

党建引领 铺就幸福底色

——北辰区宜兴埠镇大力推进旧楼区长效管理

为深入贯彻落实“无奋斗不北辰·辰兴十干”实践活动要求,助推“十项行动”行动化、具体化、实践化,北辰区宜兴埠镇围绕党建引领基层治理行动的目标任务,大力推进旧楼区长效管理工作。在2022、2023连续两年被评为天津市旧楼区长效管理工作十佳街镇的基础上,2024年将继续突出党建引领,通过加强居民自治管理、整合各类资源力量下沉,高标准实施老旧小区改造,全面提升老旧小区治理水平,小区居民幸福感、获得感和归属感不断提升。

健全党的组织体系 明确“主心骨”

宜兴埠镇的旧楼区改造工作始终坚持党的领导,牢牢抓住主体责任这个“牛鼻子”,让党的工作“一竿子插到底”。为做好长效管理工作,成立了由镇分管领导担任组长的专项工作小组,对旧楼区长效管理重点工作亲自布置、亲自协调、亲自督办,切实推进工作落地落地。同时,完善镇、社区

两级联席会议制度。分管副镇长、主责部门、社区主要负责同志以及物业企业负责同志每月召开联席会议,一同研究部署旧楼区长效管理工作,通报服务情况,解决难点问题,合理统筹规划,做到党组织与其他力量有效协同。

统筹整合多元力量 拧成“一股绳”

宜兴埠镇由公服办牵头,与执法大队、辖区民警、社区及物业人员组成联合清理小组,对旧楼区提升改造中的疑难点位进行联合攻坚。同时,就旧楼区提升改造工程向各服务企业规定了具体管理服务项目,并制定检查标准与考核细则。不定期对老旧小区清整工作进行检查,针对检查中存在的突出问题,在工作专班微信群进行提示,一方面要求限期整改,并对整改结果再检查,另一方面提醒其他社区注意此类问题。此外,要求社区物业专干每日巡查辖区,对发现的环境卫生等问题及时向物业反馈,并对整改

情况进行监督,进一步提升旧楼区长效管理制度化、规范化、精细化水平。

完善居民自治机制 当好“主人翁”

为坚持居民自治,形成长效机制,宜兴埠镇对符合条件的小区加快成立业委会。社区充分发挥基层党组织的领导核心作用,做好自治组织的“选”“问”“议”“办”;通过居民推荐、优秀人才自荐等方式,选出自治代表;实行“四问”工作法,问实于民,问需于民、问计于民、问情于民,了解居民的需求和想法;打造红色协商议事厅,以协商会、恳谈会等方式向物业下达环境整改事项,明确时间节点和目标,高效推进。

同时,大力开展志愿服务,凝聚微小力量。楼栋志愿者作为基层治理的重要力量,每天穿梭于单元、楼栋、居民之间,不仅帮助小区物业管理事务,更将服务触角延伸到社区基层末梢,为居民解决生活中的问题,提升楼栋的居住体验,形成“人人为小区”共同

参与与环境维护的良性循环。

突出老旧小区改造 下好“关键棋”

充分发挥基层党组织在推进老旧小区改造中的领导作用,搭建多元主体共同参与的“议事平台”,形成决策共谋、发展共建、建设共管、效果共评、成果共享的“五共”治理格局。在宜兴埠镇民贤里旧楼区改造过程中,镇、社区多次召开有居民参与的联席会议,就改造项目多次征求居民意见,并重点围绕困扰居民多年的小区排水、屋面防水、路面改造等急难愁盼问题详细进行调研,妥善制定改造方案,预计今年4月竣工,辖区居民充满期待。

宜兴埠镇将充分发挥基层党组织领导作用,构建多元主体共建共治、各类组织一体联动的“一核多圈、多委合一”工作体系,统筹用好社会各方力量,助力北辰区旧楼区长效管理工作,为群众提供优质服务和精细管理,切实解决群众的急难愁盼,提升基层治理效能。

通讯员 赵洁颖

“十项行动”见行见效

以税务之蓝绘基层治理新“枫”景

——西青区税务局赤龙南税务所优化服务 为纳税人办实事解难题

西青区税务局赤龙南税务所以“服务不缺位、矛盾不上交、征纳更和谐”为治理目标,不断深化拓展新时代“枫桥经验”在税务系统的实践运用,努力做到把矛盾化解在基层、解决在萌芽,切实为纳税人缴费人办实事、解难题。

抓住问题“切入点” 在服务上做实功

“我们人在异地,有了线上服务平台,提升了办税效率,也降低了成本,这样的服务很贴心!”天津新艺电子有限公司的办税人员感慨地说。

天津新艺电子有限公司于2021年底被裁定破产清算,破产清算期间拍卖企业破产财产后需要开具大量发票,而现有发票不足以满足需求。税管员在得知情况后,主动运用“津税通”平台线上解答企业遇到的疑难问题,并远程在线指导企业通过电子税务局提交调整发票额度的申请,经过核实资料后,按照审批流程成功为企业调整了发票额度,及时解决企业涉税问题。

赤龙南税务所紧扣新时代“枫桥式”税务所的标准,持续推行“非接触式”办税,依托7×24小时税企沟通联络渠道,动态跟踪企业经营状况,将解决涉税问题从“线下询”转向“云上解”,实现从“马路”到“网路”,努力提升纳税人缴费人税法遵从度。

把握诉求“着力点” 在快速响应上出实招

“太感谢你们了,成立了专家团队上门解决问题,真是给我们帮了大忙!”太平洋制药有限公司的会计连连点赞。

太平洋制药有限公司下游客户

较多,由于行业特殊性,发票需求量较大,但目前发票量无法满足业务需求,严重影响了公司的正常经营。赤龙南税务所了解到情况后,立即成立专家团队,第一时间深入企业,现场就企业涉税疑问进行了一站式解答,解决了企业用票问题,极大缩减了办税时间成本,为公司正常营业提供了税务保障。

赤龙南税务所把践行“枫桥经验”化解涉税难题与优化税费服务紧密结合,主动靠前,打通服务“最后一公里”,优化便民举措,提高税收治理能力,促进税收营商环境进一步优化提升。

找准矛盾“关键点” 在化解上献实策

“你们大老远跑一趟,就是为了手把手帮我解决问题,孩子啊谢谢你。”张大姐握着税务干部的手说。

原来,在个人所得税汇算清缴期间,税务干部发现张大姐未按时完成汇缴申报,经过电话沟通后还发现张大姐对个人所得税政策存在误解。多次协调无果,为了避免激化矛盾,赤龙南税务所选派金牌调解员冒大雨前往张大姐居住地蓟州区某山村,一对一讲解政策、辅导操作,最终获得张大姐认可,顺利完成申报并补缴税款。

赤龙南税务所统筹好管理与服务,设立“税费争议调解室”,成立金牌调解员团队,最大限度把矛盾化解在萌芽状态,争取实现“小事不出所、大事不出局,矛盾就地化解”的基层税收治理新局面。

西青区税务局赤龙南税务所将继续坚持和发展新时代“枫桥经验”与推进基层税收治理现代化、法治化相结合,奋力书写新时代“枫桥经验”税收实践新篇章,为区域经济高质量发展贡献税力量。

通讯员 彭丽娟

北仓镇绿境华庭社区

“小”社区“大”治理

“我都没想到这钱包还能找回来,里面有现金、医保卡、存折,把我急坏了,真是太感谢你们了!”近日,家住北辰区北仓镇绿境华庭社区居民贾先生拿回了丢失钱包,激动地握着社区工作人员手连声感谢。

春节期间,贾先生的家人在收拾卫生时一时大意将钱包给扔掉了。在社区、物业、社区志愿者的共同努力下,大家快速帮助贾先生找到了丢失的钱包,解了群众的燃眉之急。

绿境华庭社区积极打造“一核多圈、多委合一”工作体系,立足社区实际,以社区党组织为核心,联合党员群众及居委会、物业等各类组织,合力参与安全巡查、矛盾排查、纠纷调解等基

层治理工作。

“春节假期,社区联合物业公司安排志愿者开展安全巡查。大家一起努力,全力保障居民过一个平安祥和的新年。”绿境华庭社区党支部书记、居委会主任吕德俊说。

社区积极挖掘资源,引导医生、教师、退休人员争当志愿者,增加周边学校等联建共建单位。在社区治理中,志愿者、共建单位各自发挥自身优势,开展满足群众需求的志愿服务、举办丰富的精神文化活动、共同商议谋划社区发展的重要实践。志愿者在参与社区治理的同时,引导更多的居民积极加入到共建共治共享的队伍中。

通讯员 杨洋

春日新单催人忙

奏响首季“开工曲”

工厂里马达轰鸣、生产线忙碌有序、商场里熙熙攘攘。龙年开工首日,宜兴埠镇铆足干劲冲刺经济“开门红”。

2月19日,天津市晶信电子有限公司的生产车间里,滚筒洗衣机门板正被工人转送到传送带上,装配完毕后即将发出。“去年,公司通过一些品牌家电公司的‘试单’,为接下来的订单打下良好基础。”公司负责人介绍说,今天是开工第二日,70%-80%的员工已经到岗,并第一时间进入工作状态,因为新生代消费群体对智能家电的需求和企业本身良好的口碑,今年预计订单将超过去年。

虽然春节假期已经结束,但未来

天地商场里人气不减,商场有关负责人介绍:“目前商场正在筹备正月十五元宵节的的活动,赶在假日末班车给大家更好的购物体验。”龙年开工首日,商场商户开业率超过95%,超市“菜篮子”产品供应充足,价格平稳。

2月19日,宜兴埠镇组织召开“企业复产复工安全教育培训”,督促企业严格落实复工复产“六个一”工作措施,切实提升辖区企业职工安全意识,筑牢全员安全生产思想防线,上好年后开工“第一课”,确保企业“开门红”的同时,更要“开门安”“开门稳”,以实际行动全力护航“开工季”。

通讯员 赵洁颖

践行初心使命 书写时代华章

天津日报 今晚报

党媒服务进万家

2023, 我们已走进社区、校园、乡村.....
2024, 我们继续出发, 一路向前!

合作伙伴持续 招募中

☎咨询电话

23602780
23602794

主办单位:
天津市海河传媒《天津日报》有限责任公司
天津市海河传媒今晚报有限责任公司

党建共建 | 社企联建 | 融媒采风
知识讲座 | 党报热线 | 招生咨询