

## 高质量发展调研行

## 2024天津国际航运产业博览会

# “三维”用海 全国首个防波堤风电项目获批

### ——天津实施海域立体分层设权观察

■ 本报记者 陈璐

海上风电、海底电缆、跨海桥梁建设……随着海洋开发利用的深度和广度不断拓展,海域空间资源的稀缺性日益凸显,在同一海域,有时难以避免重叠用海。

记者从市规划资源局获悉,近日,华能天津港东疆北防波堤风电项目正式获批,成为全国首个获得用海批复的防波堤风电项目,这也是我市首次采用立体分层设权方式批复用海申请。通过大胆探索实践海域立体分层设权,我市不断丰富政策“工具箱”,充分释放海域资源要素潜能,推动海域管理实现从“平面”到“立体”、从“二维”到“三维”转变,培育壮大海洋新质生产力,塑造海洋型开放新优势。



项目建成后效果图。

华能(天津)清洁能源有限公司提供

一字排开,每台风机一个颜色。“除了风力发电带来经济和生态效益,我们还计划把项目打造成东疆区域的新地标。”邓范明说。

“华能天津港东疆北防波堤风电项目是近年来我国首个防波堤风电项目,该工程在港口的既有防波堤基础上,综合利用开发海上风电工程,在没有新增占海的情况下,有效实现了存量资产的盘活和赋能利用,开创了海上可再生能源开发的新模式。”天津理工大学港航发展与工程技术中心主任李伟说。

#### 唤醒“沉睡”的海域空间

我市市辖海域面积2146平方公里,拥有丰富的港口资源、油气资源、盐业资源和旅游资源。在保障海洋经济发展的同时,如何实现海域资源的节约集约利用,成为规划资源管理部门面临的课题。

“海域资源也得精打细算地用。”市规划资源局海域管理处副处长刘利介绍,海域资源分布具有明显的立体特征,水面、水体、海床、底土均分布着不同资源,但是在传统管理模式中,海域空间是平面的。比如,一片海域的使用权批给一家养殖企业,鱼虾养殖只用了水体部分,水面上的空间、海床乃至海底下的底土都处于闲置状态。因此,在满足一定条件下,采用立体分层设权,就可以同时供其他用海活动使用。

此前,我市海域管理一直沿袭传统“平面化”模式,海域空间资源的立体性和多功能性未得到充分发挥。随着近海传统海洋产业和新兴海洋产业用海需求持续增大,海域空间立体开发和综合利用的现实需求十分迫切。

以海域资源高效利用为出发点,天津努力唤醒“沉睡”的海域空间。

今年5月,我市印发《关于试行海域立体分层设权的通知》,稳妥有序推进海域使用权立体分层设权工作。政策明确了海域使用权立体分层设权“怎么分层”“怎么论证”“怎么审批”“怎么监管”等关键环节,从设权空间范围、海域使用论证、用海审批、产权登记、海域使用金征收等方面提出具体要求,标志着我市海域管理由“二维平面化”向“三维立体化”转变,使得项目用海立体分层设权从此有了“操作手册”。

#### 激活“蓝色经济”新引擎

随着我市对海洋资源的保护利用规划不断完善,持续提升用海要素的保障和配置水平,激活“蓝色经济”新引擎。从单一思维到立体思维,从粗放到精准,天津走出一条新路。

近年来,我市编制了《天津市海洋空间规划(天津市海域海岛保护利用规划)(2021—2035年)》,全面构建天津海洋空间发展新格局;做好用海要素保

障,成功完成约130平方公里“未批已填”类历史围填海图斑全部解锁备案,推动约1000公顷已填成陆区域实施项目落地建设。

市规划资源局二级巡视员高明兴介绍,我市持续加大政策创新力度,在全国率先提出对符合条件的用海项目实行打捆整体论证,大大缩短了海域手续办理时间,有力推动天津临港综合保税区封关验收工作。

探索实施已填成陆的历史遗留围填海区域内公园绿地、防护绿地和水域的用海备案审批改革,截至目前,已完成17个项目绿化、水域备案。

对利用已填成陆历史遗留围填海、无新增填海区域的项目同步开展公示、技术审查以及填海竣工验收工作,最大限度缩短审批时限,助力用海项目高效落地。

此外,我市还不断完善海洋生态预警监测体系,科学优化监测站点布局,实施7大类海洋生态预警监测任务,组织开展近海生态趋势性调查监测、近海典型生态系统现状调查、京津冀区域协同监测、海洋生态分类分区以及海水入侵监测等,为海洋经济高质量发展提供有力保障。

据了解,下一步,我市将重点构建多维度海域空间规划体系,探索海域资源市场化出让方式,在积极保护的同时开展海域空间立体开发和综合利用,有效扩大海洋资源的开发利用规模。

“天津通过在海域立体分层设权等方面的一系列创新探索,增加了可供海洋产业发展的有效资源,为海洋经济发展不断注入新动能。”李伟表示,海域空间立体开发和综合利用,有利于海洋资源的集约利用,为海洋产业的发展拓展了空间。在既有海洋设施基础上开展综合开发利用,可有效实现环境效益和经济效益同步提升,有利于实现产业间的融合发展。

高明兴表示,我市将进一步推动海上风电、跨海桥梁、海底隧道、海底电缆管道、温(冷)排水五类项目用海实施立体设权,继续研究和深化节约集约用海政策,完善规划、审批、登记等相关管理制度,探索海域空间资源资产化管理机制,助推海洋经济规模进一步扩大,现代海洋城市建设迈上新台阶。

## 智慧航海 畅行未来

### 2024年中国航海日活动周主场活动11日启动

本报讯(记者 王睿)记者昨日从滨海新区获悉,今年7月11日是第20个中国航海日。此次航海日活动周主题为“智慧航海 畅行未来”,主场活动在滨海新区举办,包括中国航海日论坛、中国航海学术年会以及航海科普、展览、群众性航海文化等系列活动。

记者了解到,今年之所以选择在滨海新区举办中国航海日活动周主场活动,是因为我市航海历史文化底蕴深厚,航海相关产业发达。此外,滨海新区在大力发展现代港口经济、完善集疏运体系、增强航运中心功能等方面取得了积极成效。

中国航海日也是世界海事日在中国的实施日,对此,中国航海日论坛突出国际性、权威性、专业性和覆盖面,打造航海领域高端国际交流平台;各分论坛聚焦行业发展新趋势、新特点,主题内容进一步拓展,除了以往的船舶技术与安全、海员、港航企业、航海文化,今年增加了海洋新业态发展、绿色航运金融、水上安全教育发展、引航发展、工程船舶等。中国航海学术年会围绕“科技创新引领航运高质量发展”主题展开

学术交流。

值得一提的是,主场活动现场将发布2023年中国航运发展报告、安全诚信航运公司和船舶名单、智慧港口建设成果、中国航海学会科技奖获奖名单等,“新海辽”轮船长将代表全体船员宣读倡议书,倡议航海从业者为推动建设交通强国建新功。中国航海学会主办的航海智库研讨活动——航运强国建设峰会将邀请业内专家、学者,分享“双碳目标下航运业低(零)碳发展路径与对策”。

此次主场活动还联合企业举办面向一线从业者的交流活动,诸如“港口工匠创新交流营”将为产业工人创新、创效搭建舞台,组织港口行业产业工人和创新带头人围绕港口行业技术发展趋势展望、技术工人参与行业治理等主题,进行跨区域、跨行业、跨企业的研讨交流。

据介绍,航海科普文化活动邀请公众参与。7月9日,国家海洋博物馆举行2024年全国航海科普季启动仪式暨“匠说航海”科普讲座,2024年航海科普夏令营也将正式开营。现场还将推出中小学生航海书画比赛优秀作品展、中国海图专题展等,搭建全方位、多角度的航海科普文化体验平台。相关主题展览将持续1个月。

## 党旗在基层一线高高飘扬

### 加快城市更新 激发城市活力 ——记市住房城乡建设委城市更新处党支部

■ 本报记者 胡萌伟

在城市更新过程中,城市体检是重要一环。“2023年我市入选全国‘深化城市体检工作制度机制试点’城市,建立的‘城市体检发现问题、城市更新解决问题’闭环工作机制入选住建部《实施城市更新行动可复制经验做法清单(第二批)》。”城市更新处党支部书记、处长石林说。

去年10月,通过城市体检试点工作,城市更新处发现老旧小区普遍存在停车设施供需失衡的情况,聚焦群众“停车难”这件“关键事”,他们组织全市各区对居住小区停车设施使用情况开展专项调查。结合调查结果,重点开展盘活存量停车资源工作,将“推动居住小区闲置地下停车场启用”纳入我市2024年民心工程,计划盘活4个小区的1573个地下停车位。

截至今年上半年,已盘活地下停车位1094个,改善了小区的停车环境,提升了居民的生活品质,增强了居民的获得感和幸福感。城市更新是为了发展,更是为了惠民生、赢民心。“今年我们还将在全市16个区全面开展六个层级的体检工作,以体检发现的问题为重点积极开展城市更新行动,促进城市结构优化、功能完善、品质提升,为城市高质量发展添砖加瓦。”石林说。

为稳妥有序实施城市更新,城市更新处牵头编制《天津市城市更新行动计划(2023—2027年)》,提出中心城区5方面提升计划、16项更新工程、44项重点任务;制定《城市更新项目策划方案编制指南》,规范项目谋划工作。同时,围绕“三新”“三量”工作,从学圈更新改造、保护与活化利用风貌建筑、挖掘工业遗产价值、推动传统商圈提质增效等方面出发,实施了柳林街、先农大院、一机床、南门外大街北片区等城市更新项目,并探索金钟河大街南侧片区等跨区统筹更新实践,盘活存量闲置资源,补齐基础设施和公共服务设施短板。截至目前,全市综合片区类城市更新项目达28个,总投资约2200亿元。

### 加速前沿产业聚集 培育发展新质生产力 ——记天津国际生物医药联合研究院有限公司投资孵化部党支部

■ 本报记者 胡萌伟

新引进落户项目81个,打造“投资+孵化”新发展模式,京津冀智能医药产业园揭牌……这是天津国际生物医药联合研究院有限公司投资孵化部党支部近年来交出的工作答卷。一个支部一座堡垒,在党建引领下,投资孵化部党支部不断增强活力,实现业务工作的高质量开展。

投资孵化部立足生物医药项目企业招商引资工作,积极探索和推动金融、科技、产业深度融合,打通科技成果转化和产业化“最后一公里”。近年来,津药联合院完成新引进落户项目81个,其中既吸引了中科院苏州医工所、上海创诺、北京艾斯拓康、苏州优诺金等国内领先机构在院设立研发中心,也包括一批优质的创新型研发企业和小微企业。

在引进好项目的同时,投资孵化部还着力打造“投资+孵化”新发展模式,组建并用好医脉种子基金、产业基金,形成了从“初创种子”到“成长型企业”的投资链条。目前,医脉产业基金已对3个项目

完成投资,医脉种子基金已对2个项目完成投资。

聚焦前沿技术和战略新兴产业,2023年,津药联合院与泰达产发集团科工园公司合作,谋划建设京津冀智能医药产业园,这份沉甸甸的任务交到了投资孵化部的手中。党支部书记沈亚文带头,组建园区建设党员突击队。

津药联合院智能医药产业园启动建设之初,由于园区没有专业的污水处理系统,无法满足生物医药企业的环评要求,建设一时陷入僵局。为了确保工作目标和项目的有序落实,投资孵化部创新思路,扎实开展属地管委、应急局等部门,和相关专家一起研究解决方案,最终确定为每个人驻企业安装独立污水存储装置——这样的创新招法不仅解决了问题,也为后续入驻企业提供了经验。如今,9家优质企业已进驻园区,推动津药联合院形成了“一院两区”新发展格局。

“未来,我们将紧盯产业发展前沿,提前谋划、储备优质项目,围绕智能+医药,加速形成产业聚集,同时继续做优做实企业服务,为企业创造舒适的创新创业环境,加快培育发展新质生产力。”沈亚文说。

## 蓟州区新发现一处汉墓群

### 分布面积约24110.5平方米

本报讯(记者 徐杨)昨日从蓟州区获悉,在第四次全国文物普查中,该区工作队复查邦均镇邦均汉墓群时,在该汉墓群以北300米左右新发现一处古墓群,分布面积约24110.5平方米。

据了解,第三次全国文物普查距今已17年,不可移动文物资源状况发生了较大变化,第四次全国文物普查是针对我国不可移动文物资源的新一轮摸底。

位于蓟州区的邦均汉墓群于1956年被发现,历经多次考古发掘,出土了大量陶器。其分布范围内有大量汉墓存在,1982年,被市人民政府公布为我市文物保护单位。

为进一步了解该区域文物遗存分布情况,蓟州区第四次全国文物普查工作队对邦均汉墓群分布范围外进行田野踏查。过程中,工作队在邦均汉墓群以北300米左右地表采集到绳纹砖、楔形砖及较多陶片。随后,工作队利用探铲(洛阳铲)对发现古代遗物的区域进行探查性试探,探孔土样可见花土、砖渣及棺痕,判断该处区域确有古墓葬埋藏。

蓟州区第四次全国文物普查工作队队长刘福宁介绍:“新发现的墓群为研究蓟州地区汉代墓葬形制特征及丧葬习俗提供了新的实物资料,接下来工作队将进一步探明新发现墓群群的分布范围。”

## 近百亿元光伏项目落户京津中关村科技城

(上接第1版)

作为我国电气行业的龙头企业,德力西在国内拥有60000多家销售门店,产品和服务支持网络覆盖60多个国家和地区。在聚焦智能电气主业的同时,德力西依托国家战略,积极布局交通、精密制造及环保等战略新兴产业,大力拓展半导体、锂电池精密切割模具及结构件、污水处理等业务,致力推动经济增长与生态友好、美好生活及国家建设的和谐共生。

据了解,德力西宝坻项目计划总投资近100亿元。项目分两期建设。一期投资兴建5GW N型Topcon电池厂和5GW组件工厂,建设厂房11万平方米,满产后产值50亿元,年纳税1亿元。二期从一期满产一年后投资兴建5GW N型Topcon电池厂和5GW组件工厂,建设厂房11万平方米。两期项目全部满产后,产值100亿元,年纳税2亿元,可提供就业2000人。

据介绍,Topcon电池作为一种高效的硅太阳能电池,有光电转换效率高、环保高效、耐久性能强等优势。该项目生产基地为全智能化制造工厂,采用全自动化生产线、全数字化管理系统、5G全智能化AGV材料(光伏产业原材料)和产品传输系统,生产设备实行全年连续生产,全年运行330天,设备公称年时基数7920小时。项目建成投产后,将在能源供应的清洁化、低碳化方面发挥重要作用,为实现碳达峰碳中和目标提供有力支撑。

德力西光电科技(天津)有限公司总经理吴中瀚说:“落地宝坻的工厂是集团的第一个光伏产业工厂,投产后主要生产光伏电池和组件。之所以落户宝坻,一方面,看中的是宝坻的区位优势,对于企业未来的产品出口很有帮助,节省运输成本;另一方面,可以充分利用京津中关村科技城高科技产业集群的优势,助力企业发展,促进上下游企业之间的合作。”



昨天,天津城建集团路桥建设公司承建的天津地铁8号线延伸线雅安道站连续墙钢筋顺利入槽,标志着地铁8号线延伸线全线车站主体结构全部完成,进入主体施工阶段。

本报记者 张磊 摄

## 市政府召开第52次常务会议

(上接第1版)

会议审议《天津市促进会展业发展条例(草案)》、《天津市大运河文化遗产保护传承利用条例(草案)》、《天津市安全生产条例(修订草案)》、《天津市公共消防设施管理条例(草案)》、《天津市法律援助若干规定(修订草案)》及《关于修改〈天津市行政规范性文件管理规定〉的决定》。会议强调,要积极开展会展市场,加强与优质运营企业合作,提升市场化办展能力和办展效益。要坚

持保护第一,扎实做好大运河文化遗产保护工作,合理开发利用遗产资源。要依法依规做好安全生产工作,强化责任落实、监管执法、社会监督,以高水平安全保障高质量发展。要补齐公共消防设施短板,提升应急救援能力。要完善普惠化法律援助体系,打造“智慧法援”,做到申请便捷化、服务零距离。要加强行政规范性文件管理,强化合法性审核,更好服务经济社会高质量发展。会议还研究了其他事项。