天津海河传媒中心出版 国内统一连续出版物号 CN 12-0001 1949 年 1 月 17 日创刊 第 27493 号

# 习近平回信勉励祖籍宁波的香港企业家

包陪庆、曹其镛等祖籍宁波的香港

你们好!来信收悉。多年来,你 们传承先辈爱国爱乡的优良传统,积 极创新创业、捐资助学,为家乡建设和 国家发展贡献力量,用实际行动诠释 了薪火相传的爱国心、桑梓情。

以中国式现代化全面推进强国建 设、民族复兴伟业,需要全体中华儿女

凝心聚力、携手奋斗。希望你们继续 发挥各自优势,积极主动融入国家改 革开放大局,为中国式现代化建设添 砖加瓦,为实现中华民族伟大复兴的 中国梦作出新的贡献。

习近平

2024年7月30日 (新华社北京8月1日电)

新华社北京8月1日电 近日,国家主席 习近平给包陪庆、曹其镛等祖籍宁波的香港 企业家回信,对他们予以亲切勉励。

习近平指出,多年来,你们传承先辈爱国爱 乡的优良传统,积极创新创业、捐资助学,为家 乡建设和国家发展贡献力量,用实际行动诠释 了薪火相传的爱国心、桑梓情。

习近平强调,以中国式现代化全面推进强 国建设、民族复兴伟业,需要全体中华儿女凝心 聚力、携手奋斗。希望你们继续发挥各自优势, 积极主动融入国家改革开放大局,为中国式现 代化建设添砖加瓦,为实现中华民族伟大复兴 的中国梦作出新的贡献。

例》共11章93条,主要规定了以下内容。

一是坚持党的领导,完善安置工作机制。强调退役军人

二是统筹安置方式,确定安置待遇。明确退役军官和退

安置工作坚持中国共产党的领导。明确军地各有关单位的职

役军士、义务兵的安置方式,规定各类安置方式的适用条件和

近代以来,一大批宁波人走出宁波、重工兴 商,逐渐形成了心系祖国、步履四海的商人群体, 涌现出包玉刚、邵逸夫等爱国爱乡知名人士,为祖 国和家乡的建设作出积极贡献,被称为"宁波帮"。 1984年,邓小平同志指示"把全世界的'宁波帮' 都动员起来建设宁波"。习近平在浙江工作期间, 曾多次对"宁波帮"人士表示关心并寄予殷切期 望。近日,包陪庆、曹其镛等香港"宁波帮"后代给 习主席写信,汇报他们传承先辈优良传统、积极服 务国家发展等情况,表达继续为祖国现代化建设 贡献力量的决心。

# 沉睡资产"盘"出百亿大生意

天津农交所上半年产权交易增长超八成的启示

### ■本报记者 岳付玉

暑期已至,正是观光采摘时节,蓟州区官庄镇溪云渡迎 来一批批游客,住民宿院落,赏山野风情,摘应季瓜果。几年 前,这里还是一片"荒"着的民宅和宅基地。颠覆性变化的背 后,是天津农村产权制度的改革,是乡村振兴与片区综合开

今年上半年,天津农村产权交易所(以下简称天津农交 所)完成各类农村产权交易突破百亿元,同比增长81.03%, 为农民增收1.29亿元。全市154个镇(街)、2760个村(社 区)实现进场交易,覆盖率分别达100%、78.41%。一系列改 革创新切实助力农民增收、农地增值、农业增效。

## 创新招法 促四方共赢

6月份,溪云渡二期项目在天津农交所成交,项目总投 资5.04亿元,建成后,将比现有的民宿院落群大30倍。

项目的中标方是央企中国能源建设集团旗下子公司中 能建城投与民企迈弗森(北京)文化传播公司(以下简称迈弗 森)等组成的联合体。迈弗森也是溪云渡一期的投资运营方。

"一期把9个宅基地打造成了现在的27个中高端民宿 院落;二期是整村打造,在近百个宅基地及千亩山林、废弃 矿坑上做文章。"迈弗森负责人段泓名说。

两年前,市农业农村委、市住房城乡建设委等5部门联 合发文,明确加快推进农村闲置宅基地和闲置住宅盘活利

# 高质量发展调加行

用,提出以天津市农村产权流转交易市场公开、公平、公正的 交易机制为保障,鼓励村集体经济组织牵头,采取多种方式对 闲置宅基地和闲置住宅进行盘活利用。

溪云渡所在官庄镇西大佛塔村位于国家5A级景区盘山, 是我市首批通过天津农交所公开流转闲置宅基地和闲置住宅

村里第一个把老宅子流转出去的人是周学君。通过村集 体牵头,他在天津农交所平台以每年2万元租金把宅基地使 用权流转给了迈弗森的子公司。周家原本破败不堪的老房 子,很快被设计建造成别致的徽派民宿院落,此后客流不断。 周学君一次性拿到5年流转租金,还被聘到民宿工作,一年工 资算下来也有六七万元。

眼看着周家的老宅子"生钱"了,很多村民都动了心,村里 先后又有8个宅基地被流转改造。村集体则以宅基地所有权 主体代表的身份参股民宿运营,股权占10%,每年有一定的分 红。村民除了宅基地流转收入外,还可以在民宿务工。他们 的种植养殖产品也可以销售给民宿,获得多重收益。

两年下来,村民得实惠,村集体有收入,镇政府有收益,社 会资本有保障,实现了四方共赢。

天津农交所趁热打铁,前不久又推动溪云渡二期项目顺

利上线成交。相关政府部门也鼎力支持该项目,将其与片区 综合开发统筹推进,比如进村的公路即将被拓宽,困扰多年的 交通问题将得到解决……

今年以来,天津农交所已流转闲置农房72套。同时,为 宁河七里海片区、宝坻小辛码头片区、蓟州穿芳峪片区、东丽 湖片区等旅游示范片区的开发建设,提供产业招商、工程建设 招标、土地流转等服务,总金额10.31亿元。

### 增信助力 帮引资减压

今年3月,一笔12.99亿元的交易金额刷新了天津农交所 单笔项目成交纪录,它来自东丽区67万平方米农业设施大棚 及配套土地经营权的流转项目。

盛夏时节,走进该项目所在地——东丽区东信国际花卉 产业园区,犹如置身花海。几个月前,这里还是一片闲置低效 的农业设施园区。

'我们正在进行智能化提升改造,让它成为花卉、中草药种植 及展示中心。"园区任经理说,配套的1万亩土地主要种植芦竹和 苗木,用于环境绿化、加工制作生物质燃料颗粒和生物炭基肥。

被盘活的老园区要华丽转身,少不了资金活水的灌溉。 与传统的抵押融资不同,天津农交所推出了农村金融服务新 模式,依托其出具的交易鉴证书,天津农商银行、渤海银行组 成银团为项目融资12亿元。"这笔专项资金将用于打造'数 字+设施'的智慧农业体系。有了资金保障,我们可以放手发 展农业平台经济。"任经理解释。 (下转第2版)

庭生活的原则确定。完善退役军人人事档案的移交流程。

前后技能培训,加强退役军人就业创业扶持。明确军人退出 现役后依法享受相关待遇保障。军人退出现役时,军队按照

规定转移军人保险关系和相应资金,安置地社会保险经办机

构应当及时办理相应的转移接续手续。

四是鼓励就业创业,加强待遇保障。要求军地开展退役

学习贯彻党的二十届三中全会精神

加快构建高水平 社会主义市场经济体制

# 锚定现代化 改革再深化

■本报记者 宋德松

"俗话说:'头伏饺子二伏面,三伏 烙饼摊鸡蛋',这说明进了三伏天,咱 老百姓的饮食就得清淡起来。

进入伏天,天气潮湿闷热。和平区 南营门街道昆明路社区党群服务中心 里,凉爽舒适,一场老年人健康知识讲 座适时举行。社区聘请专业的养生老 师围绕入伏习俗、三伏食俗、三伏养生 进行讲解,向大家介绍了冬病夏治"三 伏贴"的治疗知识和一些养生小妙招。

讲座结束,社区工作者、志愿者将 爱心蔬菜送给现场的老人,并将蔬果 和防暑降温物品送到了辖区内需要日 常入户探访照料的162名孤寡和特殊 困难老人家中。

和平区现有居民47.7万人,60岁 以上老年人14.3万人,孤寡、高龄、失 能、独居等老年人3.3万余人,已进入重 度人口老龄化阶段。近些年来,和平区 针对老人占比高、品位高、需求高,养老 习惯身边、家边、周边特点,找准地域 小、床位少堵点,直面便利化、友好化、 可及化短板,知难破难,着力探索"双核 驱动"新体系,将志愿服务核与养老创 新核有机结合,以津品、津味、津质为目 标,打造"津芯养老"模式,让老年人共 享改革发展成果、悦享幸福晚年。

和平区作为"全国社区志愿者组 织发祥地",35载薪火相传。"小老养 老老""花甲助耄耋"是一种精神传承, 更成为一种"和平家风"。

"这么多年了,每次我心脏病犯 病,不管是白天还是夜里,都是他们两 口子陪我去医院,他们就是我身边的 活雷锋。"和平区朝阳里社区90多岁 的路奶奶逢人就竖大拇指,夸赞志愿 者杨建华、裘孝英夫妇20多年来对自

新兴北里社区"钥匙阿姨"兰长燕 当了23年楼门长,兜里随时揣着20多

户邻居家的钥匙。谁家老人腿脚不方便,兰阿姨就帮忙代缴 个水电费;老人出去旅游了,她就帮忙浇个花、代收个快递。

据介绍,十余年来,和平区"花甲助耄耋"志愿服务总时长 达到几十万小时,成为全市乃至全国知名的志愿服务品牌,先 后有2220余名志愿者为老人提供贴心服务,使1120余名老人 从中受益。

"为确保助老志愿常态长效,和平区在此基础上出台了 '花甲助耄耋''爱接力助老志愿'等一揽子实施方案,精心设 计了志愿助老'连心卡',为老人提供了看得清、找得到、救得 急的服务'明白卡',率先在全市实现全区特殊困难老人月探 访率、独居老人日联系率、失能老人社区帮扶率3个100%。" (下转第4版) 和平区民政局局长丁华说。

7月31日上午,一列满载有色矿集装箱的货运列车 从新港北站驶出,开往宁夏平罗站,这是今年以来中国铁 路北京局在天津地区开行的第220列有色矿海铁联运班 列。据统计,今年1至7月份,中国铁路北京局在天津地区 已累计运输有色矿276.2万吨,同比增加109.4万吨,增幅 达65.6%。 本报记者 万红 张磊 通讯员 董策 摄影报道

# 津门凭阑

改革的课题,来自发展实践、来自民心

党的二十届三中全会提出300多项重 要改革举措,改革的"笔墨"紧扣"中国式现 代化"这个主题。贯彻落实好全会精神,须 读懂发展给出的题目,积极面对和解决前进 中遇到的问题,推进好、落实好事业发展最 需要、人民群众最期盼的重大改革举措。这 是任务、是责任,是干事创业的奋斗姿态。

当前,全市上下迅速兴起学习宣传贯彻 全会精神的热潮。用心学进去、用情讲出 来、用力做起来,方能把全会描绘的改革 "大写意"转化为"工笔画""施工图",形成扎 实推进中国式现代化的生动局面。习近平 总书记今年2月亲临天津视察时,赋予我们 新目标、新使命、新任务。把目标转化为行 动,必须立足现代化建设、高质量发展实践, 向改革要动力、以改革添活力,把习近平 总书记殷殷嘱托全面落实到津沽大地上。

改

发展和改革高度融合,发展前进一步 就需要改革前进一步,这是一道道必须答 好的大题。在推进京津冀协同发展中深化 改革,以系统思维聚合力、以协同联动强动 力;在推进港产城融合发展中深化改革,用 好"硬核优势",融出新格局、新气象;在推 进实体经济转型发展中深化改革,创新与 改革双轮驱动,向着"质"与"智"进军;在推 进城乡共同繁荣发展中深化改革,融合中 赋能,统筹中挖潜;在推进产学研深度融合 和教育科技人才一体化发展中深化改革, 抓住"创新"这个根本,壮大发展新引擎;在

推进文化事业、文化产业创新发展中深化改革,以文化人、 以文惠民、以文润城、以文兴业;在推进城市治理现代化、推 动安全发展中深化改革,实现大城细管、大城智管、大城众 管;在推进生态文明建设、促进绿色低碳发展中深化改革, 用制度守护绿水青山,厚植高质量发展底色;在保障和改善 民生、增进人民福祉、实现共享发展中深化改革,把百姓急 难愁盼作为改革突破口和发力点; (下转第2版)

# 国家出台首个支持天津发展综合性金融政策 天津配套推出18条新举措 金融新政:重磅在哪?利好几何?

48项措施支持银保业及其他非银领域 破解企业融资难 让百姓更有获得感

《意见》直接利好资本市场的至少有20条

最高5000万元落户补助 天津配套措施"含金量"足

4个标志区和金创区之"眼"建设持续推进 金创区"进度条"不断更新

提升直接融资比例 满足投资者多元化需求

## 推动欠驱动起重吊运系统向无人化智能化转型 装上"智慧大脑" 实现"以少控多"



■本报记者 胡萌伟

说起起重机,很多人并不陌生。起重机被广泛应用于 电力冶金、仓储搬运、航空航天、新能源开发、机械制造、港 口装卸、建筑施工等领域,是工程装备行业的"负重脊梁"。

前不久,2023年度天津市科学技术奖揭晓,由南开大 学完成的"复杂约束下起重机器人智能控制"项目荣获自然 科学奖二等奖。

"起重机,就是我们常说的吊车,如果赋予它智能的特 性,就是起重机器人。"项目第一完成人,南开大学人工智能 学院教授、博士生导师孙宁说,"现在马路上的智能汽车越来 越多了,智能辅助驾驶功能越来越普遍,但目前起重机还是 主要依靠人来操作,我们希望它能够在一些场景下自主、智能

地完成一系列操作,推动起重吊运系统向无人化、智能化转型。" 然而,起重机器人属于欠驱动系统,无法利用独立的驱动 器抑制负载摆动,整个系统复杂的非线性耦合特性也增加了 控制难度。

何为欠驱动?"就是'以少控多'。"孙宁解释,起重机器人 种类多样,动力学特性非常复杂,特别是由于机械结构的限 制,负载缺少独立的驱动装置,需要以较少的输入信号同时控 制可驱动的台车、吊杆运动与不可驱动的负载摆动,且大型吊 具下悬挂货物极可能存在双摆效应,这就对起重机器人的工 作效率、稳定性和可靠性提出了更高的要求。

"所以,我们重点突破的是复杂约束下起重机器人准确吊 运与快速消摆问题,提出最优轨迹规划与智能控制方法,目的 是提高吊运效率、精度与安全性。"孙宁说。

自此,项目团队开始向科学技术的广度和深度进军。

经过8年不懈努力,该项研究将智能方法融入起重机器人 本体中,有效处理了起重机器人"以少控多"的难题。在没有人 工干预情况下,装上"智慧大脑"的起重机器人具备了智能控制 的功能,能够适应各种工作环境与复杂约束。 (下转第2版)

天津地区天气预报 白天 多云 西南风转东风1—2级 降水概率20% 夜间 多云转阴 东风转南风1—2级 降水概率40% 温度 最高35℃ 最低28℃ 责编 刘雅坤 胡晓伟 佟迎宾 美编 孟宪东

津芯养老』让

老年人