

居民想开便民小门8年未果 症结在哪? 河西区东海街道办事处回应——

民意调查结果未达法定比例

■本报记者 韩爱青 赵焜

近日,有市民在《天津日报》微信公众号“16区主官周记·政民连心桥 有事您说话”栏目留言反映,河西区东海街祺林园小区一个便民小门8年没开成。

市民介绍,祺林园小区有西、南两个大门,均为人车混行通道。每天,步行的居民与大量机动车、摩托车、电动自行车、自行车等混行通过两个大门,存在事故隐患,小区之前也曾有老人和儿童因此受伤。出于安全考虑,部分居民从2016年开始就向社区居委会及物业公司提出,希望开通一个便民小门,只允许行人通行,但此事一拖再拖。2023年12月23日,小区就此事召开了业主代表大

会。今年5月,小区对开通便民小门事项进行了公示。然而公示期已满,小门依然没开。“一个便民小门8年没打开,有关部门推进此事进度也太缓慢了。”居民们说,他们想知道问题的“堵点”究竟在哪里?能否尽快解决?

对此,河西区人民政府高度重视,要求东海街道办事处尽快回应百姓质疑,全力推进便民小门的开通。东海街道办事处的工作人员告诉记者,祺林园小区

有居民1125户,常住人口约5000人。在接到居民提出开通便民小门的诉求后,街道、社区居委会一直在推进此事,但在征求居民意见方面遇到阻滞。

2023年12月19日,社区居委会工作人员向河西区住房与建设委员会物业管理科咨询增设便民小门的相关手续,对方答复需向规划部门申报审批,并要征得小区三分之二以上业主同意,相邻楼门需全覆盖。当年12月23日,社区就此事召开业主代表大会,当天

参会业主代表约40人,投票结果是18人同意,12人不同意,部分弃权或离场。因投票结果未达到法定比例,便民小门未能开启。准备增设的便民小门位置相邻17号楼、24号楼,工作人员多次与这两栋楼的业主沟通,解释增设小门是为方便业主正常出行,该门投入使用后小区物业公司将采取安全维护措施,但有些业主始终不同意在此处开门。2024年5月,社区再次组织全体居民就增设便民小门进行民意调查,共154户发表意见,同意78户,不同意76户,大部分业主未表达意见,在征求民意方面,比例始终未达法定要求。

但是,为了居民们的出入安全问题,街道和社区居委会一直没有放弃解决此事,接下来,仍将积极征求居民意见,动员居民同意增设便民小门。

使用起来存在安全隐患。但是这组设施离泉昇小学、泉昇中学都比较近,接送孩子的家长们经常在此等候,因此使用率是最高的。

按规定,这组健身设施不在街道监管养护之列,但是也影响了辖区居民的体验和公园风貌。黄庄街道进行了全面排查,登记损坏器材的情况及数量,对接区体育局,将破损严重的健身设施全都换成了新设施。

调研过程中,有居民提出,带孩子来公园时,孩子总想滑滑梯,而公园内现有的滑梯距离健身器材比较远,不能满足大人孩子同时活动的需要。黄庄街积极响应居民群众需求,向区体育局申请了一组滑梯,和前述的健身器材安装在一起。

村改善村民居住环境的重大民生保障项目,近年来因小淀村资金困难等因素,一度导致工程停滞,并停发2年租房费,村民意见比较大,还愿意强烈。小淀镇政府为此成立工作专班,2024年以来先后10余次接待小淀村群众来访,多次以“吹哨报到”形式协调北辰区有关职能部门共同研究解决方案,全力推动三期还迁房项目建设。经多方努力,秀水馨苑三期主体工程于2023年年初全面复工,2023年年底完成主体工程和排水、供热、燃气等配套工程,目前正在全力推动自来水、电力、景观等配套建设,力争早日实现村民还迁入住。

官港菜市场环境差 立即整改

■本报记者 韩爱青 赵焜

“官港生活区只有一个菜市场,环境还很糟糕。”这是近日市民在《天津日报》微信公众号“16区主官周记·政民连心桥 有事您说话”栏目留言反映的问题。

市民介绍,滨海新区古林街官港生活区有湖畔家园、官港家园、建工里、尚海湾、溪谷林苑、官港湖上、官港家园等住宅小区,小区多,占地面积大,居民也多,但菜市场只有一个,而且环境脏乱差。一到下雨天,由于菜市场地势低,积水多,市民寸步难行,买菜很费劲。菜市场配套厕所内卫生状况也比较差。“已经不是单单一个‘脏’字可以形容了,人进去没地方下脚,请有关部门实地查看,尽快解决问题。”反映情况的市民说。

滨海新区古林街街道办事处相关负责人了解情况后,立即派工作人员现场核实情况。针对市民反映的问题,官港第一社区居委会工作人员要求负责菜市场管理的泰丰物业公司尽快解决。保洁人员很快到场,彻底清理菜市场及周边环境卫生。泰丰物业公司表示,今后将加大管理力度,形成长效维护机制,一旦发现菜市场内部及周边环境脏乱,及时清理。

古林街道办事处工作人员告诉记者,接下来,该街会加快官港菜市场整体建设速度,积极招商,促进土地盘活,力争建设规范菜市场,为居民营造良好的生活环境。

漏水风波 社区解决

■本报记者 黄莹

楼上漏水,楼下遭殃。居民自己协商未果,又不知请谁帮忙,于是将问题反映到了《天津日报》微信公众号“16区主官周记·政民连心桥 有事您说话”栏目。

红桥区邵公庄街道前园里社区底商使用者王先生十分着急。“楼上居民住宅频繁漏水,楼下底商无法正常使用,办公室电脑都进水了。楼上楼下并无交集,更是找不到人协商解决。”王先生说。

前园里社区网格员和社工到现场查看情况,对商户二楼的202和203住户进行排查,并没有发现漏水点。而201住户不在家,又与楼下商户存在法律纠纷,沟通陷入僵局。社区反复与201住户沟通,住户终于同意配合入户排查,最终发现漏水点,并现场维修,解决了漏水问题。第二天,商户又因漏水找到居委会,社工联系排查维修师傅,找到新的漏水原因。住户也认识到问题的严重性,积极配合进行了二次维修。

在这场漏水风波中,尤为暖心的是,王先生在检查了进水电脑后对201住户说:“电脑进了点水,但是不影响使用,不用赔偿了。”住户很受触动,表示日后会密切关注用水情况,避免给商户带来麻烦。

微信搜一搜

天津日报

听民意 解民忧 聚民智 惠民生,“政民连心桥 有事您说话”专栏搭建各区党委、政府与百姓沟通的桥梁。更多内容,请扫描右侧二维码或者微信搜索“天津日报”,在底部菜单栏进入“主官周记”评论留言。



政民连心桥 有事您说话

永定河故道湿地公园

损坏的健身设施更新了

■本报记者 高立红

永定河故道国家湿地公园内健身设施老化破损,有安全隐患。这是市民在《天津日报》微信公众号“16区主官周记·政民连心桥 有事您说话”栏目下的留言。

该公园位于武清区黄庄街,因紧邻高铁武清站,所以不少在北京工作的年轻人

来此置业。永定河故道湿地公园人气很旺,健身设施使用率也很高。黄庄街道办事处接到群众反映后,派人到现场调查得知,该公园内的健身设施分为四组,其中三组是街道办事处牵头申请、区体育局安装的,另外一组是开发商自行安装的。市民反映损坏严重的是开发商安装这一组,设施已出现螺丝缺失、部件磨损老化等情况,

秀水馨苑三期何时交付?

在建配套设施 力争让村民早还迁

■本报记者 韩爱青 赵焜

有市民在《天津日报》微信公众号“16区主官周记·政民连心桥 有事您说话”栏目留言询问:北辰区小淀镇小淀村秀水馨苑三期还迁房建设一拖再拖,至今未能交付,租房费也有几年没发放,这到底是因为什么?

市民介绍,秀水馨苑三期还迁房至今未交付,听说是由于村委会与开发商有矛盾,导致部分村民至今不能搬迁到新房。而且村委会已经多年不给村民发放租房费了,导致村民生活困难,大家多次反映,至今没有解决方案。

小淀镇政府相关负责人告诉记者,小淀村秀水馨苑三期还迁房项目是该

海河东岸 涪水流霞

天津·河东

2024天津融媒体粉丝节

主办单位:天津海河传媒中心
天津市河东区人民政府
活动时间:2024年9月6日至8日
活动地点:天津市河东区棉3创意街区

棉3创意街区

CREATIVE BLOCKS