

2024天津秋季房交会今日启幕

线上线下一联动 为期一个月

携手同行10年 又结新硕果

清华天津装备院产业化平台基金战略合作及木华清研投资项目落地签约

■ 本报记者 张清

拓展合作模式,携手“大院大所”,打通产业技术落地转化“最后一公里”……

今年5月,东丽区政府和清华天津装备院签署深化合作协议,开启共同培育和驱动形成新质生产力的新征程。本报以《一场跨越10年的双向奔赴》为题,在一般报道了这场府院间的合作。

8月14日,清华天津装备院产业化平台基金战略合作及木华清研投资项目落地签约仪式举行,携手10年的府院合作,又结出新硕果。

天津木华清研科技有限公司,是清华天津装备院孵化企业,主打节能降碳、循环经济,主要服务于锂电行业。此次签约,这家在天津成长起来的公司凭借着先进的技术实力和准确的市场定位,吸引到来自清华校友种子基金等投资机构的青睐。

“新的资金注入,将为企业升级发展提供坚实保障。”天津木华清研科技有限公司总经理赵巍说,未来3年,公司将建设生产基地、设立研发中心、拓展行业领域,大力开发超高性能电子化学品、固态电池电解质及其他领域行业业务的产品,实现全方位的节能降碳循环经济目标。

东丽区委书记贾堤表示,愿以此次签约活动为契机,在产业升级、技术开发、科技成果转化方面与清华天津装备院展开紧密合作,推动学校优势资源与区内产业需求、创新资源、应用场景有效衔接,推动产学研资政协同创新,高新产业集群创新和科技成果转化,推动人才链、创新链与产业链的深度融合,不断开辟新质生产力发展的新领域新赛道,共同构建装备制造产业全新生态。同时也邀请京冀各类创业基金、校友基金持续关注东丽区、清华天津装备院科技成果转化成果,投资更多具有前沿技术和广阔市场前景的优质企业。

主题活动亮点纷呈

本届房交会突出展览展示与主题活动双向赋能,前期预热和会中活动紧密衔接。前期预热阶段,主办方与房企将联合举办音乐节、摄影展、骑行赛等活动。展会期间,将推出系列惠民活动,提供“金秋购房公益帮”服务,为消费者购房提供金融和法律方面的咨询服务;组织专属看房车,提供全流程购房指导服务;引入消费福利券、房企冠名红包互动等,加大惠民力度;举办品牌冠军的智能机器人表演,积极融入运动、健康、公益等元素;组织知名自媒体大咖,对房交会进行视频直播。

通过线上线下一联动,突出展会与活动有机衔接,本届房交会将为消费者带来沉浸式、观赏式、互动式的逛展新体验,充分释放消费活力和投资潜力,支持城乡居民多样化改善性住房需求,加大高品质住房供给。

享受新房项目销售许可、待售房源以及本人购房资格等查询功能,让购房既安心又安全。

购房置家一体覆盖

本次房交会线下展会将在梅江会展中心户外展区、登陆大厅、N7展厅举办,贯穿家博会展馆。室内部分,设置主会场功能区、品质人居展区、民生居住展区、智慧生活体验区、循环经济展区;室外部分,搭建智慧建造展区,展现美好生活主题,同时融入智能科技、生态宜居、艺术生活、趣味体育等项目,为广大市民带来实用性和趣味性相融合的逛展体验。展会期间,将举办住房保障项目专题推介、政策宣讲、“购房季”、“惠房节”、新开盘项目特惠专场发布等系列活动,为消费者提供绿色、低碳、智能、安全的购房选择,不断激发消费活力,切实满足群众对高品质生活的新期待、新需求。

线上平台服务升级

据了解,房交会官网和津门宜居App平台广泛汇集购房政策宣传、优质楼盘推介、购房优质服务、交易安全保障等线上功能,持续为此次房交会保驾护航。津门宜居App平台设有新房、二手房、租赁、金融服务、家居家装等专区,开设政策访谈、展会动态、购房福利等特色专栏,一站式解锁我市房地产市场政策、各大房企和家居品牌促销优惠以及各大银行贷款政策等,打造沉浸式云端互联网展览展示平台。楼盘查找路径实现优化再升级,消费者可通过平台首页“热点楼盘”推荐或者直接定位、楼盘、价格等要素,查找心仪房源。消费者登录平台点击“新房”,还可以

品牌房企集中亮相

此次房交会借助房地产市场传统旺季的有利契机,为参展单位、消费者搭建起良性互动、紧密对接的交流平台,着力打通住宅、土地、金融、家电家居等房地产上下游产业链,支持满足居民刚性和改善性住房需求,共吸引270余家房地产企业、

滨海新区

水位自动监控系统“上线”

本报讯(记者 王睿)近日,在滨海新区河北路、中心路、迎宾街等道路,水位自动监控系统“上线”,为精准调配资源、及时开展排水和救援提供重要技术支撑。

目前,滨海新区多个地道的南北人口均设有警示杆,当地道内出现积水时,放置在地道低处的水深悬浮标尺能自动感应,随即,标尺内钢珠便上升到对应水位,标尺上方的感应器会实时将积水情况回传至水位自动监控系统。与此同时,警示杆上的警示灯、警示喇叭将发出警示信息,提醒路过的车辆及行人注意避开积水点。

蓟州区

开启智慧治超新模式

本报讯(记者 徐杨)昨日从蓟州区获悉,蓟州区交通局智慧治超指挥中心正式投入运行,将通过大数据、互联网与公路治超工作深度融合开启智慧治超新模式。

据介绍,蓟州区交通局智慧治超指挥中心将发挥“大脑”中枢作用,依托治超联网管理信息系统,对辖区5座超限检测站和18处非现场执法点位的治超检测工作进行远程监控,实时监测、提取、分析、留存违法超限超载车辆检测数据和相关信息;在路警联动治超和跨区域联动治超中,及时向路面执法人员推送超限车辆信息和动态。

点绿成金



近年来,宁河区依托丰富的林业资源大力发展林下经济,推进林木资源“碳汇”交易。在板桥镇益隆村百草种植专业合作社680亩苜蓿种植区,一排排树木郁郁葱葱,一林林中药材长势喜人。据了解,宁河区共有林业资源20万亩,区林业局将全区国有林地列为开发主体,与天津碳排放权交易所达成合作,共同开发林业碳汇项目。截至目前,宁河区已有近11万亩林地符合国家标准,可用于碳汇开发。

本报记者 孙立伟 孙一迪 摄



中元节如何追忆故人?

绿色文明祭扫选择多

本报讯(记者 韩雯)本周日将迎来中元节,一个缅怀逝者、寄托哀思的日子。如何追忆故人?怎样表达我们的怀念之情?连日来,市属殡葬服务场所走进社区,通过诵读祭文、写祝福心愿卡、抛撒花瓣祈福等方式,让纪念缅怀充满仪式感,为市民群众提供绿色文明的祭扫选择。

在红桥区竹园公园,来自邵公庄街道的居民代表通过诗歌朗诵、歌曲演唱、现代戏剧等多样化的节目引导居民告别陋习,文明祭扫。活动现场,一支由老师、学

生、医生、执法人员、志愿者以及社区社工组成的志愿者队伍朗诵的原创作品,从不同角度倡导移风易俗我先行。葫芦烫画爱好者通过将文明祭扫内容烫在葫芦上的方式,创新宣传绿色祭扫理念。天津市第一殡仪馆职工演出了原创朗诵节目《文明祭,情暖忆》,与此同时,他们还将绿色殡葬理念以及惠民殡葬政策向聆听者进行普及。

“不仅仅是红桥区,在全市其他地区,像这样的文明祭祀宣传活动中元节期间

将举办200余场。”市殡葬事业管理处处长韩勇介绍,线下活动之外,市民政局官网、“天津殡仪服务”微信公众号网上祭扫平台也供市民免费使用,让市民表达对故人的凭吊和思念。

为了营造文明祭扫环境,各区民政部门还将联合市场监管部门在中元节期间开展殡葬祭祀用品执法检查。各区还将发动志愿服务队开展文明祭扫宣传引导,全市各街道(乡镇)将有3万余名志愿者参加,劝导不文明祭扫行为。

放心停车 安心休息

天津高速免费推出“车货无忧”公众责任保险

本报讯(记者 万红)昨天,记者从市交通运输委了解到,日前,天津高速首次推出“车货无忧”公众责任保险。该保险覆盖了我市重要货运通道共34座高速公路服务区及停车区,将为货车司机在服务区休息过程中货物、车辆油被盗等情况提供免费的保险保障。

据介绍,“车货无忧”公众责任保险由天津高速集团集中采购,货车司机无需主动参保,只要在滨保高速七里海服务区(保定—滨海新区方向)、京沪高速王庆坨服务区(上海—北京方向)等34座服务区区域内,由于盗窃发生货物、车辆油损失,即可按照服务区内公示的理赔服务流程,提供小额快赔案件处理单、车辆照片等相应材料并申请保险理赔。车辆油单次事故赔偿上限为3000元,货物被盗单次事故单一货主赔偿上限为3万元。此外,高速服务区也将进一步加强现场巡查,保障区域停靠货车安全,让货车司机“放心停车、安心休息”。

“福彩圆梦·点亮希望”爱心助学公益行动捐赠仪式举行 20位准大学生得到公益助学金

本报讯(记者 韩雯)不让一个贫困学子徘徊于大学校门之外。昨日,“福彩圆梦·点亮希望”爱心助学公益行动捐赠仪式在天津海河传媒中心举行。在市民政局、团市委的牵线搭桥下,20位家庭困难、品学兼优的准大学生得到了天津福彩给予每人5000元的公益助学金。

今年是“福彩圆梦·点亮希望”爱心助学公益行动开展的第三个年头,此公益行动由市民政局、团市委联合天津海河传媒中心主办,天津市福利彩票发行中心、天津市希望工程实施办公室、天津市青少年发展基金会作为承办单位,在今年高考结束后,立即对照助学条件和标准在全市进行调查摸底,由天津市希望工程实施办公室、天津市青少年发展基金会依托全市16区团委进行调查推荐,并对助学对象进行了公示,天津福彩捐赠10万元爱心资金。受助的20位准大学生虽然在生活中经历挫折与困难,但他们积极向上、自强不息,在今年高考中全部以优异成绩考入理想大学。

天津医科大学研究成果登上《自然》

为治疗自身免疫性疾病提供新思路

本报讯(记者 姜凝)北京时间8月14日23时,天津医科大学基础医学院生化系、天津市免疫学研究所张恒团队与中国科学院武汉病毒研究所邓增钦团队合作的研究论文,在国际顶级学术期刊《自然》(《Nature》)上发表,揭示了由Ⅲ型CRISPR-Cas系统构成的免疫系统生物学功能和分子机理,可以为更安全、精准治疗包括自身免疫性疾病在内的人类相关疾病提供新思路。

通讯员 戴云岭

坚守金融报国初心 助力经济高质量发展

渤海证券发布2023年度社会责任报告

近日,《渤海证券公司2023年度社会责任报告》正式对外发布(以下简称《报告》),这是渤海证券第二次发布年度社会责任报告。《报告》充分展示了2023年渤海证券以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,坚守金融报国初心,秉持可持续

发展理念,在积极践行社会责任、努力构建ESG生态体系、助力经济高质量发展等方面的生动实践成果。《报告》表示,未来渤海证券将继续牢牢把握金融工作的政治性、人民性,持续推进可持续发展的理念,积极推进“弘毅尚德、守正创新、明志

务本、敏行稳进”的渤海证券新时代核心价值理念,坚决当好服务实体经济的主力军和维护金融稳定的压舱石,以优异成绩为全面建设社会主义现代化大都市、加快建设金融强国贡献智慧和力量。

高质量发展>>>

天津一商滨海汽车物流库在业务拓展、业务创新、渠道建设等培育经营收入新渠道和新动能的征程中迈出坚实步伐,近日成功对外扩租、招租空置仓库面积1301平米,为企业增加年租金收入近27万元。

天津一商滨海汽车物流库隶属天津一商仓储物流事业部,是存储平行进口车的专业仓库,也是方大集团唯一一家专营平行进口汽车仓储业务的保税仓库,拥有天津港保税区海关平行进口汽车(保税汽车)仓储企业资质,除了保税汽车仓储、非保税汽车仓储外,还经营平行进口汽车集装箱拆箱业务,平行进口汽车入区出区报关报检业务。库内硬件设施配套齐全,配有两条专用集装箱拆箱通道,可同时对接两个集装箱进行拆箱作业。全库区安防视频监控系

天津一商滨海汽车物流库积极拓展多种合作方式 成功外租扩租1301平米 增加年租金收入近27万元

无死角覆盖并设专人24小时值守,均接受过专业培训的库内作业人员,在确保作业效率同时,能够为仓储客户提供专业、便捷、周到、满意的服务体验。

近年来由于进口车选择变多,价格下探,市场消费疲软,平行进口车市场行情不佳,进口车存储量始终处于低位,仓库空置面积长期产生不了效益。面对经营现状,滨海汽车物流库管理人员积极探索求变,不断探索可持续发展的新路径,实现从“坐商”到“行商”的转变,主动出击与不同行业的客户进行接触洽谈,马不停蹄、见缝插针地拜访相关企业负责人。经过近5个月的项目跟踪,滨海汽车物流库终于与天津汽车用

品公司及国际贸易公司成功“牵手”,并于7月中旬完成合同签订,一举解决库区1301平米闲置面积,以“诚意满满”换来“收获满满”。滨海汽车物流库业务人员的坚持和韧劲也感动了入驻客户,国际贸易公司负责人说:“天津一商滨海汽车物流库的工作人员非常专业,工作很有效率,我很期待与他们开展深度合作。”

未来,天津一商滨海汽车物流库将持续根据“政策+市场”的不断变化做好主业,并在招商引商扩商多向发力,不断延伸扩展与各方的合作范围,全面提升滨海汽车库的经营收入,为天津一商实现高质量发展贡献力量。

文/吴巧君

市环保突出问题边督边改公开信息

本报讯 截至2024年8月15日,我市生态环境保护督察整改信访举报专线共转办群众信访举报件16063件,其中:滨海新区2981件,和平区473件,河东区899件,河西区904件,南开区1050件,河北区717件,红桥区368件,东丽区837件,西青区985件,津南区1052件,北辰区1146件,武清区961件,宝坻区1032件,宁河区689件,静海区1061件,蓟州区852件,海河教育园区36件,市水务局7件,城市管理局委

6件,市交通运输委2件,市国资委1件,市生态环境局4件。群众信访举报具体问题调查核实及处理整改情况详见《天津日报》和天津广播的新媒体、北方网、天津市政务网和各级政府网站。

天津市环保督察整改信访举报电话和投诉信箱	
专门值班电话:	022-83635046
举报电话受理时间:	工作日8:30—12:00,13:00—17:30
专门邮政信箱:	天津市第89号邮政专用信箱

山西综改示范区晋中开发区 新能源制造产业园项目开工

日前,由中铁十八局北京公司承建的山西综改示范区晋中开发区新能源制造产业园项目正式开工建设。该项目总占地面积约300亩,总建筑面积约15.6万平方米。项目建成后,对进一步发挥集聚效应,打造一体化新能源产业平台具有重要战略意义。



文/李芳 田焱

中铁二十二局二公司工会 为职工权益“保驾护航”



为维护好职工的安全健康权益,中铁二十二局二公司工会进一步聚焦职工需求,加大办实事力度,多次将慰问品、防暑药品送到一线,持续在天津地铁8号线项目部、太原房建项目群等地开展“夏送清凉、防暑护安康”活动。各级工会组织不仅为农民工送清凉,还送安全、送权益,通过开设专题课程、发放宣传资料、学习应急预案等举措,切实为职工的权益“保驾护航”。 文/孟凡瑞 安凤琴

企业简讯 >>>

赓续铁军精神 促进和谐家庭建设



8月15日,由中铁十八局市政公司工会、团委联合主办,杭州科技文化中心地下环路项目部承办的“赓续铁军精神,共庆75华诞”杭州片区第七届职工子女“走进中铁建”夏令营活动在杭州圆满落幕。夏令营旨在增进职工家庭对企业文化的认同,传承红色文化,促进和谐家庭建设。 文/陈益冰 买琦琳