



在世界经济增长充满不确定性的背景下，中国服务贸易发展亮眼“成绩单”，印证新时代大国经济发展之变。

- 做好“新”字大文章
- 释放超大规模市场优势
- 持续扩大更高水平对外开放

从9月3日起，在北京举行的2022中国国际服务贸易交易会将对公众开放。图为3日，观众在首钢园区参观游览。

新华社记者 张晨霖 摄

我市强力推进保障性租赁住房建设

提升新市民居住幸福成色



- 深度调研新市民、新毕业大学生需求，我市确定“十四五”期间 **10万套** 保障性租赁住房储备目标，进而组织各区合理制定年度建设计划
- 今年以来，共筹建保障性租赁住房项目 **91个**、**3.06万套（间）**，完成20项民心工程任务目标的 **102%**，实现投资 **16.25亿元**
- 2021年8月至今，累计筹建保障性租赁住房项目 **130个**、**4.16万套（间）**，实现投资 **24.81亿元**。其中，已完成建设并投入运营的项目 **55个**、**1.62万套（间）**



支持力度，用好中央财政补助资金支持保障性租赁住房建设，在全国率先出台财政补贴政策，新建项目按照1000元/平方米且不超过建安成本30%给予奖补，改建项目按照600元/平方米且不超过建安成本30%给予奖补，更好发挥资金效益，扩大房源供给。截至目前，已落实发放奖补资金6.63亿元。另一方面，实施配套收费优惠，在落实水电气民用价格优惠的基础上，对在商业、工业等用地上新建、改建的保障性租赁住房项目也执行了供热民用价格，仅此一项，每年可节省运营成本上千万元，将有效惠及新市民、青年人。同时，还落实税收优惠政策，与税务部门定期共享保障性租赁住房项目信息，由税务部门对相关主体执行房产税、增值税等优惠，降低企业经营成本，促进租户可负担、企业经营可持续。

盘活房源 解决“地从哪儿来”

加快发展保障性租赁住房，解决“地从哪儿来”是关键，尤其是中心城区地段，土地资源稀缺、拿地成本高，容易推高房价和租金，郊区地块成本相对较低，但通勤距离较远。

去年，大学毕业的林波搬入龙湖冠寓南开区王顶堤店，看中的就是通勤便捷：“走路去公司上班差不多10分钟，距最近的地铁站大约600米，周末出门玩也很方便。”

两年前，这里还是一家闲置许久的集体宿舍，如今焕然一新，出租率保持在97%以上。“刚接手时，这里的房间设施老化，有的屋顶还漏水。改造保障性租赁住房项目，既盘活了低效闲置资源，也能减少企业的投资成本，一举多得。”公寓负责人介绍，项目正在申请执行民用水电气热价格，未来可以进一步降低企业运营成本和租客支出负担。

我市住建部门积极发挥市场主体建设积极性，通过非居住存量房屋改建（包括闲置和低效利用的商业办公、旅馆、厂房、仓储、科研教育等）、存量住宅房屋改造（包括经济适用房、示范小城镇安置房、闲置公租房等）、非居住存量土地新建、集体经营性建设用地新建、工业项目配套设施用地新建、国有住宅用地新建6种方式拓展保障性租赁住房筹集渠道，扩大保障性租赁住房供给。今年以来，积极落实市委、市政府关于盘活闲置资产的工作部署，市住房城乡建设委与市财政局、市税务局、相关区政府多次研究，拟将部分闲置公租房用作保障性租赁住房。

（下转第2版）

我市将基本建成气象高质量发展“三区”

局地强天气 提前75分钟预警

本报讯（记者 苏晓梅）记者从市气象局了解到，日前，天津市人民政府正式印发《关于加快推进气象高质量发展的意见》（以下简称《意见》）。到2025年，我市将基本建成智慧气象助力智慧城市示范区、北方国际航运气象保障核心区和气象科技创新发展先行区；到2035年，以智慧气象为主要特征的气象现代化基本实现，气象科技创新能力、高层次人才水平、气象综合实力稳居国内领先水平，海洋气象、城市气象、生态气象达到世界先进水平。

围绕加快推进天津气象高质量发展，《意见》提出七项主要任务。包括增强气象科技创新能力、加强气象基础能力建设、筑牢气象防灾减灾第一道防线、提高气象服务经济高质量发展水平等。

根据《意见》，我市将设立重大气象科技专项，建立气象科技稳定支持机制，强化台风、暴雨、强对流天气等气象灾害预测预报技术科研攻关，加强数值天气预报、气候变化模式等技术研发和应用；建立智能精密的综合气象观测体系、无缝精准的气象预报体系、智慧精细的气象服务体系、优质安全的气象数据和信息网络体系，实现提前75分钟预警局地强天气，提前1天预报逐小时天气，提前1周预报灾害性天气，提前1月预报重大天气过程，提前1年预测年景气候趋势，暴雨预警准确率及24小时晴雨预报准确率均达到94%以上。

同时，还将加强城乡气象防灾减灾机制建设，提高气象灾害监测预报预警能力和全社会气象灾害防御水平，提升海河流域气象灾害应对保障能力，并开展个性化、定制化的高品质生活气象服务，满足人民群众多元化服务需求。此外，还将提升生态文明气象服务能力，科学应对气候变化，助力碳达峰碳中和行动，发展生态修复型人工影响天气业务，并打造具有国内国际竞争力的气象青年科技人才后备军。

深入研究 大力宣传 认真践行

让延安精神在津沽大地熠熠生辉

■ 本报记者 李国惠

“传承红色基因，赓续红色血脉，我们责任大、担子重，要一茬一茬人做下去，一代一代人传下去。”天津市延安精神研究会常务副会长祝宝钟说。

天津市延安精神研究会成立33年了，让延安精神代代相传，是新老会员共同追求的目标。为此，他们不仅推动延安精神进校园，帮助孩子们系好人生“第一粒扣子”，还创新宣讲形式，用延安精神教育人、感染人、激励人。

“1939年，我父亲被选为中共七大的代表，他和晋察冀根据地其他七大代表一起，经历了半年的艰苦跋涉，突破敌人的重重封锁线，于1940年初到达延安……”研究会副会长谷梅带着父母在延安时期的生动故事，走入社区、走入校园、走入单位进行沉浸式宣讲，走到哪里，哪里点赞。

老延安李学文，抗日战争时期曾在周恩来身边工作过6年。多年前，由他和几位老艺术家组成的“公仆风范周恩来”宣讲组，带着对周总理的深厚感情深入学校、社区，无论是讲故事，还是朗诵长诗，都句句含情、字字感人，引起广泛共鸣。这支宣讲队伍里，有耄耋之年的老劳模、老革命、老教师，也有退伍转业军人、退休机关干部，还有工作在各个领域中的、青年人，他们去年全年宣讲313场，受众达244712人。

延安精神，根在延安。赴延安寻根学访活动既是一次特殊的党日活动，也是一次红色富矿探宝之旅。

“大礼堂外面的石碑上，刻着500多位七大代表的名字。有人拿出了自己父亲当年参加七大时的代表证，寻找着木椅上的座位号，与父亲隔空对话。”谷梅回忆起2007年七大代表子女回延安的情景时动情地说。此后的十几年来，她多次带领大学生赴延安学习访问，让青少年深入学习延安精神，传承红色基因。

“我们一定会继续深入研究、大力宣传、认真践行延安精神，让红色种子在津沽大地生根发芽，让延安精神在天津这片沃土上继续发扬光大。”宣讲团成员、退休警官刘援朝说。

生态城注册企业破万家

平均每6人拥有1户市场主体

本报讯（记者 王睿）近日，中新天津生态城出炉一组最新数据：截至8月中旬，市场主体总量达22777家，同比增长117.89%。其中，企业占10016家，同比增长19.46%；个体工商户总量为12761户，同比增长516.77%。按照生态城常住人口13万人计算，平均每6人拥有1户市场主体、平均13人拥有1家企业。

自生态城启动建设以来，区域营商环境持续改善，投资贸易便利度不断提升，市场活力日益增强。今年，生态城各类市场主体数量呈稳步增长态势，平均每月新设企业约130家、新设个体工商户约1045户。

近年来，我市大力推进绿色发展，打造绿色生态屏障，书写高质量发展新篇章。图为秋日的东丽区古海岸湿地绿廊。

本报记者 吴迪 摄



本报讯（记者 万红）9月2日至4日，2022中国汽车产业发展（泰达）国际论坛在滨海新区举办。来自国内外的1000余位权威智库专家、汽车及零部件企业高层精英齐聚津门，通过线上线下相结合的方式，重点探讨产业政策取向，坚定产业发展信心，持续推动汽车产业高质量发展。

本届论坛由中国汽车技术研究中心有限公司、中国汽车工程学会、中国汽车工业协会、中国汽车报社共同主办，天津经开区管委会特别支持。围绕“强信念、稳发展、开新局”的主题，论坛通过全体会议及10余场专题论坛等研讨汽车行业发展战略动向、政策标准取向、企业战略布局、市场需求变化、前瞻技术发展方向等领域的热点议题。

如何准确把握汽车产业发展脉搏？中国汽车技术研究中心有限公司党委书记、董事长安铁成表示，不仅要立足当前，积极应对发展挑战，提升产业安全性、稳定性，更要着眼未来，着力构建绿色、智能、安全、稳定的新发展格局。他建议，扩大新能源产业先发优势，助力品牌向上实现新突破；

2022中国汽车产业发展（泰达）国际论坛举办

千余专家精英 津门把脉献智

攻堵点、克难点，稳固汽车产业内循环，并以产品为基底实施“出海”战略，打通汽车产业外循环。同时，坚持新建赋能，坚持数字化升级，坚持服务引领。

当前，数字化、智能化成为驱动全球经济实现可持续增长的新引擎。汽车产业也正用数字化技术实现转型升级的跨越式发展。作为互联网科技企业代表，腾讯副总裁、腾讯智慧交通和出行总裁钟翔平认为，随着百年汽车产业与新一代信息技术深度融合，智能汽车成为各项科技成果的应用前沿，科技创新凝聚效应愈发凸显。云计算等数字技术，将成为加速汽车产业升级的新生产力，助力企业构建数字时代竞争力。

广州汽车集团股份有限公司总经理冯兴亚聚焦新能源汽车发展。他提出，大国正在抢占智能新能源汽车产业高地，产业竞争日趋激烈。要发挥企业的科技创新主体作用，营造全球领先的产业发展环境；自主创新与开放合作并重，打造稳定协同的产业链和供应链生态；同时，大力强化基础设施建设，建议企业和政府联合攻坚，为新能源汽车的用户创造全球领先的使用场景。

此外，该论坛的欧洲分论坛还首次在德国南部城市慕尼黑举办。来自中国和德国的汽车业界人士等线上线下相结合，围绕政策标准、市场准入、检验检测和战略规划等进行交流，共同探讨中欧、中德汽车产业发展。

文华奖展演精彩继续
12部剧目与观众相约“云端”

天津卫视今播
“十三艺节”开幕演出 4版

俄称发现多处设备故障 德称天然气供应仍有保障
“北溪-1”完全停气 3版