间,如果将这个空间利用起来,能满足周围居民的活动愿望,大大提高生活质量。

记者从东丽区华明街道办事处了解到,唐雅苑社区建成于2020年,有3个商品房小区,常住居民5197户,属于人口密集型社区。为解决居民的迫切诉求,提高居民居住品质,唐雅苑社区居委会充分发挥党建引领作用,将废弃公园空间服务提升作为2024年度关键实事项目,联合相关部门及物业公司,将



改造前



改造后

7000平方米的废弃空间打造为红色居民健身公园,着力开创社区、物业、居民共治共建共享的发展新格局。公园共设置5个区域,分别为红色教育区、儿童游乐区、老年休闲区、运动健身区、红色物业展示区。

其中,儿童游乐区铺设了安全环保

的塑胶地坪,配置大型组合滑梯和沙池,每当阳光洒落,公园里便充满了孩子们的欢声笑语。在这里不仅可以释放孩子们的天性,还可以结识新朋友,一同分享快乐时光。老年休闲区安装休闲长椅、棋牌桌、太阳能路灯,老人既可静享午后阳光,亦可游戏娱乐。这里不仅是长者们展现

自我、享受生活的舞台,更是他们在大家庭里彼此交流的桥梁。红色教育区设置党员学习长廊,在这里党员群众可学党史、观大事,了解最新的政策制度,缩短了社区治理的最后一公里距离。红色物业展示区展示了党建引领下红色物业开展工程维修、秩序安全、绿化养护、环境卫生、客服管家等为物业服务工作情况,帮助居民有效监督物业各部门的工作和正在推进的项目,不断提高物业服务品质。运动健身区由200米长的塑胶跑道以及智能健身驿站、智能椭圆机、智能背部按摩器、智能象棋桌、乒乓球台等构成,为居民提供了多元化的健身项目和安全舒适的运动场地。

崭新的红色公园,迎来了广场舞、象棋大赛、轮滑比赛、瘦身操、小小运动会、社区大集等多种类型的活动,成为了集健身、运动、文娱、聚会于一体的综合性场地,是居民们茶余饭后休闲的好去处。

本组照片由华明街道提供

无业人员冒充交警 盯上违停大货车司机 招摇撞骗罪! 判刑

■本报记者 高立红

两名无业人员冒充警察,对在高速公路应急车道上停车的大货车司机“执法”,以违法停车为由,要求对方缴纳“罚款”,最终因一名司机报警案发。经天津市静海区人民检察院提起公诉,法院对指控事实罪名、量刑建议予以认可,以招摇撞骗罪判处冯某有期徒刑六个月,同案犯张某另案处理。

二人作案地点主要在唐津高速公路静海段。冯某供述,他发现经常有大货车司机将车停在高速公路应急车道上休息,便觉得这是一个“挣大钱”的机会,于是伙同张某在网上先后购置了相关物品冒充交通警察,开着租来的黑色轿车在高速公路。转悠,看见停车的司机就上去“罚款”,“罚”多“罚”少以对方是否好说话为准。

外地大货车司机苏先生2023年11月某日凌晨开车经过唐津高速公路静海段时,将车停在路边休息。两名穿着“警服”的男子以违法停车为由,要对其进行驾驶证扣9分并罚款600元的处罚,而且罚款只收现金,不支持微信转账。苏先生经过讨价还价,交纳了400元,因索要罚单被拒,苏先生便记下对方车牌号报警。警方立即出动,将冯某二人抓获归案。二人交代,从去年10月起已作案近30起,诈骗近8000元。

火车站内屡发意外 “马大哈”真不少 铁警保平安! 点赞

■本报记者 韩爱青

近期,我市各大火车站内出现不少意外情况,丢孩子、丢包的,还有醉酒晕倒的,天津铁路公安处民警忙得团团转。

本月初,一名11岁女孩与父母乘坐火车从北京来天津办事,本应该在天津站下车,却不慎坐到了滨海站,女孩在滨海站出站口意识到与父母走散,向工作人员求助。民警接报后,将女孩带到执勤室休息,并与家人取得联系。此时,女孩的父母正在天津站,由于没有合适的车次,无法及时来滨海站接回女孩,民警选择了就近一趟从滨海站到天津站的列车,将女孩带到家人身边。据女孩母亲介绍,当日他们一家四口从北京前往天津,由于四个人没有坐在一个车厢,在天津站下车时,小女儿不慎坐过了站,他们急得团团转,幸亏民警及时把女儿送回。

10月3日上午,一名男乘客不慎在天津西站候车室卫生间内摔倒。民警赶到时,发现男乘客平躺在卫生间地面上,周边无人看护,身上有较大酒味。民警询问得知,该乘客在出行前饮用大量白酒,醉酒后在如厕过程中不慎摔倒,四肢无力无法起身。民警将其搀扶至候车区休息,并买来矿泉水让他漱口解渴。民警通过男乘客的手机与其家人取得联系,家人很快赶到将男乘客接走。

另外,民警还帮助旅客找回遗失物品120余件,挽回经济损失数万元。

想跟医生学练健身操 可以去兴南街社区卫生服务中心

■本报记者 高立红

市民留言:前不久,我去兴南街社区卫生院帮人取药,看见有医生带领健身操。想问一下,这个健身操是面向社会的吗?作为普通市民,如果我不去那里看病,可以去参加练习吗?每天锻炼多长时间,内容是什么?

南开区卫生健康委员会:南开区兴南街社区卫生服务中心东三楼康复中心周一至周五早上,由该院中医康复科医生带领,内容包括八段锦、心肺康复呼吸操、全身健康操、颈肩操等,目的就是辅助患者疾病的康复、强身健体。因带练医生是康复专业出身,又喜欢钻研中医功法改善身体机能之道,所以锻炼效果明显,深受广大患者和家属的欢迎和好评。该活动面向全社会开放,市民都可以参加。时间是周一至周五早8点40分开始,每天半小时左右。请前往参加的市民自行掌握。

漏水引矛盾 “三室联建”解民忧

■本报记者 韩爱青 赵煜

近日,有市民在《天津日报》微信公众号“16区主官周记·政民连心桥 有事您说话”栏目留言反映,北辰区双环街碧春园第二社区几户居民家同时出现漏水问题,但楼上邻居不配合查找漏水点,事情陷入了僵局。

市民介绍,他们发现家中卫生间房

顶漏水,几次找到楼上邻居王先生,对方均以“我们家不漏水”为由拒绝配合寻找漏点。眼看着漏水越来越严重,从最初的渗水发展到滴水,大家很着急,可又无可奈何。

为尽快帮助居民解决问题,碧春园第二社区居委会充分发挥“三所联动”“三室联建”机制破解难题。所谓“三所联动”,即派出所、司法所和律师事务所的紧密合

作与协同联动;而“三室联建”,则是指调解室、警务室和法律服务室的共建共享。依靠上述两个机制,社区居委会联合民警、律师、人民调解员等力量,以“矛盾最小化,化解于萌芽”为核心,多次找到王先生,用情理、法摆事实、讲道理,用心劝说对方换位思考,并主动协调物业服务企业工作人员帮助联系专业测试维修公司,最终在王先生家中卫生间墙壁里找到了漏水点并维修完毕。王先生的态度也从最初的不配合变为感谢社区,“多亏你们耐心调解,不但发现解决了我家漏水的问题,还及时化解了邻里之间的矛盾。”

期待已久 “便民门”终于打开了

■本报记者 韩爱青 赵煜

日前,有市民在《天津日报》微信公众号“16区主官周记·政民连心桥 有事您说话”栏目留言反映,希望津南区景尚花园小区能开一扇便民小门,方便居民们外出。

市民刘女士介绍,景尚花园是2019年正式交付的,居民大部分已经入住。小区面积大,在东北侧规划有一行人出入口,但一直没建。小区东北侧有地铁

站、公交站、超市、商场和学校等,这个门一开,居民们外出乘坐公共交通工具或者购物、接送孩子,又近又方便。去年,刘女士曾经向津南区人民政府咨询过这个小门的开通情况,得到的答复是“东北侧因界外地涉及箱式变电站问题一直未能开通,海棠街道积极与地产公司、物业公司沟通协调,目前改造方案基本确定,近期正在深化设计。”她想知道事情进展如何,便民小门究竟何时能打开。

海棠街道办事处相关负责人介绍,社

区居委会工作人员了解到居民“开小门”的诉求后,很快进行了现场勘察,在街道和相关部门帮助下,联合物业服务企业、小区开发企业研究解决方案,并征集民意,制定开门方案。改造过程中,发现小区外围箱式变电站和行道树影响门的开通。社区居委会与津南区供电公司、开发企业和物业服务企业多次召开会议,研究箱式变电站使用范围和腾挪的可行性。随后,物业服务企业积极向开发企业申请资金,严格按照津南区城市管理委员会移树审批程序准备资料,最终将树安全移走。路面开挖、平整、水泥硬化等工作逐步完成,近日,居民们期待已久的“便民门”终于打开了。

■本报记者 黄萱

婚礼不再“冗长” 分段庆祝更显个性化 “预制婚礼”流行 年轻人真会玩

追求“高效”“省事”的“预制风”如今吹进了“婚礼圈”,婚礼不再“冗长”,分段庆祝,既别出心裁又细致入微。

预制指的是在生产、服务或活动策划等领域中,通过提前准备、定制相关元素,以提高效率、降低成本。年轻人的“预制婚礼”让婚礼更为个性化。

1998年出生的小田在今年的国庆假期迎来了人生最幸福的时刻,与相爱的人携手走进婚姻殿堂。9月中旬,小田就约好了婚礼化妆师、摄影师拍摄晨袍,以及伴娘和朋友们的美照。“订婚的时候很期待婚礼,穿上美丽的婚纱,接受最亲近人的祝福。但想想婚礼要从一早忙到晚上,又很是惧怕。”几个月前,小田在网上看到了“预制婚礼”,就是把婚礼的一部分程序提前几天完成。“天津市区的结婚典礼一般都在下午,感觉时间很充裕,但也是需要早上六七点钟起床化妆。而且10点左右就有亲戚上门,哪有充足时间拍晨袍呀?”小田说,“‘预制婚礼’就是把晨袍提前拍,有更多的时间留住单身的最后时光。”

婚礼当天,小田10点才开始化妆迎客,因为时间充裕,她前一天还搞了一个婚前派对,十分热闹。小田很庆幸自己选择了“预制婚礼”,“天津有些地区都是上午举行典礼,有的需要凌晨三四点起来化妆。结婚本是个幸福的时刻,可婚礼当天太累太遭罪了。”小田说。

化妆师小雅最近几个月经常接到“预制婚礼”的订单,大多数是“95后”“00后”。“一般是提前拍晨袍和一件轻纱,化妆过程也是提前拍,白天的光线好,比起凌晨化妆拍出来的效果要好。”小雅说。

记者随机采访了几位2000年前后出生的年轻人,他们中很多人都认为婚礼需要,但自己的想法很少能实现。“商谈婚礼大多数也是父母跟着,他们的想法会占主导地位,传统的婚礼固然好,但年轻人崇尚自由,流程繁琐的婚礼也让年轻人提不起

兴趣。”一位受访者说。他们中的大多数人认为,能在自己最好的状态下拍摄出最好看的照片,才是值得纪念的,并不想要一顿忙碌中留下笑容僵硬、疲惫不堪的照片。

天津社会科学院社会学研究所副研究员李宝芳认为,“95后”“00后”成长在一个高度个性化、信息化的社会环境中,对“自我实现”有着前所未有的执着追求。这类“预制婚礼”成为现在的流行趋势,更说明婚礼模式凸显了现代年轻人生活理念的转变,不仅要计算消费时的性价比,而且还要展示出个人独特的生活态度,显示出年轻人对婚礼的追求越来越偏向于注重内心的感受。大型婚宴、繁复流程,往往伴随着密集的人际交往和表演压力,这与年轻人追求自由、舒适的心理诉求背道而驰,更会带来相应的社交压力。面对社交压力,年轻人选择将婚礼流程分开来完成,以极简婚礼寻求心理庇佑。

玩密室逃脱摔伤 未成年人落下十级伤残 法院判定 被告承担70%的责任

未成年人小明(化名)在位于和平区的一个经营场所玩密室逃脱过程中,被密室内一个道具大缸砸伤腿骨,治疗后落下十级伤残。近日,和平区人民法院了由此引发的健康权纠纷案,判决被告赔偿小明各项损失共计14万余元。

2023年元旦,原告小明在被告经营的密室逃脱场所中受伤致小腿骨折,治疗了大半年,后被评定为十级伤残。今年7月,小明在监护人支持下,起诉到和平法院,向当事密室逃脱场所的经营者某公司索赔医疗费等一损失20余万元,理由是,其受伤系因被告布局设计不合理导致。

该经营公司辩称,小明前来体验的是恐怖项目,被告在购票、体验前等环节反复提示安全注意事项,并对

设置明显的警示标识,玩家很难注意到此缸。被告在活动前已知悉原告为未成年人更应对原告在游戏过程中加以安全引导,被告未尽到安全保障义务,对此存在过错。

关于被告主张的原告已签署《免责声明书》一节,法院认为,该免责声明书不能免除被告作为密室经营者法定的安全保障义务。同时,密室逃脱作为新兴娱乐项目,体验者因自身原因或在原因受到损害的可能性增加,作为体验者未尽到相应注意义务,其对摔伤应负一定的责任。

综合各方面原因,法院判定原告自担30%的责任,被告承担70%的责任,判决被告赔偿原告损失共计14万余元。

分类信息

敬告读者:

本广告仅为刊户提供信息发布平台,所有信息均为刊户自行提供,请认真核实信息提供方相关证件与发布内容的真实性。如涉及押金、保证金、报名费等费用均与本报无关。本栏目不作为承担法律责任的依据。本栏目不承担因错误刊出所产生的相关责任及费用。

天津日报 17622997767 23602233 办公地址:天津市和平区卫津路143号



遗失·公告

▲天津兴港地产开发有限公司遗失中欧核心区综合服务中心项目建设工程规划许可证通知书(证书编号:2018临港建证0021)、建设工程规划许可证(编号:2018临港建证0021)、遗失建筑设计方案本册,声明作废。

▲天津日月昇食品销售有限公司遗失公章、财务章、法人章各一枚(2017年之前刻制),声明作废。

▲南宁市熠诺美容美体有限公司天津分公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码:91120104MA05K6PF54;遗失公章、法人章(罗靖仪)、财务专用章各一枚,声明作废。

▲承租人王世厚(已故)遗失天津市河北区谦益里1号楼1-5栋4门608号2015版房屋租赁合同,合同编号:02021721000402349,特此声明。

▲天津市红桥区咸阳北路文化站注册号1201061003799遗失公章一枚,声明作废。

▲天津市红桥区咸阳北路文化站音像制品分店注册号:1201061004471遗失公章一枚,声明作废。

▲天津市红桥区邵公庄街道办事处工作人员李瑞鸿(02000796019)杨万华(02000796087)刘昱(02000796088)不慎遗失中华人民共和国行政执法证,现声明作废。

▲天津市红桥区咸阳北路文化站鸿飞歌舞厅注册号:1201061004970遗失公章一枚,声明作废。

▲中铁十八局集团第五工程有限公司遗失西南交通大学开具的增值税专用发票1张,发票尚未抵扣。此发票开票日期:2021年1月14日,发票金额:100000元,发票代码:5100193130,发票号码:01774836,特此声明。

▲南开科技园管委会工会遗失开户许可证,核准号J1100026453003,开户行:工商银行白堤路支行,账号:0302009709300199227,特此声明作废。

▲天津过毅养老有限公司(统一社会信用代码:91120116MA7KG7QK31)遗失公章、财务专用章、法人章(郝艳丽)各一枚,特此声明作废。

▲刘爽(身份证号120113199404132428)遗失申请律师执业人员实习证,证号02002308210598,声明作废。

指定承租人刊登公告

本人吴宝凤,身份证号码120101193412185527,同意死亡后,将坐落于天津市河西区同院东后楼10-14号10门301-304(房屋编号04130117001000709)住宅房屋指定过户给梁植快,身份证号码120101196209035519。

声明

现有我公司天津市渤海电子有限公司(原天津市渤海无线电厂)企业产位于天津市河西区红星里10-221号房屋,在涉及该房屋拆迁时自然人宁国才向我司主张其为该房屋承租人。现我司等登报声明:如有其他人认为系该房屋承租人的,见报后30日内携带相关证明文件联系我司,逾期未有相关人对该房屋承租权主张权利的,我司将视宁国才为合法承租权人,并办理相应手续。联系人:王先生,电话:022-28354671。

指定承租人刊登公告

本人高碧娟,身份证号码:120101195604042028,同意死亡后,将坐落于和平区河北路林东大楼7门(201)澡盆、101杂房、201厕所、201-207过道、202厨房、203居室、205居室、206杂房、207居室)的住宅房屋指定过户给达伟身份证号码:120101198606212012

指定承租人刊登公告

承租人张玉姬身份证号码:120101194210242022同意死亡后,将坐落于天津市和平区睦南道23号楼23门【独用25.75,伙用8.66,301厨房/伙5.95,302厕所/伙2.71,0.3居室25.75】住宅房屋指定过户给刘美琪身份证号码:120101196807302023

微信搜一搜 天津日报 听民意、解民忧、聚民智、惠民生,“政民连心桥 有事您说话”专栏搭建各区党委、政府与百姓沟通的桥梁。更多内容,请扫描右侧二维码或者微信搜索“天津日报”,在底部菜单栏进入“主官周记”评论留言。