

房屋养老金无需居民额外缴费

——住房城乡建设部相关司局负责人回应公众关切

一问 为何要推行房屋养老金试点?

住房城乡建设部相关司局负责人表示,建立房屋养老金制度,是进入城市更新新时期后,努力解决群众急难愁盼问题,加强既有房屋安全管理的重要手段之一,既管基础,又管长远。住房城乡建设部在部分城市开展房屋养老金制度试点,目前各有关城市正在积极探索。

记者了解到,当前,我国城市发展已从大规模增量建设转入存量提质改造和增量结构调整并重的新阶段,进入城市更新的重

近日,关于房屋养老金的话题冲上热搜,引起社会关注。记者26日就此采访了住房城乡建设部相关司局负责人,解答百姓关心问题。

要时期。从客观规律看,房子和人一样,会“变老”,会“生病”,为了房子的安全,就需要和人一样进行体检,查找问题,消除隐患。

二问 房屋养老金的组成和资金来源是什么?

该负责人说,房屋养老金由个人账户

和公共账户两部分组成。个人账户就是业主交存的住宅专项维修资金,交存按照现行规定执行。

该负责人说,公共账户按照“取之于房、用之于房”“不增加个人负担、不损害个人权益”的原则,由政府负责建立,从试点城市看,地方政府可以通过财政补一点、土地出让金归集一些等方式筹集,目

的是建立稳定的房屋安全管理资金渠道,不需要居民额外缴费,不会增加个人负担。

三问 房屋养老金用在哪些方面?

该负责人说,房屋养老金个人账户和公共账户资金共同保障房屋全生命周期的安全。个人账户资金按照住宅专项维修资金管理相关规定,专项用于住宅共用部位、共用设施设备保修期满后的维修和更新、改造。公共账户资金主要用于房屋体检和保险等支出。

新华社北京8月26日电

2024年居民医保最新缴费标准公布

财政补助新增首超个人缴费新增

给予补助,对东部地区各省份分别按一定比例补助。对于持居住证参加当地居民医保的,各级财政要按当地居民相同标准给予补助。

通知要求,增强大病保险精准保障能力,大病保险起付标准原则上不高于当地上年城乡居民人均可支配收入,居民医保叠加大病保险的最高支付限额原则上达

到当地上年城乡居民人均可支配收入的6倍左右,报销比例向高额医疗费用倾斜。

通知提出,将参保居民在门诊发生的符合规定的产前检查相关医疗费用纳入门诊保障,享受普通门诊统筹待遇,合理提高住院分娩生育医疗费用保障水平,进一步减轻参保居民生育医疗费用负担。

国家医保局有关负责人强调,在人均

预期寿命不断增长、医疗消费水平持续提升的背景下,合理提高个人缴费和财政补助标准是巩固提升待遇水平、确保制度平稳运行的客观需要。

此前,国家已出台文件激励居民连续参保。此次通知进一步要求各省份对连续参保人员和中断缴费人员分别设置相应的激励和约束措施,并严格执行。

新华社北京8月26日电(记者 徐鹏航 彭韵佳)根据国家医保局等部门26日公布的《关于做好2024年城乡居民基本医疗保险有关工作的通知》,2024年城乡居民基本医疗保险财政补助和个人缴费标准分别较上年增加30元和20元,达到每人每年不低于670元和400元。

这是自2016年以来居民医保财政补助新增首超个人缴费新增,居民个人缴费增幅也适当降低。

通知明确,中央财政继续按规定对地方实施分档补助,对西部、中部地区分别按照人均财政补助标准80%、60%的比例

五彩缤纷晒秋图

初秋时节,江西省宜春市铜鼓县乡村迎来丰收季节。南瓜、辣椒、苦瓜、笋干等农作物晾晒在农家房前屋后,与田园风光融为一体,呈现出五彩缤纷的丰收图景。图为8月26日,江西省宜春市铜鼓县温泉镇樟林村村民在院落“晒秋”(无人机照片)。

新华社发



加沙停火谈判陷入僵局

哈马斯指责以色列背弃承诺

新华社北京8月26日电 两名埃及消息人士透露,在埃及首都开罗举行的加沙地带停火谈判25日依旧未能达成协议,以色列和巴勒斯坦伊斯兰抵抗运动(哈马斯)就关键分歧互不让步。一名美国官员说,双方较低级别的“工作组”将留在开罗与斡旋方继续展开磋商。

据路透社报道,谈判焦点包括以方坚持要在加沙地带南部与埃及接壤的狭长地带,即“费城走廊”等地继续驻军。埃及消息人士说,斡旋方提出多个替代方案,均未获得以色列和哈马斯双方同意。此外,以方还就哈马斯要求释放数名在押巴方人员持保留态度,以方要求上述人员一旦获释必须离开加沙地带。

一名要求匿名的美国高级官员说,最新谈判具有“建设性”意义,与会各方力图达成“最终且可执行的协议”。以

色列和哈马斯双方较低级别的“工作组”将留在开罗,与美国、卡塔尔、埃及等斡旋方继续展开磋商。“谈判进程将在未来几天内通过工作组继续推进,以便进一步解决遗留问题和细节。”

这名美国高官介绍,谈判22日在开罗重启以来,以色列、美国和埃及谈判代表展开多轮磋商,卡塔尔和埃及代表24日与哈马斯高级代表会面并传达相关内容,以方高级官员25日继续参加谈判。这名美国官员并未说明谈判是否取得突破。

哈马斯指认以色列方面背弃从“费城走廊”撤军承诺,又提出额外条件,包括流离失所的巴勒斯坦人在停火后重返加沙地带北部地区时,必须接受以方筛查。

哈马斯政治局成员伊扎克·里什克25日发表声明,要求以方遵守其7月收到、以美国总统拜登所提建议和联

国安全理事会相关决议为基础的停火方案。

声明说,哈马斯代表团在与斡旋方会晤并听取谈判结果后已于25日晚离开开罗。哈马斯坚持既有立场,即任何协议都必须包括永久停火、以军完全撤离加沙地带、加沙地带居民自由返回家园并重建加沙地带,以及释放被扣押人员等内容。

停火谈判推进期间,以军并未降低在加沙地带的军事行动强度。据巴勒斯坦通讯社报道,以军26日对加沙城西部一处房屋发动空袭,造成至少5人死亡、多人受伤。

去年10月新一轮巴以冲突爆发以来,以色列在加沙地带的军事行动已造成超过4万名巴勒斯坦人死亡、逾9.3万人受伤。本月15日,新一轮加沙地带停火谈判在卡塔尔首都多哈举行。谈判16日暂停,22日在开罗重启并持续至25日。

部署两个航母打击群

美向中东“火上浇油”

中东地区,本应替换在阿曼湾执行任务的“罗斯福”号航母打击群。美方做出此番调整前,黎巴嫩真主党25日对以色列发动大规模袭击,以色列现已进入48小时紧急状态。

舆论注意到,美国政府明明以实际行动为以色列“站台”,加剧中东地区紧张局势,却言之凿凿谋求给局势降温。

美军参谋长联席会议主席查尔斯·布朗24日开启中东之行,声称专为缓解地区局势而来。据以军消息,布朗25日抵达以色列,与以军总参谋长赫齐·哈莱维会晤。

本轮巴以冲突爆发以来,美国政府罔顾加沙地带不断恶化的人道主义灾难,持续“拉偏架”,为以色列提供军事和外交支持。

俄乌互相发动大规模空袭

据新华社莫斯科基辅8月26日电 俄罗斯与乌克兰26日互相发动大规模空袭。袭击造成乌克兰境内停电,俄罗斯多地基础设施受损。

俄国防部26日通报说,防空部队在俄萨拉托夫州、库尔斯克州、别尔哥罗德州、布良斯克州、图拉州、奥廖尔州、梁赞州和雅罗斯拉夫尔州上空击落22架乌克兰无人机。

乌克兰空军26日在社交媒体上说,当天清晨,乌克兰基辅州、基辅州、哈尔科夫州、苏梅州、波尔塔瓦州、文尼

察州、基洛沃格勒州、第聂伯彼得罗夫斯克州、伊万诺-弗兰科夫斯克州、利沃夫州和敖德萨州等地遭到俄军空袭,乌克兰多地出现停电、停电。利沃夫州军事行政长官科济茨基当天说,俄军当天袭击了该州能源设施。乌克兰当天凌晨发布消息说,在俄领空中发现了11架图-95战略轰

炸机。俄罗斯国防部26日发布通报说,俄军当天使用高精度远程空基和海基武器,对保障乌克兰军工综合体的能源基础设施进行了大规模集群打击。据俄罗斯媒体报道,俄方当天袭击目标包括敖德萨州一处能源设施和伊万诺-弗兰科夫斯克州一处存放战机的机库。



8月23日,驻津央企中铁十八局五公司以“金秋助学暖人心 爱满铁建共圆梦”为主题举办第三十五届金秋助学活动。活动进行了经验分享、座谈交流和发放慰问品等环节。徐辉



为进一步推进社区共建走深走实,中铁建设集团置业有限公司天津项目公司青年志愿者积极参与咸水沽镇永安里社区环境清洁志愿服务活动,清理花坛杂草、捡拾垃圾,用实际行动扮靓小区,争做绿色发展的传播者、践行者和参与者。郑海霞

分类信息

敬告读者: 本广告仅为刊户提供信息发布平台,所有信息均为刊户自行提供,请认真核实信息提供方相关证件与发布内容的真实性。如涉及押金、保证金、报名费等费用均与本报无关。本栏目不作为承担法律责任的依据。本栏目不承担因错漏刊出所产生之相关责任及费用。

天津日报 17622997767 23602233
办公地址:天津市和平区卫津路143号

遗失·公告

▲张永清遗失天津市南开区林苑西里15号楼1门601-605室房屋租赁合同,合同编号:05145039000102735,特此声明。

▲公民王敬民(身份证号码:120102195009281434)遗失个人制式图章一枚,声明作废。

▲张玉山遗失河东区靖泰里18号楼3门105-106室房本,特此声明。

▲天津宏远园林工程有限公司遗失2007年4月20日开具给天津市总工会天津市建筑安装行业专用发票,发票号码:00141444,金额:50000元整,特此声明。

▲蔡超遗失项目编号2024-183档案一盒,内含文件陆册(本),声明作废。

天津光大冰峰新材料科技有限公司 分立公告

原公司天津光大冰峰新材料有限公司进行分立,分立新公司天津冰峰企业管理有限公司,分立形式为存续分立,分立前天津光大冰峰新材料有限公司注册资本为3592.4万元,分立后注册资本为3542.4万元,天津冰峰企业管理有限公司注册资本为50万元。

指定承租人刊登公告

承租人石玉英身份证号码:12010119360117152X 同意死亡后,将坐落河东区卫国道临池里11号楼3门307-309(厅)、307(居室)、308(厨房)、309(阳台)、309(厕所)号住宅房屋指定过户给李杰身份证号码:120101197103161538

债权债务公告

天津方商商贸有限公司拟进行股权变更,请与我司有未结清债权债务关系单位及时进行登记公告期15天,若超过登记期视为放弃权利。特此公告。

召开股东会会议通知

我公司天津市建发公路养护有限公司拟召开股东会,商议公司注销事宜,请全体股东:天津高速公路集团有限公司、李树茂、黄德泰、陈建国、王作明于2024年9月11日到天津高速公路集团有限公司准时参会。逾期不参加,将按照相关法律法规进行处理。特此公告! 天津市建发公路养护有限公司

寻人启事

张莉是天津市津南区双桥河镇回家人圈村人,家住友和园10-203,已走失四年未归,有知情者请与秦国利联系,电话:18322172458。