

商务部:春节期间多项消费数据亮眼

预计一季度消费市场呈平稳增长态势

新华社北京2月22日电(记者 魏弘毅 唐诗凝)商务部新闻发言人何亚东在商务部22日举行的例行新闻发布会上表示,在新春消费旺季和各项政策措施带动下,预计一季度消费市场呈现平稳增长态势。

何亚东介绍,龙年春节消费市场年味浓、活力足、人气旺,销售较快增长,呈现出活动丰富多彩、商品销售亮点纷呈、服务消费快速增长、新型消费动能释放、农

村消费活力迸发等特点。

具体来看,春节期间多项消费数据亮眼。其中,电影票房80.16亿元,创春节档票房历史新高;国内游客出游总花费6326.87亿元,同比增长47.3%;全国示范步行街客流量、营业额分别增长32.9%和36.1%;商务部重点监测电商平台即时零售销售额同比增长32.2%,一些大型连锁超市绿色有机食品销售额增长近20%,部分电商平台骑行装备、滑雪

装备销售额增长五成以上。

值得注意的是,为期一个月的“2024全国网上年货节”于2月17日圆满收官。活动期间,全国网络零售额约1.2万亿元,较去年日均增长近9%,相比往年活动体现出参与度更高、年味更浓、焕新力更强等特点。

据介绍,下一步,商务部将认真组织开展“消费促进年”系列活动,落实好各项促消费政策措施,推动消费持续扩大。

长征八号运载火箭运抵海南

将执行鹊桥二号中继星发射任务

新华社北京2月22日电 国家航天局消息,2024年2月22日,长征八号运载火箭运抵文昌航天发射场。该火箭用于执行探月工程四期鹊桥二号中继星发射任务,运抵后将在发射场陆续开展各项总装测试工作。

长征八号运载火箭作为新一代主力中型火箭,采用绿色环保液体推进剂,按照模块化组合的思路进行研制,于2020年首飞,填补了我国3至5吨太阳同步轨道运载能力空白。目前,发射场设施状态良好,中继星任务准备工作正有序开展,将于今年上半年择机发射。

民政部发布2.2亿元彩票中奖一事通报

新华社北京2月22日电 日前福利彩票快乐8游戏第2023322期“选七”玩法中出2.2亿元大奖,引发广泛关注。民政部22日发布通报,确认该期快乐8游戏各项工作均合规。

通报表示,民政部派出工作组赴江西省南昌市和中国福利彩票发行管理中心进行了认真核查,并与有关部门沟通核查结果、彩票涉税政策等事宜。经查,确认该期快乐8游戏销售数据封存、摇奖、现场公证、开奖公告发布等工作严格按照规定程序进行,销售系统和摇奖设备正常运行,奖池资金不存在被挪用情形。

据了解,快乐8游戏在全国范围内销售,单注投注金额2元,每天销售一期,开奖一次,由中国福利彩票发行管理中心负责开奖。针对快乐8游戏奖金管理情况,通报指出,根据彩票管理法规政策的规定,彩票奖金由彩票机构存放在银行开设的彩票资金归集账户,区分彩票品种及游戏名称分别核算。快乐8游戏奖金由中国福利彩票发行管理中心统一管理,按照规定存放,单独核算,专款专用,不存在被挪用情形。

针对此次大奖得主是否需要缴税,通报明确,此次2.2亿元大奖,每注奖金1万元,因触发限赔,每注奖金降为4475元。按照《中国福利彩票“快乐8”游戏规则》第三十三条“单注中奖金额在一万元(不含)以上的中奖者须依法缴纳个人所得税”的规定,中奖者无须缴纳个人所得税。下一步,有关部门将结合彩票行业特点和彩票市场发展情况,进一步研究完善相关政策规则,更好适应彩票事业发展需要。

广州南沙发生“船撞桥”事故

原因初步查明为“船员操作失当”

据新华社广州2月22日电(记者 田建川 周颖)记者从22日举行的广州沥心沙大桥突发事故新闻发布会上获悉,该事故共造成5人死亡,事故原因初步查明为“船员操作失当”,造成船身和船头先后触碰沥心沙大桥的桥墩,导致通航孔上的桥面断裂。

2月22日5时30分左右,一艘集装箱船“良辉688”空载从佛山南海开往广州南沙途中,航经洪奇沥水道时,触碰沥心沙大桥桥墩,致该桥桥面断裂。

广州海事局副局长尹强介绍,因船员操作失当,“良辉688”轮左舷船身触碰沥心沙大桥下行通航孔18号桥墩,随后船头再次触碰下行通航孔19号桥墩,致使该通航孔上的桥面断裂。该事故造成5人死亡,包括空载中巴车驾驶员1人、电动摩托车驾驶员1人、落水小货车3人。

尹强说,广东海事局已成立事故调查组开展调查取证,海事部门也已会同公安部门对肇事船责任人进行控制。



近日,为做好寒潮天气防范应对工作,天津海警局第一时间组织执法人员深入辖区码头船舶停泊点,提醒出海作业的船舶及时返港避风,帮助渔民检查、加固渔船防风缆绳,讲解寒潮带来的危害,对有人居住的渔船进行防火安全检查,防止寒潮期间因取暖造成火灾事故,并提醒做好相关设备设施的防寒防冻工作。

通讯员 侯云超 摄

(上接第1版)

位于园区核心位置的天津滨海—中关村协同创新示范基地,是国家中小企业公共服务示范平台和国家小型微型企业创业创新示范基地。“这里来自北京中关村的团队以轻资产模式直接运营,约9万平方米载体累计入驻企业300余家,签约入驻率超过85%。”天津中关村科技园运营服务有限公司总经理郑毅说。

天津联汇智造科技有限公司在这里体会到4个月内取得新产品发明专利的“创新速度”。企业董事长赵福海说:“园区内的中国(滨海高新区)知识产

权保护中心为我们成立了专班,按以往情况同款产品获得发明专利至少得3年,这为企业提升竞争力提供了强力支持。”

走在如今的滨海—中关村,一栋栋别致的砖红色小楼中,数千科创人才在这里创新创业,活力扑面而来。

天津威努特信息技术有限公司连续两年获得工控防火墙榜首,成为国内工控安全领域龙头企业;科芯(天津)生态农业科技有限公司成长为年销售突破5000万元的国家高新技术企业;锐创环保、创云融达、天易海洋管道测试等一批企业入选2023年我

一个滨海小镇的创新路径

市专精特新中小企业……

截至目前,滨海—中关村注册企业超5000家,2023年税收超12亿元,累计为1000余家北京科技企业提供科技创新和应用场景支持,实现了“北京研发、天津转化”的创新链与产业链“双链融合”。

优势互补、强强联合,越来越多企业将目光投向滨海—中关村。

和能人居是国内装配式装修的龙头企业,看中园区创新生态,2021年把集

团总部和信息化研发中心落在这里,并在第七届世界智能大会第二届滨海中关村协同创新发展论坛上发布了自主研发国内唯一装配式装修全流程一站式服务平台。

去年10月,由阿里巴巴智能信息事业群—优视科技(中国)有限公司投资成立的全资子公司——天津汇橙信息技术有限公司同样选中滨海—中关村。

去年底,滨海—中关村又有了一项新使命——串联创新核心资源,打造

滨城科创区核心区,把创新之火燃得更旺、更久、更亮。

明确了智能科技、生命大健康、新能源新材料、科技服务业“3+1”产业体系的滨海—中关村,不断奋进,实现了由“资源集聚”向“集群培育”快速转变,交出了一份承接转化高分答卷。

今年,书写了8年的创新故事,将再一次翻开新篇章。

年初,中关村发展集团旗下信息谷公司与天津经开区国有企业合资组建天津中关村科技产业有限公司,以轻重资产结合方式深化区域合作共建。

春节刚过,走进天津首个成规模新

型产业用地项目滨海—中关村北塘湾数字经济产业园,中建八局、中建六局建设者正加紧进行建筑二次结构施工。一季度,项目一期工程就将全部封顶,预计第三季度整体完工并投用后,将为区域支撑产业发展、承接北京优质资源添上又一块重要的“拼图”。

“深入贯彻落实习近平总书记视察天津重要讲话精神,我们将进一步优化园区科技创新体系,突出园区链接北京科技创新资源和天津先进制造业研发优势,以协同创新激发新质生产力能级跃升,当好服务区域科技创新‘桥头堡’。”陈强说。

投入乡村振兴全面推进行动

——天津农交所聚焦“三量”助力农业农村现代化

创新支撑

充分激发乡村振兴活力

在天津市农业农村委的指导下,天津农交所按照“确权、赋权、活权”的改革逻辑,持续深化农村重点领域改革,充分发现农村资源资产的市场价值,促进保值增值。

与天津农交所打过交道的人都说,天津农交所的工作精髓,就是“盘活存量、培育增量、提升质量”,充分激发乡村振兴活力。

2023年9月,西青区大寺镇大寺村股份经济合作社的13个集装箱的使用权在天津农交所公开挂牌并陆续成交,总共为村集体带来超过150万元收入。“该项目的成交为集体经济发展进行了有益探索。一是充分盘活闲置空间土地存量;二是扩大社会资本投资增量,为村集体带来稳定的租金收入;三是提升了村集体发展质量,丰富了周边业态,拓展了村集体产业发展商业模式。”西青区相关人士说。

2023年3月,北辰区双街镇双街村可信产业园一派欢快氛围,园区192套房屋所有权收购交易在天津农交所顺利完成,收购方是天津北辰科技园管理委员会的全资子公司。这笔交易总金额4.53亿元。“转让后,增加了我们资产的流动性,提升了资产收益率,同时减少税负和利息支出,切实促进了企业效益的提升。”转出方天津双街置业集团有限公司相关负责人说。为促进交易达成,天津农交所制定融资方案并对接金融机构为收购方提供了并购贷款。

这背后,是一系列行之有效的创新在支撑:近年来,天津农交所建立了覆盖全市10个涉农区、154个镇(街)、3624个村的“市—区—镇(街)—村”四位一体的农村产权流转交易市场服务体系,打通市场“最后一公里”;创新采用“一网一书一链”模式,与天津市集体资产管理系统互联互通,由农交所颁发统一交易鉴证书,并将交易信息独立上区块链赋值,全力保障交易双方合法权益……同时,提升要素市场化配置功能。建立基于交易价格各类农村资源资产综合总指数和分类指数,实现对资源资产的更合理定价;上线全流程电子化的信息交易系统,实现向全社会征集投资人,形成竞价溢价效应;建立农村金融服务专区,增加农村产权抵押资产的交易可行性,降低金融机构贷款风险及成本。

乡村振兴全面推进行动,为天津农村产权交易所(以下称“天津农交所”)提供了广阔的舞台。作为天津市农村产权流转交易市场的运营主体,天津产权交易中心所属天津农交所把对农村资源要素“盘活存量、培育增量、提升质量”作为主责主业,创新思路,深耕不辍,取得傲人成绩。

截至2023年年底,天津农交所累计组织完成各类农村产权交易20533宗,成交金额328.18亿元,涉及土地200.91万亩。农村产权进场交易区镇两级实现100%全覆盖,累计带动农民增收13.80亿元,惠及农户33.27万户。其中2023年完成交易8492宗,规模近105亿元,在全国同行业居于领先地位。

正是这些创新举措和成效——在全国率先建成全要素农村产权交易产品体系、在全国率先构建“市—区—镇(街)—村”四级市场服务体系、在全国率先上线全流程电子化的信息交易系统、在全国率先搭建综合配套大数据服务体系、在全国率先实现农村集体经济组织股权(收益分配权)托管交易,使得天津农交所获得了天津市乡村振兴先进集体的光荣称号,并迎来了新的历史使命——2023年11月,农业农村部发布《关于农村产权流转交易规范化试点的批复》,天津市获批全国农村产权流转交易规范化整省试点,天津农交所为试点建设单位。该项试点工作,是去年4月由农业农村部、中央农村工作领导小组办公室、国家发展改革委等11部委共同启动的。目前,天津农交所正按更高的创新标准推进试点建设,致力于建成一个“立足天津、服务京津冀、面向全国的综合性农村产权交易平台”。

创新林权融资 服务林权制度改革

天蓝水碧,林木青翠,鸟语花香,生活其中自然心旷神怡。集体林是广大农民的重要生产资料,是我国重要的生态屏障,对保障国家木材粮油安全、应对气候变化、促进乡村振兴的重要性不言而喻。但由于缺少完善的资金投入机制,融资渠道缺乏,林业融资难、融资贵问题一直制约着集体林的发展。

时代出课题,创新著文章。天津农交所落实中共中央办公厅、国务院办公厅印发《深化集体林权制度改革方案》要求,创新林权融资模式,充分发挥产权交易所功能,打通林权融资“最后一公里”,实现林地“变现”,在我国集体林权制度改革中交出了自己的答卷。

2023年年初,天津市宝坻区某平台企业4.5

万亩林地使用权,通过天津农交所的林权流转交易平台完成整合流转,受让企业以林地经营收益为还款来源,向银行申请贷款1.2亿元,及时向村集体和村民支付了流转费,保障了村集体和村民的利益。

这得益于天津农交所创新的“资产确权+资金监管+资产处置”林权融资服务模式,通过明确还款来源、林地经营权归属、资产处置路径以及资金监管等金融机构重点关注的问题,为企业量身定制林权融资产品,拓宽了生态环境建设资金来源。

一是明确还款来源,解决林地估值问题。天津农交所创新业务中心经理田轶介绍,林木采伐收益是该项目的主要还款来源。但银行信贷传统的抵押物一般是不动产,缺乏林木价值评估的经验,不能估值就无法确定贷款金额。对此,天津农交所基于其交易平台的价格发现功能,为交易双方提供了林权定价评估服务。

二是明确林地经营权归属问题。林权是林业经营者最大的资产,天津农交所通过出具交易鉴证,替代了林权证,为林地进行了确权,银行认可天津农交所的交易鉴证功能,为林业发展引入金融活水。清晰的林地经营权归属,为社会资本的合法权益提供了有效保障。

三是解决资产处置和资金监管问题。林木资产如何处置?处置后的收益如何确保用于偿还银行贷款?“我市坚持‘应进必进’的原则,将集体林木交易纳入公开平台进行交易并进行资金结算。林木处置在农交所挂牌交易,资金也经过平台结算,优先偿还银行贷款本息。”田轶说。

这个案例的成功既是产权交易所公信力的体现,也充分发挥了交易所的衍生功能。“交易所本身也需要公信力,在做各类产权交易的过程中,挂牌、摘牌的流程规范,才能确保产权清晰,具有法律效力,这也是银行认可林权融资模式的基础。”田轶说。

“目前,社会资本投入乡村各项事业的积极性很高,这涉及到农村各类资产的交易流转,而社会资本对定价比较敏感,以往集体资产任意定价的方式并不能得到社会资本的认可。”田轶说,经过多年的交易积累,天津农交所积累了大量的资产交易数据,包括农村土地经营权、集体经营性资产使用权、涉农招标采购、林权以及其他资产等,依靠这些交易大数据制定资产价值评估体系,可为各类社会资本顺利进入农村市场创造条件。

天津农交所依托创建的集体林权流转交易“三级市场”——“要素整合—要素盘活—要素资本化”,实现林权“资源变资产、资产变资金、资金变资本”,有效盘活林权资源存量、培育林业投资增量、提高林权改革质量,目前,已实现全市林权交易全覆盖。

同样的,通过搭建闲置宅基地和闲置住宅“要素整合—要素盘活—要素资本化”三级市场服务体系,天津农交所已累计流转农房122套。

输出“天津方案”

服务全国统一大市场

2023年12月底,由天津农交所援助建成的兰州农村产权交易中心正式揭牌运营。

在推动东西部协作、促进区域均衡发展政策指导下,2023年6月,甘肃省农业农村厅、天津市农业农村委、天津产权交易中心共同签署《共建甘肃省农村产权流转交易市场战略合作协议》,由天津农交所向甘肃农村产权交易所提供成熟的市场建设模式,包括“四位一体”市场体系建设模式、“六统一”市场体系管理模式、“全要素、类标准、资本化”交易产品体系,以及“全流程、电子化、智能式”阳光交易系统设计,“规范化、标准化、一站式”操作文件指引及持续指导和培训等内容。

作为甘肃省省会,兰州农村产权交易中心是我市开展援陇建设的“第一站”,天津农交所与兰州农村产权交易中心共同完成了交易市场搭建、交易规则制定、交易人员培训等前期工作,通过经验和资源的共享,为兰州农村产权交易中心提供了全方位的支持和帮助,为兰州农村产权交易中心顺利运营奠定了坚实基础。

此前,天津农交所总结市场建设发展经验,向新疆沙湾、山东东营垦利区成功输出市场运营“天津方案”,已初步取得良好效果:

新疆沙湾农村产权市场于2021年10月建成,截至2023年12月末完成交易1138笔,成交总金额2.22亿元,流转土地14.13万亩,增收7063.16万元。

山东东营垦利区农村产权市场于2023年3月建成,4月正式成功完成首笔业务,截至2023年12月末完成交易76笔,成交总金额9171.63万元。

近年来,天津农交所落实全国统一大市场建设要求,孜孜不倦地探索跨区域市场合作联动,实现了与新疆沙湾、山东垦利、内蒙古克旗、河北唐山等地的跨区域市场联建,并与20余个省市签署互联互通协议。

此外,天津农交所还推动跨区域市场项目联合发布,建立了京津冀、一市三省(黑龙江、吉林、辽宁)、津渝项目联合发布机制,与南京开展一系列农村产权流转市场合作建设,是在农村产权交易领域推进区域协作的重要举措,形成了可复制、可推广的经验,对建设开放型、共享型农村产权交易市场具有重要意义。

如今,站在2024年的起点,天津农交所相关负责人表示,天津农交所将按照“三量”(即盘活存量、培育增量、提升质量)工作的有关要求,继续围绕“十项行动·乡村振兴全面推进行动”,以农业农村部批复的省级规范化建设试点为新起点,踔厉奋发,力争全年交易额突破140亿元。

文 岳付玉