

1573个闲置停车泊位已全部盘活

根据天津市2024年20项民心工程清单,在提质优居工程中提出,要推动4个居住小区闲置地下停车场启用,预计释放停车泊位1573个,改善居住小区停车环境。记者从市住建委获悉,目前已盘活了全部1573个闲置停车泊位,缓解了居民停车难问题,规范了小区停车秩序,切实提升居民生活品质,提高了居民的获得感、幸福感。

位于宝坻区宝平街的润阳馨园是一个还迁小区,但是地下停车场一直未启用,群众反映强烈。列为市民心工程后,宝坻区住建委协调区政府国企公司积极对接金融机构,选准以“互联网+”为特点的新基建类别,开展现

场踏勘,选定具备条件的融资主体,用时1个月左右时间,即完成从谋划到放款的融资过程。

“我们地下停车场的整个改造提升工程使用了很多智能化设施,包含车位摄像头、余位屏、导向屏幕、智能道闸、智能灯管、漏水检测相机。”润阳馨园物业公司经理助理杨曦介绍说,地下车库未启用之前,居民找车位困难,乱停乱放,破坏了小区绿化,车辆还容易损伤刮碰,人车未分流可能增加安全隐患。而地下车库的使用,使得小区道路更加宽敞,进出更加流畅,减少拥堵、乱停乱放的现象。车辆有序停放,提高了小区的整体安全性,让业主们更安心。同时,

地下车库还保证了消防通道的畅通,应对紧急情况更加从容,也可以应对极端天气。

天津市作为入选全国10个“深化城市体检工作制度机制试点”城市之一,设置了多项体检指标对道路停车秩序、小区停车位供需等情况进行调查,发现试点范围的居住小区普遍存在“停车难”现象。在此基础上,市住建委组织开展全市居住小区停车设施利用情况专项调查,并根据调查结果启动了盘活存量停车资源工作,将“推动居住小区闲置地下停车场启用”纳入天津市2024年市级民心工程,计划盘活4个小区的1573个闲置地下停车位。

针对地下停车场整体未启用的居住小区,市住建委建立工作台账,实行“一场一策”,认真查找具体原因,明确责任部门和完成时间,细化工作措施;督促各区建立工作机制,完善工作举措,强化协调配合,形成工作合力,引导开发企业、物业公司和小区居民建立沟通协商机制,督促物业公司完善闲置地下停车场的相关配套设施设备,确保停车场具备使用条件;加大督办力度,完成一个、销号一个,确保本项工作按时完成。

截至目前,全部4个小区的闲置地下停车场正式投入使用,提前高质量完成了民心工程年度工作任务。

本报记者 李文博

百年古建再续传奇 黄海社旧址建成范旭东纪念馆

10月24日,位于天津市滨海新区的全国重点文物保护单位黄海化学工业研究社旧址完成修缮与布展,以范旭东纪念馆的全新面貌亮相。作为中国第一个私立的化学工业研究机构——黄海化学工业研究社的历史传承载体,这座百年古建实现华丽转身,以新的身份与角色开启新的使命。



黄海化学工业研究社旧址坐落于天津市滨海新区解放路138号,天碱俱乐部东侧,是2013年公布的第七批全国重点文物保护单位。滨海新区自2021年初提出规划建设范旭东纪念馆,经多方分析研判,于2022年10月达成依托黄海社旧址建馆的初步共识,并得到文物使用单位天津渤化永利化工股份有限公司及其上级单位天津渤海化工集团有限责任公司的大力支持。

据介绍,范旭东纪念馆内的展览以“工业先导 功在中华——范旭东的光辉人生”为主题,通过“矢志



报国、实业强国、西迁壮举、立德立言、努力前行”等五个部分、十二个单元展示了20世纪初叶,我国近代著名爱国实业家范旭东率领李烛尘、侯德榜、陈调甫、孙学悟等民族化学工业先驱,打造闻名海内外的化工生产科研集团——“永久黄”团体,打破多项国外“卡脖子”技术制约,开创我国纯碱、化肥工业及微生物学研究先河的光辉历程。

1922年,在创办永利制碱公司的过程中,为打破苏尔维制碱技术的封锁,爱国实业家范旭东先生出资在久大精盐公司化工研究室的

基础上成立了黄海化学工业研究社,这也是中国第一家由私人创办的化工技术研究机构。1937年“七七事变”,该社随久大、永利南迁,先入长沙,后在四川五通桥购地建房继续研究。1952年2月,该社归入中国科学院,就此完成了自己的历史使命。在潜心三十年化学研究的历程中,黄海化学工业研究社成果累累,出版了《黄海·发酵与菌学》等刊物,造就和培养了一批科研技术人才,为民族化工业发展作出巨大贡献。

文/摄影 本报记者 苗娜

为残障人士打造 月度免费公益比赛



健身、跑步、打球……如今成了上班族的一种社交活动,锻炼了身体还缓解了压力。对于一些残障人士来说,想多参与竞技类的运动,但存在一定的困难——缺少同等身体条件的伙伴;没有特别适合自身条件的规则;没有合适的场地……基于残障人士的特别需求,一项属于残障人士的“E35”月度兴趣大赛应运而生。

“E35”其中“E”是everymonth(每个月)的意思,同时也代表着公益。“3”代表第三周,“5”代表周五,即每月第三个周五举办的公益活动。这是一个专门为残疾人打造的集娱乐、竞技、交友于一体的综合活动。活动由本市创美助残基地针对残疾人需求打造,经过初期试运行,现正式邀请残疾人朋友一起加入进来,带上身边的小伙伴,一起展现自我、交流技艺、收获自信。

试运行期间通过调查问卷,将残疾朋友的需求进行整理,先后推出了象棋、羽毛球、五子棋和斗地主等几项比赛,取得了良好的效果。为了确保比赛顺利进行,主办方还组建了一支专业的助残志愿团队。他们为听障选手提供手语翻译,确保他们能够清晰地了解比赛的规则与进程;同时,根据参赛残疾人不同身体状况制订相应的应急措施,确保每一位选手都能在安全、舒适的环境中尽情享受竞技比赛的挑战与乐趣。

活动不仅是全免费的公益活动,还设计了积分制度和排行榜,只要参与即可获得相应积分,积分累积到一定程度还可兑换米、面、小家电等家庭必需品,以及用心安排的小奖品。

文/摄影 本报记者 任悦

漫博会上先进技术耀眼 文化跨界探索新赛道

一支麦克风和一台电脑便能将游戏角色的表情瞬间呈现在屏幕上;站到镜头前,就可以拍摄出与虚拟偶像互动的短视频;不用摄影师的智能化影棚,5分钟就能完成产品全角度建模……在第十四届中国国际动漫博览会上,这些新技术、新玩法引人关注。

24日上午,第十四届中国国际动漫博览会在广东东莞开幕,展会围绕“全球动漫潮未来”这一主题,吸引了60个国家和地区的500多家企业机构、1500余个IP参展。展会将举办13场产业对接活动及粤港澳大湾区动画电影周、动漫国潮嘉年

华等丰富的公众活动,集中展示国内外影视动漫行业新内容、新技术、新业态。

虚拟现实、扩展现实、生成式人工智能、裸眼3D互动等新技术和应用纷纷亮相动漫科技装备展区,展现与动漫产业融合发展的新趋势。

深圳市秀狐科技有限公司在展会现场搭建了多个动漫场景,观众可以体验和动漫角色同台进行视频拍摄。“刚刚开展就有很多动漫企业来洽谈合作。”公司运营总监王莹介绍,全自动编程可以实现让机械臂自动运行拍摄,将人和虚拟场景、人物形象融合在一起,实时渲染出一

个成片并立即下载到用户手机上。

本届展会有近40家港澳台企业参展。来自澳门的乐古创意设计有限公司设计及营运总裁关维利介绍,公司旗下“加路鸡”形象已经开发了20多款衍生品,企业希望开发“盲盒”这一新品类,赢得更大市场。此外,展会按照产业链上、中、下游,设置动漫原创内容展、动漫供应链与平台生态展以及动漫商贸渠道展三大展区,举办13场产业对接活动,如动画电影衍生品合作招商会、“IP+食品”专场对接会、“IP+玩具”专场对接会等,促进全产业链对接。

据新华社电