

# 改造旧管网危旧房屋 发放消费券 三部门—— 做好百姓衣食住行保障

在“牢记嘱托 善作善成·办好民生实事”第三场新闻发布会上，市住房建设委、市城市管理委、市商务局，分别介绍了围绕“深入践行人民城市理念 推动住建高质量发展”“努力践行大城‘三管’下足绣花功夫 提升城市管理精细化水平”“激发消费市场活力 完善民生保障网络”发展保障性租赁住房、两节市场供应和消费安排、“口袋”公园建设情况。

## 市城市管理委 加大燃气旧管网改造力度

从上世纪80年代中期开始，本市大范围敷设燃气管道，是国内管道燃气发展较早的城市之一。为消除管道老化带来的风险隐患，近年来已对运行30年以上的老旧管网全部实施了提升改造。从去年开始，对运行20年以上的老旧管网开展检查评估，对不满足安全运行要求的铸铁管、经评估存在安全隐患的钢管管道、PE管道等，逐年进行提升改造。

2024年，本市民心工程燃气老旧管网改造涉及120公里，实际改造128公里，超额完成任务。在推进“两重”项目建设中，年度燃气旧管网改造已达723公里。

## 市住建委 围绕“住”“建”持续发力

2024年，市住建委新筹集保租房5000余套间，累计运营3.75万套间。全面启动配售型保障性住房建设，批量收购转化现房工作稳步推进，筹集配售型保障房7000套左右。

在城乡建设方面，目前，全市累计审定招标城市更新项目29个，美术学院、先农大院、第一机床总厂等21个项目启动建设。今年市住建委实施了一批民生保障项目，46个城镇老旧小区民心工程、328户农村困难群众危房、1130套城市危旧房屋实施改造，盘活居住小区闲置地下停车位1573个，完成1406户农房灾后重建，为老旧小区加装电梯76部，完成创建“红色物业”小区770个，不断提升群众幸福感。

今年新开通了地铁5号线延伸线，11号线西段也即将通车，全市轨道交通运营里程达336公里，基本形成覆盖中心城区、连通津滨双城网络化运营格局。预计年底津城41座车站实现还路，尽快恢复友谊路、围堤道等主干道路交通。此外，今年还

实施了一批路桥工程，凤聚路等7条民心道路全部完工。

## 市商务局 菜市场引入民生业态

据介绍，市商务局对全市20家农副产品批发市场、108家超市及59家菜市场的每日进销存及价格进行监测和研判分析。根据气象、交通条件，组织重点保供企业加强货源产地和运输路线调度，协调外地菜源及时进津，确保本市生活必需品市场供应充足、价格稳定。

目前，列入民心工程的10个高质量一刻钟便民生活圈和6个标准化菜市场项目已全部完成，同时还推动20余家菜市场引入便民医药、综合超市、社区食堂、衣物修补等不同业态，满足群众各类生活需求。

消费市场方面，市商务局推出近2000场促消费活动，发放政府消费券6400万元，累计盘活泰达荟、悦动广场、隆悦城等商业设施24处，盘活面积82.6万平方米。引进了小大董、根号N等超120家首店品牌，推动金街、文化中心等地商圈引进300余个新业态新品牌首秀活动。

本报记者 徐燕 李文博 张艳

## 劣迹网红直播再次被禁 平台要引以为戒把好关

本报评论员 宋学敏

近日，网传劣迹网红“MC天佑”借用他人实名信息复出直播，只出声音不露脸。目前，该账号已被封禁。12月24日凌晨，微博账号@李天佑发文，疑似回应被封禁一事，称“原本这场直播是不想开的，从说起这场直播就有人和我说这场直播开完可能会……所以我也犹豫了一瞬间，我还是选择了把这场直播开了”。据悉，2018年2月12日，“MC天佑”在直播当中用说唱形式详细描述吸毒，被《焦点访谈》点名，国家网信办将其纳入黑名单，并实施跨平台封禁。

或许，不少网友不知道“MC天佑”乃何方神圣，但互联网是有记忆的。当年，此人号称“喊麦第一人”，因一首《一人饮酒醉》而火遍网络。最巅峰时MC天佑在两家平台上粉丝合计超6000万、微博粉丝750万。2017年底，他甚至参加了某知名省级卫视的跨年晚会，并压轴出场。随着人气增加，天佑喊麦的内容越来越哗众取宠，后来被《焦点访谈》三次点名，很快，天佑因谈及色情话题、吸毒感受，被下架处理。

当年，他肆无忌惮地挑战红线，被跨平台封禁纯属咎由自取。不料，时隔多年，这位又不甘寂寞地“借壳”复出，开始试探公众和平台的容忍底线。然而，只出声音不露脸的举动太过可笑了，不知是故作神秘还是透着心虚，或许，兼而有之？不过，也有网友称，这招对“MC天佑”来说不新鲜，近几年，他连续多次建号回归，但都被网友举报封了。这次也不例外，例外的是被封之后，他假装不在意的说什么“原本这场直播是不想开的”之类的话，但也说明他对被再次封禁是有心理准备的。然而，他还是低估了网络舆论的反弹力度，绝大多数网友认为，每个人都要对自己的行为负责，违法违规的人就该承担后果，尤其是涉及毒品问题的劣迹明星和网红，不应有任何复出的机会，应该被永久封禁。可是，令人震惊的是，仍然有少数网友为其复出“洗地”甚至声援点赞。就冲这一点，对其再次封禁，太有必要了。

近些年来，被封禁的劣迹明星和网红通过各种方式试图复出的现象并不少见，特别是直播平台的繁荣让他们看到了希望。对此，国家广播电视总局、文化和旅游部联合发布的《网络主播行为规范》中明确指出，对违法失德艺人不得提供公开进行文艺表演、发声出境机会，防止转移阵地复出。令人奇怪的是，总有劣迹明星和网红突破平台的审核，实现所谓“华丽转身”，甚至混得风生水起，直至动静太大造成恶劣影响，才会再次被封禁。究其原因，要么是平台有漏洞被人钻了空子，要么是平台有意纵容博流量。不管平台是有意还是无意，都是不可原谅的，屡教不改的平台必须依法依规惩戒。

劣迹网红天佑复出事件，希望更多平台引以为戒，加强“人工+机器”双重审核机制、黑名单机制、网络实名制，严格把好审核关。而天佑作为反面教材，也给那些当红明星和网红提了个醒：世上没有后悔药，切记合规守法、不越红线。



水西公园资料图 摄影 本报记者 潘立峰 通讯员 李慧敏

## 扩面增容 本市更多公园绿地开放共享

2024年，本市不仅有新的公园建成开放，而且市管公园也增加了便民服务措施，越来越多的口袋公园让市民感受到了身边的绿色。

### 新开放公园特色突出

今年，建成开放了新梅江公园（北段）以及柳林公园（二期），为市民提供了更多的休闲空间。

新梅江公园，体现的是海绵功能和海棠特色，园内建设了雨水花园、人工湿地等海绵设施，建有3万立方米大型地下调蓄池，既节约水资源，又缓解内涝。绿化种植上突出海棠特色，栽植了垂丝、西府、绚丽等24个品种的海棠树，共计800株。

柳林公园，总面积达90公顷，目前已有50公顷建成开放，今年作为民心工程开放的是柳林公园（二期）。公园按照不同的游览需求，布置多样化的室内、室外景观空间，打造全龄、全时、全业态运营体系。公

园主打运动健身、智慧公园、四季有景，并植入智慧+、海绵+、生态+等多种元素，特别是智慧化互动设备是公园的一大亮点。

### 便民服务设施更新

市管公园便民服务设施提升改造，为游客提供了更优质的服务、更多元的游园休闲体验。

水西公园新建游客服务中心1座，购置30条游船为游客服务，新安装了3座餐吧，增加5处自动售卖机，新安公厕2座。

水上公园新增了智能体育健身设施、一座智能篮球场、一条750米长的塑胶跑道。动物园在生态廊道建设了700多米的健身步道，西门广场新增系列智能健身器材和小型足球场。

南翠屏公园改造儿童广场公厕，解决人员密集区域游客如厕需求；新建半山游客服务驿站145平方米，并对原器材健身区和健身步道进行了提升改造。

### 口袋公园见缝插绿

口袋公园是对城市小型开敞空间进行的活化利用，最大的特点是就近、方便和实用。目前，全市已有口袋公园305个，分布于小区、道路、商业区等。今年新建、提升口袋公园56个，总面积约17.7万平方米，可辐射全市约200个居住区、9个公交站点和4所学校。

武清区今年建成了清同园、福韵园等4个口袋公园，在紧邻居住区的同时，兼顾2所学校，不仅服务周边居民，还为接送学生的家长提供了歇脚、聊天的场所。

红桥区西关北街甲骨文口袋公园，过去是铃铛阁棚架片区的马家店遗址。马家店是现有文献记载中，较早发现、研究甲骨文的地方。公园里设计了雕塑、文字展廊，以及甲骨文百家姓文化墙，让广大市民在休闲游园的同时，了解历史文化知识。

本报记者 徐燕 李文博 张艳