

产业观察

天津打造医养结合新模式

跨城养老 托起幸福“夕阳红”

■本报记者 宁广靖

日前,由天津天元广泰国际医疗健康有限公司投资建设的国际医疗城项目落地天津经开区。该项目规划建设集科学诊疗中心、健康养护中心和产业创新中心三大业务板块为一体的“一城三中心”医疗城,打造京津冀地区“医康养”示范综合体。

当前,跨城养老正流行,天津不断完善的养老环境吸引了众多京津冀老人来津养老。位于西青区张家窝镇的鹏瑞利国际健康商旅城康护社区(以下简称鹏瑞利康护社区)将于近期开业。目前,该社区已接待1.5万余人次参观咨询。

老年人在异地养老最关注什么?如何推进医养结合的养老模式?怎样探索出异地养老新路径?正在成为全国重要旅游康养目的地,京津冀养老“后花园”的天津给出了答案。

跨城养老正流行

采访当日,记者在鹏瑞利康护社区看到,几位来自北京的老人正在康复医疗中心体验生活模拟场景,比如,能否独立步行50米以上、能否做到床和轮椅之间的转移、能否自己穿衣系鞋带等。据了解,每位老人在入住社区前都需要进行自理能力、语言沟通能力以及心理认知能力等方面的评估,社区专业团队根据评估结果分配照护类别。目前,该社区共设有1800余张床位,其中自理床位约286张,半自理及全护理床位约1526张,为老人提供不同等级的照护服务。

记者注意到,来到鹏瑞利康护社区参观的老人中有不少是专程从外地赶来的。据鹏瑞利集团中国区养老事业部副总经理张抗抗介绍,该社区紧邻天津南站,乘高铁半个多小时即可直达北京。“随着天津交通网络的加快构建,未来‘1小时交通圈’内可覆盖60岁以上老人1000多万人,‘2小时交通圈’内可覆盖60岁以上老人2000多万人。依托高铁辐射带动作用,我们将为更多老人提供高品质的医养结合服务。”他说。

当前,西青区正加大养老服务招商引资力度,大力引进养老企业。目前,已有20余家企业推出“医疗+养老”“智慧+养老”等多种模式的养老服务。

武清区的养老机构也迎来众多外地老人。武清区是京津冀养老协同重点推动区域,目前,全区有6所京津冀养老协同试点机构,试点床位数量1300余张。作为天津首家京津冀养老协同发展试点单位,武清区养老护理中心现有80多名老人入住,其中来自北京的老人占比超75%。负责该中心运营的智联至家(天津)养老服务有限公司总经理孙美环告诉记者,中心每吸纳一名北京籍老人可获得数百元的运营补贴。

截至目前,武清区已累计承接京津冀籍老人3000余人。“京津冀将共同推动通武养老领域标准体系互通,资质指标互认,逐步建立通武三地共同适用的养老服务机构和运营相关标准。”武清区民政局相关负责人表示。

医养迎来新风口

老年人在异地养老最关注的是什么?大多数受访老人的回答是:医疗配套服务。

“要是生了病,会不会还得折腾回廊坊看病?”和其他跨城养老的老人一样,来自河北廊坊的王大爷最担心异地就医的问题。但当他到天津考察了几家养老社区后,便打消了顾虑。

“商旅城医疗板块包含综合医院、脑专科医院和康复医院,总床位约1000张,建设完成后将与康护社区实现无缝链接。”据张抗抗介绍,医疗服务是前来咨询的老人们最为关心的问题,康复医疗中心往往是他们在参观中停留时间最长的地方。

采访当日,一位正在康复医疗中心体验反重力关节训练康复设备的老人告诉记者:“这台设备能在空气浮力帮助下将人体重量减轻80%,下肢功能障碍患者可以在模拟失重的状态下自由活动关节。”他患有轻微的半身不遂,脚使不上力气,这台仪器能帮助他做日常的康复训练。

医养结合已成为天津养老、康养社区的



康宁津园养老社区组织老人们上剪纸课。

一大特色。在静海区,康宁津园养老社区配套的泊泰医院设立了诊疗中心、体检中心、健康管理中心和养生康复中心,是天津市医疗保险定点单位,并开通了全国医保联网结算系统。目前,社区有1000余位老人入住。张奶奶来自北京西城区,已经在康宁津园住了6年。她说:“我有糖尿病,心脏也不好,这边医疗配套完善,医保还能报销一多半儿,很方便。”

“我们借助康宁津园的特色养老模式服务老年人衣食起居,并积极落实京津冀三地异地就医实现‘一卡通’,吸引三地老人来此安享晚年。”天津健康产业国际合作示范区管委会副主任杨虹说。

协同按下“快进键”

政策、设施、人才是养老服务的三大核心要素和重要支撑。随着跨城养老流行,养老护理人才的需求也日益增加。

天津市武清区民政局、北京市通州区民政局和河北省廊坊市民政局签订的《通武养老工作协同发展合作协议(2022年—2025年)》中提出,推动三地养老服务人才队伍建设,建立养老服务人才交流学习渠道;支持三

地养老服务机构、企事业单位以多种形式开展人才交流合作;支持连锁化运营,实现规模化发展。

当前,京津冀三地正在共同推动建立养老机构等级评定、老年人能力综合评估等标准互通互认长效机制,培训交流养老服务人才。“我们从去年10月开始面向京津冀两地提供养老护理职业技能等级取证培训服务。目前,周末的日培训学员人数约120人,工作日每天也有数十人参加培训。”天津津旅康养职业培训学校校长王亮告诉记者,去年,该机构已累计培训万余名养老护理专业的学员,其中,京津冀地区的学员超4000人。

业内人士表示,京津冀养老协同的关键是要根据各自发展的实际情况,建立健全相关政策制度,规范事务流程,促进养老基本服务均衡化,推动三地养老产业转移和升级。

为更好地吸引京津冀老人来津养老,天津鼓励、吸引有实力的养老企业走跨区域的品牌化、连锁化发展道路,聚力打造养老服务新模式、新业态,提高养老行业服务水平,加大三地养老领域合作,形成养老服务更优质、养老服务业态更多样、要素保障能力持续增强的多元惠老格局。

区域热点

邮轮“跨年游”即将启航

2024年开年以来,邮轮出境游市场不断升温,出境旅客人数节节攀升。据了解,春节期间,天津东疆口岸将有2个航次的“地中海号”邮轮出境,分别是2月8日至2月14日跨年航次和2月14日至2月19日航

次,旅游线路为日韩航线,吸引了众多国内游客,预计每航次出境旅客将达到2000人左右。

为应对即将到来的春节邮轮出境游高峰,东疆边检站提前排查,优化出入境邮轮

及人员预检工作,加强与联检单位、邮轮公司、码头公司、旅行社等部门的联络配合,提供更加优质的通关体验。同时,针对邮轮出境游团家出行、亲子出游的特点,提前为行动不便的老人、年龄较小的儿童等特殊旅客加开特别通道,为广大出入境旅客过一个团圆祥和的新春佳节保驾护航。

■本报记者 袁诚 通讯员 王子路

天津资本市场融资规模首破5000亿元

影响力不断扩大 细看如何分布

■本报记者 岳付玉

记者从天津证监局获悉,2023年,我市全年利用多层次资本市场融资规模首破5000亿元,境内上市、挂牌公司提质扩容,区域性股权市场制度和业务创新试点稳步推进,证券、基金、期货机构持续高质量发展,私募基金服务创新发展作用有效发挥,债券、私募基金等重点领域风险持续收敛,为京津冀协同发展、地方经济高质量发展作出切实贡献。

数据显示,2023年,我市利用多层次资本市场融资规模达到5313.66亿元,是2021年、2022年总和的1.2倍。其中,全年发行地方政府债券融资(交易所市场)3479.38亿元。剔除地方政府债券后,我市利用多层次资本市场融资规模仍较2022年增长276.73亿元,增幅近20%。

【境内上市公司数量、市值持续增长】

2023年,我市新增3家境内上市公司,为金海通、中重科技、盟固利,分属12条重点产业链的信息技术应用创新产业链、高端装备产业链(链主)、新能源产业链(链主)。其中,中重科技成功入围全面注册制下主板首批10家IPO企业。

家,市值11421.36亿元,排名全国第17位,较2022年提升1位。板块分布看,创业板、科创板占比近三成;分区分看,滨海新区集聚效应明显,占比超半数;行业分布看,制造业公司占比六成以上,制造业高质量发展成绩喜人;产业情况看,属于战略新兴产业的公司有47家,占比65.28%,新动能发展培育效果明显。

【新三板挂牌公司提质扩容】

2023年,我市新增5家新三板挂牌公司,为朗诺股份、迅尔科技、丹娜生物、海光科技、加美特。其中3家企业通过新三板“绿色通道”机制快速挂牌,朗诺股份从材料受理到获批仅用时13个工作日,刷新全国获批速度。

【拟上市公司稳中有增】

2023年,我市新增12家拟上市公司,为飞旋科技、电科蓝天、爱思达航天、光电聚能、宜科自动化、安擎信息、华来科技、斯巴克瑞、深之蓝、异乡好居、创举科技、远大健科。其中,宜科自动化、安擎信息为我市信

息技术应用创新产业链链主企业,华来科技为在链企业;爱思达航天为航空航天产业链链主企业;飞旋科技、深之蓝为高端装备产业链企业;斯巴克瑞为汽车及新能源汽车产业链企业。

截至2023年底,我市拟上市公司家数33家,较2022年底增加3家。其中,创业板、科创板、北交所合计占比近八成。

【区域性股权市场创新试点稳步推进】

我市获批开展区域性股权市场制度和业务创新试点以来,天津滨海柜台交易市场支持服务我市中小微企业能力不断增强,“塔基”作用持续发挥。

截至2023年底,我市区域性股权市场共有挂牌公司1099家;2023年新增94家挂牌公司,同比增长9.4%。通过区域性股权市场实现各类融资80.08亿元,是2022年的4倍,支持服务中小微企业成效显著。

【交易所债券融资主渠道作用凸显】

2023年,我市利用交易所市场发行债券融资5186.38亿元,占全市债券融资总额的49.13%。债券融资主渠道作用进一步凸显。去年,我市发行公司债1031.66亿元,同比增长25%;发行ABS产品675.34亿元,同比

增长44%;发行地方政府债券3479.38亿元,增长迅猛,约为2022年同期规模的18倍。

【证券基金期货经营机构持续高质量发展】

2023年,我市新设证券期货分支机构3家,总数236家。证券机构全年累计交易额72626.62亿元,同比增幅6.42%;我市期货机构累计代理成交量13635.55万手,累计代理成交额81090.55亿元。

我市证券基金期货法人机构营业收入和净利润均实现较好增长。证券法人机构渤海证券全年证券交易额19452.48亿元,同比增幅6.33%;6家期货法人机构全年代理成交量17621万手,同比增幅17.59%。截至2023年底,基金法人机构天弘基金公募基金净值11073.62亿元,管理规模全国排名第5位。

此外,我市私募基金行业同样健康发展。截至2023年底,我市登记私募基金管理人356家,备案基金2173只,管理规模6788.80亿元,全国排名分别为第13位、第11位和第8位。

政府引导基金持续发挥引领作用。2023年,海河产业基金全年共设立母基金15只,规模162.73亿元,规模较2022年增加66.39%。截至2023年底,海河产业基金参与设立69只母基金,规模1111.09亿元,母子基金累计投资项目641个,投资金额532.4亿元。

天津证监局相关负责人表示,今年,天津证监局将聚焦“京津冀协同发展走深走实”等高质量发展“十项行动”,会同市有关部门开展“小升规、规改股、股上市”企业梯度培育工作,支持拟上市企业准确把握板块定位和上市进程,坚持金融监管“长牙带刺”、有棱有角,防范化解重点领域和薄弱环节风险,为推动金融高质量发展、建设金融强国贡献更大力量。

“唤醒”闲置厂区 鼓励企业创新 一个镇的“三量”实践

■本报记者 郝一萍

新年开局,天津深入推进盘活存量、培育增量、提升质量“三量”工作,全力推动经济持续向好。近日,记者来到滨海新区杨家泊镇一线采访,实地感受我市向“三量”要动力、要活力的生动实践。

正值腊月寒冬,室外天寒地冻,在位于滨海物流加工区内的天津市博川新型建材有限公司(以下简称天津博川)的生产车间里却是热火朝天、一派繁忙的景象。

2023年2月在杨家泊镇滨海物流加工区成立的天津博川,总部位于河北省黄骅市,主要生产水泥制品,其产品广泛应用于城市更新、渔光互补、大型基础设施等项目。

据了解,天津博川所在地原先是一处近5万平方米的闲置厂区。为盘活这处闲置资源,杨家泊镇积极推介,在上门服务中向企业宣传招商政策,动员企业以商招商,最终成功签约。该项目是杨家泊镇首个以商招商的项目,刷新了从项目引进到落地投产速度最快、投产首年产值最高的纪录。

“在详细考察杨家泊镇的营商环境、地址位置和招商政策后,公司总部非常满意,立即决定落户。”天津博川负责人郭庆辰表示,杨家泊镇地处滨海新区北部,毗邻河北省唐山市,交通便利,公司落户此处有利于引进原材料、打开津冀北部市场。天津博川从引进到投产仅用了2个月,到去年底产值已超7400万元,为周边群众提供了150多个就业岗位,实现了经济效益和社会效益的双赢。对于今年企业的发展前景,他信心十足:“随着公司在津冀北部市场的份额不断扩大,我们正在筹备扩建生产线,继续加大产能,今年争取产值翻倍。”

杨家泊镇副镇长宋向东表示:“今年我们要继续在盘活存量上下功夫,提升服务园区现有企业发展的能力,在资源对接、银企合作、扩产增效方面为企业当好‘服务员’。”

走进滨海物流加工区东区,数台挖掘机、压路机正在滨海物流加工区基础设施工程三号路的施工现场穿梭忙碌,这是杨家泊镇招商引资“筑巢引凤”的配套设施项目之一。

该镇不断加大滨海物流加工区的基础设施建设力度和速度,主动创新招商机制,优化营商环境“软实力”和“硬支撑”,在吸引优质企业落户的同时,也为现有企业扩产增效做好服务。杨家泊镇党委书记王会胜告诉记者:“今年,我们将投入1亿元专项资金,用于基础设施配套建设。目前,有4个建设项目计划开工,4个招商项目重点在谈,12个项目持续跟进,在培育增量上争取形成‘储备一批、签约一批、开工一批’的良好局面。”

作为杨家泊镇滨海物流加工区的龙头企业之一,北新建材(天津)有限公司(以下简称天津北新)主要生产新型轻钢龙骨和石膏板。今年,该公司计划推动投资3000万元、年产200万平方米的鲁班万能板项目投产,年产1万吨的轻钢龙骨扩产项目及配套库房项目开工建设,年产4000万平方米石膏板生产基地及年产800万平方米无机纤维板项目启动立项。

据了解,天津北新是国家级高新技术企业、国家级绿色工厂、天津市科技领军培育企业。该公司积极创新生产工艺技术,先后申请发明专利21项,高价值发明专利1项,实用新型专利29项,国内市场占有率超60%。去年,天津北新成功申请成为我市“专精特新”中小企业,核心竞争力进一步增强。

“目前,滨海物流加工区共有14家企业。为鼓励引导企业创新发展,我们设立了专项奖励配套资金和服务小组,梳理惠企政策52项,帮助企业对接申报各种资质。”王会胜表示,滨海物流加工区内现有国家科技型中小企业4家,高新技术企业2家,“专精特新”企业、雏鹰企业、创新型中小企业各1家;2024年,计划申报高新技术企业3家,国家科技型中小企业4家、雏鹰企业1家、“专精特新”企业1家。

“今年,杨家泊镇将大力推动‘三新’,做实‘三量’,聚焦服务引导企业进一步提升科技创新能力,引入高质量新技术、大体量招商项目,形成主导产业集群发展效应。”王会胜说。

直通雄安

天津港雄安新区服务中心 签约入驻雄安综合保税区

日前,雄安综合保税区(一期)顺利通过国家联合验收组验收并揭牌,天津港雄安新区服务中心成为首批入驻雄安综合保税区的10家企业单位之一。

雄安综合保税区去年获得国务院批复同意设立,规划面积0.63平方公里,分为海关配套功能区、查验监管区、检疫处理区、保税物流区、跨境电商功能区、保税检测及维修区和综合产业区7个功能区,定位于打造京津冀对外开放的新窗口、雄安新区经济发展的新引擎、中国(河北)自由贸易试验区雄安片区创新发展的高地、综合保税区新时代创新发展的全国样板。

天津港雄安新区服务中心设立于2019年8月,是天津港集团积极落实雄安新区战略定位,主动靠前站位,前置港口服务的重要举措。自服务中心设立以来,天津港集团积极对接雄安新区各级政府及企业单位,持续拓展服务合作,为雄安新区及周边企业提供高效、便捷、可靠的港口和物流服务保障,成为天津港服务雄安新区的重要窗口。依托中心的服务辐射作用,2023年天津港雄安新区绿色通道操作量超1.1万标准箱,进一步夯实天津港作为雄安新区出海口的功能定位。

天津港雄安新区服务中心入驻雄安综合保税区后,将充分利用“雄安新区+自贸试验区+跨境电商综试区+综合保税区”四区叠加的政策优势,进一步扩展服务辐射覆盖面,让更多企业享受天津港的北方航运枢纽便利,让“保税+港口”功能更好服务京津冀协同发展。

■本报记者 张兆瑞 本版图片由受访者提供