2021年9月1日 星期三 责编:皮历 孟宪东 TIANJINDAILY | 天津日报

对学生欺凌等行为零容忍 民办学校享有同等招生权 夫妻过户可免征契税

今起这些新规走进你的生活

9月,一批与民生相关的新规开始施行。教育新规让孩子的权益更有保障,交管新规为驾驶人办事提供便利,契税法让符合条件的购房群体"减负"……孩子、车子、房子,你最关心哪一条?

强化未成年人学校保护

《未成年人学校保护规定》9月1日起施行。规定要求建立对学生欺凌、性侵害、性骚扰行为的零容忍处理机制,对构成学生欺凌的情形和认定规则做出细化。

规定要求学校应当加强作业管理,不得超出规定增加作业量,加重学生学习负担;义务教育学校不得占用国家法定节假日、休息日及寒暑假,组织学生集体补课。

规定还对教职工行为提出一系列禁止性要求,包括以任何形式向学生及其家长索取、收受财物或者接受宴请、其他利益等。

民办教育需坚持公益性原则

修订后的民办教育促进法实施条例9月1日起施行,明确要坚持民办教育公益性基本原则。

条例规定,实施义务教育的公办学校不得举办或者参与举办民办学校,也不得转为民办学校;其他公办学校不得举办或者参与举办营利性民办学校。

实施学前教育、学历教育的民办学校享有与同级同类公办学校同等的招生权,可以在审批机关核定的办学规模内,自主确定招生的标准和方式,与公办学校同期招生。实施义务教育的民办学校不得组织或者变相组织学科知识类入学考试,不得提前招生。

实施普通高中教育、义务教育的民办学校可以基于国家课程标准自主开设有特色的课程,实施教育教学创新,自主设置的课程应当报主管教育行政部门备案。实施义务教育的民办学校不得使用境外教材。

28个城市推行电子驾照

9月1日起,驾驶证电子化、二手车异地交易登记、"交管12123"App核发货车电子通行码、交通事故证据材料网上查阅等4项公安交管便利措施将在全国分批推行。

在天津、成都、苏州3个城市试点基础上,北京、长春、南宁等28个城市将推广应用驾驶证电子化。通过全国统一的"交管12123"App发放电子驾驶证,电子驾驶证在全国范围内有效,办理交管业务、接受执法检查时出示使用,并拓展客货运输、汽车租赁、保险购置等社会应用场景。

此外,9月1日起,石家庄等218个城市将推行二手车异地交易登记,天津等70个城市将推行网上核发货车电子通行码,河北等14个省(市)将推行交通事故证据材料网上查阅。

部分情形可免征契税

购房者的好消息来了!契税法自9月1日起施行,明确婚姻关系存续期间夫妻之间变更土地、房屋权属,法定继承人通过继承承受土地、房屋权属等情形免征契税。

此外,根据国民经济和社会发展的需要,国务院对居民住房需求保障、企业改制重组、灾后重建等情形可以规定免征或者减征契税,报全国人民代表大会常务委员会备案。

本法还规定,纳税人在依法办理土地、房屋权属登记前,因合同不生效、无效、被撤销或者被解除的,纳税人可以向税务机构申请退还已缴纳的税款,税务机关应当依法办理退税。

个人信息保护再添保障

自9月1日起施行的数据安全法明确,国家建立数据分类分级保护制度。关系国家安全、国民经济命脉、重要民生、重大公共利益等数据属于国家核心数据,实行更加严格的管理制度。

任何组织、个人收集数据,应当采取合法、正当的方式,不得窃取或者以其他非法方式获取数据。从事数据交易中介服务的机构提供服务,应当要求数据提供方说明数据来源,审核交易双方的身份,并留存审核、交易记录。

此外,于9月1日起施行的《关键信息基础设施安全保护条例》明确,重点行业和领域重要网络设施、信息系统属于关键信息基础设施,国家对关键信息基础设施实行重点保护。

保障农民宅基地合法权益

修订后的土地管理法实施条例9月1日起施行,对耕地"非农化""非粮化"以及"合村并居"中违背农民意愿等突出问题做出规定。

条例严格控制耕地转为林地、草地、园地等其他农用地,禁止侵犯农民依法取得的宅基地权益,禁止违背农民意愿强制流转宅基地,禁止违法收回农民依法取得的宅基地,禁止以退出宅基地作为农民进城落户的条件,禁止强迫农民搬迁退出宅基地。

织密社会安全网

9月,还有一批与安全相关的新规开始施行。

新修改的安全生产法针对"屡禁不止、屡罚不改"等问题,加大对违法行为恶劣的生产经营单位关闭力度,依法吊销有关证照,对主要负责人实施职业禁入。

新修改的海上交通安全法明确,发现在船人员患有或者疑似患有严重威胁他人健康的传染病的,船长应当立即启动相应的应急预案,在职责范围内对相关人员采取必要的隔离措施,并及时报告有关主管部门。

《建设工程抗震管理条例》规定,对农村村民住宅和乡村公共设施建设工程的抗震加固给予政策支持,实施农村危房改造、移民搬迁、灾后恢复重建等,应当保证建设工程达到抗震设防强制性标准。

新华社北京8月31日电

乘机出行新变化

民航局颁布《公共航空运输旅客服务管理规定》,重点聚焦消费者权益保护,9月1日起正式实施。

客票退票 7个工作日内退款

新客规对不同情形下的客票变更与退票工作提出了原则性要求,特别是为解决民航退票速度慢的问题,要求航空公司和航空销售代理人在7个工作日内办理完成退款手续。目前,部分航司在直销渠道已实现客票"秒退"。

行李规定 航司可自行制定标准

新客规不再对行李尺寸和重量、免费行李额、逾重行李费、小动物运输等进行统一规定,而是要求承运人根据企业经营特点自行制定相关标准。部分航司已经更新相关行李规定。以中国联合航空为例,按照调整后的规定,一大亮点是托运行李单价由"航距定价模式"调整为"按件固定计费模式"。

超售处置 不得随意优先登机

新客规对超售时的信息告知、征集自愿者程序、优先登机规则、被拒绝登机旅客赔偿等进行了明确规定。新客规强调承运人等应当在经征集自愿者程序未能寻找到足够的自愿者后,方可根据优先登机规则确定被拒绝登机的旅客。被拒绝登机旅客还应获得相应赔偿、相关服务。

旅客维权 10个工作日内处理完毕

新客规增加了"旅客投诉"一章,规范了投诉处理流程,进一步健全投诉反馈机制。本次修订明确所有被投诉企业的投诉处理时限均为10个工作日。新客规要求承运人、机场、航空销售网络平台等各方设置投诉渠道,旅客还可以拨打"12326"民航服务质量监督电话进行反映。

据新华社电

国务院督查组开展第八次大督查

对天津等16个省区市实地督查

新华社北京8月31日电 为深入贯彻党中央、国务院决策部署,推动中央经济工作会议部署和《政府工作报告》提出的目标任务落到实处,确保"十四五"开好局起好步,国务院决定开展第八次大督查。经过精心准备,16个督查组已于31日启程分赴北京市、天津市、河北省、山西省、内蒙古自治区、辽宁省、吉林省、安徽省、江西省、山东省、广西壮族自治区、海南省、重庆市、四川省、贵州省、宁夏回族自治区等16个省(区、市)开展10天左右的实地督查工作。

各督查组走进基层一线、深入田间地头、走访企业群众、奔赴科研院所,聚焦做好"六稳"工作、落实"六保"任务,重点围绕减税降费助企发展、扩内需保就业保民生、深化"放管服"改革优化营商环境、推进创新驱动发展,以及2020年度中央预算执行和其他财政收支审计查出问题整改情况等方面开展督查,并对巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接、遏制耕地"非农化"防止"非粮化"、农村饮水安全、校园安全等方面的问题线索进行实地核查,着力推动解决人民群众和市场主体急难愁盼问题。

实地督查中,各督查组坚持问题导向、精准发力、深督实查、督帮并举,确保三分之二以上的督查人员、三分之二以上的时间精力用于线索核查和暗访督查,通过协调联动机制帮助基层解决实际困难,切实打通政策落实"最后一公里",推动重大改革措施加快落实、重大项目加快落地、重要民生工程加快实施。

四部门发文要求保障秋季学校食品安全

严防发生重大食品安全事件

据新华社北京8月31日电(记者 赵文君)市场监管总局等四部门31日发布通知,要求统筹做好疫情防控和秋季学校食品安全工作。校外供餐单位和学校要严格落实食品安全主体责任,开学前全面开展自查。发生洪涝灾害地区的校外供餐单位和学校食堂,不得使用洪水浸泡过的食品原料加工制作食品。

这是记者31日从市场监管总局获悉的。市场监管总局联合教育部、国家卫生健康委、公安部印发《关于统筹做好疫情防控和秋季学校食品安全工作的通知》,部署统筹做好疫情防控和秋季学校食品安全工作,深入开展校园食品安全守护行动,不断完善校园食品安全管理协作机制,强化联动执法,形成监管合力,严防发生重大食品安全事件。

北京140万中小学生今日开学

新学期课后服务"5+2"全覆盖

据新华社北京8月31日电(记者 赵琬微)记者31日从北京市教育"双减"工作新闻发布会了解到,北京市140万中小学生将于9月1日如期开学。新学期,北京中小学将实现周一至周五、每天2小时的课后服务"5+2"全覆盖。

北京市委教育工委副书记、新闻发言人李奕介绍,自2018年起,北京市在义务教育学校全面启动课后服务。当前,学校升级了义务教育课后服务的方案。新学期将开展周一至周五,每天下午至少2小时,面向所有学生提供的课后服务。对个别确有需求的学生,可适当延长课后服务时间。

"在课后服务活动中,我们将提供德育、学业辅导、体育锻炼、美育实践、劳动教育、传统文化教育、实践创新能力培养等内容。"北京市西城区委教育工委副书记、区教委主任王攀说,除校内教育资源外,还将统筹高校及科研院所等社会资源,满足学生个性化、多元化成长需求。

北京市朝阳区委教育工委副书记、区教委主任肖汶介绍,在课后服务环节,将力争做到小学生作业不出校门,初中生作业大部分在校内完成。同时突出校内课业辅导、体育锻炼、劳动教育等工作,让学生在校园内掌握1至2项运动技能,养成终身锻炼的习惯和良好劳动品质。

"我们将加强教师课后答疑、辅导工作,采取集中和个性化相结合的形式,充分满足学生学习及成长需求,有效缓解家长焦虑情绪,确保校园成为学生学习生活的主阵地。"北京市顺义区仁和中学党支部书记、校长蒋吉姝说。

文旅部:省内无中高风险地区

跨省团队旅游可恢复

据新华社北京8月31日电(记者 余俊杰)记者31日从文化和旅游部获悉,根据文化和旅游部市场管理司近日印发的《旅行社新冠肺炎疫情防控工作指南(第三版)》,省(区、市)内无中高风险地区后,可恢复旅行社及在线旅游企业经营该省(区、市)跨省团队旅游及"机票+酒店"业务。

根据要求,要坚持常态化精准防控和局部应急处置有机结合,原则上不对全行业实行"一刀切"。结合疫情防控中高风险地区管理措施,实施跨省旅游经营活动联动管理。对出现中高风险地区的省(区、市),立即暂停旅行社及在线旅游企业经营该省(区、市)跨省团队旅游及"机票+酒店"业务。

指南明确,旅行社要对旅游产品进行安全风险评估,不组团前往中高风险地区旅游,不承接中高风险地区旅游团队,不组织中高风险地区游客外出旅游。相关区域列为疫情中、高风险等级时,未出发的旅游团队必须立即取消或更改旅游行程。

同时,旅行社应控制组团规模,提倡小规模旅游团队。要强化数据分析,科学安排团队旅游线路、规模和出游时间,分时段、分批次、分区域开展旅游活动,避免游客聚集。

旅行社应加强行前排查,做好游客信息采集、健康档案、检测登记。团队旅游行程结束后,旅行社要做好旅游团队档案整理,妥善保管游客和员工的健康信息,做到可查询可追踪。

住建部:增加保障性住房供给

实现住有所居

据新华社北京8月31日电(记者 王优玲)住房和城乡建设部部长王蒙徽31日表示,"十四五"期间,我国将以发展保障性租赁住房为重点,进一步完善住房保障体系,增加保障性住房的供给,努力实现全体人民住有所居。

王蒙徽在国新办新闻发布会上说,我国住房和城乡建设事业发展取得历史性成就,为全面建成小康社会做出了积极贡献。住房发展取得巨大成就,建成了世界上最大的住房保障体系。

王蒙徽说,我国建成了规模巨大的保障性住房,加快完善以公租房、保障性租赁住房和共有产权住房为主体的住房保障体系,全国累计建设各类保障性住房和棚改安置住房8000多万套,帮助2亿多困难群众改善住房条件。

他强调,保障性租赁住房重点是在人口净流入的大城市,主要解决新市民、青年人的阶段性住房困难问题。共有产权住房是由城市政府因地制宜,主要是帮助有一定经济实力,买不起房子的居民能够尽快改善居住条件。

此外,我国城市建设取得历史性成就,城市基础设施建设步伐加快。2020年,全国城市道路长度为49.3万公里,城市轨道交通建成里程达7597.9公里。

我国市政公用设施水平显著提升,2020年,供水普及率和燃气普及率分别达到了99%和97.9%,基本达到发达国家水平。城市人居环境明显改善,2020年,城市建成区绿地面积共达239.8万公顷,人均公园绿地面积达14.8平方米。

我国乡村面貌发生巨变,历史性解决了农村贫困群众的住房安全问题。王蒙徽说,全面实施脱贫攻坚农村危房改造以来,790万户、2568万贫困群众的危房得到改造;同步支持1075万户农村低保户、分散供养特困人员、贫困残疾人家庭等贫困群体改造危房;全国2341.6万户建档立卡贫困户实现住房安全有保障。

住房和城乡建设部副部长倪虹说,实施房地产长效机制以来,我国房地产市场总体保持了平稳运行。始终坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位。以此为出发点,不断扎紧房地产市场调控制度的笼子,特别是扎紧防止"炒"的方面,切实防范和化解市场风险。

实施城市更新防止大拆大建

保留城市记忆

新华社北京8月31日电(记者 王优玲)记者31日从住房和城乡建设部获悉,关于在实施城市更新行动中防止大拆大建问题的通知于近日公布。通知要求坚持划定底线,防止城市更新变形走样,严格控制大规模拆除;坚持应留尽留,全力保留城市记忆,保留利用既有建筑,保持老城格局尺度。

通知要求,除违法建筑和经专业机构鉴定为危房且无修缮保留价值的建筑外,不大规模、成片集中拆除现状建筑,原则上城市更新单元(片区)或项目内拆除建筑面积不应大于现状总建筑面积的20%。除增建必要的公共服务设施外,不大规模新增老城区建设规模,不突破原有密度强度,不增加资源环境承载压力,原则上城市更新单元(片区)或项目内拆建比不应大于2。

通知还要求,不随意迁移、拆除历史建筑和具有保护价值的老建筑,不脱管失修、修而不用、长期闲置。不破坏老城区传统格局和街巷肌理,不随意拉直拓宽道路,不修大马路、建大广场。鼓励采用"绣花"功夫,对旧厂区、旧商业区、旧居住区等进行修补、织补式更新,严格控制建筑高度,最大限度保留老城区具有特色的格局和肌理。

此外,不破坏地形地貌,不伐移老树和有乡土特点的现有树木,不挖山填湖,不随意改变或侵占河湖水系,不随意改建具有历史价值的公园,不随意改老地名,杜绝"贪大、媚洋、求怪"乱象,严禁建筑抄袭、模仿、山寨行为。

中国空军将在第十三届中国航展展现战略转型新成就,"八一"飞行表演队将再展雄姿,空军航空大学"红鹰"飞行表演队也将献上空中芭蕾。图为空军歼-20飞机进行飞行训练。 新华社发

空 "八一""红鹰"上演空中芭蕾

海 中国海警舰船编队完成首巡

由中国海警局"衢山舰"和"海门舰"组成的舰船编队日前圆满完成2021年北太平洋公海渔业执法巡航任务。据介绍,这是编队2艘执法舰船向北太渔委会注册并获得公海登临检查权后首次巡航。图为中国海警局"衢山舰"靠泊码头。 新华社发

徐天祥同志逝世

本报讯 原天津无缝钢管工程指挥部党委书记、总指挥徐天祥同志,因病于2021年8月26日9时6分逝世,终年99岁。

徐天祥同志遗体已于8月28日在天津市第一殡仪馆火化。

社址:天津市和平区卫津路143号 邮政编码:300070 新闻协调中心:23602716 舆情中心:23602777 广告:81316697 读者热线:58106600 准予广告发布登记:津市场监管西广登【2021】1号 零售1元5角 印刷单位:天津北方报业印务公司(天津市西青经济开发区兴华十支路8号)