

“公证减证便民提速”活动让市民“高效办成一件事”

杜绝循环证明 探索实行“容缺受理”

本报讯(记者 张清)记者昨日从市司法局获悉,为进一步深化公证领域减证便民服务,提升公证服务质效,即日起至12月,市司法局在全市开展“公证减证便民提速”活动,让市民“高效办成一件事”。

出证快 缩短办证期限

为了让市民尽快拿到公证书,市司法局和市公证协会研究制定《天津市公证办理提速清单(2024年版)》,对于清单所列的法律关系简单、事实清楚、证明材料充分的13类、70项公证事项(事务),出具公证书的期限分别缩短至五个工作日或者十个工作日以内。

鼓励具备条件的公证机构采取创新申请方式、优化服务流程、加强业务协作、推进信息共享等措施,将出具公证书的期限分别缩短至三个工作日或者七个工作日以内;具备条件

的公证机构可探索推行“当日出证”或者“当场出证”。

更简单 精减证明材料

严格落实司法部公共法律服务管理局、中国公证协会《公证事项证明材料清单(2023年版)》以及天津市司法局《关于适用公证证明材料告知承诺制有关事宜的通知》相关要求,明确“清单之外无证明”,有效杜绝循环证明、无谓证明。需要在清单之外补充证明材料的,公证员要根据当事人提供的线索主动收集。对于基本条件具备、主要证明材料齐全仅缺少次要材料的公证申请,探索实行“容缺受理”。

少跑路 拓展“一证一次办”

对于办理《天津市“高效办成一件事”公证事项(事务)清单(2024年版)》内的33类、90项公证事项(事务),只要法律关系明

确、事实清楚、无争议,当事人提交的申请材料齐全、真实,符合法定受理条件的,让当事人只跑一次公证机构就能办好公证。

暖心办 开通“绿色通道”服务

针对老年人、残疾人、军人等特殊群体开通“上门办证”和“绿色通道”服务。倡导公证机构开展延时服务、预约服务和加急服务,进一步探索通过电话、网络、邮寄以及数据共享等多种途径的核查方式,减少群众办理公证时间和成本。优化涉企服务,鼓励公证机构为企业“走出去”、上市融资、股权投资等提供“一对一”精准服务。

全面落实“网上办、掌上办、咨询办、预约办、远程视频办、电子公证书服务、窗口延时服务、跨省通办服务、公证书邮寄服务、敬老拥军服务、‘公证+人事档案查询’‘公证+领事认证服务’”等“五办七服务”便民服务举措。

全国青少年科技创新大赛7月在津举行 我市30余名学生竞选主持人

本报讯(记者 胡萌伟)记者从天津科技馆获悉,日前,第38届全国青少年科技创新大赛主持人选拔评审活动在津举行。比赛现场,由我市多所高校、中学推荐的30余名大学生和高中生,通过模拟主持、自我展示等环节,分享对于科技文化与时代发展的所思、所想与所感。

天津科技馆相关负责人表示,作为青少年科技教育领域最具影响力的赛事活动,今年的全国青少年科技创新大赛将于7月在津举行,这是首次开展同期活动的主持人选拔。

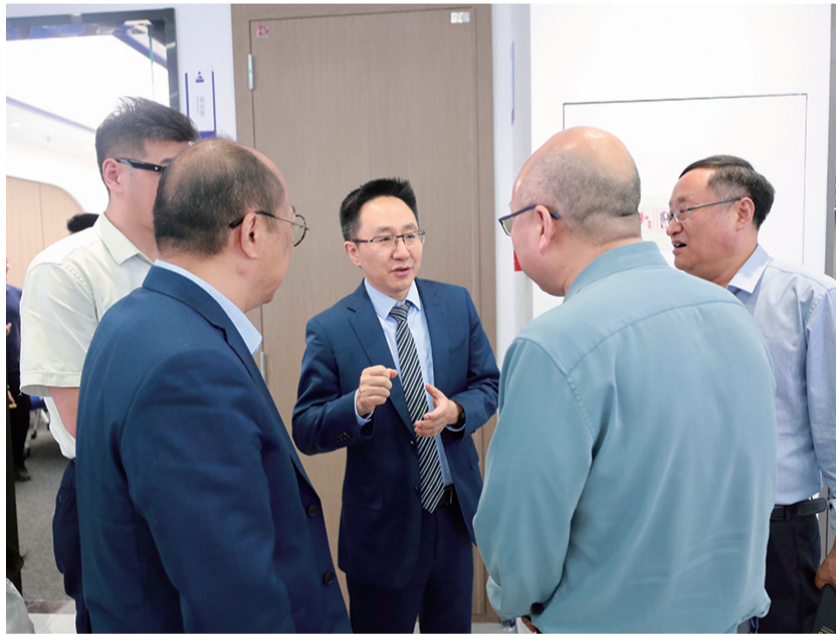
天大团队攻克黄芪“植物癌症” 根腐病生物防治技术获重大突破

本报讯(记者 姜巍)昨天从天津大学获悉,该校国家中药材产业技术体系岗位科学家、药学院高文远教授的团队针对黄芪根腐病研发出新型生物抑菌剂,不仅能作为抗真菌剂抑制被称为“植物癌症”的根腐病,还能促进黄芪生长代谢,相关成果已发表于国际权威期刊《化学工程杂志》。

据了解,根腐病对黄芪的产量和品质构成巨大威胁,严重制约黄芪产业化发展。高文远团队研发的新型生物抑菌剂,可通过抑制黄芪根腐病的主要致病菌——尖孢镰刀菌的生长基因等方式发挥抑菌作用,可作为传统农药的替代品,在植物保护方面具有巨大的应用潜力。

渤海证券搭建券商综合金融服务平台 以高质量金融服务助力天开园高质量发展

作为天津唯一一家地方法人券商,渤海证券公司党委深入贯彻落实市委、市政府决策部署,在市委金融工委、市国资委党委有力指导下,在天津证监局的监管下,在南开区委、区政府和天开发展集团的大力支持下,精心打造了天开园首个券商综合金融服务平台,成为天开园金融生态圈的重要成员,并于5月12日邀请京津冀股权投资机构与天开园优质企业成功举办了“天开融耀·渤海聚力——科创企业融资洽谈会”,充分发挥券商专业优势,积极践行金融国企责任担当,以高质量金融服务天开园科创园高质量发展。



5月12日,作为渤海证券天开园综合金融服务平台首场重要活动,蓝鹰(天津)无人机科技有限公司、天津龙海科技有限公司、天津永续新材料有限公司、天津润瀚阳科技(天津)有限公司四家企业进行路演。中航航空产业投资有限公司、北京太和东方投资管理有限公司、天津市海河产业基金管理有限公司等13家国内知名股权投资机构面对面交流,聚力服务科创企业发展,为新质生产力蓄势赋能。

业内人士普遍认为,金融在加快培育发展新质生产力方面具有独特作用,券商作为直接融资中介,将帮助科创

企业与投资方对接,有力助推科技成果转化,促进科技和产业深度融合。渤海证券天开园综合金融服务平台正是金融机构加快推进高质量金融服务供给的一个良好示范,将为发展新质生产力持续注入强大动能。下一步,渤海证券天开园综合金融服务平台将致力于发挥好“服务平台”和“桥梁纽带”两大关键作用,“服务平台”作为渤海证券各业务条线服务天开园的平台和基地,“桥梁纽带”成为链接天开园内外各方资源的桥梁和纽带,以“专业化、特色化、差异化”经营为指导,主动收集园区企业要素信息、分析要素特征,以高质量金融服务提升要素配置效率,强化产融资源对接,畅通“科技—产业—金融”的良性循环,努力成为天津科技创新、产业焕新和经济高质量发展贡献“渤海智慧”和“渤海力量”。 通讯员 戴云岭



日前,北京大学团委、宁河区组织部(区委人才办)、宁河区区委联合举办“海河英才·智汇宁河”北京大学宁河行活动,部分北京大学优秀硕士研究生、博士研究生参加活动。图为北京大学学子来到百利种苗园。 本报记者 孙立伟 通讯员 赵浩然 摄

手拉手关爱北辰职专新疆和田学子公益活动举办 新疆娃讲述与“天津妈妈”结缘故事

本报讯(记者 刘平)“感谢爱心社张妈妈和各位爱心人士对我们新疆学子的关爱,大家用真挚的爱呵护着我们这些在异乡求学的学子,让我们感受到了来自天津第二故乡亲人的温暖。”在昨天上午举办的“石榴花开结硕果 民族团结谱新篇”——手拉手关爱北辰职专新疆和田学子公益活动中,新疆和田中职班优秀自强学子代表热依拉木汗·吾布力卡司木讲

述了自己在逆境中成长和与“天津妈妈”结缘的故事,道出了在场所有受助新疆学子的心声。

自强学子口中的“张妈妈”,就是天津阳光义工爱心社的创始人张秀燕。阳光义工爱心社发起组织的“天津妈妈新疆娃”结缘活动,是市政协开展民族工作的创新载体。爱心社创办18年来,先后带动1400多位爱心人士结对认亲帮扶10000多名在津读书的新疆学子。

北辰职专新疆和田中职班是天津市援疆指挥部的对口援助项目,为新疆和田地区培养了一批批优秀的技能人才。“天津妈妈新疆娃”传递着无数爱心妈妈、爱心爸爸、爱心哥哥姐姐的大爱无疆。”北辰职专党总支书记、校长谢瑞介绍了北辰职专新疆和田中职班办班情况,并对爱心人士表达了深深的敬意。张秀燕表示,将通过爱心社的结对帮扶平台,团结带动更多爱心企业家和爱心人士加入到结对关爱新疆学子的队伍中,用真心和真情关爱新疆学子,让他们在天津感受到亲人般的温暖。

活动现场为评选出的优秀自强学子颁发了荣誉证书和奖学金,为新疆派驻教师赠送了慰问品,为全体和田学子赠送了励志书籍。和田学子代表表演了舞蹈《爱我中华》,抒发了对党和国家的热爱之情。

此次活动由市政协人资环建委、市民族宗教委、市工商联、阳光义工爱心社共同主办。

兴业银行荣获人民日报 “2024碳达峰碳中和绿色发展优秀案例”

近日,由人民日报社主办的2024碳达峰碳中和绿色发展论坛在京举行。兴业银行“推动绿色低碳发展,做好绿色金融大文章”案例,荣获“2024碳达峰碳中和绿色发展优秀案例”奖项。

实现“双碳”目标,推进经济社会发展全面绿色转型,离不开绿色金融的支持。作为国内绿色金融先行者,近年来兴业银行在习近平生态文明思想的指引下,不断提升绿色金融战略高度,聚焦“降碳、减污、扩绿、增长”重点领域,将绿色理念融入各行各业,发挥绿色金融集团经营优势,统筹支持传统产业绿色改造升级和绿色新兴产业发展壮大,持续擦亮“绿色银行”名片,连续5年获评明晟ESG境内银行业最高评级。在5月10日中国人民银行、生态环境部、金融监管总局、中国证监会联合召开的

绿色金融服务美丽中国建设工作座谈会上,该行作为金融机构代表之一介绍了绿色金融工作经验。

数据显示,截至2023年末,兴业银行绿色金融融资余额达到1.89万亿元,同比增长16.14%,其中人民银行口径绿色贷款余额达8090.19亿元,较上年末增长26.99%,增加1719.47亿元,占当期贷款新增规模的36%,所支持的绿色项目可实现年节约标准煤952万吨、年减排二氧化碳2292万吨、年节水1055万吨。

在碳金融领域,兴业银行发挥专业优势,推动绿色金融与产业深度融合,强化兴业碳金融研究院专业赋能,开展展业咨询、碳账户、ESG管理等“金融+非金融”综合服务。截至2023年末,兴业银行“降碳”领域绿色融资余额1.06万亿元,累计为石化、钢铁等高

碳行业低碳转型提供融资1321亿元。

围绕多元化、多层次融资需求,兴业银行还积极参与全国碳市场建设,积极探索碳金融产品创新,持续完善碳金融服务体系,为客户提供碳资产管理、减污降碳等综合金融服务方案,落地一系列具有市场示范效应的创新产品,包括CCER(国内核证自愿减排量)市场重启后全国首批CCER项目开发挂钩贷款、全国碳市场首批跨履约周期碳排放权质押融资业务等。

此外,兴业银行还运用数字化手段,提升碳管理服务质效。2023年3月,兴业银行上线自主研发的“双碳”管理平台,并发布了基于企业碳账户的碳金融综合服务,截至2023年末,该平台企业碳账户模块已有超过1700个客户碳账户信息,个人碳账户开户16万户。

对天津胜利宾馆有限公司项目债权的营销公告

债务人名称:天津胜利宾馆有限公司
债权人所在地:天津市滨海新区
债权总额 299,581,700.63 元(截止日期:2024年4月30日)

(一)债权相关情况
我司拥有天津胜利宾馆有限公司债权总额 299,581,700.63 元(其中:本金175,600,319.74元,保全费5,000.00元,案件受理费1,016,647.00元,利息84,577,894.00元,迟延履行利息38,381,839.89元);担保方式为保证、抵押。

1. 债务人基本情况:天津胜利宾馆有限公司成立于1985年11月06日,法定代表人为张志忠,注册资本为9500万元人民币,统一社会信用代码为91120116600551092C,企业地址位于天津市滨海新区津塘公路1369号,共294间客房,其中1998年装修客房约120间,2004年装修客房约70间,2013年装修80多间。胜利宾馆人员由2018年的330人精简至现在的140人。胜利宾馆经营正常,酒店餐饮收入约1100万元现金,租房房产收入约700万元,物业费收入约340万元。

2. 保证人基本情况:天津信建设集团有限公司为担保人,统一社会信用代码:91120000603296969 法定代表人:翟乃满,注册资本:165678.058712万元人民币,成立日期:2007年05月08日,地址:天津市东丽区东丽湖华纳景观湖花园(景观科技园2号楼)1-202室。目前的经营状态为存续。天津市市政建设开发有限责任公司为担保人,成立于1997年08月12日,法定代表人为王利,注册资本为50000万元人民币,统一社会信用代码为911201041030718487,企业地址位于南开区鞍山西道与南丰路交口信诚大厦1-2201,目前的经营状态为存续。
3. 抵押物情况:本项目抵押物为天津胜利宾馆有限公司提供的天津胜利宾馆,位于天津市滨海新区津塘公路1369号,资产类型为房产,资产用途为商业,房屋建筑面积共计32181.4平方米,土地所有权性质为出让,使用权面积19247.9平方米,使用期限至2050年11月5日。

金流:酒店餐饮收入约1100万元现金,租房房产收入约700万元,物业费收入约340万元;地理位置优越;a距轻轨站五分钟;b距各高速公路口五分钟;c距机场30分钟;d距火车站(城际快车)5分钟;e距各景点距离较近,附近有航母、北塘古镇、邮轮海港、妈祖文化园、外滩公园、出海渔民、极地海洋馆。
2. 抵押物即将上拍,价格实惠若司法拍卖按照最大折扣打折,最终单价不到5000元。
3. 处置抵押物后可继续追偿担保人,担保人为天津市国有企业。
(三)合作意向
我司面向市场发布营销公告,欢迎各家资产管理公司以及社会其他投资者参与购买债权。
联系人:宋先生 联系电话:18501986395
通讯地址:北京市丰台区凤凰嘴2号院1号楼;邮政编码:100000
监察审计部门联系人:王女士
联系电话:010-68085882
2024年5月15日

