



以“三量”激活优化城市潜在生产力

■本报记者 吴巧君 陈璠 胡萌伟

天津要“紧扣高质量发展内在逻辑,激活并优化城市潜在生产力,培育新的经济增长点,推进城市向内涵式发展转变”,要实现这样的目标,今年政府工作报告给出的路径是“进一步盘活存量、培育增量、提升质量”。代表委员们结合自己的岗位特点,纷纷给出解读、细化举措,一颗颗赤子之心,展望未来豪情满怀。

挖掘潜力盘活存量 因盘而活见行见效

“盘活存量是‘三量’工作的基础,政府工作报告中对‘存量’的内涵定义,除了闲置或低效的土地、房产、厂房等资源、资产外,还包括资金,包括产能以及老字号、老品牌等。2024年全市国资国企要按照市委、市政府部署要求,下好盘活存量的‘先手棋’,进一步把盘活存量工作做深做实,在见行见效上下功夫,为产业发展支撑、城市功能提升、公共服务完善助力‘添秤’。”市人大代表,市国资委党委书记、主任张勇表示。

他介绍,挖掘潜力做好存量盘活,首先要加快盘清“家底”,做到底数清、情况明,目前全市各市管企业都已做了“三量”方案,列出了盘活清单,以此为基础,市国资委已形成重点项目清单,要加强督促协调推动。推动过程中坚持分类施策,“一类一策”有序推进。在土地、房产方面,市国资委建立完善168个土地房产盘活项目任务台账,2024年内要实现40个重点项目全部开工,盘活150万平方米以上存量闲置或低效利用土地房产,重点推动金钟、柳林、一机床等城市更新项目加快建设,推动天拖等城市更新项目。在资金方面,盘点国有企业的货币资金,加强应收账款清收,减少存货资金占压。在产能方面,加快推动生产设施投产、达产,提高高性能设施运营水平。在品牌、资质方面,集中力量开展“老字号”振兴行动,“坚持一品一策”,深入推进729、抵羊、王朝等“老字号”企业赋能振兴。

“我们要积极提升盘活效果,推动国有企业‘因盘而活、盘而有效’,进一步焕发新生机、激发新动能,实现企业增效、员工增收、政府增税、城市增活力。”张勇表示。

对国有企业“因盘而活、盘而有效”,市人大代表,天津食品集团总经理助理,利达粮油有限公司党委书记、董事长戈立新表示,利达粮油公司今年将对大米产业进行整体谋划,以“错位经营、统筹联动”的发展思路,对军粮城大米加工车间进行改造升级,开展集采购、加工、储存、销售于一体的大米全流程业务,盘活存量加工设施,服务区域粮食市场供应与保障;依托港口优势,对接天津海关,将处于半停滞状态的临港20万吨立筒仓纳入进口粮食港存仓,至2023年底,该立筒仓业务周转量已突破8万吨,成为服务我市港产城融合发展的有力枢纽;利用临港产业园区剩余的156亩存量土

地,规划建设粮食油脂应急物流中转项目,目前已完成土建工程验收,预计上半年整体完工,标志着临港产业园全面建成,具备粮油储备31万吨,小麦日处理1000吨,年饲料加工60万吨的综合能力,成为立足京津冀,辐射环渤海的粮食周转平台。

“我们今年还将启动闲置库房的改造升级,打造粮油贸易周转物流库;联合区政府推进城市更新改造项目,将低效资产打造成集商务办公、民用住宅、教育设施及其配套于一体的城市综合体。通过盘活存量,激发发展活力,我们有信心在2024年把利达粮油打造成百亿集团。”戈立新说。

拓宽思路培育增量 多措并举多维驱动

政府工作报告中提出,要拓宽思路培育增量。市人大代表,天津城投集团党委书记、董事长赵鹏表示,城投集团将紧紧围绕“三量”工作要求,聚焦主业、多措并举、多维驱动,把存量资源转化为优质增量,加快形成新质生产力,优化生产力布局,努力实现质的有效提升和量的合理增长。

“存量是城市的底盘和支撑,增量是城市的未来和动能。城投集团立足国有资本投资公司、城市综合运营服务商、城市更新实施主体的职责使命,依托旗下丰富的城市资源场景,用好存量、增量辩证法,坚持市场化导向,争分夺秒拼经济,为企业转型发展注入新动能,为城市高质量发展开拓新空间。”赵鹏说。

“集团旗下的津湾广场去年全年通过举办43场商业活动,吸引游客超100万人次,以人气、商气、烟火气照亮‘天津封面’。今年我们将重点推动津湾广场‘优巢选凤’‘腾笼换鸟’,围绕‘城市封面·印象天津’品牌定位,推动形成市区两级联动招商工作体系。”赵鹏表示,2024年,城投集团还将抢抓保障性住房建设,“平急两用”公共基础设施建设、城中村改造“三大工程”政策机遇,加快推动吴嘴、杜庄城中村改造项目落地。调整优化投资结构,通过股权合作、产业基金等方式,着力扩大新能源、生态环保、智慧城市等新兴领域投资布局。不断深化央地合作,加大招商引资力度,积极筹划储备实施高质量发展项目。

地铁让城市生活更美好,让百姓出行更便捷。天津轨道交通集团以此为出发点和落脚点,积极寻找增量空间,为百姓提供便捷、高效、智能的轨道交通体系。

如何吸引更多的轨道交通企业来津落户,不断扩大我市轨道交通产业规模?市政协委员,天津轨道交通集团投资部高级主管翟勇松说,“轨道交通集团作为我市轨道交通产业链的‘链主’企业,发挥引领作用,主动服务全市产业招引大局。2023年,轨道交通集团以举办首届天津市轨道交通产业发展促进大会为契机,深入对接轨道交通车辆、通信、信号、供电等核心装备系统龙头企业,筛选意向投资企业31家,并组织企业与相关产业承载区开展专题

对接活动,加速投资意向落地,预计截至今年一季度末,近10家企业实现注册投资。”

翟勇松表示,今年轨道交通集团将加大产业招引力,发挥轨道交通建设、运营和资源开发三大板块合力,持续补充产业项目招引清单,推动我市轨道交通产业成链成群。“轨道交通集团还计划将旗下铭隆大厦打造成为4万平方米的轨道交通产业聚集区,形成聚集效应,为链上企业争取更多的政策支持,提供优质的办公场景。”

苦练内功提升质量 持续创新管理优化

“政府工作报告提出,坚持把提升质量作为盘活存量、培育增量的出发点和落脚点。我认为,加快培育混合式人工智能产业,以人工智能赋能新型工业化,加快推动天津实体经济智能化转型升级,是天津实现高质量发展的重要抓手之一。”市政协委员,联想集团高级副总裁、首席战略官、首席市场官乔健说。

“作为来自科技界的委员,乔健高度关注数字经济发展。”提升发展质量,必须加快新型工业化转型,以进一步提高实体经济发展的科技含量、产业体量、税收增量、就业容量、环境质量。”她建议,天津应加快推进产业智能化发展,积极抢占新一轮科技革命形成的产业高地,推动产业向价值链中高端迈进。推动产业发展加速向绿色低碳转型,加快发展绿色低碳产业、推广应用先进绿色技术、大力发展绿色供应链,塑造天津产业新的竞争优势。大型行业龙头企业,特别是产业链“链头”企业,应当积极带动和支持产业链上下游中小企业加快数字化转型,形成大中小企业融通创新发展的新局面,从而稳定产业链供应链,支撑实体经济转型升级。

“提升质量,练好内功,要依靠持续科技创新以及提升管理来实现。天士力的成长壮大得益于创新,未来发展同样依靠创新。”市人大代表,天士力控股集团董事局主席闫凯境说。

他表示,作为现代中药的引领者,天士力坚持用现代科技阐述中药多组分、多靶点的内涵,用智能制造技术解决中药复杂成分的批次间质量一致性问题,用基于真实世界研究的循证医学证明中药疗效,打造了从源头发现、新药创制、产业转化到国际开发的全链条研发体系,建立了国际领先以质量数字化为核心的中药智能制造体系。

“提升质量,要在产业新赛道上,塑造发展新动能。我们在全行业首次提出了‘数智中药’理念,将中医药理论知识、临床经验与大数据、云计算以及人工智能等现代科技相结合,满足个性化健康需求。”闫凯境表示,天士力将继续坚持依靠科技创新驱动,向创新型、智慧服务型企业转型,从“以产品制造为核心”向“以产品集群化、产业链体系化的智能制造为核心”升级,打造贯穿全生命周期的大健康产业生态,擦亮中医药自立自强的“名片”。

加快形成新质生产力 推动经济高质量发展

■本报记者 张璐

“今年,科技部门将推动天开高教科创园转入提质增效新阶段,‘一核两翼’注册企业总数达到1500家,科技创新重要指标实现新提升,国家高新技术企业、国家科技型中小企业均突破1.2万家,加快形成新质生产力,引领带动重点产业升级和经济高质量发展。”市科技局局长朱玉兵说。

“今年,我们将深入探索天开园建设发展新机制,推动园区‘一核两翼’向‘多点’拓展。”朱玉兵表示,我市将先期启动纳入滨海新区华苑片区,逐步面向市区点状闲置楼宇和全市特色专业园区扩容。同时打造天开园政策2.0版,持续完善创新创业生态,提升市场化、专业化科创服务能力。

在推进京津冀协同创新方面,今年我市将推动京津冀国家技术创新中心天津中心高质量运行,与河北中心、雄安中心建立协同创新网络,共同开展颠覆性技术创新项目遴选和产业关键技术攻关,加速前沿技术成果转化。围绕京津冀三地产业链共性需求与科学问题,共建3000万元应用基础研究专项资金,实施50项京津冀基础研究合作专项项目。

朱玉兵表示,今年我市将围绕构建以全国重点实验室为引领、海河实验室为支撑、市级重点实验室为基础的天津实验室体系目标,再建设5家全国重点实验室,总数达20家,持续强化科技创新的源头供给。

把“沉睡资源”转化为发展优势

■本报记者 胡萌伟

“今年,市住房城乡建设委将践行人民城市理念,优化生产、生活、生态布局,聚焦盘活存量、培育增量、提升质量,全面实施城市更新,推进既有‘面子’又有‘里子’的有机更新、功能更新、业态更新,增强城市经济实力和软实力,为市民创造高品质的生活空间。”市住房城乡建设委党委书记、主任雷雪峰说。

政府工作报告提出,要紧扣高质量发展内在逻辑,激活并优化城市潜在生产力,培育新的经济增长点,推进城市向内涵式发展转变,将闲置的各类商业载体、楼宇建筑、厂房建筑作为城市体检的重要内容,全面摸清资产、资源等情况,形成一目了然的“数据库”,把各种存量的特点分析透,找准突破口、切入点,全力推动闲置资源的盘活利用,把“沉睡资源”转化为发展优势,为全市高质量发展注入新动能。

市住房城乡建设委将坚持目标导向、结果导向,因地制宜、因势利导,立足区域资源禀赋、功能定位、文旅资源,精准抓住其中的关键要素,组织各区有针对性地制定盘活措施,通过对关键要素的深度挖掘与精细化运营,提升招商引资质效,形成高附加值产业、业态的集聚效应。同时,坚持在保护中发展、在发展中保护,爱惜城市历史文化遗产,传承好历史文脉。

代表委员履职故事

把老百姓的心声带到人大会议

——记市人大代表、天津张盈(武清)律师事务所主任徐岚



市人大代表、天津张盈(武清)律师事务所主任徐岚

鲜红的代表证戴在胸前,在白色西装的映衬下格外显眼。天津张盈(武清)律师事务所主任徐岚很健谈,多年职业训练让她热情中不失严谨。作为市人大代表,今年是她履职的第7年,7年来,她倾心听取民情民意,全力建言献策,累计提交近30项建议、议案。

“人大代表贵在为人民代言,我把老百姓的心声带到了人大会议上。”在徐岚心中,作为一名连任两届的市人大代表,必须要提出高质量的建议,为民发声,不辜负人民的嘱托。

打开徐岚的工作手册,仅2023年一年的履职记录就记得满满的。她的工作很忙、节奏很快,但不论多忙,每个月她都要抽出时间到基层调研,参加座谈并与群众交流。“人大代表来自于人民,植根于人民,为民代言、主动担当、积极作为,是我永远不变的使命。”徐岚说。

徐岚在工作中接触到大量的基层群众,了解到很多老百姓反映的急难愁盼问题。她发挥专业优势,围绕未成年人保护、老年人权益保障、妇女权益保障以及法治建设等方面建言献策。看到自己提出的建议得到有关部门的重视,并转化为促进发展的实际举措,徐岚感到作为人大代表的荣誉感,同时也推动着她更加深入地走进基层一线,听民声、访民意。

今年的市人大会议,徐岚带来了10项建议、3项议案,重点关注儿童就医、司法制度完善以及促进恢复民营经济活力等方面问题。

“作为一名妈妈,我特别关注儿童就医问题。秋冬季节是呼吸道传染病的高发季,我注意到很多大医院的儿科门诊人满为患,有的排队候诊长达几个小时,孩子痛苦,家长焦虑。”徐岚说,针对发热、咳嗽症状的患儿,建议在就诊程序上实施“先化验再诊疗”的措施,为更多的小患者提供诊疗前常规检验服务,发热、咳嗽患儿在自助机上报到后,可以先到儿科特定诊室评估病情,开具血常规、肺炎支原体等术前化验单,利用候诊时间提前进行相关检验检查后再回诊,缩短就诊时间,减少院内交叉感染。

不负重托,履职尽责,徐岚说,她将用一份份高度负责的议案建议,回应人民的信任。

基层代表委员有话说

内外兼修 提质建设和美乡村

■本报记者 张立平 王音

“和美乡村的‘美’,是由内而外的,要内外兼修。”市两会期间,来自农村基层的代表委员在发言中谈到这几年我市农村发展新面貌新气象时感慨颇多。大家围绕政府工作报告中提到的“提质建设和美乡村”谈想法、说打算。

和美乡村 看颜值更看气质

“乡村美,看颜值,更看气质。杨柳青镇是一座充满历史韵味和人文气息的古镇。近年来,全镇以深化实施农村人居环境整治行动为基础,重点打造了大柳滩村、白滩寺村等农村人居环境整治示范村,让农村成为农民安居乐业的美好家园。”市人大代表、西青区杨柳青镇党委书记官克明说。

官克明表示,人居环境整治是让农村生态美起来、环境靓起来的一项重要举措,要着重做好顶层设计,坚持分类指导,建立健全农村人居环境整治长效管护和投入运营机制,持续完善基础设施建设。同时,因地制宜、统筹协调,拓展“党建+”模式,探索“支部引领、党员带头、群众参与”的共治共建共管治理模式,带动群众自觉参与环境整治,推动群众生活品质和生活质量提升。

乡风文明 重在抓落实

乡风文明是乡村振兴的重要推动力。市人大代表、北辰区双街村党委书记刘春东认为,与产业兴旺这个硬指标相比,乡风建设就好比是软件基础,但是软件绝对不能软,软件也要过硬,乡风文明不能空喊口号,重在抓落实。

“农民住上了好房子,更要过上好日子,好日子离不开文化的浸润、农民素质和文明程度的提升。”刘春东说,近几年村里推行了社区治理积分制,让“小积分”解决“大问题”,引领乡亲们积极参与自治、法治、德治,乡亲们制定了村规民约,大事小情都有规可依。现在的双街村家庭和睦、邻里友善,知荣辱、讲正气,已经成为远近闻名的文明村。

“乡风文明建设没有终点。”刘春东说,今年村里将大力推行家风建设,党员干部以及村民代表带头,总结提炼属于自己的家风特点,并制作统一的名牌张贴在自家门前,不断从中华优秀传统文化中汲取道德滋养,在全村形成社会主义家庭文明新风尚。

两会中来

市人大代表王瑾:

加快推进城市更新 有力提升城市品质

■本报记者 张雯婧

今年政府工作报告提出,全力促进科技创新、产业焕新、城市更新,加快形成更多新质生产力。市人大代表,中建六局党委书记、董事长王瑾建议,统筹规划引领,实现城市更新可持续发展,有力提升城市品质,增强百姓获得感。

王瑾表示,应加大中心城区更新改造提升的力度,紧盯海河两岸功能提升,中心商业区、传统商圈的改造提升,历史文化街区活力提升,公共服务设施、基础设施和公共空间等人居环境提升,老工业片区改造提升,老旧房屋更新和老旧小区改造等领域,大手笔

市政协委员于良:

开展数字城市成熟度评估 助力我市数字化转型

■本报记者 吴巧君

在当前数字城市、数字经济、数据要素等领域全面纵深发展的新趋势下,如何前瞻布局、科学精准、全面完备地推进城市数字化转型?市政协委员、天津智慧城市研究院有限公司总经理于良有着自己的见解。“数据局刚刚成立,我建议天津要抓住这个契机谋篇布局,引入行业专家与智库机构,借助时下领先的国家级评价标准《数字城市成熟度模型》,对我市数字化发展情况开展常态化、全方位、全体量摸底普查、效果评价与评估诊断,为我市数字化发展献计献策、保驾护航。”他说。

于良介绍,近年来我市高度重视数字化建设工作,先后发布多项推进政策,统筹推进各领域数字化转型。《数字城市成熟度模型》国家标准是为了推动数字城市高质量发展而设立的,主要展现评价对象在

战略、管理、技术、资源、安全、场景等方面设施优化、信息综合应用等发展程度。他建议在开展成熟度评估过程中,进一步完善数字天津评估平台,构建评估诊断过程算法模型,实现数据在线填报、自动分析、报告编制以及发展预测等功能。同时,健全工作机制,将数字城市成熟度评估诊断工作列入市、区两级重点督查事项,评估诊断结果纳入各级各单位绩效考核范围。

于良认为,开展数字城市成熟度评估,既可以深刻洞悉当前数字天津建设情况与发展趋势,全面、真实掌握全市数字化发展底数,为数据局等数字化统筹管理部门布局数字天津建设提供决策依据;也可以为科学抉择数字天津未来发展路径与方向提供助力,引导政府优化资源配置,在有序推进我市整体与各领域数字化建设的同时,精准规划业务创新与探索的成长空间,形成数字天津全局可控、调度及时、运行有序、安全可靠的现代化发展格局。