

本市两项公积金新政面向社会征求意见

利好灵活就业及困难职工群体

近日,天津市住房公积金管理中心发布公告,根据本市行政规范性文件管理相关规定及市住房公积金管理委员会办公室要求,现向社会公布《天津市灵活就业人员参加住房公积金制度管理办法(征求意见稿)》《关于困难职工个人住房公积金贷款利息补贴有关政策的通知(征求意见稿)》,欢迎广大市民和有关单位提出意见建议。

灵活就业人员 可在限额内自主缴存公积金

灵活就业人员缴存的住房公积金与在职职工住房公积金由天津市住房公积金管理中心统一管理、统一核算。灵活就业人员缴存的住房公积金属于缴存人个人所有。

灵活就业人员可在本市住房公积金月缴存额上限及下限之间自主选择月缴存额并按月缴存住房公积金。当月未缴存的,以后月份不再补缴。月缴存额上限为本市同期住房公积金缴存基数上限乘以24%,下限为同期住房公积金缴存基数下限乘以10%。

灵活就业人员住房公积金的结算年度、月缴存额上下限调整年度为当年的7月1日至下一年的6月30日。灵活就业人员租赁住房、购买自有住房、偿还贷款本息等提取住房公积金,参照在职职工住房公积金提取政策执行。灵活就业人员达到法定退休年龄的,参照在职职工退休提取住房公积金。

灵活就业人员连续停缴6个月以上(含6个月),本人及配偶在本市无未结清的个人住房公积金贷款,或个人住房公积金账户余额不足最近一次个人住房公积金贷款月还款额的,可提取全部住房公积金并注销个人住房公积金账户。

灵活就业人员连续停缴6个月以上(含6个月)且个人住房公积金账户余额为零的,市住房公积金管理中心可注销其个人住房公积金账户。连续停缴24个月(含24个月)以上,市住房公积金管理中心可将个人住房公积金账户金额全部退还至灵活就业人员指定的账户并注销其个人住房公积金账户。

灵活就业人员在本市设立个人住房公积金账户满6个月且近6个月在本市连续逐月缴存住房公积金,在本市购买自有住房的,可申请个人住房公积金贷款。贷款额度、期

限、利率、信用审核及贷款偿还等参照在职职工个人住房公积金贷款政策执行。市住房公积金管理中心根据灵活就业人员收入核定其还贷能力。

使用个人住房公积金贷款购买自有住房的,贷款前及偿还贷款期间缴存的住房公积金可用于直接冲还个人住房公积金贷款本息。

灵活就业人员转为在职职工的,住房公积金余额应转入其在在职职工个人住房公积金账户。在职职工转为灵活就业人员继续缴存的,住房公积金余额应转入其灵活就业人员个人住房公积金账户。个人住房公积金账户金额和缴存时间在申请个人住房公积金贷款时合并计算。

灵活就业人员缴存的住房公积金,可按规定享受个人所得税优惠政策。

困难职工 可申请公积金贷款利息补贴

补贴标准

补贴金额按照借款人上一自然年度在低保等救助范围期间已偿还的公积金贷款利息(含组合贷款中公积金贷款利息,不含罚息)的50%计算。

补贴方式

符合补贴条件的借款人应在每年12月31日前向市住房公积金管理中心申请上一自然年度的公积金贷款利息补贴。未在规

定时间内申请的,视同放弃上一自然年度补贴资格。市住房公积金管理中心审核通过后,将补贴资金划入借款人的公积金贷款还款账户。

征求意见时间:2024年11月4日—2024年11月12日。

提交方式:电子邮箱 gjzfcfg@tj.gov.cn。

新报记者 李文博

本市6区参与三年试点行动 综合防控儿童青少年近视肥胖 把“小眼镜”摘掉 帮“小胖墩”瘦身

近日,市疾控中心联合市教委、市卫生健康委共同启动“儿童青少年近视肥胖综合防控三年试点行动”,选择本市6个区作为试点区,在“促进学生德智体美劳全面发展”方面,提出开展儿童青少年近视肥胖综合防控试点行动,实施多病共防策略,持续提升儿童青少年健康水平。

20项措施提升健康水平

据悉,市疾控中心基于历年本市学生视力健康监测基础数据,进一步聚焦当前学生“小眼镜”“小胖墩”等健康问题成因,制定“改善学生视觉环境”“强化体育锻炼和户外活动”“推广合理膳食理念”“推进视力监测干预”等20项关键措施,此次行动选择滨海新区、和平区、河东区、河西区、南开区、河北区6个区作为试点区,每个区选取4所幼儿园、4所小学和2所初中。争取形成一套成熟有效、可复制推广的儿童青少年近视肥胖综合防控工作模式,并逐步在全市范围内推广经验。目标到2026年,实现儿童青少年近视储备消耗减慢,新发近视率明显下降,视力健康整体水平显著提升,学生体质健康标准达标率持续提升,切实提升本市儿童青少年健康水平。

幼儿园阶段早检测干预

在河西区美棠幼儿园,医生对孩子们进行裸眼视力屈光检测等检查后,及时给出结果反馈及个体化意见建议。“我们会将所有结果上传至云端,家长可以通过天津市青少年近视防控中心的公众号查询到孩子们的筛查结果,将近视防控端口前移。在幼儿园阶段,就要对孩子们早检测、早干预,除了每学年不少于两次的近



视定期筛查,试点幼儿园针对防控近视,采取多种有效措施。”市眼科医院视光中心医师王睿表示。

“从膳食方面,为幼儿提供富含维生素A、C、E和叶黄素类食物,例如胡萝卜、菠菜。我们在使用电子大屏时,会要求幼儿与电子大屏的距离在3米以上,同时保证孩子的户外活动每天需要达到2小时以上。”美棠幼儿园相关负责人介绍。

中学阶段衡量教室照度

对于中学阶段,为了控制近视

度数的上升,市疾控部门正在对试点学校的教室照度、课桌椅高矮进行记录。通过照度计衡量教室照度是否符合孩子日常学习需求。根据规定,学校需要为学生提供良好的采光与照明,并配备符合标准的可调节课桌椅。教学中使用电子产品的时长,原则上不超过教学总时长的30%。除此之外,强化体育锻炼和户外活动也是必不可少的。

新报记者 李文博 摄影 新报记者 王倩

本市启动建设6处长期应急避难场所

从市应急管理局获悉,应急管理领域超长期国债项目天津市“市级中心避难场所建设项目”已完成施工建设及监理招标工作,标志着6处市级长期应急避难场所建设全面启动。该项目建成后,将增加有效避难面积135.98万平方米,可新增容纳应急避难人数27.2万人。预计明年12月底前完成全部项目建设工作。

此次项目按照“2+2+2”模式开展分类建设,包括:2个公园——水西公园、水上公园;2个体育场馆——海河教育园区体育馆、团泊体育基地;2个展馆——国家会展中心(天津)、梅江会展中心。同时按照《应急避难场所术语》《应急避难场所分级及分类》《应急避难场所标志》等最新标准要求,结合场地现有设施设备实际,科学设计、合理布局,补充完善各场地应急指挥、应急供电、监控照明等应急设施,利用各场地室外开阔区域设置应急集散、应急住宿、指挥管理、医疗救治等功能区。项目建成后,新增6处直升机起降区为全市公共属性的停机坪,为市区及周边地区应对各类突发事件提供空中紧急救援通道;新增6处市级物资储备库,储备帐篷、棉衣棉被、折叠床、应急照明灯等13大类50余小类应急物资,为场地周边乃至市内六区、环城四区提供应急救援物资保障。

此外,天津市还依托超长期国债项目在静海区、武清区、北辰区、东丽区开展21处区级短期应急避难场所建设工作,也将于近期启动建设。项目建成后,将增加有效避难面积42.2万平方米,可容纳避难人数15.79万人。 新报记者 李文博