



学习宣传贯彻党的二十大精神 见行动 看效果

老城深挖潜 焕发新活力

——我市实施中心城区更新提升行动

十项行动 调研行⑥

本报记者 张立平

一元复始，万象更新。兔年春节，烟火气强势回归，天津这座城市迸发出新的活力。

党的二十大报告提出：“坚持人民城市人民建、人民城市为人民，提高城市规划、建设、治理水平，加快转变超大特大城市发展方式，实施城市更新行动，加强城市基础设施建设，打造宜居、韧性、智慧城市。”

以更高站位、更大力度，破解“大城市”难题，天津快马加鞭。2022年11月，《天津津城城市更新规划指引（2021—2035年）》对外发布并公开征求意见。市委经济工作会议提出实施中心城区更新提升行动。2023年政府工作报告提出，更新提升行动要“统筹生产、生活、生态布局，用好存量资源、导入外部资源，加快城市有机更新”。

顶层设计下，施工图徐徐展开。城市更新，让生活更美好，天津要在建设宜居、韧性、创新、智慧、绿色、人文城市上做样板、当标杆。

统筹优质资源 提升产业品质

站在天津陆家嘴金融广场43层北望，津城风光尽收眼底。右手——北运河、子牙河、南运河三河汇聚之处，“天津之眼”俯瞰大地，这里是天津城市的发祥地。左手——天津西站，现代化大型城市综合交通枢纽，



天津西站俯瞰图。红桥区供图

“轨道上的京津冀”核心节点，以此为核心的京津冀同城商务区正在紧锣密鼓建设中。

从“出发地”到“未来地”，城市更新成为一座城市新春奔跑的姿势。以更高质量、更新动能、更强竞争力，将党的二十大擘画的宏伟蓝图变成实景图，红桥区算是城市“资源账”、长远“发展账”和民心“幸福账”。

“经过三年棚改，区内15万居民实现了安居梦。与此同时，我们整理出一批可出让地块，仅西站周边就释放出1550亩优质土地资源，为站城一体开发、实现从轨道协同到产业协同提供了充足的载体和空间。”红桥区区委常委、副区长蔡宁说。

作为全市最大的铁路枢纽，天津西站内四条高铁交会，高铁、地铁、公交、出租等多种交通方式无缝衔接。津兴、津雄城



我市首个大型绿色海绵城市公园复兴河公园。本报记者 吴迪 摄

际开通后，从天津西站可以实现京津核心区半小时通达，强大的交通运输能力和快速的通勤时间使该区实现了“高铁地铁化”的城市连通模式。

来，有载体空间；走，有交通枢纽。红桥区的“朋友圈”呼之欲出，一大批优质企业资源抢滩布局。截至目前，落户在该区的中国建材集团“绿色数智双碳创新中心”、中海油天津院创新研究中心等一大批重点项目正在如火如荼地加快建设。

借助天津西站的交通枢纽优势和综合配套优势，区内商务楼宇的吸引力得到极大提升。以天津陆家嘴金融广场为例，该楼宇以金融和数字经济双轮牵引，以相关延展产业链为支撑，目前已入驻企业60余家，带动就业超万人。（下转第2版）

租赁保理融担“三足鼎立” 东疆新金融产业增长亮眼

本报讯(记者 岳付玉)新获批企业注册资本74.64亿元，存量新金融企业合计增资超40亿元……2022年，面对错综复杂的经济形势，东疆新金融产业实现逆势增长，逐渐形成融资租赁、商业保理、融资担保“三足鼎立”之势。

刚刚过去的一年，东疆获批融资租赁企业7家、商业保理企业12家、融资担保企业6家，新获批企业注册资本合计74.64亿元，各项数据在全市新增占比均超过六成。良好的产业环境给了存量企业发展信心，去年东疆存量新金融企业合计增资超40亿元。

目前，东疆融资租赁产业聚集了全国70%的央企总部租赁公司，是国内最大的租赁业聚集地和全球第二大飞机租赁聚集地。商业保理方面，以国美、大唐为代表的央企背景保理企业，以美的、小米为代表的产业系保理企业在此聚集。融资担保方面，汇集了专业资本运营机构盛业资本、全国最大的货车车后服务平台满帮集团等国内外大型公司。

在众多行业巨头的引领下，2022年，全球供应链龙头合盛集团、国内领先的产业互联网服务平台通汇资本等选择在东疆布局融资租赁企业，天津地方国企轨道交通集团的商业保理公司、美股上市互联网科技集团小赢科技的融资担保公司等也纷纷落户。

在构建“双循环”新发展格局的背景下，东疆着力打造金融服务高地，引导地方新金融产业“活水”流向实体经济。其中，远东宏信普惠、长荣华鑫等一批东疆融资租赁公司主动服务小微企业、科技企业，2022年以来，这两家公司分别对天津本地企业新增资金投放超过7000万元和5000万元。在香港联合交易所主板上市的盛业保理也已累计服务中小微企业1万多家，处理的供应链资产规模超过1300亿元。截至2022年10月末，东疆融资租赁行业支农支小业务金额较上年同期增加29.77亿元，支农支小业务比重同比增长14.17%。

热气腾腾中国年



1 春节假期，天津能源集团陈塘热电厂职工坚守岗位，保障春节期间平稳发电供热。本报记者 孙立伟 摄



2 春节期间，坚守岗位的“警察蓝”中有一对特殊的“90后”战友，市公安局特警总队五支队的何兆电(左三)和河北分局民警刘皆彤(左四)。大年廿九刚刚领证的他们恰巧同时负责大悲院地区安保工作。妻子刘皆彤在拍照记录现场时，偶遇正在巡逻的丈夫何兆电，两人都没有说话，只留下一个温暖的眼神。本报记者 孙震 潘立峰 通讯员 尹剑男 摄

“有基础疾病史吗？有药物过敏吗？……别担心，家属没来不要紧，我们会帮您！别害怕！”大年初五，北辰医院急诊抢救室一如往常般忙碌。9时许，一名胸痛患者由好心的出租车司机护送到医院。急诊科主任任思思带领医护人员展开救治，其间不时地安抚着病人的情绪。10多分钟后，病人被推进导管室开始手术。

“来医院路上，司机就告诉我们，患者家属都在外地。我们在电话里给他简单讲了救治流程，更多的是安抚他。抢救室这边同时做好准备，通知了心内科医生来会诊。入院后，通过心电图判断是心肌梗死，我们以最快的速度进行了心血管造影。”稍稍“闲”下来，任思思对记者讲起了刚才的经过。

在急诊科工作23年，任思思已记不清多少个春节值班在岗。在她看来，无论平时还是节假日，急诊科的工作节奏都是如此。没聊上几句，一名患者家属过来咨询。任思思和医生李焱一同到这名患者的床边查看情况。

“这位老人春节前就住进来了，当时情况比较严重，上了呼吸机，目前状态还不错。”护士韩桂萌告诉记者，“除夕那天，老人想回家过年。我们就安慰她，告诉她要积极配合治疗，很快就能回去和儿孙团聚。”

急诊科多是危重症患者，患者和家属情绪容易激动，更需要医护人员保持冷静、多些耐心。尤其是向患者或家属交代病情时，急诊的医护人员更关注对方的情绪。（下转第2版）

北辰医院急诊科 这里的年味儿是守护

本报记者 王音

市公安交警部门 平安回家“警”相随

本报记者 宋德松

“师傅，现在新百停车场还有车位，您还可以到张自忠路、海河东路路边临时停放，有民警在点位，您到那听民警指挥。”昨天10时，交警南开支队南马路大队副大队长潘春龙已经同大队民警、辅警连续2个多小时值守在古文化街周边的各个岗位上了。

今年春节的“烟火气”回来了，马路上川流不息，大街上熙熙攘攘。按照市公安局统一部署，春节期间，我市公安交警部门启动了高等级勤务模式，全体交警、辅警坚守岗位。在南京路、友谊路、大沽北路等城区主干道路，在古文化街、大悲院、滨江道等主要景点和重点商圈，在高速公路、蓟州山区和各条联通各地的国道省、道，在值班接警大厅、互联网平台服务中心，始终有“荧光黄”在闪烁……

古文化街、大悦城、鼓楼等处游人如织，交警南马路大队全体民警、辅警和南开支队的增援警力全部投入到交通安保工作中。“我们和古文化街、大悦城等处周边停车场组建了微信群，实时通报车位空余情况，执勤警力随时引导车辆停放，同时通过增设临时路边停车位、进行临时交通管制等措施缓解通行压力。”南开支队秩序大队大队长刘或介绍说。（下转第2版）

渤海油田工程建造现场 重点项目“不打烊”

本报记者 王睿

春节假期，重点项目“不打烊”。在地处滨海新区的渤海油田工程建造现场，坚守一线的建设者们“拼”字当头、“干”字为先，赶工时、抢进度，用火热的施工气氛一扫阵阵寒意，呈现出一幅“铆足干劲开新局”的生动图景。

记者在现场了解到，渤海首个千亿方大气田——渤中19-6凝析气田首个BOP(高压注气平台)项目建设如火如荼。该BOP平台设计重量达5100吨，约6层楼高，投影面积相当于5个篮球场大小，为1座2层、4腿的无人值守天然气增压平台，是渤中19-6凝析气田试验区开发项目(第二阶段)的核心部分，也是作为我国第一大原油生产基地的渤海油田加大油气资源勘探开发和增储上产力度的重要扩能工程。

只见这座“钢铁巨人”从钢铁海间矗立起来，犹如山岳耸峙。200余名建设者或在间隙间、或在高空支架上，围绕2台重达600吨的核心设备，全力拉满项目建设“进度条”，向着今年2月陆地建造完工目标冲刺。记者站在该平台顶层甲板向下看去，占地面积20万平方米的建造场地已被钢铁物料铺满大半，7台叉车、12台吊车穿梭其间；不远处的码头上，工程船早已准备就绪，在紧锣密鼓地启动2个大型导管架拖上船的前期任务。（下转第2版）

天津科技大学科研团队 实验室里过春节

本报记者 姜凝

“这几天事儿少，咱们好好总结一下前段时间研究项目的实验情况，为春节后去青海盐湖现场进行中试工作做好方案规划……”春节期间，天津科技大学化工与材料学院盐科学与膜技术科研团队负责人唐娜教授一行有空儿便来到实验室，与团队成员商讨科研项目的最新进展。

春节的大街小巷喜气洋洋，走进天津科技大学化工与材料学院，却一如既往的安静。在唐娜团队常来的海卤水利用研究室，实验台上规律地摆放着形状各异的试管和试剂瓶，旁边大大小小的仪器连接着各自工作站，屏幕上显示着不同实验的数据。室内一隅，几个装着土样的柱状设备立在地上。

“这是我们自主研发的模拟盐田测渗装置，里面是从青海西台吉乃尔盐湖日晒盐田现场取回来的土样。我们通过测量模拟盐田环境下的土壤卤水渗透，分析西台吉乃尔盐湖中的锂资源在提取过程中损失的原因。”唐娜团队成员张雷副教授指着这些柱状设备告诉记者，因土样卤水渗透需长时间持续跟进测量，实验期间获取冬季环境条件数据的温度和湿度也要保持稳定，才能算出其准确的渗透速率，“所以春节期间实验不停，我们几乎每天都会来实验室观察一下，或有了新想法来验证一下，这样才踏实！”（下转第2版）



大年初五，北辰医院急诊室里，医护人员守护着患者。本报记者 王音 摄