

# “0元合同认定”可以多些再多些

■ 闫丽

创新发展,要有突破常规的勇气和招数。不久前,在南开区科技局创新发展中心,一份特殊的合同认定成功:天津大学将一份专利0元转让给本校所属资产管理公司。这一好消息让该校科学技术发展研究院负责合同审核的工作人员喜出望外,“这份0元技术合同的认定,是大学科技成果作价投资过程中的关键一步,有了这个‘宝贝’,我们数千万元的科技成果就能顺利转化落地。”

“0元合同认定”,背后是创新共识的凝聚、是创新生态的完善,也是科技“店小二”的贴心帮扶。“0元合同认定”涉及的法律、税务等问题复杂,没有先例。对此,南开区科技局创新发展中心主任李健解释说:“市科技局多次与税务部门沟通,组织技术合同、法务等专家召开线上论

证会。大家认为,它的认定符合促进科技成果转化条例,不仅让高校成果转化更便捷,对科研人员也是一种激励,同时,在大学与资产公司之间转让不会造成国有资产流失。”

一份突破常规的合同认定,就如同解开了科技成果与投资落地之间的“细绳子”,让创新成果转得更顺畅。突破是为了寻找改革创新的良方,促进发展。放眼新经济、新业态、新动能,如果一味用老办法处理新问题,不善于主动求变,不善于综合运用各种手段开展工作,我们就难以啃下“硬骨头”,接好“烫手山芋”。开动脑筋,在思想上敢于“破例”,只要有利于解放和发展生产力,就要大胆试、大胆闯,就要坚决破、坚决改。发展,没有勇气干不了,没有智慧干不成。敢于突破,不是盲目的,而是要着眼于解决问题,迎着问题上、向着难处去,把发展的难点、痛点、堵点作为发

力的方向,在需求中找问题,在服务中寻方法,在创新中出妙招。我市人才部门工作人员在调研中发现,不同产业人才联盟企业之间、校企之间跨领域合作的需求与日俱增,单打独斗已难以适应市场多元化发展需求。为此,他们尝试把科技领域的“揭榜挂帅”机制引进来:企业把需求打包发榜,由企业家或科学家“揭榜”,定期举办跨界对接会为双方合作牵线搭桥。不久前,想要跨界发展新能源电池产业的天津爱思达航天科技有限公司,就在跨界新模式中尝到了甜头,在南开大学专家团队的帮助下,解决了人才和资源难题,向着新领域大步迈进。

乘风破浪、披荆斩棘是难免的,更重要的是主动走出“舒适区”,以更解放的思想、更开放的姿态、更务实的作风,闯出新路子,发展的主动权必然能够牢牢掌握在我们手中。

## 思想会客厅

对话人:  
丛屹 天津财经大学教授  
张玥 本报评论员

港产城融合发展行动,是我市组织实施的“十项行动”之一。用好港口优势,统筹滨海新区、中心城区和天津港资源,推动港口经济上规模、上水平、上档次,将为发展注入更多新动力。

张玥:港口是天津的战略资源和硬核优势,对于服务京津冀协同发展和共建“一带一路”具有战略枢纽地位。天津正在实施港产城融合发展行动,大力推动港口、产业、城市深度融合、相互支撑、整体发展,打造世界级港口城市,加快建设北方国际航运核心区。请您解读一下港产城之间的相互作用?

丛屹:港产城融合发展的基本逻辑可以概括为以港促产、以产兴城、以城育港。港是产业和城市发展的基石,产是港口和城市发展的支撑,城是港口和产业发展的依托。港口可以提供原材料和产品物流等服务,促成临港产业特别是制造业的发展,继而带动以港航服务业为主导的现代服务业,实现产业的转型升级和产业链的延伸。而产业的发展,又要求城市功能同步提升,比如为生产者的生活提供良好的基础设施配套和公共服务。随着这些功能的日益丰富与完善,城市对人流、物流、资金流、信息流的吸引力会持续增强,反过来又能进一步推动产业集聚、拓展港口功能,从而形成三者的良性循环。

张玥:就像您刚才说的那样,港产城融合发展的一个很重要体现,就是促进产业发展。那么应该如何利用好港口、临港地区、城市腹地的空间纵深和载体功能变化,打开产业发展新空间,拓展新产业、升级产业结构?

丛屹:在不同区域内形成产业的高效分工与合作,是港产城融合发展的重要特征。滨海新区借助与港口相近的优势,可以重点发展临港物流业、高端制造业等,中心城区则可以把船舶代理、货物代理等传统产业升级,重点发展高端航运服务业态。这些产业不是孤立发展的,彼此间有很强的联动性。比如国际物流、国际贸易在港口的持续做大,会促使中心城区发展出相匹配的国际金融产业;又比如滨海新区要将更多技术引入制造业,以实现产学研一体化,也会呼唤中心城区大力发展科技金融,提供助力。在这一过程中,产业会逐渐多元化、高端化,无论是传统产业还是新兴产业都会拓展出新空间。

张玥:说过了产业,我们再来看看港口。全力打造世界一流智慧港口、绿色港口,可以说是实施港产城融合发展的基点。在智能化、绿色化方向上做出的探索,往往能催生技术的革新、业态的丰富、产业的适配。

丛屹:是这样,我们可以看看实践中的例子。天津港全球首个“智慧零碳”码头的建成使用,除了提升自身作业效率、减少排放之外,还为风电、光伏、新一代智能水平运输机器人等技术提供了应用场景,同时为建立智慧、绿色物流的运行标准提供参照,并影响相关商贸、服务等产业的发展,甚至还可能与碳排放交易等新领域产生关联。所以港口向智慧化、绿色化纵深方向发展,对相关技术的应用、新业态的产生,以及产业升级都具有示范性、引领性作用,有利于把港口优势进一步转化为高端制造、高端服务业在国际上的领先优势,形成高端产业集群,提升天津的区域竞争力。

张玥:深度融合发展,需要企业集聚、产业链链,这些无不得益于生产要素的充分流通。可以说,从基础设施建设完善,到体制机制改革,都是融合发展的着力点,也呼唤更多改革创新。

丛屹:的确如此,天津大力发展中欧班列、建设北港路南延等港城交通项目,是在港产城深度融合的硬件建设上下功夫,而深化“放管服”改革等举措则属于软环境建设。要打开新的发展空间,尤其需要继续深化体制机制改革,提高与企业、产业需求对接的精度,激发市场主体活力,为各种可能发生的融合创造条件。尤其是要更善于站在京津冀协同发展、建设全国统一大市场、“一带一路”建设等更广阔空间里去看待天津、看港口的作用。比如天津一直在提升通关便利化水平,把海运和铁路运输、空运通盘考虑,与只聚焦于海关相比,思维方式、切入点不同,对各部门的协同配合要求更高。所以我们提出要树立“大港口、大开放、大循环”理念,这样才能打造一流的集疏运体系、一流的港航服务、一流的管理效能、一流的开放环境,推动港产城深度互动。

## 知与行

# 心里始终装着问题

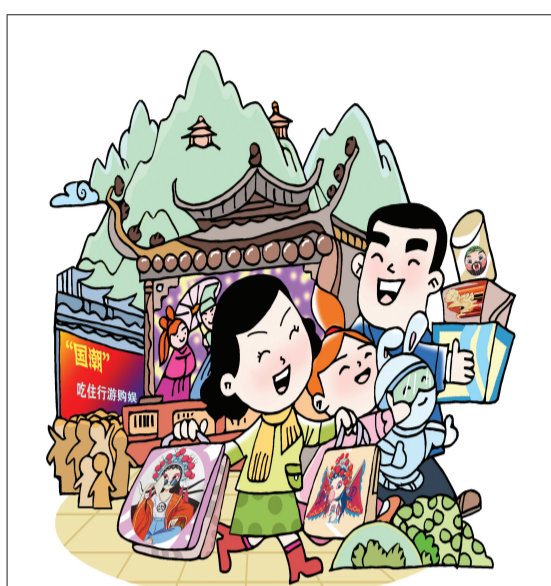
■ 朱绍岳

发展,总是在发现问题、解决问题中不断推进。找到打开工作局面的突破口,心里就要始终装着问题。

解决问题,首要的是发现问题。事物发展千变万化,今天的状况和昨天相比也许就有很大差别。因此,心里始终装着问题,不仅是对问题进行仔细观察,关键是要深入思考、善于创新作答。坚持问题导向,本身就是主动性思维。增强主动性,不做问题的“被动反应者”,从苗头问题中发现倾向性问题,从偶然问题中发现必然问题,由表及里、举一反三,才能牵住问题的“牛鼻子”,帮助我们更好找准发展的脉搏。

问题随着发展而生,答案也必然蕴藏其中。采用新技

# 在港产城融合中打开新空间



近来,多地举办的“国潮”演出精彩纷呈,古风主题集市提供吃住游玩购娱等周到服务……越来越多的“国潮”产品,找到现代生活中的接入点并更深度融入日常生活。“国潮热”既是经济现象,也是文化现象。只有以更稳定的质量、更周到的服务、更有创意的产品,带给消费者更多惊喜,才能打造持久的竞争力,让“国潮”成为一股长盛不衰的热潮。

司海英 画

## 金之平 视线

# 善读“无字之书”

■ 金之平

“从无字句处读书”,这是周恩来同志中学时代自勉的一句话。今天,对于党员干部来说,如何读懂基层实践这本“无字之书”,同样值得深思。

善读“无字之书”,就要到群众中、到实践中去读,边工作边领悟、边学习边体会。很多时候,服务群众的技巧与方法,是难以单纯地从书本上学到的。照抄书本无法解决问题,不亲历一番、深入挖掘,就难以知晓其中奥秘。因此,善读带着泥土味的“无字之书”,意味着要弯下腰,沉下心,从看似简单的事情中摸清规律、补齐短板,找到干好工作的诀窍。

古人云,书读百遍,其义自见。放在当下,这个道理同样适用。比如,解决百姓急难愁盼问题,打通服务机制中可能存在的“梗阻”,就得靠深入而细致的观察。走得近了,看得多了,想得深了,解决的方法也会慢慢浮出水面。“11:45到张阿姨家敲门,未见开门;12:07在门前打电话,没听到屋内有电话声;14:20与张阿姨通话未接;17:11入户见张阿姨……”厚厚的日志簿里,记录着南开区宁福里社区网格员古忠贤工作的点点滴滴。正是凭借这样细致耐心的总结、翻阅,群众的大事小情他都了如指

掌。不放过任何一个细节、不留下任何一个盲点,消除可能存在的“认不清”“想不到”的隐患,才算把工作做到位。

当今时代,新事物新理念新经验层出不穷,有时候,即便一些较为成熟的方法技巧,在实践中运用起来,也容易落入生搬硬套的窠臼。因此,善读带着泥土味的“无字之书”,读懂读透只是第一步。如何将习得的经验转化为与工作实际合辙相宜的方法,真正做到为我所用、为我所用,才是关键所在。面对冬枣产量低、销售难情况,滨海新区友爱村“90后”专职党务工作者王晓航邀请农业专家为村民进行集中培训、到田间地头指导种植,并通过直播、淘宝等渠道全面推广;蓟州区渔津庄村小麦、玉米种植水平较低,为此,第一书记郑洪亮带领村民改变灌溉方式,逐步提高农作物品质和产量、扩大种植规模……鲜活生动的事例证明,带着问题、带着思考,将社会实践这本“无字之书”读到实处、学到实处、用到实处,视野会更加开阔,工作水平可以得到新的提升。

## 深一度

# 要让“闯禁区者”感到疼

■ 张玥

又有视频博主行为“出圈”了。近日,一女子晒出自己在西藏纳木错自然保护区圣象天门景区“打卡”视频,引起极大争议,原因是该景区地处自然保护区生态红线范围内,已经于去年关闭。有网友质疑女子是如何进入的,她回复称是“从小路进去的”。就如王安石在《游褒禅山记》中所写,“而世之奇伟、瑰怪、非常之观,常在于险远”。到别人去不了的地方欣赏大自然之美,是一些驴友的追求。但如今人们已经愈发意识到,越是这样的环境,往往越需要加以严格保护,尽量减少“人迹”。为此,近年来许多地方都采取关闭、禁入等保护性措施,但总有一些人把闯禁区看

作“寻刺激”“显本事”的机会,硬闯、偷闯,然后拍照、录视频,得意洋洋之余,甚至还会提供攻略,鼓励别人效仿。一些案例表明,这样做的后果,有的对生态环境造成了不可逆的破坏,有的私闯者则在禁区内遇险,耗费大量社会救援资源不说,自身也受到伤害,造成自然与人的“双输”。

既然如此,为何这类行为仍屡禁不止?当然不只是“好奇心、炫耀心作祟”那么简单。尤其是一些网红博主,其背后是“博出位就是博流量,有流量就能有收益”的逻辑在驱动,甚至不惜违法违规。

遏制这种利益驱动的一个有效手段,就是提高违法违规成本。比如相关法规规定,对未经批准进入自然保护区等行为可以根据不同情节处以100元以

上5000元以下的罚款。但网红博主拍摄博眼球的视频,获得的广告植入、直播打赏等动辄上万元,这样的处罚很可能抵不过流量收益的一个零头。与时俱进调整完善法规,根据实际情况加大处罚力度,让违法违规者感到疼,才能形成更有效的震慑力。不久前,一位网红博主拍摄烹食“噬人鲨”视频,受到网友强烈指责,其行为违反《中华人民共和国野生动物保护法》有关规定,被有关部门依法处以12.5万元的行政处罚。这就足以产生警示效应,如果有人再想跟风效仿,就要仔细掂量掂量了。

让违规博流量的人付出代价,有赖于一个完整的监督链条来发挥作用。私闯圣象天门的视频引起广泛关注后,发布平台对有关账号作出了下架视频、无限期禁言的处理,而同类平台也纷纷以此为警示,提示广大网友遵守法律法规,并公布了违规行为的多种举报方式。从鼓励公众广泛监督、畅通监督举报渠道,到平台及时介入、加大封杀力度,再到法律有力跟进、铁腕处理,各种力量共同发力,遏制“宁可挨罚也要博收益”这种侥幸心理的滋生,才能减少类似事件的发生。

## 新视野

# “无感”背后是有心

■ 李娜

近来,“无感服务”赢得了很多人点赞。“在我们还没意识到许可证要到期时,相关部门就提前进行了提示。申请换证的材料不用准备,只要在网上确认基本信息就可以”“在我毫无察觉的情况下,人社部门通过大数据就给我完成了养老保险待遇资格认证”……像无感申办、无感续证、无感认证等一系列新的服务模式,让百姓感受到了切切实实的便利。

“无感”不是指没有感觉或无情,而是让百姓没有麻烦感、不便感。有人将这类“变化”归因于技术进步,但技术只是工具和手段,能不能用好取决于服务意识。

“无感”背后是有心,是服务理念在转变,主动服务意识在强化。有心,是换位思考的“想”,也体现在说办就办的“行”,是如何把服务做得更到位,不给群众添麻烦,让群众更满意。时刻站在群众的角度上去审视工作流程,看哪些环节需要简化、哪些可以合并,让群众办事最多跑一次、只进一扇门;“时时放心不下”群众的急难愁盼,积极创造条件去推动问题解决……处处为百姓着想,尽量想在问题前面,这样的有心,是对百姓倾

心事、操心事体谅之心,也是对百姓日常冷暖的牵挂之心。

最是细微暖人心,有心服务,重在细节,既在满足普遍性需求上“锦上添花”,也要多做为个性化需求“雪中送炭”的事。比如有的小区为方便居民上下楼,专门在楼梯靠墙一侧安装了便民扶手;有的地方针对高龄老人养老认证操作,特意开发了字体大、按键大、操作简洁的适老化App……很多时候,服务的高效、便捷正是来自对细节的不断完善。

但细微处的需求也是最容易被忽视的。换位思考,“亲身体验”,不失为有效途径。就像有的年轻服务人员通过穿戴装备模拟“进入”老年状态,切身感受老年人腿脚不便、眼花耳背下的生活窘境,更清晰地了解了老年群体需要什么。干好工作也是同样道理。服务细节的完善是以准确地抓住需求细节为前提的,到现场去,像侦探办案一样观察、倾听、分析。设身处地的“体验感”越强,越能发现细节性问题,可以为进一步优化服务举措提供科学依据,让服务更有温度。

以“无感”求“有感”,读懂其中的辩证法,能为优化服务带来有益启示。

## 基层声音

本报与各区融媒体中心联合推出

■ 石乔

# 细微之处的真情

民生是人民幸福之源,社会和谐之基。解决人民群众的急难愁盼问题就要重心下移、资源下沉,把老百姓家门口的操心事、烦心事、揪心事办好、办顺心。

近日,南开区学府街凤湖里小区楼宇景观灯年久失修,灯带连同灯槽脱落,存在安全隐患。“悬”在居民头顶上的安全问题如何解决?南开区城管委进行调研排查后,多次与街道相关部门、社区工作人员召开现场协调会,最终确定了施工方案。经过连续奋战,共拆除数码管1915套、投光灯48套、灯槽1932米,并对拆除后的孔洞进行打胶封堵处理,杜绝隐患,确保建筑主体外观的恢复。

群众利益无小事,最是细微见真情。窄窄的灯槽、细细的灯带关系群众安全,多解决一些这种细微之处的问题,能够让群众多一份安心。其实很多时候,群众的诉求是一些琐碎事,然而,就是这些关乎群众切身利益的小事情,办好了,群众就能有更多获得感、幸福感和安全感。

用心用情办好衣食住行、业教保医等民生实事,既是持续保障和改善民生的应有之义,也是建设服务型政府的内在要求。秉持一腔为民情怀,以百姓急难愁盼问题的解决彰显社会治理的价值,让民之所盼成为政之所向,才能真正不断把惠民生的好事办实、实事办好。