

优质房源云集 观展购房踊跃

——秋季房交会首日见闻

■ 本报记者 陈璿

昨天上午,为期5天的2023天津秋季房交会在民园广场开幕。本届房交会以“美好津城、为爱安家”为主题,由天津市住房和城乡建设委、和平区政府指导,天津市房地产市场服务中心、天津市房地产开发企业协会联合主办,同步举办线上线下活动。记者在现场看到,优质房源云集,观展购房踊跃,“房产+市集+文艺”吸睛,人气热度高涨。

线上线下联动 商贸文旅引流

举办此次房交会是借助我市优化调整房地产政策的有利契机,深入落实市委、市政府高质量发展“十项行动”部署要求,支持并满足居民刚性和改善性住房需求,促进房地产业良性发展的重要举措。除了线下展会外,线上展会将延期至10月8日,共18天。通过举办线上线下房交会充分释放消费和投资潜力,进一步激发经济发展的动力活力。记者在民园广场地下一层主展区看到,一个个美观大气的展位依次排开,上午9时刚过,各大房企的销售人员已经整装就位,随着人群陆续进场观展,各楼盘

展位里很快忙碌起来。“本届房交会突出线上线下联动,力求通过线上平台引流、商贸文旅助阵促进住房销售,拉动经济增长。”天津市房地产市场服务中心党委书记、主任王勇介绍,“在线上平台,房交会官方网站、津门宜居App新增线上签约、支付定金、合同查询等模块,宣传购房政策,推介优质楼盘,优惠群众购房,服务交易双方。线下展会利用民园广场、庆王府等历史风貌建筑举办精彩纷呈的主题活动,通过展会与活动交融,实现‘稳定预期、提振信心、促进消费、推动发展’的办会目标。”

多重利好叠加 引燃购房热情

据了解,本届房交会参展房企220余家,其中20家大型房企的90个公司在民园广场参展,一线品牌房企云集,众多热门楼盘集中亮相。两大中介机构、工农中建交等10家商业银行线下参展,多家家居家电卖场、家装企业线上参展,为购房者提供选房购房“一站式”便捷服务。随着近期一系列利好政策出台,楼市活跃度持续升温,让此次房交会备受关注。

“我是一大早就到民园广场了,观看了房交会开幕式。”市民刘先生在房交会开幕前就锁定了目标,“我一直关注着房交会的动态,初步相中了几个楼盘,今天特地过来货比三家。”

记者在采访中发现,此次参展房企带来的房源种类齐全,有高层、大平层、洋房等,二居室、三居室的主力户型咨询者较多。不少前来参观的购房者表示,在选房时除了地理位置的便利性,更加注重项目品质。“我觉得除了房子本身,小区绿化和周围景观、环境也很重要。家里有孩子、老人,平时在家门口遛弯、散步都想要更好的环境。”市民殷先生说。

“这次精选了几百套优质二手房源来参展。结合当前市场上比较热门、咨询量较大的房源,我们优中选优,现场展示的房源覆盖了全市所有区域,以市内六区成交热门板块为主,并给每个区域的房源都匹配了经纪人现场接待。”天津链家营销总监黄绍东说,“今天刚开幕参观的人就络绎不绝,上午还有来自北京市和河北省的意向购房者来咨询。大家对天津的房源和房地产市场关注度很高,借助房交会,‘金九银十’值得期待。”接下来几日,房交会进入周末人流高峰期,预计将迎来观展购房热潮。



我市高校举办2024届毕业生首场线下校园招聘助力毕业生跑出就业“加速度”

本报讯(记者 姜凝 摄影 胡凌云 通讯员 卜一凡)正值“金九银十”求职季,9月21日,南开大学、天津师范大学均在各自学校面向2024届毕业生举办首场线下校园招聘,拓展就业渠道,做好求职培训,将政策、岗位、服务送到学生身边,助力毕业生跑出就业“加速度”。

南开大学 300余家企业提供万余个岗位

21日,南开大学2024届毕业生首场大型校园双选会在八里台校区举办,300多家参会单位中既有大型国企、知名互联网公司,也有知名民企和中小企业,提供岗位10291个,覆盖互联网科技、教育培训、金融、生物医药、工程建筑等多个行业。2500余名毕业生与心仪单位进行了面对面交流。

双选会现场,中国科学院、国家超算天津中心等单位前,不少学生排队咨询,体现出越来越多高校毕业生对稳定工作的期盼。双选会期间,南开大学为毕业生提供一揽子特色服务:开通就业直通车,方便同学乘车到达双选会现场;开设就业服务站,多名校外职业导师和校内生涯教练一起为学生提供一对一就业咨询和简历指导;在现场准备服装、设备为同学们免费拍摄职业照,并提供免费打印照片、简历等服务,让求职“不断线”。

据南开大学学生就业指导中心负责人介绍,学校近期上线了“南开选调生”网络平台,并持续重点关注低保家庭、零就业家庭毕业生及残疾毕业生等,以求就业结对帮扶、求职励行金支持等措施确保重点学生群体顺利就业。

天津师大 精准服务大学生就业创业

21日,天津师范大学2024届毕业生秋季首场校园招聘会在学校举行,6000余名学生参会。此次招聘会吸引了云账户(天津)共享经济信息咨询有限公司、南开翔宇学校等115家用人单位入场招聘,用工岗位涉及教育、法律、管理、艺术、商贸等10多个行业领域。

天津师范大学与中国北方人才市场共同创办的“e就业体验馆”也在招聘会现场设立咨询服务台,实现大学生与人社部门“服务对接、政策对接、信息对接”,全方位开展(就)业指导、就业推荐、网上求职、就业见习、职业技能提升等服务。不少低年级同学也到会了解行业需求,寻找实习岗位,感受就业氛围。

市环保突出问题边督边改公开信息

本报讯 截至2023年9月21日,我市生态环境保护督察工作领导小组办公室共转办群众信访举报件15204件,其中:滨海新区2809件,和平区449件,河东区869件,河西区864件,南开区996件,河北区678件,红桥区360件,东丽区775件,西青区920件,津南区979件,北辰区1083件,武清区919件,宝坻区989件,宁河区664件,静海区1014件,蓟州区781件,海河教育园区36件,市水务局7件,城市管理局6件,市交通运输局2件,市国资委1件,市生态环境局3件。群众信访举报具体问题调查核实及处理整改情况详见《天津日报》和天津广播新媒体、北方网、天津市政府网站以及各级政府网站。

天津市环保督察整改落实情况举报电话和投诉信箱
专门值班电话:022-83635046
举报电话受理时间:工作日8:30—12:00,13:00—17:30
专门邮政信箱:天津市南开区89号邮政专用信箱

津门老字号郁美净火出圈 “泼天的富贵”为何能接住

■ 本报记者 岳付玉

这几天,津门老字号郁美净猝不及防火出圈。“郁美净连夜通网”“郁美净董事长直播间跳舞”等词条连续登顶热搜。不到3天,这家老国货品牌就涨粉儿超百万,在多个电商平台遭疯抢,十几个“爆款”卖脱销。

“‘泼天的富贵’终于轮到这些实惠又好用的老字号了!”人们感叹。这波流量红利来得有点突然。起因是李佳琦带货翻车后,“老国货”蜂拥发起朴实无华的“商战”,引发众多国货品牌跟进。郁美净连夜在多个电商平台注册账号开直播,以迅雷不及掩耳之势站在了聚光灯下。

——“泼天的富贵”落下来,郁美净为何能接住?都说机遇是留给有准备的人。看似姗姗来迟的郁美净,其实一直在默默努力。

走进郁美净集团天津厂区,一股熟悉的淡淡香气飘来,成箱的儿童霜从这里搬上集装车,通过数十万个直营网点组成的流通网络销往全国。

1979年,郁美净集团的前身——天津市第二日用化工厂成立,并于当年发明了中国第一款儿童霜。这款畅销44年的儿童霜,至今每年仍热卖1亿多袋,销量累计45亿袋。

小产品走向世界背后,是“老国货”品牌对原料和技术的孜孜追求。郁美净人始终守牢质量底线,用口碑留人。此次卖得最好的,依然是其拳头产品——郁美净儿童霜。

在迈向现代化、数字化管理的征程中,郁美净也很努力。

2013年,郁美净开设第一家天猫旗舰店,此后不断布局多个电商赛道,建立了线上线下互通的全方位销售体系,重塑了销售数据管理的全流程——在化妆品零售行业,销售数据是市场决策的信息基础。

对拥有200多家核心代理商、3000多家分销商、覆盖

5000多家连锁门店的郁美净而言,想要对广阔的市场迅速做出反应,靠的是什么?当然是数据的有效性。

以前,郁美净的销售数据需要至少6个层级的添加、整合才能看到全貌,至少得等半个月,数据早就不“新鲜”了,公司决策很可能“慢半拍”。

现在,与时俱进的郁美净用上了飞书等数字化新工具,全国各个站点在同一平台填报货品需求、自动汇总。平台上的机器人再自动将更新后的数据发送到各相关部门。郁美净成为十足灵敏的“大脑”,用一簇不断分叉的“神经网络”串联起散布全国各地的经销商和门店。

“以前的办公设备可能是‘绿皮火车’,现在的则是‘动车’。”该集团董事长、总经理史滨说。

“老国货”跑出加速度,数字协同功不可没。“良心国货”借势爆红,但想要真正长红,还得不断创新。郁美净的故事值得继续关注。



郁美净天津店直播间穿插快板、相声等才艺表演。
本报记者 胡凌云 通讯员 石乔 魏进 摄



连日来,西青区辛口镇第六埠村抓紧进行洪水退去后的清理工作,开动挖掘机、装载机清理田间道路上的杂物,翻耕、晾晒土壤,以恢复农业生产。
本报记者 潘立峰 通讯员 袁忠清 摄

特警“巡回”两岁走丢娃

■ 本报记者 房志勇

日前,一位家长给本报热线打来电话,感谢滨海新区的警察帮着找到走散的孩子。记者了解到,市民王先生9月15日去空港看展,跟着人群往前挤,“等反应过来发现找不到孩子了。”正在现场巡逻的特警恰巧看到一名约2岁的小女孩在烈日下满头大汗,脸上挂着泪,“估计是和家长走散了,我们赶紧联系指挥中心通报现场执勤警力寻找其家长,同时抱着孩子在附近找。”

“你有爸爸妈妈的联系方式吗?”特警“哥哥”边喂水边询问。小女孩边喝水边看着特警“哥哥”掉眼泪,却无法提供更多线索。指挥中心、监控中心及现场执勤警力经过全力排查,终于在30分钟后联系到王先生。

经核实对比,民警和特警将家长带至指挥室。小女孩看到爸爸立刻扑到他怀里。“出来玩儿,一定要看好孩子!”民警再次嘱咐家长。

国家金融监督管理总局天津监管局公告

中国工商银行股份有限公司 天津滨湖路支行

机构地址:天津市河西区体院北滨湖大厦底商
机构编码:B0001S212000159 许可证号:00806980
刊登事由:终止营业
津金复[2023]45号 机构电话:022-23524490
批准日期:1996年8月20日 发证日期:2021年12月20日

国家金融监督管理总局天津监管局公告

中国工商银行股份有限公司 天津马场道支行

机构地址:天津市河西区马场道129号
机构编码:B0001S212000187 许可证号:00806900
刊登事由:终止营业
津金复[2023]40号 机构电话:022-23536717
批准日期:1984年1月1日 发证日期:2021年11月23日

国家金融监督管理总局天津监管局公告

中国工商银行股份有限公司 天津金钟桥支行

机构地址:天津市红桥区大胡同批发市场天津都行内
机构编码:B0001S212000154 许可证号:00807432
刊登事由:终止营业
津金复[2023]46号 机构电话:022-27597008
批准日期:1996年8月20日 发证日期:2022年1月28日

敬告用户

尊敬的用户:
我公司将于2023年9月23日至2023年9月29日期间,每日进行相关系统、网络和设备割接升级工作,届时可能会影响部分地区部分用户相关固网业务、IPTV业务、800被叫付费、201业务、校园宽带、光纤宽带、一卡充、移动定位业务、专线业务、4G/5G移动、114及116114业务、960110特服业务、一号通业务、短信、增值业务、网上营业厅及手机营业厅等各类业务的正常办理及使用。由此给您带来不便,敬请谅解,并衷心感谢您对联通的一贯支持。
中国联合网络通信有限公司天津市分公司

分类信息

敬告读者:

本广告仅为刊户提供信息发布平台,所有信息均为刊户自行提供,请认真核实信息提供方相关证件与发布内容的真实性。如涉及押金、保证金、报名费等费用均与本报无关。本栏目不作为承担法律责任的依据。本栏目不承担因错漏刊出所产生的相关责任及费用。

天津日报 17622997767 23602233
办公地址:天津市和平区卫津路143号



遗失·公告

▲天津市地下铁道集团有限公司遗失2019年12月31日取得6号线梅江公园站《建设工程规划许可证》,编号为2019西青建证0120,2020年6月12日取得《规划验收合格证》,编号为2020西青建证0022,特此声明。

▲天津市地下铁道集团有限公司遗失2019年12月31日取得地铁6号线解放南路站《建设工程规划许可证》,编号为2019西青建证0121;及2020年6月12日取得《规划验收合格证》,编号为2020西青建证0023,特此声明。

▲天津市地下铁道集团有限公司遗失地铁5号线南地月段《建设工程规划许可证》2020年1月20日取得,编号为2020西青建证0009,特此声明。

▲天津市地震工程研究所遗失中国工商银行天津市西康路支行开户许可证,核准号:J1100029117901,账号:0302011209016511406,特此声明。

▲天津市河西区李松早点铺遗失食品经营许可证副本,许可证编号:JY21200030172559,特此声明。

▲张艳敏遗失和平区河沿道兴河里23-30#26门牌608-611室房本,房本编号:0253753,特此声明。

▲天津市西青区斌磊食品店遗失个体工商户营业执照正本,注册号:120111600088618,特此声明。

▲天津津食集团有限责任公司工会不慎遗失作废“工会经费收入专用数据”4张,票号为1709522641—1709522644,每张金额均为1元,特此声明作废。

▲天津市静海县子牙中学遗失公章一枚,特此声明作废。

▲刁宏燕遗失医师资格证,身份证号:120105197007155141,声明作废。

▲邓森海(120103196801254238)遗失天津市河西区光华里96门牌503室,房屋租赁合同,房屋编号:111f005596001195,特此声明。

▲佟志航,身份证号:120104196407236011,遗失富平里6-2-22企业产房屋房本,特此声明。

减资公告

天津潮汐尚义智能科技发展有限公司(统一社会信用代码:91120116MA076260XU)拟将原注册资本由282万元人民币减至50万元人民币,请相关债权人在公告日起45天内向本公司申报债权,特此公告。

招租公告

天津市河西区环湖南道5号,5层办公楼建筑面积3369.10㎡,附带院内停车场及平房现对外公开招租。
联系人:陈女士
联系电话:28220389。

通知

孙博薇老师:由于您自2022年10月21日起至今未到岗工作,且未履行请假审批手续。请在本通知刊登之日起30日内到校办理相关手续,逾期未办,将按相关规定处理。特此通知。

联系人:冯老师
电话:022-66339501
地址:天津市开发区西区南大街175号行政楼104室
天津生物工程职业技术学院
2023年09月18日

公开招租

招租:1.滨海高新区华苑产业区华天道6号海泰大厦501室,建筑面积104.15㎡,年租金3.38万元;2.滨海高新区华苑产业区华天道6号海泰大厦503室,建筑面积282.91㎡,年租金8.98万元。
联系人:孙先生,电话58283791。
现有南开区南泥湾路8号院内左侧第二间房屋,建筑面积16平方米,年租金4800元。
联系人:谷先生
电话:58283783

公告

本人郑杏兰,身份证号码120113193508270828,同意死亡后,将坐落于河东区宜白路兴宜里4号楼17门301号房屋指定过户给于孟君,身份证号码120113196502220815,特此公告。
2023年9月22日

迁址公告

尊敬的投资者:
因业务发展需要,渤海证券股份有限公司天津友谊南路证券营业部自2023年9月25日起迁往天津市河东区大王庄街道十一经路66号(天津信华金融科技园区大楼一层102室、二层206室),迁址后营业部名称变更为渤海证券股份有限公司天津十一经路证券营业部。营业部原网上交易、电话委托、手机炒股等交易方式不变,选择营业部变更为天津十一经路证券营业部。营业部客服电话:022-58688286,公司咨询电话:956066,特此公告。
渤海证券股份有限公司
二〇二三年九月十八日

寻人启事

女儿刘晓燕与母亲门学芬多年失去联系,请见报后立即与母亲联系,1351646782。