

驶向中亚“钢铁驼队”满载出发

“天津港—霍尔果斯—中亚国家”国际联运班列成功发运

本报讯(记者 万红)昨天,记者从天津港集团了解到,日前,一列满载55个40英尺集装箱的“钢铁驼队”从天津港发出,将横跨大半个中国,沿着新亚欧大陆桥,经霍尔果斯口岸驶向哈萨克斯坦等中亚国家。这趟班列是由天津港集团、铁路、海关、航运及贸易企业多方紧密合作成功发运的,也是近年来天津港首趟中亚流向的国际联运班列。

天津港是距离新疆最近的出海口。近年来,天津港集团持续加强与新疆陆港、口岸的对接合作,加强内陆物流网络建设。“这趟国际联运班列主要装载汽车、设备、轮胎、润滑油等货物,可为客户提供更加顺畅便捷的国

际联运全程服务。”天津港集团相关负责人介绍,班列的成功发运是促进内陆区域高水平开放的重要举措,将更好服务中亚地区国家融入全球经济发展。为保障班列快速发运,天津新港海关提出“多点作业、快速验放”解决方案,加速班列货物高效流通。中国铁路

北京局集团有限公司及所属天津集装箱中心站则在铁路计划协调、班列组织、货物申报、资源协调方面提供装卸堆存、货物查验、现场装车等“一站式”服务。未来,天津港集团将依托海陆双向资源优势,加大中亚班列市场开发力度,积极拓展以港口为枢纽的全程物流服务,持续推动国际联运班列稳定增长。

我市民营经济法治建设推进会召开

本报讯(记者 刘平)15日,市工商联联合市高院、检察院、市公安局、市司法局、市法学会举办我市民营经济法治建设推进会。全国工商联副主席方光华应邀出席并讲话。市委常委、市委统战部副部长冀国强主持。市委常委、市委政法委书记、市公安局局长衡晓帆,副市长范少军,市高院院长李静,检察院检察长陈凤超出席并讲话。

会上,市工商联负责人介绍联合市政法机关开展民营经济法治建设情况,发布我市加强新时代民营经济法治建设10个重大事件,播放专题宣传片。市工商联分别与市高院、检察院、市公安局、市司法局、市法学会签订合作机制。民营企业家代表张荣华

宣读“民营企业守法合规清廉建设倡议书”,楼家强、谭远江、周鸿祎交流发言,表达深耕天津、守法经营的信心决心。

会议指出,要深入贯彻习近平法治思想和习近平总书记视察天津重要讲话精神,按照中央和市委发展壮大民营经济部署要求,始终把民营企业和民营企业当作自己人,依法履职尽责,以“法治第一保障”服务“发展第一要务”,进一步畅通政企沟通联系机制,加强法律服务平台建设,以高质量法治建设护航民营经济高质量发展。民营企业家主要争当爱国敬业、守法经营、创新创业、回报社会的典范。

市有关单位和各区工商联、公检法司等部门负责人,商会会长和企业家代表约350人参加。

■ 本报记者 吴巧君

二次元沉浸式体验街区、风云再起4.0形象店、爱笑联盟脱口秀城市剧场、霓虹跳舞俱乐部天津首店、快时尚零售天津城市旗舰店……这些炫酷的店面如今集中在了提升改造后重新开业的吉利大厦里,记者发现工作日的白天,这里仍然人流如织。

“整个大厦的40余个店铺里,有16个是‘天津首店’,占总数的30%。自6月29日大厦焕新开业以来,我们实行24小时‘不打烊’模式,半个多月的时间里,举办了国潮漫画作家见面会、二次元巡游、随舞表演、主题市集等10余场主题活动,吸引了众多年轻顾客,每天的客流量平均在2万人次以上,吸引会员2万余人。由于客流出乎意料的好,大厦的租金已经由一开始的2.5元/天/平方米上升至7元/天/平方米。”吉利大厦副总经理王子说。

吉利大厦的焕新升级,是市国

消费场景升级 焕发城市活力

——市国资系统常态化开展“民呼我为 擦亮窗口”为民服务工作

国资委指导津投资本联合劝业集团重点推动城市资产焕新,织补片区功能的项目,这样的项目今年以来投入运营的还有劝业集团主导的劝业轻纺城、泰达控股集团主导的泰达荟·京东MALL。

走进劝业轻纺城,扑面而来的是温馨、温暖的家居氛围,家居服、中老年裙装、旗袍、婴儿服……徜徉在物美价廉的商品中间,顾客们脚步轻快,笑意盈盈。

劝业轻纺城位于南开区原天津商场所在地,2010年此地更改为劝业西南角店,2015年停业。去年,劝业集团投资1000万元,历时11个月完成改造提升。“5月18日正式开业以来,加上从5月1日开始试营业的客流量,5月实现客流量10万人次,完全超出预期。

进入6月之后,每天的客流量稳定在2500人次。目前从1层到4层,已聚集200个商户,开业率达97%,开单率100%。”劝业轻纺城副总经理尹广利说。由于环境提升,服务贴心,目前劝业轻纺城的“招商”已改成“选商”,“2楼我们目前还空着16个铺子,现在有60个商户报名。”尹广利说。

位于南马路18号、闲置多年的南开九策城市广场,经过泰达控股集团泰达资管团队历时一年多的盘活重整,今年年初变身泰达荟·京东MALL盛装纳客,整个卖场以京东线下体验店为主,同时还聚集生活好物、鲜食体验、欢乐智趣、减压欢聚等板块,成为周边居民消费休闲的好去处。

“这些项目是我市国资系统常

态化开展‘民呼我为 擦亮窗口’为民服务工作,通过推动消费场景迭代升级,切实提高国企为民服务质量的典型。”市国资委副主任韩云翔介绍说。

市国资委在去年开展“民呼我为 擦亮窗口”为民服务工作取得良好效果的基础上,今年印发《国资系统常态化开展“民呼我为 擦亮窗口”为民服务工作方案》,围绕水、电、气、暖、文旅等关键领域,学、食、住、行、消费等重要方面,细化为民服务工作的主要任务,不断提高国资国企服务水平和质量,惠及人民群众。在消费场景迭代升级方面,除了这3个项目的盘活改造,还将以北辰道公交站成功引入麦当劳为标杆,研究制定第二批10项公交站商业开发方案,推进与国际餐饮等品牌的深度合作,不断方便市民。

第二届“天网杯”网络安全大赛启动

本报讯(记者 岳付玉)昨天,第二届“天网杯”网络安全大赛在津启动。来自全国网络安全领域的权威专家、学者以及知名研究机构和业内人士参加启动仪式。大赛由天津市人民政府主办、国家计算机病毒应急处理中心、公安部第一研究所与天津市公安局、市委网信办等共同承办,360数字安全集团、信创海河实验室等支持。

大赛设置安全漏洞挖掘挑战赛、人工智能大模型安全挑战赛和智能网联汽车安全挑战赛三大项目。其中,安全漏洞挖掘挑战赛针对操作系统、中间件、数据库、网络安全产品和外设产品等搭建比赛环境,邀请参赛战队进行漏洞挖掘挑

战;人工智能大模型安全挑战赛聚焦大模型工具的深伪识别,以准确辨别真实人图像与大模型生成的人图像为目标,为识别欺诈、虚假信息活动以及有害深度伪造内容检测大模型生成内容方面提供参考借鉴;智能网联汽车安全挑战赛将对不同类型智能网联汽车安全能力进行检验。

昨天,大赛官网上线,线上报名通道同步开启,参赛选手可在大赛官网自行注册、报名、组队参赛,组委会将对报名战队进行参赛资格审核;8月1日,取得参赛资格选手战队将进行线上初赛;8月21日至31日,大赛组委会专家委员会将对初赛成果进行入围评审;9月3日至4日,将在天津举办线下决赛及颁奖仪式。

我市发布临时仲裁服务指引

加快打造“天津仲裁”品牌

本报讯(记者 袁诚)昨日,天津仲裁委员会正式发布《天津仲裁委员会临时仲裁服务指引》(以下简称《服务指引》),旨在通过制度化、规范化的方式,为临时仲裁的顺畅进行提供实践指引,标志着我市在推动仲裁服务创新、提升国际商事争议解决能力方面迈出坚实的一步。

仲裁,是国际通行的纠纷解决方式,也是我国多元化解纠纷机制的重要组成部分。相比常规的机构仲裁,临时仲裁指的是在争议发生后,由双方当事人选定的仲裁员临时组成仲裁庭进行仲裁,案件处理完毕即自动解散,具有灵活、高效的特点。

“当前,越来越多的企业参与到全球经贸合作中,难免会产生一些矛盾纠纷,解决了问题才能更好地开展商务活动。在这种情况下,一裁终局的仲裁是比较灵活的解决方式,仲裁裁决也具有法律效力。其中,临时仲裁的显著特色在于对当事人意思自

治的尊重与保障,当事人可以自主选择仲裁员、仲裁地、仲裁规则等。”天津仲裁委员会办公室主任金鸿侠告诉记者,《服务指引》充分借鉴国际仲裁的先进经验,并紧密结合我国仲裁实际,确保其既符合国际通行做法,又能够精准对接国内外当事人的需求,有效提升仲裁服务的国际竞争力。为提升仲裁效率,《服务指引》在制度设计上力求简洁明了,通过优化服务程序,减少不必要的环节,大大增强仲裁程序的可预期性和可操作性,为当事人提供更加高效、便捷的仲裁服务体验。

自此次《服务指引》发布为契机,天津仲裁委员会将进一步发挥区域和资源优势,吸引更多国内外企业选择天津作为争议解决的首选地,推动临时仲裁机制在自贸试验区率先落地。同时,持续优化仲裁服务流程,提升仲裁服务质量,努力打造“天津仲裁”品牌,为我国自贸试验区涉外法治体系的完善和国际商事仲裁高质量发展贡献力量。

是检查更是帮扶

——我市开展移动源专项监督帮扶行动

■ 本报记者 耿莹

“这是两驱车,采用的是却是全时四驱车才会采用的双怠速法检验,这不对啊。而且这两次检验,一次用工况法检验没通过,另一次用双怠速法检验通过了。”市生态环境局机动车处四级调研员薛云拿着同一辆车的两份检验报告,对滨海新区某机动车检验机构负责人发问。

7月10日,薛云和同事们到这家检验机构检查。“我们的工作主要为三项,一是现场检查,主要查看办事大厅内是否按规定公示了检验流程、检验方法、监督举报电话等;二是检测设备和过程检查,主要看检验现场检测设备、检验流程是否符合规范要求,比如采样管路是否泄漏、弯折、堵塞,取样探头插入排气管是否达到400毫米,检验过程是否出现冒黑烟情况等;三是数据核查,主要查验机动车原始记录、报告和检测视频录像、照片等电子档案是否按要归档,并调取部分检验报告进行核查。”他告诉记者。

检查人员在这家检验机构调取的多份报告都是从监管平台上发现存在问题的,同时发现该检验机构存在撮

像设备被显示屏遮挡、尾气取样管不能保证气密性、检验人员不足、监督电话未更新等问题。

在滨海新区另一家新开业的机动车检验机构,检查人员提出外检场地设置、检验报告车辆基本参数填写有误、检验车间摄像头安装位置等问题。该机构负责人表示,作为一家新开业的检验机构,这样的检查能帮企业理顺流程、规范管理,避免小毛病发展成大问题。

对检查中发现问题,检验机构负责人当面签字确认后,在规定时间内拿出整改方案,由区生态环境部门负责监督落实,整改完毕后向市生态环境部门提交整改报告。对于仍然存疑的检验报告,由生态环境执法总队进一步调查核实,如发现确有弄虚作假行为,将依法处理。

“我们的目的不是处罚,而是通过检查发现问题,做好对企业的帮扶指导,帮助检验机构规范、良好运营,保证机动车检验结果的准确性。小问题,立整立改;大问题,一经查实,依法查处。”薛云说。

此次对机动车检验机构的检查,是我市移动源专项监督帮扶行动的第一阶段,市生态环境局将以此次专项行动为契机,全面检查我市全部88家机动车检验机构标准、规范落实情况。

我市将新建一座高铁站

(上接第1版)

滨海东站位于天津至潍坊铁路线上。天津至潍坊高速铁路是我国“八纵八横”高速铁路网中京沪第二通道和沿海通道的组成部分,全长348.9公



日前,由中建五局承建的高新区电子芯片研发平台基础设施已具备使用条件,预计本月竣工。该项目位于天津高新区塘沽海洋科技园,投用后将为我市引进电子芯片研发及试验类高科技企业提供孵化平台,助力我市新质生产力发展。

■ 本报记者 张磊 摄

蓟州区“三量”并举 “三新”共进

盘活存量“盘”出发展“加速度”

驻表面处理产业园,盘活鸿昇集团520平方米的标准厂房,实现年产值2000万元、税收100万元,进一步丰富表面处理产业链。聚焦填补城內大型文旅项目空白,引入北京顺天映国际旅游开发有限公司盘活蓟州体育馆,投资8000万元打造集室内外儿童游乐为主的棋类乐园蓟州广场项目,为外来游客和区内居民提供更多游玩选择。

据天津广成集团副总经理于洪介绍,蓟州体育馆作为区属国企广成集团的存量资产,占地面积50043.4平方米,2014年竣工以来一直作为公益性文体娱乐用地,带来的经济效益较为匮乏,难以覆盖馆内正常运转。如今随着出租盘活,将填补蓟州城区大型文旅项目空白,带动体育馆周边区域商圈发展。

华宇商务中心原为蓟州区区属国企鸿昇集团和民营企业办公使用,经

济效益不显著。围绕民生保障“盘”,着眼区内高中学位空缺的现状,蓟州区将该中心2.8万平方米闲置房产盘活,引入社会资本建设国有允能高级中学,新增学位1040个,更好地满足普通高中和中等职业教育就学需求。

目前,该项目已进入收尾阶段,预计今年9月份正式投入运营。在该项目带动下,国有允能高级中学后续还租用蓟州经济开发区一阳磁性东区1.9万平方米闲置保障性住房,作为项目配套满足教师、学生住宿需求。

天津鸿昇集团投资促进中心主任么新涛介绍,鸿昇集团将结合园区规划持续推进“三量”工作,紧扣教育资源发展目标,不断加大招商引力度,吸引更多重大项目、好项目落户,推动蓟州区教育事业加速发展。

上仓镇福地家园地理位置远离蓟州城区,原空余房屋为还迁楼,闲置面

积4.4万平方米(528套),盘活难度较大。蓟州区围绕市场需求“盘”,针对重点高中上仓中学周边家长陪读、开发区工人及附近景区游客住宿需求多的实际情况,采用所有权和运营权分离的方式,将福地家园列入保障性租赁住房项目,同步实施提升改造工程,不到半年出租率已近20%。

与此同时,蓟州区还围绕试点政策机遇“盘”,利用国家农村宅基地制度改革试点政策,积极盘活区内闲置安置房,满足农村适龄青年住房刚需;围绕历史遗留问题“盘”,统筹区内企业事业相关部门推进闲置粮库改造提升,具备储粮资质,提升储粮能力,为资产盘活、价值提升持续创造有利条件。

随着一处处相对难以流动的低效房产、土地,被盘活变成流动、可交易的金融资产,一张张民生答卷不断绘出幸福“底色”。

(上接第1版)

按照以前的模式,企业如需开设一条道路运输公司,领到营业执照后才可申请普通道路运输许可,过程中需登录两个网站,填写两次信息、提交两份资料,耗时较长。随着滨海新区在全市率先开展高频证照联办“一件事”改革,实现营业执照和高频许可证同步申请、全流程电子化办理,走出“准入即准营”新路径。

“完全没想到,以前需要一周左右时间,现在只要半天时间就拿到了两个证照,太方便了!”天津懿创科技有限公司总经理薛佳璐说。

为加快“北方会展之都”建设,我

打通“高效办成一件事”快车道

市全力推动会展经济发展,制定推进会展“一件事”政务服务改革实施方案,打通商务、公安、城管等部门,累计办理时间从20个工作日压缩至不超过7个工作日。去年底改革实施方案推行以来,已先后服务30余家展会主办方,有力促进了我市会展业发展。

“天津会展业的成熟度越来越高,离不开政府的大力支持。在举办办2024春季·碧海钩具产业博览会前,我们提出了几十个问题,政府部门和展馆工作人员都是第一时间响应,积

极协调解决,3个工作日就完成了审批,大大超乎了我们的想象。”北京碧海钩具有限公司总经理王祥法说。

截至6月底,天津特色“一件事”办理总量已达380余万件,平均跑腿次数减少83%、需提交要件减少76%、办理时长减少62%。

下一步,我市还将结合天津实际继续探索新领域,推出更多的“高效办成一件事”场景服务,提升企业和群众的获得感和满意度。

——做“胸中有民”之事,行“手上

有招”之举,谋“跨越发展”之策。

近日,《天津市推动“高效办成一件事”进一步优化营商环境提升行政效能工作方案》出台,明确5大方面17项具体任务。在优化政务服务、提升行政效能的“快车道”上,再次跑出天津“加速度”。

向上而攀,向新而生,向远而行。天津将立足群众需求,专注企业关切,创新推出更多服务,不断提升企业和群众获得感。

“到2027年,在我市基本形成智慧便捷、公平普惠的高效政务服务体系,实现企业和个人两个全生命周期重要阶段‘高效办成一件事’重要事项落地见效。”市政务服务办主任何智能表示。