

# 京津冀晋蒙不动产登记实现“跨省通办”

## 新建商品房转移登记、抵押登记等16项高频服务事项纳入首批清单

本报讯(记者 陈琦)昨日,北京市、天津市、河北省、山西省和内蒙古自治区自然资源部签订“跨省通办”合作框架协议,聚焦不动产登记领域企业群众高频事项,围绕重点难点问题,在队伍建设、人员交流、资源平台等方面开展交流合作,促进不动产登记领域优势互补、合作共享、协调开放,实现不动产登记异地办事“马上办、网上办、就近办、一地办”。

根据五地签订的合作框架协议,结合各自区域特点、企业办事需求,民生实事热点、信息化建设水平

等实际情况,新建商品房转移登记、抵押登记、网上查询等16项高频服务事项纳入首批“跨省通办”事项清单。

当日,陈女士到北京市通州区不动产登记中心申请办理天津市蓟州区房产的换证业务,通州区不动产登记中心工作人员通过天津市不动产登记跨省通办平台上传相关材料后,蓟州区不动产登记中心后台即时完成了审核登簿,陈女士当场领取了不动产电子证书。

据了解,此次华北地区构建以“互联网+不动产登记”为主、线下

帮办为辅”的一体化服务模式,通过“收受分离”,打破事项办理的属地化管理限制,对“跨省通办”事项,采用异地帮办或异地代收方式,使申请人在异地就能完成不动产登记的申请,属地不动产登记机构进行审核。申请人可以线上向属地缴纳相关税费、领取电子证照或通过寄递方式获取纸质证书。

合作框架协议明确了收件地和办理地的工作职责、业务流转程序等,确保收件、办理两地权责清晰、高效协同。华北地区将进一步深化“异地受理、无差别办理”服务,持续共享改革

成果,动态更新“跨省通办”事项清单,不断促进服务质量和效率的提升,形成区域“跨省通办”的华北经验。通过“跨省通办”降低企业和群众的办事成本,进一步优化政务服务效能,不断提升企业群众获得感、获得感、安全感。

市规划资源部门负责人表示,将通过此次不动产登记“跨省通办”的改革探索和创新实践,进一步提升跨区域政务服务水平,激发市场主体活力,促进区域协同发展,努力将华北地区打造为全国不动产登记领域营商环境改革的示范区。

## 天津市伊斯兰教第五次代表会议召开

本报讯(记者 刘平)27日,天津市伊斯兰教第五次代表会议召开。市委常委、市委统战部副部长冀国强与新一届领导班子成员座谈。

会议审议通过《天津市伊斯兰教协会第四届理事会工作报告》《天津市伊斯兰教协会章程(修正案)》,选举产生新一届领导班子。马成德当选会长。

冀国强对会议成功召开表示祝贺,向新一届领导班子成员和全市穆斯林朋友致以诚挚问候。希望新一届领导班子深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,坚持党的领导,保持正确政治方向,坚定拥护“两个确立”,坚决做到“两个维护”,引领伊斯兰教

界人士和信教群众紧密团结在党和政府周围。深入推进我国宗教中国化,继承弘扬爱国爱教优良传统,对教义教规作出符合当代中国发展进步要求、符合社会主义核心价值观和中华优秀传统文化的阐释。持续全面从严治教,树立法治思维,健全完善教内规章制度,依法依规开展宗教活动。抵御防范宗教极端思想,引导信教群众爱国守法、正信正行,促进民族团结进步,维护祖国统一。加强宗教团体建设人才培养,建设一支政治上靠得住、宗教上有造诣、品德上能服众、关键时起作用的教职人员队伍,团结凝聚穆斯林群众积极投身高质量发展“十项行动”,为推进中国式现代化天津实践作出新贡献。

## 2023年度信创海河论坛在滨海新区举行

本报讯(记者 王睿)昨日,2023年度信创海河论坛在滨海新区举行。市委常委、滨海新区区委书记连茂君致辞,并为天津信创适配认证中心揭牌。

连茂君指出,近年来,滨海新区构建全国领先的信创产业生态,打造“代表天津、引领中国、走向全球”的世界级信创产业集群。先进计算与关键软件(信创)海河实验室作为天津版“国之重器”,攻关核心技术,推进协同创新,为推动信创产业高质量发展作出了积极贡献。

连茂君强调,要坚持创新驱动,打通

技术链,以先进计算与关键软件(信创)海河实验室为核心,融入京津冀协同创新共同体建设,实现更多从0到1的创新突破和从1到N的创新应用;要坚持项目为王,壮大产业链,做优核心龙头项目,吸引更多链上企业落户,建设国家信创产业示范区;要坚持应用引领,拓展场景链,向重点行业推广应用;要坚持聚合发力,畅通要素链,以天津信息技术应用创新产业(人才)联盟链条式集聚人才,用信创产教联合体订单式培养人才,加强金融保障,优化政策扶持。

## 全市人大教科文卫工作座谈会召开

本报讯(记者 徐丽 通讯员 徐建鹏)12月26日,全市人大教科文卫工作座谈会召开。会议深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,贯彻落实全国人大教科文卫工作交流座谈会精神,围绕做好新时代人大教科文卫工作,推动教科文卫事业高质量发展,交流工作经验。市人大常委会副主任李虹出席会议并讲话。

会议指出,新一届市和区人大教科文卫委坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,紧紧围绕助力高质量发展“十项行动”,紧扣教科文卫领域民生,坚持稳中求进、守正创新,扎实推进人大教科文卫立法、监督、代表工作取得新成效。

会议强调,教科文卫工作“顶天立地”,上接国家战略,下连民生关切。做好新时代市人大教科文卫工作,要坚持不懈用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心铸魂,强化思想政治引领,提高政治站位,确保正确政治方向。要立足新时代新使命新要求,进一步强化责任担当,加快完善教科文卫地方立法,着力增强监督实效,不断创新代表工作,深入开展调查研究,更好服务全市发展大局。要进一步加强自身建设,发扬优良作风,提升依法履职能力,加强上下联动,汇聚各级人大工作合力,为全面建设社会主义现代化大都市作出新的更大贡献。

## 市人大常委会开展代表会前集中视察活动

本报讯(记者 徐丽 通讯员 徐爱)日前,市人大常委会委托各选举单位组织市人大代表开展市十八届人大二次会议会前集中视察活动,为人大代表在会期间更好地依法履职做好准备。

视察期间,各选举单位聚焦我市推动高质量发展“十项行动”,组织代表们深入产业园区、科研院所、医疗机构、学校、社区、农村以及工程现场等,通过实地察看、听取汇报、座谈交流、阅读材料等方式,深入了解今年以来我市坚持稳中求进工作总基调,着力推动高质量发展所取得的进展和成就,特别是围绕全面建设高质量发展、高水平改革开放、高效能治理、高品质生活的社会主义现代化大都市的目标导向,深入推动高质量发展“十项行动”见行见效情况。

视察中,代表们认真了解情况,积极思考交流,踊跃提出意见建议。

(上接第1版)

融入京津冀产业协同,三地工部门建立对接合作机制,联合开展产业协同课题研究。我市与中国移动、中国联通签署超百亿元5G战略合作协议,中国电信投资超百亿元建设京津冀大数据智能算力中心;中石化投资288亿元在南港建设120万吨乙烯项目,带动下新材料产业发展;通用技术集团机床二级总部落户天津,打造工业母机国家队。

联想投资18亿元在津建设的创新产业园11月全面落成。在这个产业园,高度智能化的生产线正快速运转,物料自动传送,元器件贴装精准高效,9秒即可下线一台笔记本电脑。

“年产300万台,智能笔记本产线自动化率达到60%,居行业第一,是行业常见水平的2至3倍。产业园建成后,每年给天津贡献产值100亿元。”联想创新产业园(天津)项目负责人郑爱明介绍。

加强三地产业协同,我市梳理新能源和智能网联汽车产业链条上的配套零部件企业清单,推动纳入京津冀区域龙头整车供应链。

“我们设立汽车专班,围绕三地整车企业,为零部件企业提供撮合对接、产融服务;积极走出去招商引资,吸引长三角、珠三角汽车企业来津创业;依托智能网联汽车测试道路开放场景,争取车企和零部件研发中心、智能网联汽车系统方案解决商、车路协同科技企业落地天津,为天津汽车产业转型升级提供新动能。”市工业和信息化局装备工业处相关负责人介绍。今年前11个月,全市新能源车产量增长近3倍,带动汽车产业增加值增长8.6%。

记者在采访中了解到,聚焦新能源和智能网联汽车、生物医药、网络安全和工业互联网、氢能、高端工业母机、机器人6条重点产业链,京津冀三地分别牵头完成产业图谱绘制工作,将在产业图谱绘制基础上,增强三地强链补链工作机制衔接力度,联合开展协同招商,推动京津冀强链补链各项任务落地。

### 谋创新 发展动能接续换挡

2022年入选“国务院国资委科改示范企业”的天津力神制药股份有限公司日前又有喜事临门,旗下80多年历史的“三条”品牌成功入选商务部新一批中华老字号拟认定名单,这个先后创造国内首个滴丸制剂、首个激光打孔片等10多项行业第一的企业,在这一年屡出新招,为企业未来发展铺垫出接续换挡的

议。大家一致认为,今年以来,全市深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,全面贯彻党的二十大精神,深入贯彻落实习近平总书记对天津工作“三个着力”重要要求和一系列重要指示批示精神,贯彻落实市委十二届三次全会精神,完整、准确、全面贯彻新发展理念,笃定高质量发展不动摇,坚决担当起使京津冀成为中国式现代化建设的先行区、示范区职责使命,大力实施推动高质量发展“十项行动”,持续加强“四个条线”调度,应对多重挑战、统筹多元目标,经济运行总体平稳,发展新动能向好,质量效益向好,市场预期向好,社会大局安全稳定。代表们表示,要进一步增强人大代表责任感使命感紧迫感,密切与人民群众的联系,践行全过程人民民主,依法履职尽责,积极助力“十项行动”,为全面建设社会主义现代化大都市贡献智慧和力量。

## 满眼生机 日日争新

新动能——

建立与市场接轨的薪酬制度“一人一策”吸引高层次人才,建设天津市缓控释及固体分散体药物制剂重点实验室、博士后科研工作站,今年吸引10多位中高端人才加盟,研发团队人数增加至60余人;

实施多元化中长期激励,继年内首次完成对特定员工限制性股票的授予外,又建立项目跟投机制,11%的员工对“注射用盐酸罗沙昔汀酯酸酯研发项目”出资,跟投出资比例达项目研发总投资的18%;

另外还有全面推行管理人员任期制和契约化管理、主管以上管理人员全部通过竞聘方式上岗……

“这些创新机制实现关键岗位核心人才与公司共担市场竞争风险,共享改革发展成果,真正激发企业内生动力与活力。”力生制药党委书记、董事长张平介绍。

效果如何?2023年前三季度,力生制药实现营业收入9.12亿元,同比增长1.06%;归母净利润3.43亿元,同比增长204.26%;扣非净利润1.37亿元,同比增长22.22%。“同期全国医药行业营业收入与利润是下降的,所以我们力生制药表现还是挺亮眼的。”张平说。

今年新认定为瞪羚企业的天津精仪精测科技有限公司从2015年年底初创3人起步,今年职工人数接近100人,8月份还获得高瓴创投数千万元的A轮融资。

精仪精测拥有自主知识产权50余项,目前拥有国内相关领域的“三个第一”:第一家应用于供水管道内检测机器人研发与制造;第一家完成长输调水管道光纤监测系统研发与施工;第一家实现热力带压水管精确漏点安全监测技术研发与应用。

“我们打破国外垄断,在国内首家研制出‘谛听’系列供水管道内检测器,可以利用高灵敏度音频采集系统与高清摄像头,在伸入供水管道做检测时精准定位漏点,误差在1米以内。”公司董事会秘书谭政告诉记者,“今年企业销售收入实现同比增长30%,A轮融资的完成,将助力企业步入黄金成长期。”

“日日新,日日新,日日新”。提升创新能力,2023年天津全面梳理8大产业34个领域134项支撑“国之重器”的核心技术,摸清我市产业创新家底;强化企业创新主体地位,累计创建国家级企业技术中心80家,位列全国主要城市第三;推动创新

## 市政府党组召开会议

(上接第1版)要壮大现代都市型农业,发挥区位优势乡村生态空间优势,提供多元化、高品质的农产品和文旅资源供给,推动农业“接二连三”。要加快推进城乡一体化,加强

## 增进民生福祉 高品质生活成色更足

(上接第1版)如今,漫步大街小巷,不经意间就能遇到别具特色的口袋公园。它们面积不大,却静谧美好,是“小花园”,更是“会客厅”,拓展了城市绿色空间,更用精雕细琢的笔触点亮了百姓幸福。

追求美好生活,是永远的进行时。狠抓“十项行动”见行见效,在创造高品质生活上实现更大突破,是目标,更是责任,需要持续发力,凝聚起更大合力。实施党建引领基层治理行动,不断提升基层治理效能,离不开群众参与,需要构建人人参与、人人负

## 化集团相关负责人表示。

龙头在舞动,链长们没有停下助

为推进短板产业补链,优势产业延链,传统产业升链,新兴产业建链,我市工信部门专门成立抓项目促投资工作专班,建立周衔接、月调度、季总结工作机制,清单化推进本年度100项重大工业项目和100项工业技改项目。

“紧盯重点企业和重点项目,我们实施包联服务,企企服务,全年协调解决1384个问题,仅领导班子成员就深入一线开展调研256次;组织钢铁、汽车等产业链撮合对接活动378场,服务企业8800家,形成成果673个,有效发挥供需协作扩市场、企业减负降成本作用。”杨冬梅说。

狠抓制造业招商引资,完善“1+N”产业链招商体系,空客A320第二条生产线、吉利商用车、恒河碳五碳九、大船天津船舶基地、诺和诺德扩建等总投资974亿元的75个重点项目签约落地。今年前11月,全市工业固定资产投资增长7%,拉动效能持续释放。

“天津扭住产业链这一核心抓手,实施‘链长+链主’双牵引机制,遴选认定首批95家市级链主,围绕龙头企业与龙头项目做大‘龙身’,化点成珠、串珠成链,形成龙头企业‘顶天立地’、配套企业‘铺天盖地’的产业生态。”杨冬梅介绍。

在麒麟软件有限公司,副总裁全龙告诉记者,作为天津市12条重点产业链条的一信创产业链的链主企业,麒麟软件连续12年保持中国Linux操作系统市场占有率第一名,并同时在桌面端和服务端两大市场均位列本土厂商第一。

“目前我们组建了数千人的核心团队,带动数千家上下游生态企业加入国产操作系统生态体系。”全龙介绍说。截至2023年10月底,麒麟软件已与7000多家厂商建立合作,完成超300万项软硬件兼容适配,生态适配官网累计注册用户数超5.1万人。今年前三季度实现营业收入6.61亿元,同比增长6.27%,实现净利润1.29亿元,同比增长155.24%。

麒麟软件所在的“中国信创谷”加速建设,产业规模已超过800亿元,信创产业生态企业超过1000家,形成以基础硬件、软件系统、信创+服务为核心的产业链条,以信息安全为保障的信创体系。

我市绿色石化产业链龙头企业渤化集团今年11月将旗下海晶集团的千吨级生物发酵试验平台、尼龙6切片及改性试验和产业化验证平台、多层共挤薄膜试验和产业化验证平台、百吨级氟化工试验和产业化验证平台;渤海精细的精细化工中试平台;渤化资产的化学试剂技术研发平台向天开园企业开放。

“我们旗下19家企业22名企业主要负责人、科技创新负责人被天开发展集团聘为创业导师,将向园区企业提供项目论证、创业辅导、咨询诊断、创业培训、应用场景对接等服务。”渤

## 农村基础设施建设,持续补齐基本

公共服务短板,更加注重服务质量和均衡可持续,兜牢农村基本民生底线,推动农村居民生活品质稳步提高。

## 责、人人奉献、人人共享的城市治理

共同体。全面推进乡村振兴,无论是打造更加宜居的生活环境,还是发展乡村产业、进一步拓宽农业“接二连三”的融合路径,都需要充分调动人民群众的积极性主动性创造性,推动“人”与“城”双向奔赴。

为了人民而发展,发展才有意义;依靠人民而发展,发展才有动力。深悟“人民”二字的分量,让发展成果更多更公平地惠及全体人民,“高品质生活”这张民生答卷更有质感,高质量发展将更加动力澎湃活力激荡。

## 市领导调研检查地铁11号线一期工程东段运营准备情况

本报讯(记者 曲晴)12月28日,地铁11号线一期工程东段正式开通初期运营。昨日,副市长谢元赴工程现场调研检查运营准备工作。

地铁11号线一期工程东段西起东江道站,东至六经路站,途经河西区、东丽区,正线全长12.27公里,设11座车站。谢元来到东江道站,详细听取地铁11号线规划、建设和运营前各项准备情况的汇报,实地察看车站内装、安全设施设备以及人脸识别等智能化设施的情况,现场慰问了地铁运营、安保工作人员。随后,他登上地铁列车试乘,沿途察看列车运行情况,体验智能照明、导流格栅等便民智慧技术,仔细询

问线路周边路网配套、沿途重要商业点位联建等情况。

谢元强调,地铁线路开通运营是城市公共交通的大事,更是社会民生的实事。要扎实做好开通运营各项准备工作,严把责任关、安全关、质量关、服务关,加强监督管理,确保万无一失。要科学研判客流变化,及时调整运力组织,更好满足人民群众出行需求。要及时拆除围挡、恢复路面,完成车站出入口恢复工程和绿化建设,美化净化周边环境。要不断强化运营线路氛围营造,做好“地铁+服务”“地铁+经济”,利用窗口资源优势,助力经济发展,将地铁11号线打造成亮丽的城市风景线。

会议强调,2023年,民盟市委在中共天津市委和民盟总部的坚强领导下,深入推进“凝心铸魂强根基、团结奋进新征程”主题教育,着力开展促进民营经济高质量发展,助力天开高教科创园建设重点考察调研和专项监督工作,围绕文化教育和相关科技发展积极建言,助力推进东西部协作和支援合作,关心关爱在津西藏

班、新疆班学生,做强做精“黄丝带帮教”工作,稳步推进“乡村振兴实践基地”建设,全面加强自身建设。2024年,要坚持用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心铸魂,巩固拓展主题教育成果,引导广大盟员深刻领悟“两个确立”的决定性意义,增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”;围绕推动京津冀协同发展走深走实、科教兴市战略实施等全市中心工作议政建言,努力提升履职成效;持续深化细化社会服务工作,助推社会服务品牌提质升级;努力建设适应新时代要求的参政党地方组织,为助推高质量发展“十项行动”实施、谱写中国式现代化天津篇章作出新贡献。

## 致公党市委召开七届三次全委会议

本报讯(记者 刘平 通讯员 李娜)27日,致公党市委召开七届三次全委会议,深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,传达学习中共二十大精神,传达学习中国致公党第十六届中央委员会第二次全体会议精神,审议通过市政协副主席、致公党天津市委主委高秀梅所作的工作报告,总结2023年工作,部署2024年任务。

会议指出,2023年,在中共天津市委和致公党中央的正确领导下,致公党市委及其常委会团结带领广大致公党员,坚持不懈用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心铸魂,坚定正确的政治方向,进一步深刻领悟“两个确立”的决定性意

义,增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”,高质量开展“凝心铸魂强根基、团结奋进新征程”主题教育,成功举办致公党天津市地方组织成立40周年系列庆祝活动,围绕高质量发展“十项行动”主动思考谋划,着力打造“海归驿站”侨海报团新平台,整合资源创新开展社会服务,强基固本全面推进自身建设。2024年,致公党市委将赓续传统,实干笃行,进一步提升“五种能力”,积极做好庆祝中国致公党成立100周年的相关工作,在强国建设、民族复兴的新征程上,致力为公跟党走、侨海报团建新功,为全面建设社会主义现代化大都市彰显新作为、作出新贡献。